

Dodatok zmluvy o zrušení predkupného práva k nehnuteľnosti

Oprávnený z predkupného práva:

Názov: Obec Hamuliakovo
Identifikačné číslo: 00 304 751
Sídlo: Dunajská 127/18, 90043 Hamuliakovo, Slovenská Republika
Štatutárny orgán: Ing. Ľudmila Goldbergerová, starostka
E-mail: info@obechamuliakovo.sk

/ďalej len „Oprávnený z predkupného práva“/

Povinný z predkupného práva:

Meno a priezvisko: Miloslav Čislák, rod. Čislák
Trvalý pobyt: Košická 16, 82109 Bratislava, Slovenská republika
Dátum narodenia:
Rodné číslo:
Štátna príslušnosť: Slovenská republika

/ ďalej len „Povinný z predkupného práva“ /

/Oprávnený z predkupného práva a Povinný z predkupného práva spoločne ďalej len „Zmluvné strany“/

I.

Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany tohto dodatku zmluvy / Oprávnený z predkupného práva v postavení predávajúceho a Povinný z predkupného práva v postavení kupujúceho / uzatvorili Zmluvu o zrušení predkupného práva k nehnuteľnosti uzatvorenú dňa 25.1.2023.

II.

Predmet Dodatku zmluvy a ďalšie dojednania

1. Mení sa celý text časti I. Úvodné ustanovenia čl. 1. pôvodnej zmluvy nasledovne:
„Zmluvné strany tejto Zmluvy /Oprávnený z predkupného práva a Povinný z predkupného práva /uzatvorili kúpnu zmluvu a zmluvu o zriadení predkupného práva k nehnuteľnosti: pozemok reg. „C“ parc. č. 544/17, orná pôda o výmere 767 m² na základe konania V-934/93. Následne došlo k rozdeleniu pozemku reg. „C“ parc.č.544/17, orná pôda o výmere 767 m² a vznikli pozemky – pozemok reg. „C“ parc. č. 544/17, záhrady o výmere 616 m² a pozemok reg. „C“ parc. č. 544/25, zastavané plochy a nádvoria o výmere 151 m², nachádzajúce sa v okrese Senec, obec Hamuliakovo, katastrálne územie Hamuliakovo zapísané na LV č. 500 v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Senec, katastrálny odbor s čím sú obe zmluvné strany uzrozmene /ďalej len „Nehnuteľnosť“/ “.

III.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany prehlasujú, že záväzkové vzťahy neupravené touto Zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
2. Tento Dodatok Zmluvy možno zmeniť písomne po vzájomnej dohode oboch Zmluvných strán.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok zmluvy uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, dodatok zmluvy nebol uzatvorený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu zmluvu podpisujú.
4. Tento Dodatok zmluvy sa vyhotovuje v 4 rovnopisoch, z toho 1 vyhotovenie je určené Oprávnenému z predkupného práva, 1 vyhotovenie Povinnému z predkupného práva a 2 vyhotovenia Okresnému úradu Senec, katastrálnemu odboru pre podanie návrhu na vklad zrušenia predkupného práva.

V Hamuliakove dňa 17.3.2023

V HAMULIAKOVE dňa 17.3.2023

Oprávnený z predkupného práva:



Obec Hamuliakovo

Ľudmila Goldbergerová, starostka

Povinný z predkupného práva:

Miloslav Čislák

Osvedčovací doložka

Podľa osvedčovacej knihy obce Hamuliakovo, por. č.: 49a/2023

o s v e d č u j e m pravosť podpisu osoby: Miloslav Čislák

trvale bytom: Košická 4981/16, BA – Ružinov

rodné číslo:

po preukázaní totožnosti OP:

Listinu za mojej prítomnosti podpísal(a).

Hamuliakovo, dňa 17.03.2023



.....
Monika Druscová

Za obsah listiny nezodpovedáme.

Osvedčovací doložka

Podľa osvedčovacej knihy obce Hamuliakovo, por. č.: 50a/2023

o s v e d č u j e m pravosť podpisu osoby: Ludmila Goldbergerová

trvale bytom: Brestová 362/19, Hamuliakovo

rodné číslo:

po preukázaní totožnosti OP:

Listinu za mojej prítomnosti podpísal(a).

Hamuliakovo, dňa 17.03.2023



.....
Monika Druscová

Za obsah listiny nezodpovedáme.