

# Zmluva o výkone prác

**Objednávateľ:** Obec Melčice-Lieskové  
sídlo: 119, 913 05 Melčice-Lieskové  
IČO: 00 311 766  
DIČ: 2021079742  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.  
IBAN: SK69 5600 0000 0006 3506 9001  
SWIFT code: KOMASK2X  
Zastúpenie: Mgr. Katarína Remencová, starostka

(ďalej aj ako „**Objednávateľ**“)

**a**

**Vykonávateľ:** Obecný podnik Melčice-Lieskové, s. r. o.  
sídlo: 119, 913 05 Melčice-Lieskové  
IČO: 54 49 48 51  
DIČ: 2121720414  
IČ DPH: SK2121720414  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s., Trenčín  
IBAN: SK96 5600 0000 0096 2336 7002  
SWIFT code: KOMASK2X  
zastúpená: Mgr. Katarína Remencová, konateľ  
Okresný súd Trenčín, oddiel: Sro, Vložka číslo 43529/R

(ďalej aj ako „**Vykonávateľ**“)

## I.

### Predmet zmluvy, cena a predpokladaný rozsah prác

#### 1. Predmetom tejto zmluvy je výkon prác a služieb

##### 1. Správa a údržba budov vo vlastníctve objednávateľa, katastrálne územie Melčice-Lieskové, LV

| Súpisné číslo | Parcela    | Druh stavby                         |
|---------------|------------|-------------------------------------|
| 118           | 409        | lekáreň + byty, krajčírstvo, dielňa |
| 119           | 1/1        | budova obecného úradu + pošta       |
|               | 90         | dom smútku – Melčice                |
| 214           | 9/1        | materská škola – budúci DSS         |
| 220           | 17         | zdravotné stredisko                 |
|               | 15/3       | kvetinárstvo                        |
|               | 16         | priemyselný tovar, pedikúra         |
| 270           | 151        | Novákovec                           |
|               | 152        | tržnica                             |
| 272           | 103/2, 104 | požiarna zbrojnica                  |

|     |       |                                                                |
|-----|-------|----------------------------------------------------------------|
| 444 | 1/2   | svadobka + kaderníctvo, kozmetika,<br>Pamätná izba Jána Smreka |
| 477 | 100/1 | kultúrny dom                                                   |
| 480 | 224/2 | dom smútku - Lieskové                                          |

2. Údržby miestnych komunikácií a verejných priestranstiev,
  3. Zabezpečenie odpadového hospodárstva, zvoz, triedenie, odvoz odpadov,
  4. Diagnostika kanalizačných potrubí a čistenie kanalizačných systémov,
  5. Čistiace a upratovacie služby,
  6. Údržba verejného osvetlenia a miestneho rozhlasu,
  7. Oprava a údržba strojov, zariadení a budov podľa požiadavky objednávateľa,
  8. Kosenie, mulčovanie, štiepkovanie, orezávanie stromov a náletov, úprava zelene,
  9. Prepravné služby vozidlami do 3,5 t vrátane prípojného vozidla a nemotorovými vozidlami,
  10. Poskytovanie služieb v poľnohospodárstve a záhradníctve
  11. Vedenie účtovníctva a poskytovanie administratívnych služieb,
  12. Organizácia kultúrnych, športových a spoločenských podujatí a poskytovanie obslužných služieb,
  13. Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov,
  14. Informačná činnosť – mestské, turistické informačné centrá,
  15. Opracovanie drevenej hmoty a výroba komponentov z dreva,
  16. Poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu
  17. Poskytovanie služieb v poľnohospodárstve a záhradníctve,
  18. Prevádzkovanie kultúrnych, spoločenských a zábavných zariadení,
  19. Prevádzkovanie športových zariadení a zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu,
  20. Prípravné práce pri realizácii stavby,
  21. Reklamné a marketingové služby, prieskum trhu a verejnej mienky,
  22. Prenájom hnuteľných vecí,
  23. Skladovanie a pomocné činnosti v doprave,
  24. Správa a údržba bytového a nebytového fondu,
  25. Správa trhoviska, tržnice a príležitostného trhu,
  26. Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb, výroby,
  27. Sťahovacie služby,
  28. Prevádzkovanie výdajne stravy,
  29. Uskutočňovanie stavieb a ich zmien,
  30. Verejné obstarávanie,
  31. Výroba nekovových minerálnych výrobkov a výrobkov z betónu, sadry a cementu,
  32. Výroba a opracovanie jednoduchých výrobkov z kovu.
2. Vykonávateľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
  3. Čas plnenia výkonu prác a rozsah určí objednávateľ a vykonávateľ spoločne podľa potreby. Cenu za vykonané práce určí vykonávateľ, faktúru predloží objednávateľovi spoločne so súpisom vykonaných prác, ktorý odsúhlasí objednávateľ.
  4. Vykonávateľ nepožaduje preddavky.

