

**ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA****ev. číslo oprávneného z vecného bremena: 190522-181840007-ZoVP-VB**

(ďalej ako „zmluva“ v príslušnom gramatickom tvare)

uzatvorená podľa § 151n a nasl. ust. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov  
(ďalej ako „Občiansky zákonník“ v príslušnom gramatickom tvare)

medzi zmluvnými stranami:

**1/ Oprávnený z vecného bremena:****Názov:** Západoslovenská distribučná, a.s.**Sídlo:** Čulenova 6, 816 47 Bratislava**IČO:** 36 361 518**DIČ:** 2022189048**IČ DPH:** SK2022189048**Bankové spojenie:****IBAN:****Zapísaná v :** Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa,  
vložka č. 3879/B**Zastúpená :** Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov  
Jaroslav Klimaj – špecialista riadenia vlastníckych vzťahov

(ďalej ako „oprávnený z vecného bremena“ a spolu s oprávneným z vecného bremena ďalej ako „zmluvné strany“ v príslušnom gramatickom tvare).

**a****2/ Povinný z vecného bremena****SLOVENSKÁ REPUBLIKA, v mene ktorej koná správca****Obchodné meno:** SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik**Sídlo:** Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica**Právna forma:** štátny podnik**Štatutárny orgán:** Ing. Stanislav Gáborík, generálny riaditeľ**IČO:** 36 022 047**DIČ:** 2020066213**IČ DPH:** SK 2020066213**Bankové spojenie:****IBAN:****Zapísaný:** Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel Pš,  
vložka č. 713/S**Názov a adresa organizačnej zložky podniku, ktorej sa právny úkon týka a súčasne adresa na doručovanie písomností:**

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Odštepny závod Banská Bystrica, Partizánska cesta 69, 974 98 Banská Bystrica  
(ďalej ako „**povinný z vecného bremena**“ v príslušnom gramatickom tvare)

## **Článok I. Úvodné ustanovenia**

1. SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, vykonáva v zmysle zákona č. 111/1990 Zb. o štátnom podniku v znení neskorších predpisov a zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov, správu majetku štátu – pozemkových nehnuteľností, ktorých vlastníkom je Slovenská republika a ktoré sa nachádzajú v katastrálnom území Veľké Kozmálovce, obec Veľké Kozmálovce, okres Levice, zapísané na liste vlastníctva číslo 334, vedenom Okresným úradom Levice, katastrálnym odborom:
  - a. Parcela registra „C“, parcelné číslo 496/20, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 311 m<sup>2</sup>,
  - b. Parcela registra „C“, parcelné číslo 496/19, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1640 m<sup>2</sup>,
  - c. Parcela registra „C“, parcelné číslo 496/14, druh pozemku vodná plocha s výmerou 7264 m<sup>2</sup>,
  - d. Parcela registra „C“, parcelné číslo 496/41, druh pozemku vodná plocha s výmerou 1510 m<sup>2</sup>,
  - e. Parcela registra „C“, parcelné číslo 496/10, druh pozemku vodná plocha s výmerou 36188 m<sup>2</sup>(ďalej ako „**zaťažené nehnuteľnosti**“ v príslušnom gramatickom tvare).
2. Oprávnený je držiteľom povolenia na podnikanie v elektroenergetike v rozsahu distribúcia elektriny vydaného rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví a zabezpečuje prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území, na ktorom sa nachádzajú zaťažené nehnuteľnosti (ďalej ako „**povolenie**“ v príslušnom gramatickom tvare).
3. Povinný je investorom stavby s názvom: **VS Veľké Kozmálovce, zabezpečenie pozdĺžnej kontinuity a spriechodnenie toku Hron r.km 73,400** (ďalej len „**stavba povinného**“), ktorej súčasťou sú okrem iných stavebných objektov aj stavebné objekty, ktorých predmetom sú preložky elektroenergetických stavieb a zariadení distribučnej sústavy oprávneného – názov SO 02 – Preložka VN káblov (ďalej len „**preložka**“).
4. Úpravu práv a povinností pri realizácii preložky si povinný a oprávnený dohodli v Zmluve o vykonaní preložky elektroenergetického zariadenia č. 1818400007–ZoVP zo dňa 31.01.2019 medzi povinným a oprávneným (ďalej len „**zmluva o preložke**“), pričom v súlade s článkom VI. ods. 8 zmluvy o preložke a § 45 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov platí, že preložkou sa nemení vlastnícke právo k elektroenergetickým stavbám a zariadeniam distribučnej sústavy oprávneného, ktorú sú predmetom preložky. Zmluvou o preložke sa povinný zároveň zaviazal oprávnenému zabezpečiť mu práva zodpovedajúce vecným bremenám k časti zaťažených nehnuteľností tak, ako je ďalej uvedené v tejto zmluve.

