

Zmluva o dielo č. 234/145/2019

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov a zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene
a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“)

Článok I

Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ

Názov: Ústredie práce, sociálnych vecí a rodiny
Sídlo: Špitálska č. 8, 812 67 Bratislava
Štatutárny zástupca: Ing. Marián Valentovič MBA , generálny riaditeľ
Zastúpený: Mgr. Kristína Trnavská námestník sekcie ekonomiky na
základe splnomocnenia zo dňa 01.02.2018
IČO: 30794536
DIČ: 2021777780
Zapísaná ako rozpočtová organizácia zriadená zákonom
č. 453/2003 Z.z.

Fakturačná a korešpondenčná adresa

Názov: **Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Trebišov**
Sídlo: M.R. Štefánika 73/23, 075 01 Trebišov
IČO: 30794536
DIČ: 2021777780
Bankové spojenie:
IBAN:

V zmysle § 5 ods. 2 zákona č. 453/2003 Z. z. o orgánoch štátnej správy v oblasti
sociálnych vecí rodiny a služieb zamestnanosti v znení neskorších predpisov, s
účinnosťou od 1.1.2015 je Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Trebišov preddavková
organizácia zapojená na rozpočet Ústredia práce, sociálnych vecí a rodiny, ktoré je od
1.1.2015 správcom predmetného majetku štátu.
(ďalej len „**Objednávateľ**“)

a

1.2 Zhotoviteľ

Názov: EUCOS SK s. r. o.
Sídlo: Kováčska 38, 044 25 Medzev
V zastúpení: Peter Kakalec - konateľ
IČO: 36668702
DIČ: 2022244752
Bankové spojenie:

IBAN

Zapísaný v obchodnom registri okresného súdu Košice I oddiel: Sro, vložka č.18606/V
Zapísaný v zozname autorizovaných stavebných inžinierov pod reg. číslom: 1203 I 1
(ďalej len „**Zhotoviteľ**“)

(objednávateľ a zhotoviteľ spolu aj ako „**zmluvné strany**“)

- 1.3 Na základe úspešnej ponuky zhotoviteľa v procese zadávania zákazky s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) sa objednávateľ a zhotoviteľ dohodli na tom, že zhotoviteľ vykoná pre objednávateľa dielo podľa článku II. tejto Zmluvy.

Článok II. Predmet zmluvy

- 2.1 Zhotoviteľ sa na základe tejto Zmluvy zaväzuje riadne a včas vykonať a odovzdať Objednávateľovi dielo: **Vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a realizáciu stavby „Rekonštrukcie strechy budovy Úradu PSVR Trebišov “ , výkon inžinierskej činnosti a autorského dohľadu projektanta**(ďalej aj ako „projektová dokumentácia“) a realizovať činnosti uvedené v tomto článku (ďalej spolu len ako „dielo“), ktoré sa realizujú v rámci investičnej akcie č. IA – 37 126. Zväzku Zhotoviteľa podľa predchádzajúcej vety zodpovedá povinnosť Objednávateľa zaplatiť za riadne a včas vykonané dielo zmluvne dohodnutú cenu.
- 2.1.1 Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie a realizáciu stavby - rekonštrukcia strechy - administratívna budova, súp. č. 73 postavená na parcelách č. 3681/3 a 3681/7 , vedená na katastrálnom odbore Okresného úradu Trebišov obec Trebišov, katastrálne územie Trebišov, zapísaná na LV č. 8018 , budova je vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Objednávateľa a v užívaní Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny Trebišov . Budova sa nachádza na ul. M.R. Štefánika 23. v Trebišove. Projektová dokumentácia musí byť vypracovaná v rozsahu **§ 9 vyhlášky** Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi a príslušnými technickými normami, v nasledovných minimálnych projekčných ocenených samostatných častiach:
- a) Stavebná časť (sanácia strechy resp. asanácia) výkresy (pôdorys, rezy, pohľady), tepelno technické posúdenie , technická správa (včítane podrobne vypracovaného rozsahu, spôsobu a všetkých nevyhnutných bezpečnostných opatrení odstránenia a ekologickej likvidácie biologicky kontaminovaných stavebných materiálov pôvodnej strechy), odvetranie sociálnych zariadení mužov a žien (bez okien) v prízemných administratívnych priestorov budovy vyvedené pod strechu prízemnej hospodárskej časti (kotolňa, RSP, miestnosť údržby) a strechy prístrešku hlavného vchodu do budovy.
 - b) Statika
 - c) Požiarne – bezpečnostné riešenie
 - d) Bleskozvod
 - e) Elektroinštalácie 3. nadzemného podlažia pod strechou
 - f) Zdravo technickej inštalácie – ZTI 3. nadzemného podlažia (vyvedenie kanalizačných stúpačiek nad strechu)
 - g) Elektrická zabezpečovacia signalizácia (EZS) 3. nadzemného podlažia pod strechou
 - h) Štruktúrovaná kabeľáž 3. nadzemného podlažia pod strechou
 - i) Vypracovanie podrobného a presného výkazu výmer (ako záväzného podkladu pre VO zhotoviteľa stavby) a presného rozpočtu projektanta stavby

