

Z M L U V A

**o výpožičke nebytových priestorov uzatvorená podľa § 659 až 662 Občianskeho zákonníka
a v zmysle oddielu VI., čl. 24 ods. 6 Zásad hospodárenia s majetkom Banskobystrického
samosprávneho kraja**

medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

1. Požičiavateľ:

Banskobystrický samosprávny kraj

v zastúpení:

Gymnázium A. Sládkoviča

Komenského 18, 974 01 Banská Bystrica

IČO: 00160521

DIČ: 2021108639

Štatutárny zástupca: PhDr. Iveta Onušková, riaditeľka školy

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu: 7000390426/8180 (výdajový účet)

IBAN: SK02 8180 0000 0070 0039 0426

7000390418/8180 (príjmový účet)

IBAN: SK24 8180 0000 0070 0039 0418

(ďalej len požičiavateľ)

a

2. Vypožičiavateľ:

Centrum voľného času - JUNIOR

Tajovského 30, 975 90 Banská Bystrica

IČO: 00365343

DIČ: 2021103953

v zastúpení: Mgr. Jarmila Lipková

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu: 7000389708/8180

IBAN: SK85 8180 0000 0070 0038 9708

(ďalej len vypožičiavateľ)

uzatvárajú zmluvu o výpožičke s nasledovným obsahom:

Článok I.

Predmet výpožičky

1. Požičiavateľ na základe tejto zmluvy prenecháva vypožičiavateľovi do výpožičky na bezplatné dočasné užívanie nebytové priestory - **vesláreň a šatne**, ktoré sa nachádzajú v priestoroch Gymnázia A. Sládkoviča, Komenského 18, Banská Bystrica, súpisné číslo 3164, zapísanej na LV č. 5158 .

2. Vypožičiavateľ bude prenajaté priestory užívať za účelom konania podujatia: „Čo všetko vedia a dokážu študenti“ - súťaž žiakov a žiačok ŠI SŠ v halovom veslovaní.

Článok II. Doba výpožičky

1. Zmluva o výpožičke nebytových priestorov sa uzatvára na dobu určitú od 23.03.2023 15.30 h do 17.30 h.

Článok III. Úhrada za výpožičku

1. Užívanie vypožičaných nebytových priestorov je bezodplatné v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom Banskobystrického samosprávneho kraja.

Článok IV. Podmienky úhrad nákladov za služby

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje uhradiť náklady za jednotlivé služby, poskytovanie ktorých je spojené s bezplatným užívaním predmetu výpožičky. Výška úhrady prevádzkových nákladov spojených s výpožičkou nebytových priestorov (elektrická energia, vykurovanie, voda a ostatné prevádzkové náklady,) je stanovená samostatne na kalkulačnom liste, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy o výpožičke, doba splatnosti je **06.04.2023**.
2. Úhrada prevádzkových nákladov sa považuje za zaplatenú dňom pripísania na účet číslo **SK02 8180 0000 0070 0039 0426** vedený v Štátnej pokladnici **VS : 32023**.
3. Úhradu vedľajších prevádzkových nákladov je vypožičiavateľ povinný platiť na základe tejto zmluvy o výpožičke bez povinnosti požičiavateľa fakturovať tieto služby.
4. Paušálna úhrada prevádzkových nákladov sa stanovuje bez ďalšej povinnosti požičiavateľa preukazovať vypožičiavateľovi skutočnú spotrebu a predkladať mu vyúčtovanie.

Článok V. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Požičiavateľ je povinný odovzdať nebytové priestory vypožičiavateľovi v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie.
2. Vypožičiavateľ sa zaväzuje, že bude využívať predmet výpožičky len v rozsahu a na účel dohodnutý v tejto zmluve.
3. Vypožičiavateľ prehlasuje, že bol oboznámený s pokynmi, smernicami a pravidlami na prevádzku budovy, s protipožiarными a bezpečnostnými opatreniami a tieto sa zaväzuje dodržiavať.
4. Vypožičiavateľ je zodpovedný za predmet výpožičky pri užívaní hosťujúcimi súbormi.

