

DODATOK č. 3

k zmluve o výpožičke nebytových priestorov č. 376/SF/2019 uzatvorenej v zmysle § 659 a násl. Občianskeho zákonníka a § 9a odst. (9) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí
v platnom znení /ďalej len „dodatok“/

Zmluvné strany, a to:

1. Mesto Spišská Nová Ves, Radničné námestie č. 7

zastúpené **Ing. Pavlom B e č a r i k o m**, primátorom mesta

IČO: 00329614

DIČ: 2020717875

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s., Spišská Nová Ves

Číslo účtu: 3400426012/5600

IBAN: SK25 5600 0000 0034 0042 6012

BIC: KOMASK2X

/ďalej len prenajímateľ/

2. OZ Robinson, Kostolná 23/6, 052 01 Spišské Tomášovce

zastúpená **Patríciou Susovou**, štatutárom OZ

IČO: 50059696

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., Spišská Nová Ves

IBAN: SK96 0900 0000 0051 2113 6652

BIC: GIBASKBX

/ďalej len nájomca/

PREAMBULA

- Požičiavateľ prenecháva výpožičiavateľovi na základe Zmluvy o výpožičke 376/SF/2019 nebytové priestory v objekte Námestie SNP 2 v Spišskej Novej Vsi, ktoré výpožičiavateľ využíva za účelom prevádzky na podporu stretávania rodín verejnoprospešného sociálneho charakteru – centra na podporu stretávania rodín so zdravotne znevýhodneným dieťaťom a poskytovanie rehabilitácií, špeciálnych terapií a psychosociálnej pomoci. Požičiavateľ zároveň zabezpečuje výpožičiavateľovi služby spojené s užívaním uvedeného priestoru, a to: dodávku tepla na vykurovanie a ohrev TV, vodné a stočné, odvod zrážkových vôd, dodávku elektrickej energie, upratovanie spoločných priestorov, odvoz a likvidácia TKO a drobné opravy, na ktoré nájomca platí mesačne zálohové platby, podliehajúce ročnému vyúčtovaniu.
- Z dôvodu nárastu jednotkových cien elektrickej energie, tepla, vody, zrážkovej vody a nárastu s tým súvisiacich nákladov, sa požičiavateľ a výpožičiavateľ dohodli na prehodnotení predpisu záloh na poskytované služby. Zálohy budú upravené v súlade s čl. 5, ods. 2 dotknutej zmluvy podľa skutočných nákladov posledného zúčtovacieho obdobia, so zohľadnením aktuálnych jednotkových cien od ich dodávateľov.
- Na základe uvedeného sa zmluvné strany dohodli na uzatvorení Dodatku č. 3 k horeuvedenej zmluve v nižšie uvedenom znení s účinnosťou od **01. 02. 2023**.

PREDMET DODATKU

Predmetom Dodatku č.3 je zmena čl. 5 v bodoch 2, 3, 4 zmluvy o výpožičke č. 376/SF/2019 nasledovne:

„2. Zálohy na služby:

- teplo ÚK	3. 000,00 €
- teplo na ohrev TV	108,00 €
- voda použitá na ohrev TV	30,00 €
- vodné a stočné	66,00 €
- zrážková voda	60,00 €
-elektrická energia	168,00 €
- drobné opravy	39,60 €
- odvoz a likvidácia TKO	108,00 €
- upratovanie	480,00 €
Zálohy s p o l u :	4.059,60 €

3. Ročná úhrada celkom:

4.059,60 €

4. Mesačná úhrada:

338,30 € “

OSTATNÉ NÁLEŽITOSTI ZMLUVY

1. Ostatné náležitosti horeuvedenej zmluvy ostávajú nezmenené a týmto dodatkom nedotknuté.
2. Dodatok č. 3 je neoddeliteľnou súčasťou vyššie uvedenej zmluvy.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Dodatok č. 3 nadobúda platnosť po jeho podpísaní všetkými účastníkmi zmluvného vzťahu.
2. Účinnosť Dodatku č. 3 nastáva v súlade s § 5 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a podľa § 47a zákona č. 40/1964 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na centrálnom registri zmlúv. Dodatok sa zverejní zároveň na webovom sídle Mesta Spišská Nová Ves.
3. Dodatok č. 3 je vyhotovený v 5-tich exemplároch, z ktorých každý má povahu originálu. Z nich 4 exempláre obdrží požičiavateľ, 1 exemplár výpožičiavateľ.

27 JAN. 2023

V Spišskej Novej Vsi,

Za požičiavateľa :



.....
Ing. Pavol Bečarik
primátor mesta

Za výpožičiavateľa:



.....
Patrícia Susová
štatutár OZ