- 2.1.2 V projektovej dokumentácii je potrebné uvádzať presné technické parametre jednotlivých stavebných resp. inštalačných prvkov, pričom v nevyhnutnom prípade je možné uviesť ich názov s poznámkou resp. ekvivalentný.
- 2.1.3 V rozpočte (predpokladaných nákladoch) musia byť zohľadnené všetky náklady potrebné na rekonštrukciu strechy - stavebné práce, vysprávkovanie a nátery poškodených častí stavby pri rekonštrukcii, vyčistenie dotknutých priestorov po rekonštrukcii, pričom predpoklad realizácie väčšiny prác je počas prevádzky úradu v pracovných dňoch na 1. a 2. nadzemnom podlaží, pričom 3. NP pod strechou je celkom vystáňované bez zamestnancov.
- 2.1.4 Zhotoviteľ projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a realizáciu stavby prerokuje technické riešenie stavby so všetkými dotknutými orgánmi štátnej správy a inými organizáciami a zapracuje ich prípadné vyjadrenia a stanoviská do projektovej dokumentácie.
- 2.1.5 Zhotoviteľ vypracuje podrobný položkový rozpočet stavby a výkaz výmer. Výkaz výmer musí byť spracovaný vo formáte EXCEL, zazvorkovaný a zaheslovaný tak, aby sa dalo vstúpiť len do buniek v stĺpci „jednotková cena bez DPH“. Súčasťou výkazu výmer stavebných prác a dodávok je položka „Vypracovanie energetického certifikátu“ v zmysle zákona č. 555/2005 Z.z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 2.1.6 Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi dielo v:
- šiestich vyhotoveniach v tlačenej forme,
 - dvoch vyhotoveniach v digitálnej forme na CD alebo DVD nosiči.
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje v mene Objednávateľa **zabezpečiť právoplatné stavebné povolenie** s vyjadreniami od dotknutých orgánov na základe splnomocnenia udeleného objednávateľom. Požiadavky k zabezpečeniu právoplatného stavebného povolenia určuje príslušný stavebný úrad. Tieto požiadavky je zhotoviteľ povinný rešpektovať.
- 2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje k vybaveniu kolaudačného rozhodnutia na základe splnomocnenia udeleného Objednávateľom, účasti na kolaudačnom konaní a spolupráci s Objednávateľom pri uplatňovaní požiadaviek vyplývajúcich z kolaudačného konania, a to až do vydania právoplatného kolaudačného rozhodnutia. Zhotoviteľ zabezpečí aj príslušnú dokladovú časť určenú stavebným úradom k vydaniu kolaudačného rozhodnutia.
- 2.4 Počas realizácie stavby zhotoviteľ zabezpečí **výkon odborného autorského dohľadu projektanta** v rozsahu:
- účasť na odovzdaní staveniska zhotoviteľovi stavby
 - účasť na kontrolných dňoch stavby
 - dohľad nad dodržaním projektu s prihliadnutím na podmienky určené stavebným povolením s poskytovaním vysvetlení potrebných pre plynulosť stavebných prác,
 - spolupráca so zhotoviteľom stavby pri vypracovávaní kontrolného a skúšobného plánu
 - posudzovanie návrhov staviteľa na zmeny a odchýlky z pohľadu dodržania technicko-ekonomických parametrov stavby, prípadne ďalších údajov a ukazovateľov a ich odsúhlasenie písomnou formou,
 - účasť na odovzdaní a prevzatí stavby,
 - spolupráca so zhotoviteľom stavby pri vypracovávaní projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia.
- 2.5 Zhotoviteľ sa súčasne zaväzuje poskytnúť Objednávateľovi odbornú súčinnosť pri vysvetľovaní súťažných podkladov v procese verejného obstarávania na výber zhotoviteľa stavebných prác v časti týkajúcej sa projektovej dokumentácie (žiadosti o vysvetlenia záujemcov, žiadosti o nápravu, žiadosti Úradu pre verejné obstarávanie). Zhotoviteľ je povinný poskytnúť súčinnosť s odbornou starostlivosťou na základe

pisomnej resp. e- mailovej žiadosti objednávateľa, a to v lehote 3 kalendárnych dní od jej doručenia zhotoviteľovi.

