

DODATOK č. 1

k Nájomnej zmluve

uzavretej dňa 29.6.2012 medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ:

Obchodné meno: Mesto Revúca
Sídlo: Námestie slobody 13/17, 050 80 Revúca
IČO: 00 328 693
Zastúpené: Ing. Július Buchta, MBA, primátor mesta

a

Nájomca:

Názov: Jednota dôchodcov na Slovensku, ZO Revúčka,
Sídlo: Revúčka 180, 050 01 Revúca
IČO: 00897019636
Zastúpené: Ing. Vladimír Hrbál, predseda organizácie

(spolu ako „Zmluvné strany“)

Článok I. Úvodné ustanovenia

1. Nájomca na základe Nájomnej zmluvy zo dňa 29.6.2012 (ďalej len „Zmluva“) užíva nebytové priestory - miestnosti č. 1 – 7 o celkovej výmere 72,7 m² v budove bývalej základnej školy č.s. 120 v miestnej časti Revúčka.

Článok II. Predmet dodatku

1. Predmetom tohto dodatku je úprava výšky nájomného v zmysle Článku V., bod 4 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Revúca č. 150/2021 o nájme a uznesenia Mestského zastupiteľstva v Revúcej č. 88/2012, kde nájomné pri dôvodoch hodných osobitného zreteľa je stanovené na 1 €/m²/rok.
2. Týmto dodatkom sa v bode IV. Zmluvy vypúšťa prvá veta a nahrádza nasledovným textom:
*„Nájomné ako cena za užívanie cudzej veci je stanovené na **72,70 €/rok**;
pričom zmluvné strany sa dohodli, že povinnosť platby podľa nového nápočtu vzniká nájomcovi dňom 1.2.2023“.*
3. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú týmto dodatkom nezmenené.

Článok III. Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že ich prejavy vôle byť viazaní týmto dodatkom sú slobodné, jasné, určité a zrozumiteľné. Zmluvná voľnosť oboch zmluvných strán nie je ničím obmedzená a dodatok nepodpisujú v tiesni, v omyle ani za nápadne nevýhodných podmienok.

3. Zmluvné strany prehlasujú, že sú plne spôsobilé k uzavretiu tohto dodatku. Pred podpisom si dodatok prečítali, obsahu porozumeli, plne s ním súhlasia a vlastnoručne podpisujú.
4. Tento Dodatok je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Revúcej dňa

V Revúčke dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

Ing. Július Buchta, MBA
primátor mesta

Ing. Vladimír Hrbál
predseda ZO