## Článok II. Predmet a účel zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je zriadenie vecného bremena **in personam** v prospech oprávneného z vecného bremena: Západoslovenská distribučná, a.s., a to za účelom zabezpečenia práva zriadenia a uloženia elektroenergetických zariadení v zmysle zmluvy o preložke (ďalej ako „**elektroenergetické zariadenia**“).
2. V rámci preložky budú na zaťaženú nehnuteľnosť umiestnené nasledovné elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy oprávneného, ktoré budú vybudované povinným v súlade so stavebným povolením:
  - a) podzemné káblové VN (22 kV) vedenie, vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku (ďalej len „**elektroenergetické zariadenia**“).
3. Vecné bremeno sa viaže na časti zaťažených nehnuteľností v rozsahu, ako je vyznačené v Geometrickom pláne č. 028/2018 zo dňa 28.05.2018, vyhotovený Ladislav Címer, Geodetické práce, 935 03 Bátovce 371, autorizačne overený dňa 31.05.2018 Ing. Antóniu Kováčovou a úradne overeným dňa 26.02.2019 pod číslom 110/2019 Okresným úradom Levice, katastrálnym odborom (ďalej ako „**geometrický plán**“ v príslušnom gramatickom tvare).
  - 1/ diel 1 – pozemok reg. KN C parc.č. 496/20 o výmere 2 m<sup>2</sup>,
  - 2/ diel 2 – pozemok reg. KN C parc.č. 496/19 o výmere 37 m<sup>2</sup>,
  - 3/ diel 3 – pozemok reg. KN C parc.č. 496/14 o výmere 40 m<sup>2</sup>,
  - 4/ diel 4 – pozemok reg. KN C parc.č. 496/41 o výmere 79 m<sup>2</sup>,
  - 5/ diel 5 – pozemok reg. KN C parc.č. 496/10 o výmere 3 m<sup>2</sup>.
4. Geometrický plán vyhotovený vo forme farebnej fotokópie podľa originálu tvorí neoddeliteľnú prílohu rovnopisov zmlúv určených pre povinného z vecného bremena a rovnopisov zmlúv určených pre oprávneného z vecného bremena. Originál geometrického plánu je určený pre Okresný úrad Levice, katastrálny odbor, pre potreby katastrálneho konania.

## Článok III. Obsah vecného bremena

1. Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena:
  - a) Strpieť na časti zaťažených nehnuteľnosti zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení, v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne ako koridor vecných bremien
  - b) Strpieť na zaťažených nehnuteľnostiach užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie,
  - c) Strpieť na zaťažených nehnuteľnostiach vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v odseku 1. a) a b) tohto článku tejto zmluvy (ďalej ako „**vecné bremeno**“ v príslušnom gramatickom tvare)
2. Vecné bremeno sa zriaďuje „**in personam**“, t.j. v prospech oprávneného z vecného bremena: Západoslovenská distribučná, a.s.

3. Oprávnený z vecného bremena práva vyplývajúce z vecného bremena prijíma a povinný z vecného bremena sa zaväzuje výkon práv vyplývajúcich z vecného bremena strpieť spôsobom uvedeným v tejto zmluve.
4. Povinný z vecného bremena vyhlasuje, že:
  - a) je oprávnený samostatne nakladať so zaťaženými nehnuteľnosťami v celom rozsahu potrebnom pre platné uzavretie tejto zmluvy,
  - b) zaťažené nehnuteľnosti nadobudol v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a žiadna tretia osoba si neuplatňuje akékoľvek nároky k zaťaženej nehnuteľnosti,
  - c) povinný ako správca zaťažených nehnuteľností nie je účastníkom žiadneho súdneho alebo iného sporu týkajúceho sa resp. súvisiaceho so zaťaženými nehnuteľnosťami,
  - d) zaťažené nehnuteľnosti, ani žiadne jej časť, nie sú zaťažené žiadnymi právami tretích osôb, najmä záložným právom alebo inými zabezpečovacími záväzkami alebo vecnými bremenami, reštitučnými nárokmi, okrem tiarch uvedených na liste vlastníctva číslo 334 v Časť: C Ťarchy. V zmysle projektovej dokumentácie preložka bude realizovaná tak, že nedôjde k narušeniu užívania pozemkovej nehnuteľnosti, ktorá je zaťažená ťarchou.