- 2.6 Zhotoviteľ je povinný v rámci projektovej dokumentácie riešiť aj odvetranie sociálnych zariadení mužov a žien (bez okien) administratívnych priestorov budovy vyvedené pod strechu prízemnej hospodárskej časti (kotolňa, RSP, miestnosť údržby) a rekonštrukcie strechy prístrešku hlavného predného vchodu do budovy.
- 2.7 Súčasťou projektovej dokumentácie bude výpočet predpokladaných energetických úspor dotknutej budovy po realizácii projektu. Doklad o výške energetickej úspory vyjadrený v znížení potreby tepla na vykurovanie v dotknutej budove. Akceptovaný bude len odborný výpočet vypracovaný v súlade so zákonom č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov v znení neskorších predpisov.
- 2.8 Po ukončení stavby spolupracovať s objednávateľom na odstránení prípadných reklamácií.

Článok III.

Práva a povinnosti zmluvných strán

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a riadne a včas vykonané dielo odovzdať objednávateľovi v zodpovedajúcej kvalite.
- 3.2 Objednávateľ sa zaväzuje poskytovať zhotoviteľovi súčinnosť potrebnú na vykonanie diela, prevziať riadne dokončené dielo a zaplatiť za jeho vykonanie dohodnutú cenu.
- 3.3 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s rozsahom a povahou podmienok objednávateľa na vykonanie diela, že sú mu známe technické, kvalitatívne, materiálové, časové a iné podmienky na vykonanie diela.

Článok IV.

Termín a miesto plnenia

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, vykonať dielo podľa článku II. tejto zmluvy a odovzdať ho Objednávateľovi v týchto termínoch:
- v rozsahu podľa článku II. bodu 2.1, ktorý zahŕňa body 2.1.1 až 2.1.4 tejto Zmluvy, do **60 dní** od účinnosti tejto Zmluvy,
 - v rozsahu podľa článku II. bodu 2.2 tejto Zmluvy do **45. dní** od prevzatia projektovej dokumentácie objednávateľom,
 - v rozsahu podľa článku II. bodu 2.3 tejto Zmluvy do **30 dní** od protokolárneho prevzatia riadne dokončenej stavby „**Rekonštrukcie strechy budovy Úradu PSVR Trebišov**“ objednávateľom,
 - v rozsahu podľa článku II. bodu 2.4 tejto Zmluvy:
začatie plnenia – dňom odovzdania staveniska zhotoviteľovi stavby
koniec plnenia – dňom vydania právoplatného kolaudačného rozhodnutia.
- Zhotoviteľ je povinný bezodkladne písomne informovať Objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá môže mať vplyv na riadne a včasné vykonanie diela.
- 4.2 Nedodržanie termínu vykonania a odovzdania diela Zhotoviteľom podľa bodu 4.1 tohto článku pre dôvody na strane Zhotoviteľa má za následok uplatnenie sankcie zo strany Objednávateľa voči zhotoviteľovi, a to vo forme zmluvnej pokuty v zmysle článku X. bodu 10.1 tejto Zmluvy.

- 4.3 Dodržanie termínov plnenia podľa bodu 4.1 tohto článku zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto Zmluve. Zhotoviteľ nie je v omeškaní so splnením záväzku po dobu, počas ktorej nemohol plniť svoje povinnosti následkom okolností vzniknutých na strane Objednávateľa, pričom termín plnenia sa o tento čas predlžuje bez nároku Objednávateľa na uplatnenie sankcií.
- 4.4 Miesto odovzdania diela podľa článku II. bod 2.1 a miesto výkonu autorského dohľadu podľa článku II. bod 2.4 je: **Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Trebišov., ul. M. R. Štefánika 73/23.**

