

CEZ...../2023

DODATOK č. 3
K NÁJOMNEJ ZMLUVE č. CEZ 111/2017
uzatvorenej podľa § 663 a nasl. zákona 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov
(Občiansky zákonník)

Zmluvné strany

Prenajímateľ

Názov: Mesto Ružomberok
Sídlo: Námestie A. Hlinku č. 1, 034 01 Ružomberok
V ktorého mene koná: JUDr. Ľubomír Kubáň, primátor mesta
IČO: 00315737
Číslo účtu:
Bankové spojenie:
IBAN:
BIC:

samostatný územný samosprávny celok zriadený zákonom č. 369/1990 Zb.
o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

(ďalej len „Prenajímateľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

Nájomca

Obchodné meno: IMAFEX, s.r.o.
Sídlo: Belopotockého 4253/4, 031 01 Liptovský Mikuláš
V zastúpení: Jan Folwarczny, konateľ
Ing. Jana Vicoová, konateľ
IČO: 36414778
Zápis v registri: spoločnosť zapísaná v obchodnom registri vedenom Okresným súdom Žilina,
oddiel Sro, vložka č. 14539/L

(ďalej len „Nájomca“ v príslušnom gramatickom tvare)

sa v súlade so zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade so
zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

a

na základe Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Ružomberok, verzia 12, § 27 ods. 2 dohodli na
uzatvorení **Dodatku č. 3 k Nájomnej zmluve č. CEZ 111/2017 zo dňa 01.02.2017 v znení Dodatku č. 1 CEZ**
364/2018 zo dňa 11.07.2018, Dodatku č. 2 CEZ 21/2019 zo dňa 10.01.2019 (ďalej len „nájomná zmluva“) **nasledovne:**

Článok I.
Úvodné ustanovenia

1. Dňa 01.02.2017 bola medzi prenájomcom a spoločnosťou LiptovNet, a.s., so sídlom Belopotockého 4, 031 01 Liptovský Mikuláš, IČO: 36414778 ako nájomcom, uzatvorená **Nájomná zmluva č. CEZ 111/2017 v znení Dodatku č. 1 CEZ 364/2018 zo dňa 11.07.2018, Dodatku č. 2 CEZ 21/2019 zo dňa 10.01.2019**, predmetom ktorej je nájom HDPE chráničky, resp. mikrotrubičky v trasách:
M.R.Štefánika – centrum CZT, k.ú. Ružomberok o výmere 1120bm,
Roveň, k.ú. Ružomberok o výmere 50 bm,
Centrum CZT – Roveň, k.ú. Ružomberok o výmere 860 bm,
Roveň – Baničné, k.ú. Ružomberok 1030 bm,
Baničné, k.ú. Ružomberok o výmere 1080 bm.
2. Na základe rozhodnutia jediného spoločníka obchodnej spoločnosti LiptovNet s. r. o. zo dňa 23.02.2021, sa obchodná spoločnosť zrušila bez likvidácie jej zlúčením so spoločnosťou IMAFEX, spol. s r.o., so sídlom Belopotockého 4, 031 01 Liptovský Mikuláš, IČO: 36396567. Nájomca sa stal právnym

- nástupcom spoločnosti IMAFEX, spol. s r.o. so sídlom Belopotockého 4, 031 01 Liptovský Mikuláš, IČO: 36396567 na základe rozhodnutia valného zhromaždenia obchodnej spoločnosti o jej zlúčení.
3. Tento dodatok sa uzatvára z dôvodu zrušenia spoločnosti LiptovNet, a.s., so sídlom Belopotockého 4, 031 01 Liptovský Mikuláš, IČO: 36414778 bez likvidácie.
 4. Na základe Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Ružomberok, verzia 12 § 27 ods. 2 primátor mesta odsúhlasil zmenu v osobe nájomcu na porade dňa 14.02.2023.