#### Článok IV.

##### Zriadenie, trvanie a zánik vecného bremena

1. Vecné bremeno sa zriaďuje **na dobu neurčitú**, t.j. bez časového obmedzenia.
2. Vecné bremeno, ktoré je zriaďované podľa tejto zmluvy, vzniká právoplatným rozhodnutím Okresného úradu Levice, katastrálny odbor, o povolení jeho vkladu do katastra nehnuteľností. Náklady spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností znáša povinný z vecného bremena.
3. Návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností podá povinný z vecného bremena (spolu s dokumentáciou a všetkými prílohami, ktoré vyžadujú príslušné právne predpisy) najneskôr do dvadsiatich (20) kalendárnych dní po zverejnení zmluvy na Centrálnom registri zmlúv.
4. Ak zmluva po podaní návrhu na vklad obsahuje chyby v písaní, počítaní a iné zrejme nesprávnosti, zmluvné strany môžu vykonať opravu len písomným očíslovaným dodatkom k tejto zmluve. Oprávnený z vecného bremena zároveň týmto splnomocňuje povinného z vecného bremena na všetky úkony súvisiace s katastrálnym konaním týkajúcim sa vkladu vecného bremena podľa tejto zmluvy do katastra nehnuteľností, vrátane opravy zrejmych nesprávností v písaní a počítaní uvedených v tejto zmluve alebo v návrhu na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností a vrátane zabezpečenia zápisu geometrického plánu do katastra nehnuteľností, ako aj na prípadné dopĺňanie návrhu na vklad, nahliadanie do spisu, podávanie informácií a úradom požadovaných podkladov. Povinný z vecného bremena toto splnomocnenie v plnom rozsahu svojim podpisom tejto zmluvy prijíma.
5. Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje poskytnúť povinnému z vecného bremena potrebnú súčinnosť pri realizácii všetkých úkonov súvisiacich s katastrálnym konaním týkajúcim sa vkladu vecného bremena podľa tejto zmluvy do katastra nehnuteľností.
6. Zmluvné strany sú svojimi zmluvnými prejavmi viazané až do právoplatného rozhodnutia o návrhu na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností. Ak Okresný úrad Levice, katastrálny odbor rozhodne o zamietnutí vkladu, sú zmluvné strany povinné vrátiť si navzájom všetko, čo na základe tejto zmluvy od seba prijali.

7. Vecné bremeno nadobúdané na základe tejto zmluvy zanikne, ak nastanú také trvalé zmeny, že vec už nemôže slúžiť potrebám oprávneného z vecného bremena alebo prospešnejšiemu užívaniu jeho nehnuteľnosti, prechodnou nemožnosťou výkonu práva vecné bremeno nezaniká.
8. V prípade, že povinný z vecného bremena využije svoje právo odstúpiť od tejto zmluvy, táto zmluva sa od počiatku zrušuje, pričom zmluvné strany sú povinné vrátiť si navzájom všetko, čo na základe tejto zmluvy od seba prijali.

## **Článok V.**

### **Náhrada za zriadenie vecného bremena**

1. Vecné bremeno sa zriaďuje **bezodplatne**.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že uzatvorením tejto zmluvy budú vysporiadané všetky nároky povinného vyplývajúce zo zriadenia vecných bremien podľa tejto zmluvy, vrátane nárokov povinného na jednorazovú náhradu za zriadenie zákonných vecných bremien, nútené obmedzenie užívania zaťaženej nehnuteľnosti a nútené obmedzenie užívania zaťaženej nehnuteľnosti povinným v ochrannom pásme elektroenergetickej stavby podľa § 11 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, a že si povinný nebude z tohto titulu uplatňovať žiadne ďalšie nároky voči oprávnenému. Týmto nie je dotknutý nárok povinného na náhradu škody, ak mu vznikne po podpise tejto zmluvy porušením povinností oprávneného pri výkone práv vyplývajúcich z vecných bremien.

