DOHODA O PLATBÁCH - na rok 2023 - 2024

Táto dohoda je k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 46/2009 v znení Dodatku č. 1/2014, Dohody o postúpení práv a prevzatí povinností a Dodatku č.2/2021 o opakovanom dodaní nájomného a služieb spojených s užívaním predmetu nájmu pre rok 2023 -2024 za priestory objektu : zdravotnícke zariadenie Sever, Komenského 37/A v Košiciach

Platnosť : od 01.04.2023 do 31.03.2024

uzatvorená medzi:

Prenajímateľ:
Košický samosprávny kraj
Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
IČO: 35 541 016
zastúpený: Správa majetku Košického samosprávneho kraja
sídlo: Tatranská 25, 040 01 Košice
IČO: 42 093 937
DIČ: 2022359669
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK6881800000007000282732
konajúci prostredníctvom: Mgr. Vladimír Milistenfer, riaditeľ

Nájomca:
Flexstone Slovakia s.r.o.
Lupkovská 1552/2, 040 22 Košice
zastúpený: MUDr. Helena Haková, konateľ
Ing. Michal Hako, konateľ
MUDr. René Hako, konateľ
IČO: 46 022 252
DIČ: 2023194569
Bank.spojenie: VÚB, a.s.
IBAN:

Variabilný symbol	Nájom a služby	Platba v EUR
462009	Nájomné	1458,47
	Záloha na spotrebu elektrickej energie	200,00
	Záloha na spotrebu vodné, stočné a zrážkova voda	35,00
	Záloha na spotrebu tepla	1330,00
	Záloha na spotrebu TÚV	140,00
	Záloha na dezinsekciu a deratizáciu	5,02
	Upratovanie spoločných a ostatných priestorov	45,20
	Odvoz komunálneho odpadu	21,86
	Informátor a tlf. ústredňa	62,08
	Prevádzka a údržba spoločných priestorov	5,26
	OBP, PO ostatných priestorov, energetika	5,26
Spolu		3308,15

Rekapitulácia		
	Nájom	1458,47
	Služby	1849,68
Spolu		**3308,15**

Obdobie	Dátum dodania služby	Dátum splatnosti
04/2023	30.04.2023	15.04.2023
05/2023	31.05.2023	15.05.2023
06/2023	30.06.2023	15.06.2023
07/2023	31.07.2023	15.07.2023
08/2023	31.08.2023	15.08.2023
09/2023	30.09.2023	15.09.2023
10/2023	31.10.2023	15.10.2023
11/2023	30.11.2023	15.11.2023
12/2023	31.12.2023	15.12.2023
01/2024	31.01.2024	15.01.2024
02/2024	29.02.2024	15.02.2024
03/2024	31.03.2024	15.03.2024

V Košiciach, dňa 06 MAR. 2023

Za prenajímateľa:

Správa majetku KSK
Tatranská 25, 040 01 Košice

Mgr. Vladimír Milistenfer, riaditeľ

V Košiciach, dňa 13.3.2023

Za nájomcu:

Flexstone Slovakia s.r.o.
Lupkovská 2, 040 22 Košice
IČO: 46 022 252

MUDr. Helena Haková, konateľ