Článok II. Predmet dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomná zmluva sa mení v časti zmluvných strán výhradne v osobe nájomcu tak, že namiesto zmluvnej strany nájomcu **vstupuje v celom rozsahu do tohto zmluvného vzťahu: IMAFEX, s.r.o.**, so sídlom Belopotockého 4253/4, 031 01 Liptovský Mikuláš, IČO: 36414778, spoločnosť zapísaná v obchodnom registri vedenom Okresným súdom Žilina, oddiel Sro, vložka č. 14539/L.
2. Nájomca vyhlasuje, že odo dňa účinnosti tohto dodatku pristupuje k nájomnej zmluve v jej platnom znení a preberá namiesto subjektu zaniknutej spoločnosti LiptovNet, a.s., so sídlom Belopotockého 4, 031 01 Liptovský Mikuláš, IČO: 36414778 ako nájomcu všetky jeho práva a povinnosti, vyplývajúce z tohto zmluvného vzťahu, resp. odo dňa účinnosti rozhodnutia o zrušení spoločnosti LiptovNet, a.s., so sídlom Belopotockého 4, 031 01 Liptovský Mikuláš, IČO: 36414778.
3. Prenajímateľ súhlasí so zmenou účastníka zmluvy na strane nájomcu.

Článok III. Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok je nedeliteľnou súčasťou Nájomnej zmluvy č. CEZ 111/2017 zo dňa 01.02.2017. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy, týmto dodatkom nedotknuté, zostávajú v platnosti a nezmenené.
2. Tento dodatok bol vyhotovený v 4 vyhotoveniach, z ktorých si prenájomateľ ponechá 3 vyhotovenia a obdrží 1 vyhotovenie totožného znenia.
3. Tento dodatok sa povinne zverejňuje v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka a podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením tohto dodatku na webovom sídle (internetovej stránke) prenájomateľa, resp. v CRZ.
4. Zmluvné strany súhlasia so sprístupnením osobných údajov druhému účastníkovi, spracovaním, zhromažďovaním, zaznamenávaním a uchovávaním ich osobných údajov uvedených v tejto zmluve a jej prílohách v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
5. Tento dodatok nadobúda **platnosť** jeho podpísaním oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a **účinnosť** odo dňa nasledujúceho po zverejnení dodatku.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť pre tento právny úkon nie je obmedzená, že dodatok uzatvorili na základe ich slobodnej a vážnej vôle, že dodatok nebol uzatvorený v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, že dodatok si pred podpisom pozorne prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpísali.

V Ružomberku, dňa ..
Za Prenajímateľa

V Ružomberku, dňa
Za nájomcu

JUDr. Ľubomír Kubáň
primátor mesta

IMAFEX, s.r.o.
Jan Folwarczný
konateľ

IMAFEX, s.r.o.
Ing. Jana Vicová
konateľ



Mesto Ružomberok

ZÁKLADNÁ FINANČNÁ KONTROLA (ZFK)
Vykonaná podľa § 6 ods. 4 zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite

Prijem / poskytnutie alebo použitie / právny úkon / iný úkon majetkovej povahy *

Finančná operácia, alebo jej časť

A. Pri dodržaní hospodárnosti, efektívnosti, účinnosti a účelnosti pri hospodárení s verejnými prostriedkami
JE/ NIE-JE v súlade*

- a) so schváleným rozpočtom podľa príslušného programu **
- b) s osobitnými predpismi
- c) s uzatvorenými zmluvami CEZ 111/2017
- d) s rozhodnutiami Porada vedenia 14.2.2023
- e) s vnútornými aktmi riadenia o hospodárení s verejnými prostriedkami : Zásady hospodárenia s majetkom mesta
- f) s inými podmienkami poskytnutia verejných prostriedkov

B. Finančnú operáciu alebo jej časť je – nie je možné vykonať.

Dátum 1.3.2023 Meno, priezvisko a podpis zodpovedného zamestnanca
Mgr. Ľudmila Trnovská

Finančnú operáciu alebo jej časť je – nie je možné vykonať.

Dátum 1.3.2023 Meno, priezvisko a podpis povereného vedúceho zamestnanca
JUDr. Katarína Šimanská

Finančná operácia:

Rozpočet:

* nehodiace sa prečiarknuť

** ak ZFK vykonáva viac poverených zamestnancov, uviesť na riadku dátum a podpis