### **Platobné podmienky**

1. Platba sa bude realizovať prevodným príkazom prostredníctvom finančného ústavu objednávateľa po prevzatí predmetu zmluvy na základe vystavených faktúr podložených súpisom skutočne vykonaných prác podpísaným pracovníkom určeným objednávateľom.
2. Objednávateľ sa zaväzuje uskutočniť úhradu do 14 pracovných dní od ich doručenia.
3. Objednávateľ si vyhradzuje právo vrátiť na doplnenie neúplnú faktúru alebo na prepracovanie faktúru, ktorá nebola v súlade s výkazom výmer skutočne vykonaných prác alebo by nemala náležitosti daňového dokladu.

### **III.**

#### **Záruky**

Vykonávateľ je povinný bez zbytočného odkladu a na vlastné náklady odstrániť všetky nedostatky týkajúce sa jeho prác, ktoré objednávateľ reklamuje a ktoré sa vyskytnú počas záručnej doby. Zhotoviteľ nastúpi na odstránenie reklamácie v dohodnutom termíne.

### **IV.**

#### **Zánik a vypovedanie zmluvy**

1. Pri podstatnom porušení povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy môže oprávnená strana od tejto zmluvy odstúpiť a požadovať náhradu škody, ktorá jej vznikla. Zmluvné strany sa dohodli, že podstatným porušením povinností je porušenie ustanovenia ktoréhokoľvek bodu zmluvy.
2. Podstatným porušením je hlavne nekvalita vykonaných prác, čo bude dôvodom pre okamžité odstúpenie od zmluvy zo strany objednávateľa.
3. Úplná alebo čiastočná zodpovednosť zmluvnej strany je vylúčená v prípade zásahu vyššej moci, respektíve zásahu úradných miest.
4. Zmluvu je možné vypovedať oboma stranami bez udania dôvodu výpovede, vždy len písomnou formou. Dôsledky a škody bude znášať strana, ktorá zmluvu vypovedala.

### **V.**

#### **Ostatné podmienky**

1. Vykonávateľ bez písomného odsúhlasenia objednávateľa nepoužije iné materiály, ako sú uvedené v ponuke zhotoviteľa a v zmluve o dielo a nepoužije pri realizácii škodlivé materiály.
2. Vykonávateľ sa zaväzuje dodržiavať BOZP s PO svojimi pracovníkmi a svojou činnosťou neohrozí tretie a iné osoby.
3. Vykonávateľ sa zaväzuje vybaviť svojich pracovníkov vhodnými pracovnými a ochrannými prostriedkami na vykonávanie prác.
4. Objednávateľ si vyhradzuje právo rozhodnúť počas realizácie diela o nevykonaní určitých prác, zmeny rozsahu alebo technologických postupov.



5. Vykonaťateľ zodpovedá za prípadné ním spôsobené škody počas realizácie diela a bezodkladne ich odstráni na vlastné náklady.

## VI.

### Závěrečné ustanovenia

1. Vždy touto zmluvou neupravené vzťahy sa riešia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy budú prednostne riešiť rokovaním o nožnej zhode.
3. Zmluvy je vyhotovená v dvoch výtlačkoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Jeden výtlačok prevezme vykonaťateľ a jeden objednaťateľ.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že právne úkony nie sú realizované pod nátlakom, že sa oboznámili s obsahom zmluvy a s jej obsahom súhlasia.
5. Zmluvy nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť dňom zverejnenia na webovom sídle objednaťateľa a vykonaťateľa.

V Melčiciach-Lieskovom dňa 02.01.2023

Za objednaťateľa:

Mgr. Katarína Remencová, starosta obce



Za vykonaťateľa :

Mgr. Katarína Remencová, konateľ

**Obecný podnik  
Melčice-Lieskové, s.r.o.**

Melčice 119

913 05 Melčice-Lieskové

IČO: 54494851

DIČ: 2121720414

