

Z m l u v a
o postúpení investičných práv a záväzkov
uzavretá podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) v znení
neskorších predpisov

I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Postupujúci:

Názov: **Obec Bešeňová**
Sídlo: Ladislava Pudiša 66/2, 034 83 Bešeňová
IČO: 00315095
Zastúpený: Ing. Martin B a r a n – Starosta obce

(ďalej v texte len „postupujúci“)

1.2 Preberajúci:

Názov: **Vodárenská spoločnosť Ružomberok, a. s.**
Sídlo: Pri Váhu 6, 034 06 Ružomberok
Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Žilina, Oddiel: Sa, vložka číslo: 10545/L.
IČO: 36 672 271
DIČ: 2022239043
Zastúpený a oprávnený k podpisu:

Ing. Milan M o j š - Prokurista a riaditeľ spoločnosti
Ing. Ján B e d n á r i k - Námetník výrobnotechnický
*na základe smernice č. S-VSR-50 Podpisové, schvalovacie a manažérske pravidlá
Vodárenskej spoločnosti Ružomberok, a.s.*

*(ďalej v texte len „preberajúci“ a spolu s postupujúcim ďalej len „zmluvné strany“
v príslušnom gramatickom tvare)*

II. ÚVODNÉ USTANOVENIA

2.1 Postupujúci je stavebníkom vodnej stavby s názvom „Bešeňová – odkanalizovanie Agropodniku“ v rámci stavebného objektu „Rozšírenie verejnej splaškovej kanalizácie“ (ďalej v texte len „verejná kanalizácia“). Na uskutočňovanie realizácie verejnej kanalizácie je vypracovaný projekt pre stavebné povolenie a orgán štátnej vodnej správy Okresný úrad Ružomberok, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa vydal dňa 14.02.2023 pre postupujúceho rozhodnutie číslo OU-OSZP-2023/002102-004/Kc, ktorým povolil realizáciu verejnej kanalizácie a ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 16.02.2023. Verejná kanalizácia bude uložená v pozemku v katastrálnom území Bešeňová, parcela číslo C-KN 287/3.

2.2 Keďže

- a) preberajúci na základe dodatočnej požiadavky postupujúceho, ako akcionára preberajúceho, zaradil do svojho investičného programu na rok 2023 investičný projekt s názvom „Bešeňová – odkanalizovanie Agropodniku“ v rámci ktorého bude financovať náklady na spracovanie projektu pre stavebné povolenie a na uskutočňovanie realizácie verejnej kanalizácie,
- b) na uskutočňovanie realizácie verejnej kanalizácie je vypracovaný a schválený projekt pre stavebné povolenie a vydané stavebné povolenie,

zmluvné strany sa dohodli uzavrieť túto zmluvu o postúpení investičných práv a záväzkov (ďalej aj „zmluva“).

III. PREDMET ZMLUVY

3.1 Touto zmluvou postupujúci postupuje na preberajúceho práva a povinnosti vyplývajúce z rozhodnutia vydaného dňa 14.02.2023 Okresným úradom Ružomberok, odborom starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa (ďalej len „vodohospodársky orgán“) pod číslom OU-OSZP-2023/002102-004/Kc, ktorým sa povoľuje realizácia vodnej stavby „Bešeňová – odkanalizovanie Agropodniku“ v rámci stavebného objektu „Rozšírenie verejnej splaškovej kanalizácie“ (ďalej aj „stavebné povolenie“).