## **Článok VI.**

### **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje:
  - a) zaťaženú nehnuteľnosť užívať výlučne na účely podľa tejto zmluvy, v rozsahu a spôsobom vyplývajúcim z tejto zmluvy a geometrického plánu,
2. Povinný z vecného bremena sa zaväzuje, že:
  - a) strpí výkon práv vyplývajúcich z vecného bremena oprávneným z vecného bremena a obmedzenie vo výkone svojich vlastníckych práv na zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu stanovenom touto zmluvou,
  - b) umožní oprávnenému z vecného bremena užívanie zaťaženej nehnuteľnosti na účely, pre ktoré vzniká toto vecné bremeno a na tieto účely poskytne potrebnú súčinnosť.
3. Povinný z vecného bremena si vyhradzuje právo vstupu na zaťaženú nehnuteľnosť, a to kedykoľvek, v zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov.
4. Oprávnený z vecného bremena je povinný rešpektovať § 47 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov a ustanovenia zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov.
5. Zmluvné strany sa zaväzujú riadne a bez zbytočných odkladov plniť si povinnosti podľa tejto zmluvy.
6. Povinný berie na vedomie, že zriadením a uložením elektroenergetických zariadení vzniká podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov

ochranné pásmo elektroenergetických zariadení.

7. Povinný berie na vedomie, že zriadením a uložením elektroenergetických zariadení vzniká oprávnenému podľa § 11 ods. 1 písm. a) zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov právo vstupovať na zaťaženú nehnuteľnosť v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti.

## Článok VII.

### Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle ustanovenia § 47a Občianskeho zákonníka a ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov v Centrálnom registri zmlúv.
2. Vecno-právne účinky tejto zmluvy nastanú vkladom vecného bremena do katastra nehnuteľností v prospech oprávneného z vecného bremena.
3. Zmluvné strany berú na vedomie, že povinný z vecného bremena je povinnou osobou v zmysle § 2 ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a súhlasia so zverejnením a sprístupnením obsahu tejto zmluvy.
4. Všetky práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka o tomto zmluvnom type a súvisiacimi právnymi predpismi Slovenskej republiky v ich platnom znení.
5. Písomnosti zmluvných strán sa doručujú na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy a považujú sa za doručené, ak boli adresátom prevzaté alebo boli vrátené odosielateľovi ako nedoručiteľné a adresát svojim konaním alebo opomenutím zmaril doručenie písomnosti, v takomto prípade sa písomnosť považuje za doručenú uplynutím tretieho dňa odo dňa jej odoslania. Účinky doručenia nastanú aj vtedy, ak adresát doručenie písomnosti odmietol.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti, oznámenia, resp. informácie podľa ustanovení tejto zmluvy (korešpondencia) vyhotovené v písomnej forme, prípadne zachytené na inom hmotnom nosiči, si budú navzájom doručovať poštou na adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy. Zmenu adries na doručovanie sú si zmluvné strany povinné neodkladne, najneskôr však do desiatich (10) kalendárnych dní písomne oznámiť. Zmluvná strana nenesie zodpovednosť za prípadné nedoručenie korešpondencie, ak jej druhá zmluvná strana neoznámila zmenu svojej korešpondenčnej adresy.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti, oznámenia, resp. informácie podľa ustanovení tejto zmluvy (korešpondencia) vyhotovené v písomnej forme, prípadne zachytené na inom hmotnom nosiči, si budú navzájom doručovať aj osobne, v takomto prípade je možné ju doručovať aj na inom mieste ako na adrese určenej podľa ods. 6 tohto článku, ak sa na tomto mieste oprávnený zástupca zmluvnej strany v čase doručenia zdržuje a ak sa na tomto mieste zmluvné strany súčasne dohodli, pričom prevzatie korešpondencie musí byť vždy riadne písomne potvrdené.
8. Ak niektoré ustanovenia tejto zmluvy nie sú celkom alebo sčasti platné alebo účinné alebo neskôr stratia platnosť alebo účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť alebo účinnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Namiesto neplatných alebo neúčinných ustanovení tejto zmluvy a na vyplnenie medzier sa použije právna úprava, ktorá, pokiaľ je to právne

možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto zmluvy, pokiaľ pri uzatváraní tejto zmluvy zmluvné strany túto otázku brali do úvahy.