5. Vypožičiavateľ sa zaväzuje udržiavať poriadok a čistotu v priestoroch, ktoré sú predmetom výpožičky.
6. Vypožičiavateľ je povinný riadiť sa podľa aktuálneho covid automatu.
7. Vypožičiavateľ je povinný riadiť sa aktuálnymi hygienicko-epidemiologickými nariadeniami.
8. Vypožičiavateľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť požičiavateľovi potrebu riešiť aktuálne vzniknuté problémy pri plnení účelu výpožičky.
9. Poistenie vlastného majetku používaného a uloženého v požičanom priestore si zabezpečí vypožičiavateľ. Požičiavateľ nezodpovedá za škody spôsobené na majetku vypožičiavateľa.
10. Vypožičiavateľ zodpovedá za škody spôsobené na vypožičaných priestoroch ním, jeho zamestnancami a tretími osobami v plnej výške. V prípade vzniku takýchto škôd je vypožičiavateľ povinný uhradiť požičiavateľovi skutočnú škodu.
11. Od účinnosti tejto zmluvy preberá vypožičiavateľ na seba povinnosti vyplývajúce z predpisov o protipožiarnej ochrane, vrátane vecí vnesených a uložených, ktoré sa vzťahujú na predmet výpožičky.
12. Po ukončení výpožičky odovzdá vypožičiavateľ požičiavateľovi nebytové priestory v stave v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

Článok VI. Skončenie výpožičky

1. Zmluva o výpožičke nebytových priestorov sa skončí uplynutím doby, na ktorú bola dojednaná.
2. Požičiavateľ môže písomne vypovedať túto zmluvu o výpožičke nebytových priestorov z týchto dôvodov :
 - a) vypožičiavateľ užíva nebytové priestory v rozpore so zmluvou o výpožičke,
 - b) vypožičiavateľ napriek upozorneniu hrubo porušuje poriadok.

Článok VII. Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu je možno meniť a dopĺňať len formou obojstranne odsúhlasených písomných dodatkov.
2. Zmluva o výpožičke nadobúda platnosť dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním prečítali, jej obsahu porozumeli, zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za zvlášť nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú podpisom tejto zmluvy.

4. Vzťahy medzi zmluvnými stranami, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a zákona č. 119/1990 Z. z. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.
5. V prípade, že sa vypožičiavateľ omešká s úhradou za výpožičku, požičiavateľ môže účtovať penále vo výške 0,05 % za každý omeškaný deň.
6. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch. Každá zo zmluvných strán obdrží jeden rovnopis.

V Banskej Bystrici, dňa 20. 03. 2023

Požičiavateľ:

Gymnázium A. Sládkoviča

Komenského 18, 974 01 Banská Bystrica

v zastúpení: PhDr. Iveta Onušková, riaditeľka školy

.....

Vypožičiavateľ:

Centrum voľného času – JUNIOR

Tajovského 30, 975 90 Banská Bystrica

v zastúpení: Mgr. Jarmila Lipková, riaditeľka CVČ

.....

Kalkulačný list
vyhotovený k Zmluve ZoV 3/2023 o výpožičke nebytových priestorov, uzatvorenej medzi
požičiavateľom – GAS Banská Bystrica a vypožičiavateľom Centrum voľného času - JUNIOR
Banská Bystrica

Nájomné

V zmysle Zásad hospodárenia s majetkom Banskobystrického samosprávneho kraja, oddiel VI., čl. 24, ods. 6 je navzájom možné vzájomne si prenechávať nehnuteľný majetok iba do výpožičky – nájomné je bezodplatné.

Prevádzkové náklady

Úhrada za prevádzkové náklady je stanovená v zmysle platného cenníka GAS a zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodou nasledovne:

Cenník vedľajších nákladov – vesláreň a šatne

	pásmo I.- cena za 1 hodinu				
	el. energia	plyn,TÚV	voda	ostatné	spolu
predmet prenájmu	cena v €	cena v €	cena v €	cena v €	cena v €
Vesláreň a šatne	3,04	8,79	1,36	1,28	14,46

	dobu prenájmu	spolu	cena €/hod	ks	spolu v €
Vesláreň a šatne 23.03.2023	15.30 – 17.30 h	2 h	14,46	1	28,92
Vedľajšie náklady-príprava priestorov			dohodou		
Spolu k úhrade :					28,92

Sumarizácia platieb :

č. účtu : SK02 8180 0000 0070 0039 0426

V Banskej Bystrici, 20. 03. 2023

Vypracovala: Katarína Kucbelová Kamenská

.....
 PhDr. Iveta Onušková
 riaditeľka školy