Článok V. Cena

- 5.1 Dohodnutá cena za vykonanie diela v rozsahu čl. II. tejto Zmluvy je stanovená v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách a je doložená cenovou ponukou zhotoviteľa uvedenej v Prílohy č. 1 tejto zmluvy.
- 5.2 Dohodnutá cena za vykonanie diela je nasledovná:
- 5.2.1 **Cena časti diela uvedená v článku II. bod 2.1 ktorý zahŕňa body 2.1.1 a) až j), až 2.1.4 tejto zmluvy:**
- | | | |
|-------------------|------------|-----|
| Cena bez DPH | 15. 290,00 | Eur |
| DPH 20 % | 3. 058,00 | Eur |
| Cena diela s DPH: | 18. 348,00 | Eur |
- (slovom: Osemnásťtisícristoštyridsaťosem Eur)
- 5.2.2 **Cena časti diela uvedená v článku II. bod 2.2 tejto zmluvy:**
- | | | |
|-------------------|--------|-----|
| Cena bez DPH | 550,00 | Eur |
| DPH 20 % | 110,00 | Eur |
| Cena diela s DPH: | 660,00 | Eur |
- (slovom: Šesťstošesťdesiat Eur)
- 5.2.3 **Cena časti diela uvedená v článku II. bod 2.3 tejto zmluvy:**
- | | | |
|-------------------|--------|-----|
| Cena bez DPH | 450,00 | Eur |
| DPH 20 % | 90,00 | Eur |
| Cena diela s DPH: | 540,00 | Eur |
- (slovom: Päťstoštyridsať Eur)
- 5.2.4 **Cena časti diela uvedená v článku II. bod 2.4 tejto zmluvy:**
- | | | |
|-------------------|----------|-----|
| Cena bez DPH | 1.230,00 | Eur |
| DPH 20 % | 246,00 | Eur |
| Cena diela s DPH: | 1.476,00 | Eur |
- (slovom: Tisícštyristosedemdesiatšesť Eur)
- 5.2.5 **Celková cena diela podľa článku II. bod 2.1, 2.2, 2.3 a 2.4 tejto zmluvy:**
- | | | |
|-------------------|-----------|-----|
| Cena bez DPH | 17.520,00 | Eur |
| DPH 20 % | 3.504,00 | Eur |
| Cena diela s DPH: | 21.024,00 | Eur |
- (slovom: Dvadsaťjedentisícdvadsaťštyri Eur)
- 5.3 Cena diela uvedená v bode 5.2.1 tejto Zmluvy za vykonanie diela je maximálna a záväzná počas celej doby trvania zmluvy.

- 5.4 Cena diela uvedená v bode 5.2 tejto Zmluvy za vykonanie diela zahŕňa všetky náklady súvisiace s vykonaním diela. V cene za vykonanie diela je zahrnutá aj kúpna cena všetkých vecí obstaraných zhotoviteľom na vykonanie diela.
- 5.5 Cena časti diela uvedená v bode 5.2.1 tejto Zmluvy za vykonanie časti diela v rozsahu podľa článku II. bod 2.1 tejto Zmluvy zahŕňa aj plnenie zhotoviteľa podľa bodu 2.5 tejto Zmluvy. Zhotoviteľ na základe svojich skúseností a odborných znalostí vyhlasuje, že cenová ponuka za dielo podľa oceneného výkazu výmer, ktorú predkladá do verejného obstarávania je kompletná a nežiada si žiadne navýšenie. Zhotoviteľ nemá nárok na zvýšenie dohodnutej zmluvnej ceny diela, a to z dôvodu, že v zmluvne dohodnutej cene, resp. pri príprave cenovej ponuky, požiadavky uvedené v tejto Zmluve nezohľadnil

Článok VI.

Platobné podmienky

- 6.1 Zmluvné strany sa dohodli na vykonaní diela bez zálohových platieb.
- 6.2 Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť Zhotoviteľovi za riadne a včas vykonané a odovzdané časti diela podľa článku II. a IV. tejto Zmluvy na základe Zhotoviteľom vystavených faktúr cenu za vykonané časti diela v zmysle článku V. tejto Zmluvy. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru za riadne a včas vykonanú a odovzdanú časť diela, a to na základe podkladov pre vystavenie faktúry, ktorými sú:
- 6.2.1 v rozsahu podľa článku II. bod 2.1, ktorý zahŕňa body 2.1.1 až 2.1.4 tejto Zmluvy - **za vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a realizáciu stavby**, neoddeliteľnou súčasťou tejto faktúry bude Zápis o odovzdaní a prevzatí vykonanej časti diela,
- 6.2.2 v rozsahu podľa článku II. bod 2.2 tejto Zmluvy - **za zabezpečenie právoplatného stavebného povolenia**, neoddeliteľnou súčasťou tejto faktúry bude Zápis o odovzdaní a prevzatí vykonanej časti diela,
- 6.2.3 v rozsahu podľa článku II. bod 2.3 a 2.4 tejto Zmluvy - **za zabezpečenie právoplatného kolaudačného rozhodnutia a výkon odborného autorského dohľadu** po ukončení právoplatného kolaudačného konania, neoddeliteľnou súčasťou tejto faktúry budú Zápisy o odovzdaní a prevzatí vykonanej časti diela.
- 6.3 Zhotoviteľom vystavená faktúra musí obsahovať:
- označenie povinnej a oprávnenej osoby, sídlo, IČO, IČ DPH,
 - číslo faktúry,
 - číslo tejto zmluvy,
 - deň vystavenia a deň splatnosti faktúry,
 - označenie peňažného ústavu a IBAN účtu, na ktorý sa má platiť,
 - fakturovanú sumu,
 - označenie diela,
 - pečiatku a podpis oprávnenej osoby,
 - prílohu podľa bodu 6.2 tohto článku
- 6.4 Lehota splatnosti vystavenej faktúry je do 30 dní odo dňa riadneho doručenia faktúry Objednávateľovi v listinnej podobe na fakturačnú a korešpondenčnú adresu uvedenú v bode 1.1 zmluvy. Ak nastane omeškanie platby faktúry z dôvodov na strane Štátnej pokladnice, nie je Objednávateľ po túto dobu v omeškaní so zaplatením sumy uvedenej vo faktúre.
- 6.5 Objednávateľ má právo vrátiť vystavenú faktúru Zhotoviteľovi, ak vystavená faktúra neobsahuje náležitosti daňového dokladu podľa všeobecne záväzných právnych