9. Táto zmluva je vyhotovená v šiestich (6) rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu, dva (2) rovnopisy si ponechá oprávnený z vecného bremena, dva (2) rovnopisy si ponechá povinný z vecného bremena a dva (2) rovnopisy sú určené pre potreby katastrálneho konania na Okresnom úrade Levice, katastrálny odbor.
10. Obsah tejto zmluvy je možné meniť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán, číslovanými dodatkami k tejto zmluve vyhotovenými v písomnej forme a podpísanými obomi zmluvnými stranami.
11. Zmluvné strany prehlasujú, že sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať. Zároveň prehlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, že zmluva nebola uzavretá v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu túto zmluvu vlastnoručne podpisujú.

V Bratislave, dňa:

V Banskej Štiavnici, dňa:

**Oprávnený z vecného bremena:**

Západoslovenská distribučná, a.s.

**Povinný z vecného bremena:**

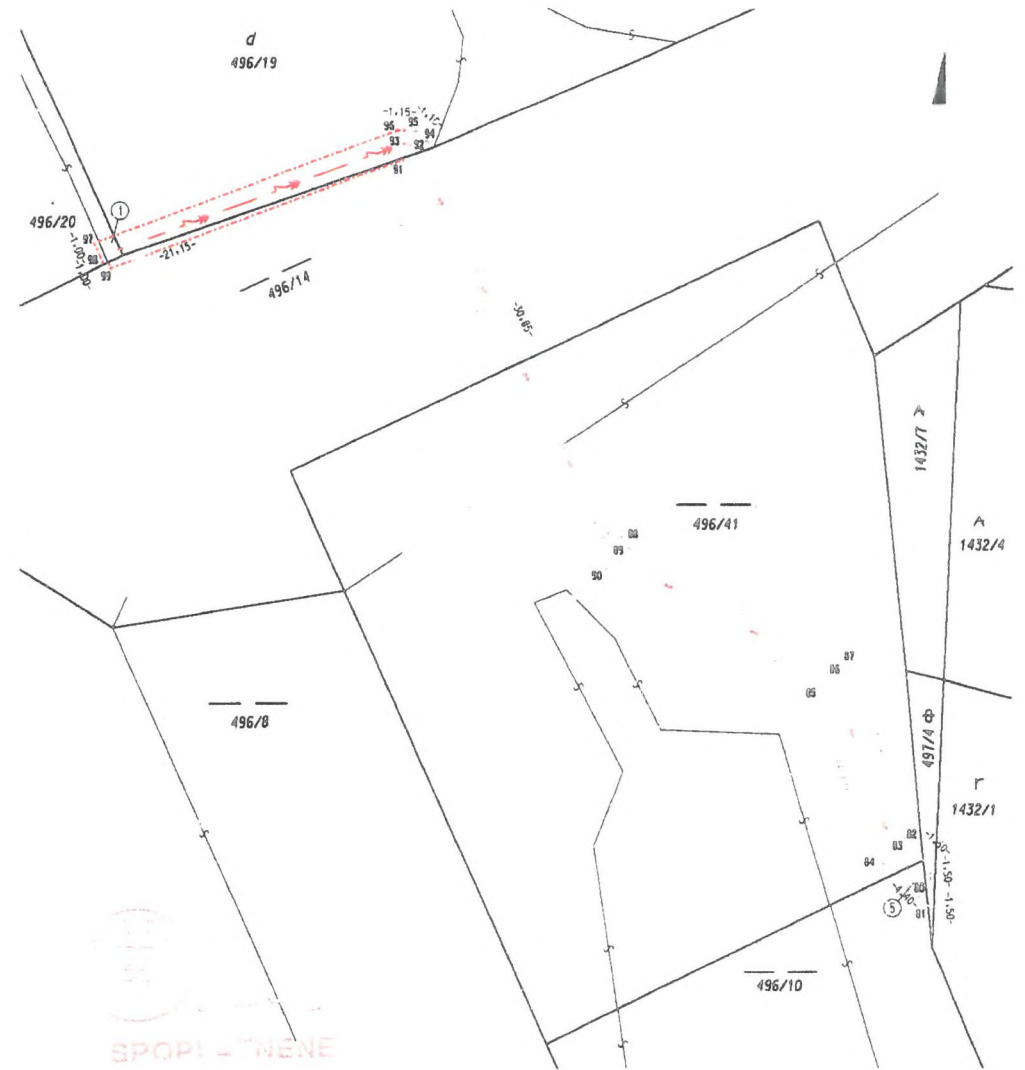
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY  
PODNIK, štátny podnik