3.2 Preberajúci tieto práva a povinnosti preberá.

IV. ZMLUVNÉ DOHODY

- 4.1 Verejná kanalizácia bude zrealizovaná podľa a v rozsahu projektu pre stavebné povolenie a realizáciu overenej vodohospodárskym orgánom, ktorý v mesiaci január 2023 pod zákazkovým číslo 03-2023 vypracovala projektová organizácia TSB Project, s. r. o., 034 83 Bešeňová č. 191, v zastúpení autorizovaný stavebný inžinier Ing. Maroš SALVA (ďalej len „DSP“).
- 4.2 Cenu za spracovanie DSP dohodnutej vo výške 350,00.- Eur bez DPH uhradí preberajúci, na základe faktúry vystavenej projektovou organizáciou TSB Project, s. r. o., 034 83 Bešeňová č. 191.
- 4.3 Zhotoviteľom verejnej kanalizácie bude preberajúci.
- 4.4 Na uskutočňovanie realizácie verejnej kanalizácie, postupujúci touto zmluvou preberajúcemu odovzdáva DSP overenú vodohospodárskym orgánom a právoplatné stavebné povolenie.
- 4.5 Začatie uskutočňovania realizácie bude po dni nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia. Preberajúci sa zaväzuje začať s výkonom stavebných prác na realizácii verejnej kanalizácie najneskoršie v lehote 5-tich dní odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska. Predpokladaný termín ukončenia realizácie stavebných prác je do 31.03.2023.
- 4.6 Postupujúci odovzdá a preberajúci prevezme stavenisko na realizáciu prác verejnej kanalizácie po dni nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia, na základe telefonickej výzvy preberajúceho. O odovzdaní a prevzatí staveniska bude vyhotovený písomný záznam podpísaný oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 4.7 Zhotovená a vodohospodárskym orgánom k užívaniu povolená verejná kanalizácia, na ktorú postupujúci postúpil práva a povinnosti preberajúcemu, bude vo vlastníctve preberajúceho.
- 4.8 Budúcim prevádzkovateľom vybudovanej verejnej kanalizácie bude preberajúci. Preberajúci prehlasuje, že mu bolo udelené živnostenské oprávnenie na prevádzkovanie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie a tieto činnosti má zapísané v obchodnom registri.
- 4.9 Zmluvné strany sa zaväzujú, že prípadné vzniknuté spory vyplývajúce z tejto zmluvy sa budú riešiť vzájomnou dohodou.
- 4.10 Preberajúci, na základe tejto zmluvy je oprávnený k vodnej stavbe „Bešeňová – odkanalizovanie Agropodniku“ požiadať vodohospodársky orgán o zmenu stavebníka v stavebnom povolení. Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na vodohospodársky orgán predloží preberajúci.

V. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 5.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami. Účinnosť nadobudne dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke postupujúceho alebo v Centrálnom registri zmlúv Slovenskej republiky. Rozhodujúci je deň prvého zverejnenia tejto zmluvy.
- 5.2 Zmluvné strany sa zaväzujú, že akékoľvek skutočnosti, ktoré môžu mať vplyv na zmenu tejto zmluvy, budú oznámené druhej zmluvnej strane písomným návrhom na zmenu zmluvy a prípadné vzniknuté spory vyplývajúce z tejto zmluvy sa budú riešiť vzájomnou dohodou zmluvných strán.
- 5.3 V prípade, ak jedno alebo viaceré ustanovenia tejto zmluvy sú neplatné, nevykonateľné alebo neúčinné, nemá to vplyv na platnosť a vykonateľnosť ostatných ustanovení zmluvy. V takom prípade zmluvné strany neplatné alebo nevykonateľné ustanovenie nahradia takým platným a vykonateľným ustanovením, ktoré čo najviac zodpovedá účelu sledovanému zmluvnými stranami príslušným neplatným a nevykonateľným ustanovením.

- 5.4 Obecné zastupiteľstvo obce Bešeňová na svojom zasadnutí dňa 09.03.2023 v plnom rozsahu odsúhlasilo znenie tejto zmluvy a odporučilo starostovi obce ju podpísať. Výpis z uznesenia č. 2023/02/07 zo dňa 09.03.2023 je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 5.5 Pokiaľ zmluva neustanovuje inak, akékoľvek jej zmeny, dodatky a doplnenia (vrátane jej príloh) môžu byť prijaté iba na základe písomnej dohody oboch zmluvných strán, a to formou písomných a očíslovaných dodatkov k zmluve, podpísaných osobami oprávnenými konať v mene každej zo zmluvných strán.
- 5.6 Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých 2 rovnopisy sú pre postupujúceho a 2 rovnopisy sú pre preberajúceho.
- 5.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že s obsahom zmluvy sa oboznámili, plne mu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju bez výhrad podpisujú.

V Ružomberku, dňa: 9.3.2023

Za postupujúceho:

Ing. Martin Baran
starosta obce Bešeňová



Za preberajúceho:

Ing. Milan Májš
Prokurista, riaditeľ spoločnosti

VODÁRENSKÁ SPOLOČNOSŤ
RUŽOMBEROK, a.s.
ul. Pri Váhu 6
034 06 Ružomberok (15)

Ing. Ján Bednárík
Námestník výrobnotechnický

VODÁRENSKÁ SPOLOČNOSŤ
RUŽOMBEROK, a.s.
ul. Pri Váhu 6
Ružomberok (15)