predpisov Slovenskej republiky alebo ak neobsahuje náležitosti podľa bodu 6.3 tejto Zmluvy. Takto Objednávateľom vrátenú faktúru zhotoviteľ podľa charakteru nedostatkov buď opraví alebo vystaví novú faktúru najneskôr do 10 dní od jej vrátenia. V takom prípade sa zastaví plynutie lehoty splatnosti faktúry a nová 30 dňová lehota splatnosti začne plynúť dňom riadneho doručenia opravenej alebo novej faktúry objednávateľovi.

- 6.6 Cena diela sa považuje za uhradenú v deň, kedy bola čiastka odpísaná z účtu Objednávateľa.

Článok VII.

Zodpovednosť za vady, záruka

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je vykonané v súlade, s podmienkami dohodnutými v tejto Zmluve, podľa technických noriem a technických požiadaviek a podľa všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania Objednávateľovi. Dielo má vady, ak nezodpovedá podmienkam uvedeným v článku VII. bod 7.1 tejto Zmluvy.
- 7.3 Objednávateľ je povinný písomne oznámiť vady diela bez zbytočného odkladu, najneskôr do troch (3) pracovných dní odo dňa ich zistenia.
- 7.4 Zhotoviteľ je povinný do troch (3) pracovných dní po uplatnení oprávnenej reklamácie, predložiť Objednávateľovi písomný návrh na prepracovanie, dopracovanie, resp. iný spôsob odstránenia vady; v prípade, že Objednávateľ s týmto návrhom súhlasí, je Zhotoviteľ povinný vadu diela odstrániť do desiatich (10) pracovných dní od uplatnenia reklamácie Objednávateľom, ak sa nedohodne iný termín vzhľadom na rozsah zistenej závady.
- 7.5 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od Objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť.
- 7.6 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela zistené po čase uvedenom v čl. VII. bod 7.2. tejto Zmluvy, ak boli tieto vady spôsobené porušením povinností zo strany zhotoviteľa. Zhotoviteľ odstráni tieto vady na vlastné náklady a tiež uhradí zvýšené finančné náklady pri vykonaní diela spôsobené vadami projektu stavby.
- 7.7 Na vypracovanú dokumentáciu Zhotoviteľ poskytuje záručnú dobu do konca záručnej doby Zhotoviteľa stavebných prác a na konštrukčné riešenie po celú dobu životnosti stavby.
- 7.8 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela vzniknuté po záručnej dobe, ak boli spôsobené porušením jeho povinností a je povinný ich na základe písomnej požiadavky objednávateľa bezplatne odstrániť. Ak sa takéto vady nedajú odstrániť, zhotoviteľ navrhne objednávateľovi iné vhodné riešenie na odstránenie predmetnej vady diela.
- 7.9 Ak sa ukáže, že reklamovaná vada diela je neopraviteľná, zaväzuje sa zhotoviteľ dodať náhradnú časť diela alebo objednávateľovi poskytnúť primeranú zľavu z odplaty za vykonanie diela. Prípadnou zľavou nie je dotknuté právo Objednávateľa na záruku.

Článok VIII.

Spolupôsobenie objednávateľa a zhotoviteľa

- 8.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom poskytne Zhotoviteľovi súčinnosť pri zabezpečení podkladov pre spracovanie projektovej dokumentácie, doplňujúcich údajov a špecifikácii podkladov.