.....  
Ing. Xénia Albertová  
vedúca riadenia vlastníckych vzťahov

.....  
Ing. Stanislav Gáborík  
generálny riaditeľ

.....  
Jaroslav Klimaj  
špecialista riadenia vlastníckych vzťahov

VÝKAZ VÝMER														
Doterajší stav				Zmeny				Nový stav						
PK vlastný	Číslo parcely		Výmera		Druh pozemku	ID li e	ik parc. číslo	od parc. číslo	m <sup>2</sup>	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, nájomca - držiteľ (adresa)
	LV	PK	KN	ha							m <sup>2</sup>	ha		
Stav právny je zatažený a registrovaný v C KN. Výkaz obsahuje rozahy vzájomného bránenia														
334		498/20		311	zast. plocha	1		498/20	2	498/20		311	zast. plocha 16 1	Slovenský vodohospodársky podnik š.p. a. s. Radničné nám. č. 8 Banská Štiavnica
334		498/19		1640	zast. plocha	2		498/19	38	498/19		1640	zast. plocha 16	Slovenský vodohospodársky podnik š.p. a. s. Radničné nám. č. 8 Banská Štiavnica
334		498/14		7264	vodná plocha	3		498/14	39	498/14		7264	vodná plocha 12	Slovenský vodohospodársky podnik š.p. a. s. Radničné nám. č. 8 Banská Štiavnica
334		498/41		1610	vodná plocha	4		498/41	92	498/41		1610	vodná plocha 12	Slovenský vodohospodársky podnik š.p. a. s. Radničné nám. č. 8 Banská Štiavnica
334		498/10	3	6183	vodná plocha	5		498/10	3	498/10	3	6183	vodná plocha 12	Slovenský vodohospodársky podnik š.p. a. s. Radničné nám. č. 8 Banská Štiavnica
Spolu:			4	6913						172		4	6913	
<p>Poznámka: Zriaďuje sa vodné bránenie práva účelového inžinierskeho diela (VN kábľa) vo vyznačenom rozsahu na parc. č. 498/10, 498/14, 498/19, 498/20 a 498/41 v prospech Západoslovenskej distribúcie a.s., Čulínova 6, Bratislava</p> <p>Poznámka: Právny vzťah k stavbe súplňaná číslo 555 evidovanej na pozemku parcelné číslo 498/20 je evidovaný na katastrálnom území vlastníctva č. 422 (Vlastníka Slovenské elektrárne a.s., Mlynské Nivy 47, Bratislava).</p> <p>Poznámka: K Vlastníkovi SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik IČO: 38022047 je nájomný vzťah na pozemok parcelné číslo reg. C KN č. 498/41 a číselníkom od 2.4.2012 na obdobie 50 rokov v prospech PROFENERG, a.s. IČO: 38583709</p>														
<p>Legenda: kód pozemku vyznačenia</p> <p>12 - Vodná plocha (jazero, umelá vodná nádrž, odkryté podzemné vody - štrkovišťa, bagrováňa a iné)</p> <p>16 - Pozemok, na ktorom je postavená obytná budova označená súplňaným číslom</p> <p>18 - Pozemok, na ktorom je dvor</p>														
<p>Druh stavby:</p> <p>1 - Prízemná budova</p>														



Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z listiny nehnuteľnosti.

<b>Vyhotovitel</b> <b>Ladislav Cimer</b> <b>Geodetické práce</b> 935 03, Bátovce 371 IČO: 34 697 785 DIČ: 1026386460 tel: 0903 / 409 473		Kraj Nitriansky	Okres Levice	Obec Veľké Kosmálovce
Kat. územie Veľké Kosmálovce		Číslo plánu 028/2018	Mapa list č. ZS-VI-21-12	
<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b>		na vyznačenie práva účelového inžinierskeho diela na pozemkoch p.č. 496/10, 496/14, 496/19, 496/20 a 496/41		
Vyhotovil		Autorizačná overil		Úradne overil: Miesto: Ing. Igor Kopaňica
Dňa: 28.05.2018	Meno: Ladislav Cimer	Dňa: 31.05.2018	Miesto: Ing. Anđelka Kováčová	Dňa: 28. FEB. 2019
Nové hranice boli v prírode označené nie sú označené (trasa VN kábľa dvor, hľadími)		Náležitostami a prístupom zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii
Zásadami podrobného menzúra (mestský nábrt) č. 608		Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis
Súhrnne bodov označených číslami a označené morfológiou údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii				