

Podnájomná zmluva

1. Zmluvné strany

Prenajímateľ: SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU, s.r.o.
Zastúpenie: Ing. Igor Pollák, konateľ
Ing. Milan Roman, konateľ
Sídlo: 909 01 Skalica, Nám. slobody 10
IČO: 34140590
IČ DPH: SK 2020379493
Bank.spoj.
IBAN.:
Tel. č. 34/6648336
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Podnájomca: MEDIA INVEST COMPANY, s.r.o.
Zastúpenie: Dušan Macháček, konateľ
Sídlo: 909 01 Skalica, Ružová 8
IČO: 46696288
IČ DPH: SK2023538066
(ďalej len „podnájomca“)

Prenajímateľ má na základe Nájomnej zmluvy zo dňa 10.06.2004 uzavretej s Mestom Skalica právo disponovať s predmetom tejto zmluvy.

1. Predmet zmluvy.

Predmetom zmluvy je záber verejne prístupného pozemku na ul. Jednoradová-dopravné ihrisko, plocha dopravného ihriska-p.č. 2454/1-reg. „C“ k.ú. Skalica za účelom usporiadania celodenného podujatia-športové preteky detských odrážadiel „JOJKO BIKE CUP 2023“ s programom pre celú rodinu v rámci Slovenskej tour vo výmere 240 m².

2. Cena podnájmu.

- a) Dohodnutá cena za podnájom verejného priestranstva je **48,- € + DPH**, vypočítaná ako 240 m² x 0,20 € x 1 deň.
- b) Podnájomca je povinný uhradiť dohodnutú cenu prenajímateľovi na základe ním vystavenej faktúry so splatnosťou 14 dní od jej doručenia, a to bezhotovostným prevodom na účet prenajímateľa.
- c.) V prípade omeškania platby bude prenajímateľ účtovať úroky z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

3. Trvanie podnájmu.

Zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to 15.4.2023 podľa súhlasu Mesta Skalica OSRVaŽP-2023/1427-1.

Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú, zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť nasledujúci deň po jej zverejnení v centrálnom registri zmlúv a na webovej stránke SPRÁVY MESTSKÉHO MAJETKU, s.r.o. Skalica, v súlade s ustanovením § 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení.

4. Záverečné ustanovenia.

V prípade, že prenajímateľ zistí, že podnájomca nedodríava zásady dohodnuté v tejto zmluve a súhlase Mesta Skalica č. OSRVaŽP-2023/1427-1 môže prenajímateľ, po predchádzajúcom upozornení a nezjednaní nápravy v stanovenej lehote, odstúpiť od zmluvy okamžite.

Táto zmluva je vypracovaná v dvoch exemplároch, z ktorých prenajímateľ a podnájomca obdrží po jednom, pričom každý má platnosť originálu.

V Skalici, dňa

SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU, s.r.o.
Nám. slobody č.10, 909 01 Skalica
IČO: 34 140 590, IČ DPH: SK2023379493
tel.: 034/ 664 50 69, 664 53 35

.....
Ing. Igor Pollák, konateľ

.....
Dušan Macháček, konateľ

.....
Ing. Milan Roman, konateľ