- 8.2 Za celý priebeh projektových prác, za odborné a včasné vykonanie diela podľa tejto zmluvy je zodpovedný za Zhotoviteľa: Ing. Bratská
- 8.3 Objednávateľ vyzve Zhotoviteľa na úvodné stretnutie, ktorého predmetom je poskytnutie informácií Zhotoviteľovi ohľadom vykonania diela, a to do dvoch (2) pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný sa tohto stretnutia zúčastniť. Z úvodného stretnutia zmluvné strany vypracujú písomný zápis, ktorý sa stane súčasťou projektu stavby. Pri vykonaní diela je zhotoviteľ povinný riadiť sa pokynmi a informáciami poskytnutými objednávatelom na úvodnom stretnutí a vyplývajúcimi z písomného zápisu.
- 8.4 Zhotoviteľ je povinný, vo vzájomne dohodnutých termínoch s Objednávateľom, minimálne 2x v štádiu rozpracovanosti diela podľa čl. 2 bod 2.1 tejto Zmluvy, podľa zváženia zhotoviteľa a pred ukončením prác spracovania projektovej dokumentácie zvolať stretnutie za účelom prerokovania rozpracovanej projektovej dokumentácie s Objednávateľom. Z každého stretnutia je Objednávateľ povinný spracovať písomný záznam. Pri vykonaní diela je Zhotoviteľ povinný riadiť sa závermi prijatými v rámci stretnutí s Objednávateľom.
- 8.5 Dodržanie termínov je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia Objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Zhotoviteľ nie je v omeškaní, ak dôjde k východiskovým a závažným zmenám v rozpracovanosti predmetných častí zmluvy zo strany Objednávateľa alebo orgánov štátnej správy, resp. dotknutých organizácií.
- 8.6 Zhotoviteľ je povinný za súčinnosti Objednávateľa na základe platného autorského zákona navrhovaný tvar rekonštruovanej strechy prekonzultovať s navrhovateľmi architektúry a projektu jestvujúcej strechy Ing. arch. Lorincom Jozefom a Ing. Stašom Jánom.

Článok IX.

Odovzdanie a prevzatie diela

- 9.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje najmenej tri pracovné dni pred odovzdaním jednotlivých častí diela, písomne vyzvať Objednávateľa na ich prevzatie. Následne si zmluvné strany písomne dohodnú presný čas odovzdania a prevzatia, pri ktorom oprávnené osoby podpíšu zápis o odovzdaní a prevzatí vykonanej časti diela.
- 9.2 Objednávateľ vykoná kontrolu rozsahu a úplnosti odovzdávaných jednotlivých častí diela v súlade s touto o zmluvou. V prípade, ak dielo, alebo jeho časti nebudú vykonané zhotoviteľom v súlade s touto Zmluvou, objednávateľ bez zbytočného odkladu, najneskôr do troch (3) pracovných dní odo dňa ich zistenia písomne oznámi zhotoviteľovi zistené vady. Zhotoviteľ je povinný všetky zistené vady odstrániť do piatich (5) pracovných dní, ak sa nedohodne iný termín vzhľadom na rozsah zistených väd.
- 9.3 Zhotoviteľ a Objednávateľ sa dohodli, že vlastnícke právo k dielu bližšie špecifikovanom v čl. II. bod 2.1 tejto zmluvy prechádza na Objednávateľa okamihom prevzatia diela Objednávateľom v zmysle Zápisu o odovzdaní a prevzatí vykonaného diela.

prevzatia diela Objednávateľom v zmysle Zápisu o odovzdaní a prevzatí vykonaného diela.

Článok X. Sankcie

- 10.1 V prípade omeškania Zhotoviteľa s vykonaním a odovzdaním časti diela v dohodnutom čase v zmysle článku IV. bod 4.1 tejto Zmluvy zaplatí Zhotoviteľ Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z dohodnutej ceny s DPH jednotlivej časti diela uvedenej v článku V. bod 5.2 tejto Zmluvy za každý začatý deň omeškania.
- 10.2 Ak zhotoviteľ neodstráni vady diela podľa písomnej dohody zmluvných strán v zmysle bodu 7.4 tejto Zmluvy zaplatí Zhotoviteľ Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z ceny jednotlivej časti diela uvedenej v článku V. bod 5.2 tejto Zmluvy za každý začatý deň omeškania.
- 10.3 V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou faktúry za dielo je Zhotoviteľ oprávnený požadovať od objednávatel'a úroky z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý začatý deň omeškania.
- 10.4 Nárok Objednávateľa na náhradu škody spôsobnej porušením zmluvnej povinnosti, na ktorú sa viaže zmluvná pokuta, nie je týmto dotknutý.

