

Dohoda č. 95/2023

o určení výšky a spôsobe poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv uzatvorená
v zmysle ust. § 35 zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch a ustanovení Občianskeho zákonníka

Účastníci dohody

Mesto Žilina

Sídlo: Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina
Zastúpený: Mgr. Peter Fiabáne, primátor
IČO: 00 321 796
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu IBAN: SK37 5600 0000 0003 3035 3001

ďalej len účastník č. 1

a

Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s.

Sídlo: Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina
Zastúpený: Ing. Tatiana Štrbová, predsedníčka predstavenstva
Ing. Miroslav Kundrík, člen predstavenstva
IČO: 36 672 297
Bankové spojenie:
Číslo účtu IBAN:
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, oddiel: Sa, vložka č.: 10546/L

ďalej len účastník č. 2

Článok I. Účel dohody

Dohoda sa uzatvára za účelom poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv na vynímaných pozemkoch, ak dočasným vyňatím (obmedzením využívania) dôjde k obmedzeniu vlastníckych práv. *K obmedzeniu vlastníckych práv dôjde v dôsledku rekonštrukcie vodovodu, konkrétne osadenia vodovodného potrubia a uloženia vykopanej zeminy z výkopu ryhy na osadenie potrubia v rámci stavby „SKV Žilina – rekonštrukcia prírodných potrubí z VZ Turie – 1. etapa“. Dočasné vyňatie lesných pozemkov z plnenia funkcií lesa sa žiada na dobu realizácie stavby a to maximálne na 3 roky. Poskytnutie náhrady vlastníkovi resp. správcovi vynímaného pozemku je v zmysle ustanovení § 7 ods. 3 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch zákonným predpokladom pre vydanie rozhodnutia o dočasnom vyňatí (obmedzení využívania) orgánom štátnej správy lesného hospodárstva.*

Článok II. Predmet dohody

Predmetom dohody je poskytnutie náhrady za obmedzenie vlastníckych práv na lesných pozemkoch vynímaných z plnenia funkcií lesa, podľa údajov katastra nehnuteľností a podľa podkladov pre uzatváranie nájomných zmlúv č. 62/2018 v k. ú. Žilina nasledovne:

Číslo LV podľa registra C/E KN	Parcela číslo podľa registra C KN	Číslo dielu	Rozsah vyňatia v m2	V časti dotknutých lesných porastov
1100	4952/1	1	495	33a
			400	33c3
			130	33c1
1100	4958/1	3	16	32b2
		5	424	32b11
			333	32b11
		8	388	32b2
1100	4956	4	199	32b2
1100	4955/1	7	44	32b2
Spolu			2429	

Článok III. Spôsob a výška určenia náhrady

Účastníci dohody stanovili výšku náhrady na základe znaleckého posudku č. 16/2022 zo dňa 09.05.2022, vyhotoveného Ing. Miroslavom Bambuchom, znalcom v odbore lesníctvo, odvetvie: HÚL, pestovanie lesov, spracovanie dreva, odhad hodnoty lesov, poľovníctvo nasledovne:

Stanovenie výšky náhrady za obmedzenie vlastníckych práv (diel č. 1): **986,15 €**
Slovom: **deväťstoosemdesiatšesť eur, pätnásť centov**

a na základe znaleckého posudku č. 20/2022 zo dňa 24.8.2022, vyhotoveného Ing. Miroslavom Bambuchom, znalcom v odbore lesníctvo, odvetvie: HÚL, pestovanie lesov, spracovanie dreva, odhad hodnoty lesov, poľovníctvo nasledovne:

Stanovenie výšky náhrady za obmedzenie vlastníckych práv (diely č. 3, 4, 5, 7, 8): **1096,50 €**
Slovom: **jedentisícdeväťdesiatšesť eur, päťdesiat centov**

ako cenu stanovenú dohodou v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

Článok IV. Splatnosť náhrady

Výška náhrady bude účastníkom č. 2 uhradená na základe osobitne vystavenej faktúry.

Účastník č. 1 vystaví faktúru, ktorá je splatná do 15 dní od doručenia faktúry. Účastník č. 1 sa zaväzuje odoslať faktúru účastníkovi č. 2 doporučeným listom do 5 pracovných dní od jej vystavenia.

V prípade omeškania platby si účastník č. 1 uplatní od účastníka č. 2 pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Pokiaľ nedôjde k úhrade výšky náhrady uvedenej v článku III. tejto dohody do 3 mesiacov od lehoty splatnosti, tak účastník č. 1 je oprávnený od tejto dohody odstúpiť.

V prípade, že okresný úrad, pozemkový a lesný odbor zamietne žiadosť účastníka č. 2 o vyňatie, táto dohoda zaniká.

Článok V. Záverečné ustanovenia

Túto dohodu je možné meniť len formou písomných dodatkov k tejto dohode, ktoré musia byť podpísané obidvomi zmluvnými stranami.

Ostatné vzťahy neuvedené v jednotlivých článkoch tejto dohody sa spravujú ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

Dohoda je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých 2 obdrží účastník č. 1 a 2 rovnopisy účastník č. 2.

Účastníci tejto dohody prehlasujú, že dohodu uzatvorili dobrovoľne, bez nátlaku, nie v tiesni, ani za nevýhodných podmienok a neprieči sa dobrým mravom.

Táto dohoda odsúhlasená a podpísaná všetkými účastníkmi dohody nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv na základe zákona č. 546/2010 Z.z.

Zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Právny úkon je vyhotovený v zákonom predpísanej forme.

Informácie o podmienkach spracúvania osobných údajov:

Zmluvné strany spracúvajú osobné údaje FO dotknutých touto zmluvou za účelom plnenia zákonných povinností a na základe svojho oprávneného záujmu, ktorým je plnenie tejto zmluvy. Osobné údaje sú uchovávané 10 rokov po roku, ktorého sa týkajú a môžu byť poskytnuté niektorým príjemcom podľa osobitných zákonov. Dotknutá osoba má právo na prístup k jej osobným údajom, právo na opravu alebo doplnenie jej osobných údajov, právo na obmedzenie spracúvania a právo namietať spracúvanie. Podrobné informácie o spracúvaní osobných údajov sú k dispozícii v sídlach zmluvných strán resp. dostupné na ich webových stránkach.

Článok VI. Podpisy zmluvných strán

V Žiline dňa,

.....
Mgr. Peter Fiabáne
primátor

V Žiline dňa,

.....
Ing. Tatiana Štrbová
predsedníčka predstavenstva

.....
Ing. Miroslav Kundrík
člen predstavenstva