

Dodatok číslo 2 k Nájomnej zmluve č. 021001/Z/MPL/1

(v ďalšom len: „**Dodatok**“)
uzavretý podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka
medzi

1. mestom: **Mesto Poltár**
so sídlom: **Železničná 489/1, 987 01 Poltár**

IČO: 00 316 342
zastúpená: Peter Sitor, primátor

(v ďalšom aj len „**Prenajímateľ**“)

a

2. obchodnou spoločnosťou: **Poltárska energetická, s.r.o.**
so sídlom: **Ulica 13. januára 19, 987 01 Poltár**

IČO: 36 854 441
DIČ: 2022513317
zapísanou: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,
v oddieli Sro, vo vložke: 49329/B
zastúpená: Ing. Vladimíra Kováčiková, konateľka spoločnosti

(v ďalšom aj len „**Nájomca**“)

(Prenajímateľ a Nájomca v ďalšom spolu aj len „**Zmluvné Strany**“)

P r e a m b u l a

Zmluvné Strany uzavierajú po vzájomnej dohode Dodatok číslo 2 k Nájomnej Zmluve, ktorým sa menia ustanovenia Nájomnej zmluvy takto:

A) mení sa Článok 5 Zmluvy a Príloha číslo 1 Zmluvy a nahrádza sa novým znením:

Článok 5 **Nájomné**

- 5.1 Pre jednotlivé roky trvania nájomno-právneho vzťahu založeného touto Nájomnou Zmluvou bolo dohodnuté ročné nájomné.

Ročné nájomné je dohodnuté vo výške 10.000 EUR (desaťtisíc EUR).

Ročné nájomné je Nájomca povinný zaplatiť v dvoch rovnakých splátkach, ktorých výška zodpovedá ½ dojednaného ročného nájomného. K 15. dňu prvého kalendárneho mesiaca príslušného kalendárneho polroka je Nájomca povinný zaplatiť splátku nájomného za prebiehajúci kalendárny polrok. V prípade omeškania Nájomcu s úhradou nájomného je tento povinný zaplatiť Prenajímateľovi úrok z omeškania vo výške 0,03% za každý deň omeškania.

Príloha č. 1

k Nájomnej zmluve č. 021001/Z/MPL/1
(v ďalšom aj len „Zmluva“)
uzavretej dňa 27.05. 2010
medzi

1. **Mestom Poltár**, so sídlom: Železničná 489/1, 987 01 Poltár, IČO: 00 316 342 ako Prenajímateľ
- a
2. obchodnou spoločnosťou **Poltárska energetická, s.r.o.**, so sídlom: Ulica 13. januára 19, 987 01 Poltár, IČO: 36 854 441, zapísanou v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vo vložke: 49329/B ako Nájomca

Predmetom tejto prílohy č. 1 k Zmluve je výpočet nehnuteľností – pozemkov a stavieb v zostatkových cenách k 31.12.2009 a zoznam huteľných vecí v zostatkových cenách k 31.12.2009, výlučným vlastníkom ktorých je Prenajímateľ:

Inventárne číslo	Názov	Obstarávacía cena	Zostatková cena
1	2021601 Cesty D 25	7919,01	4639,86
2	2021604 Terénne úpravy	3780,89	2216,09
3	2021605 Vodovodná prípojka	5391,82	1940,29
4	2021607 Kanalizačná prípojka	11537,87	5778,13
5	2021608 Vodovodná prípojka	5569,14	2789,64
6	2021614 Kanalizačná prípojka kotolne	458,24	189,72
7	2021617 Rozvod UK od kotolne	7337,32	3046,14
Spolu:		41994,29	20599,87

- II. Svojimi podpismi pod textom tejto prílohy č. 1 k Zmluve potvrdzujú Zmluvné Strany správnosť, úplnosť a autenticitu textu tejto prílohy č. 1 k Zmluve.

B) Záverečné ustanovenia

- C.1. Zmluvné Strany sa dohodli podľa §262 ods. 1 Obchodného zákonníka, že tento záväzkový vzťah sa bude spravovať Obchodným zákonníkom. Pokiaľ tento Dodatok neustanovuje inak, platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka podľa § 261 ods. 6.
- C.2. Tento Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, pričom každá zo Zmluvných Strán obdrží dva rovnopisy Zmluvy.
- C.3. Zmluvné Strany vyhlasujú, že sa s obsahom tohto Dodatku oboznámili a porozumeli mu, a že tento Dodatok vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu. Zmluvné Strany zároveň vyhlasujú, že Dodatok neuzavierajú v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, ani v omyle a že ich zmluvná vôľnosť nebola žiadnym spôsobom obmedzená.
- C.4. Tento Dodatok nadobúda platnosť podpísaním Zmluvnými stranami a zverejnením a účinnosť dňom 01.07.2023.

V Poltári, dňa [redacted]

V Poltári, dňa [redacted]

V mene a za Prenajímateľa

V mene a za Nájomcu

Peter Šiš
primátor

Ing. Vladimír
konateľ