Článok XI. Ostatné ustanovenia

- 11.1 Zhotoviteľ je povinný Objednávateľa pravidelne informovať o stave a rozpracovanosti diela, a to na základe žiadosti Objednávateľa a podľa jeho potreby.
- 11.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má odbornú spôsobilosť a oprávnenie vykonať dielo.,
- 11.3 Zhotoviteľ pri plnení vykonaní diela postupuje s odbornou starostlivosťou. Je povinný dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky dohodnuté v tejto zmluve. Zhotoviteľ je povinný riadiť sa podkladmi poskytnutými od Objednávateľa a pokynmi Objednávateľa.

Článok XII. Trvanie zmluvy

- 12.1 Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluva môže zaniknúť aj písomnou dohodou zmluvných strán, písomnou výpoveďou Objednávateľa alebo odstúpením od zmluvy.
- 12.2 Objednávateľ môže aj bez uvedenia dôvodu ukončiť zmluvu výpoveďou s jednomesačnou výpovednou lehotou. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúcim po dni doručenia výpovede zhotoviteľovi.
- 12.3 Zmluvné strany sa dohodli, že odstúpiť od zmluvy je možné iba pri jej podstatnom porušení. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia odstúpenia od zmluvy v listinnej podobe jednej zo zmluvných strán.
- 12.4 Za podstatné porušenia zmluvy zo strany Zhotoviteľa sa považuje:
 - 12.4.1 neodovzdanie vykonaného diela v požadovanej kvalite a rozsahu podľa tejto Zmluvy,
 - 12.4.2 omeškanie s dokončením a odovzdaním diela o viac ako 10 kalendárnych dní ako je stanovené v bode 4.1 tejto zmluvy, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak;
 - 12.4.3 opakované porušenie zmluvných podmienok, a to napriek predchádzajúcemu písomnému upozorneniu zo strany Objednávateľa;
 - 12.4.4 neposkytnutie súčinnosti pri realizácii verejného obstarávania podľa článku II. bodu 2.5

- 12.5 Právo na náhradu škody zostáva zachované aj po odstúpení od Zmluvy. Odstúpenie od Zmluvy sa nedotýka nároku druhej zmluvnej strany na zaplatenie zmluvnej pokuty.

Článok XIII. Záverečné ustanovenia

- 13.1 Vzťahy touto zmluvou bližšie neupravené sa spravujú príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a ustanoveniami iných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 13.2 Zmluva podlieha povinnému zverejneniu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 13.3 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
- 13.4 Túto Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať iba formou očíslovaných písomných dodatkov so súhlasom oboch zmluvných strán a za dodržania podmienok podľa ustanovení zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 13.5 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1 – cenová ponuka zhotoviteľa.
- 13.6 Zmluvné strany sa dohodli, že účinky doručenia akýchkoľvek písomností podľa tejto Zmluvy nastávajú tiež dňom vrátenia nedoručenej zásielky odosielateľovi alebo dňom odmietnutia prijatia zásielky adresátom.
- 13.7 Ak sa zistí, že niektoré z ustanovení tejto Zmluvy je neplatné alebo neúčinné, neplatnosť alebo neúčinnosť ustanovenia nemá za následok neplatnosť alebo neúčinnosť ďalších ustanovení Zmluvy, ani samotnej Zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú, že neplatné alebo neúčinné ustanovenie bez zbytočného odkladu nahradia tak, aby bol v čo najväčšom možnom rozsahu dosiahnutý účel, ktorý v čase uzavretia tejto zmluvy sledovali neplatným alebo neúčinným ustanovením. Obdobne budú zmluvné strany postupovať aj v prípade, ak sa zistí, že niektoré z ustanovení tejto Zmluvy je nevykonateľné.
- 13.8 Táto Zmluva je vyhotovená v deviatich rovnopisoch, z ktorých po ich podpísaní oprávnenými zástupcami zmluvných strán objednávateľ dostane sedem rovnopisov a Zhotoviteľ dostane dva rovnopisy.
- 13.9 Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, že Zmluvu uzatvárajú na základe svojej skutočnej vážnej, určitej a slobodnej vôle, že Zmluva nebola uzatvorená v tiesni, pod nátlakom, ani za zvlášť nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa :

Mgr. Kristína Trnavská
námetníčka sekcie ekonomiky

V Bratislave dňa 23.04.2019

V Medzeve dňa 20.3.2019

Príloha č.2

Návrh na plnenie kritéria

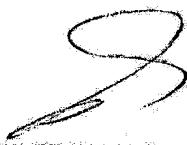
„Cena za predmet zákazky celkom (vrátane DPH) za celý predmet zákazky“

Obchodné meno uchádzača: EUCOS SK s.r.o.
 Sídlo, miesto podnikania: KOVČSKÁ 38, 04425 MEDZEV
 IČO: 36 668 402

položka	Cena v € bez DPH	DPH	Cena v € s DPH
Vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a realizáciu stavby	15.290,-	3.058,-	18.348,-
Zabezpečenie právoplatného stavebného povolenia	550,-	110,-	660,-
Zabezpečenie kolaudačného rozhodnutia	450,-	90,-	540,-
Výkon odborného autorského dohľadu	1.230,-	246,-	1.476,-
Cena celkom s DPH			21.024,-

* Ak oslovený subjekt je/nie je platcom DPH, uvedie túto skutočnosť:
 som platcom DPH / ~~nie som platcom DPH~~ - (nehodí sa preškrtnúť)

v MEDZEVE dňa: 2.3.2019

Podpis osoby oprávnenej konať v mene uchádzača : 

Zoznam uskutočnených stavebných prác
 (ktorými preukazuje uchádzač svoju technickú a odbornú spôsobilosť)



ÚSTREDIE PRÁCE, SOCIÁLNYCH VECÍ A RODINY

Špitálska 8, 812 67 BRATISLAVA

Bratislava, dňa 01.02.2018

Ústredie práce, sociálnych vecí a rodiny so sídlom Špitálska 8, Bratislava zastúpené Ing. Mariánom Valentovičom, MBA, generálnym riaditeľom Ústredia práce, sociálnych vecí a rodiny

týmto splnomocňujem
podľa ustanovenia § 31 až 33 Občianskeho zákonníka

Mgr. Kristínu Trnavskú, námestníčku sekcie ekonomiky Ústredia práce, sociálnych vecí a rodiny, nar. 20.02.1986, č. OP EX 307638, trvale bytom: Tománkova 3003/4, 84105 Bratislava, (ďalej len „splnomocnenec“), **aby vykonávala v mene Ústredia práce, sociálnych vecí a rodiny (ďalej len „ústredie“) právne úkony:**

1. na úseku investícií a nakladania s majetkom:

- a) uzatváranie zmlúv o dielo a dodatkov k nim na vypracovanie projektovej dokumentácie stavby, zhotovenie stavby, realizáciu stavebných a montážnych prác, zmlúv na vykonanie stavebného dozoru;
- b) uzatváranie zmlúv o výpožičke, zmlúv o nájme, (zmluvy o výpožičke a nájme vo vlastných a aj v cudzích priestoroch), kúpne zmluvy, zmluvy o prevode správy, zámenné zmluvy, zmluvy o zriadení vecného bremena, darovacie zmluvy, poisťné zmluvy na majetok štátu a dodatkov k nim, inominantné zmluvy týkajúce sa majetku (napríklad dohody o urovnaní) a iné právne dokumenty týkajúce sa nakladania s majetkom štátu v správe ústredia a iné právne dokumenty súvisiace s užívaním cudzieho majetku;
- c) predkladanie návrhov na vklad do katastra nehnuteľností a návrhov na zápis záznamov do katastra nehnuteľností, okrem nehnuteľností v užívaní úradov práce, sociálnych vecí a rodiny;
- d) predkladanie daňových priznaní v zmysle zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach, miestnom poplatku za komunálny odpad a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov, okrem nehnuteľností v užívaní úradov práce, sociálnych vecí a rodiny;

2. na úseku majetku a prevádzky:

uzatváranie zmlúv a dodatkov súvisiacich s prevádzkou budov, konkrétne - teplo, vodné – stočné, odvádzanie odpadových vôd, komunálny odpad, čiastkové realizačné zmluvy vyplývajúce z rámcovej zmluvy, ochrana objektov napojením na pult centrálnej ochrany, služby v oblasti nakladania s odpadmi, servisné služby súvisiace s prevádzkou objektov;

3. Schvaľovanie finančných operácií detských domovov nad stanovený finančný limit v zmysle platného pokynu generálneho riaditeľa ústredia.

4. Týmto splnomocnením sa ruší splnomocnenie zo dňa 15.05.2017.

Splnomocnenie nadobúda účinnosť dňom podpisu a je účinné iba počas výkonu vyššie uvedenej funkcie splnomocnenca.

Ing. Marián Valentovič, MBA
generálny riaditeľ
Ústredia práce, sociálnych vecí a rodiny

OSVEDČENIE
pravosti podpisov

Podľa osvedčovacej knihy podpisov pod číslom 2233/2018 osvedčením pravosti podpisu Ing. Marián Valentovič, rodné číslo [redacted] po preukázaní osobnej totožnosti podľa OP č [redacted] [redacted] podpísal za mojej prítomnosti. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava dňa 06.02.2018.

.....
Daniela Komrsková
pracovníčka poverená primátorom
Hlavného mesta SR Bratislavy