

## Zmluva o zverení ďalšieho majetku Prešovského samosprávneho kraja do správy

uzatvorená v zmysle § 6a ods. 2 zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja v platnom znení

(ďalej len „Zmluva“)

### Článok I Zmluvné strany

#### Odovzdávajúci:

Názov: **Prešovský samosprávny kraj**  
Sídlo: Námestie mieru 2, 080 01 Prešov  
Štatutárny orgán: PaedDr. Milan Majerský, PhD., predseda  
Právna forma: samostatný územný samosprávny a správny celok SR v zmysle zákona č. 302/2001 Z. z. o samosprávnych krajoch (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov  
IČO: 37 870 475  
(ďalej len „Odovzdávajúci“)

a

#### Preberajúci:

Názov: **Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja**  
Sídlo: Jesenná 14, 080 05 Prešov  
Štatutárny orgán: Ing. Marcel Horváth, riaditeľ Správy a údržby ciest PSK  
Právna forma: rozpočtová organizácia zriadená Prešovským samosprávnym krajom Zriaďovacou listinou zo dňa 7.10.2003 v znení jej neskorších zmien a doplnení  
IČO: 37 936 859  
(ďalej len „Preberajúci“)  
(ďalej spolu ako „Zmluvné strany“)

Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony a uzatvárajú Zmluvu za nasledujúcich podmienok:

### Článok II Predmet zmluvy

- Predmetom Zmluvy je zverenie nehnuteľného majetku vo vlastníctve Odovzdávajúceho do správy Preberajúceho, ktorý je rozpočtovou organizáciou v zriaďovateľskej pôsobnosti Odovzdávajúceho.
- Predmetom zverenia do správy Preberajúceho je nehnuteľný majetok nadobudnutý od Slovenského pozemkového fondu, Búdková 36, 817 15 Bratislava, na základe Protokolu č. 03092/2022–OV–0250262/22-00 o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva VÚC podľa ustanovení § 3b ods.1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, ktorý nadobudol platnosť dňa 09.01.2023.
- Predmetom zverenia do správy Preberajúceho je nehnuteľný majetok:

- nachádzajúci sa v katastrálnom území Petrovany, obec Petrovany, okres Prešov, zapísaný Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom, a to:

| LV č. | Druh registra | Parcelné číslo | Druh pozemku   | Výmera (m <sup>2</sup> ) |
|-------|---------------|----------------|----------------|--------------------------|
| 2182  | E KN          | 1777           | ostatná plocha | 7997                     |

spoluvlastnícky podiel 1/1,  
ťarchy: v zmysle LV

- nachádzajúci sa v katastrálnom území Močarmany, obec Petrovany, okres Prešov, zapísaný Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom, a to:

| LV č. | Druh registra | Parcelné číslo | Druh pozemku   | Výmera (m <sup>2</sup> ) |
|-------|---------------|----------------|----------------|--------------------------|
| 1190  | E KN          | 2851/2         | ostatná plocha | 6718                     |

spoluvlastnícky podiel 1/1,  
ťarchy: v zmysle LV

Celková výmera zverovaného nehnuteľného majetku predstavuje 14715 m<sup>2</sup>.

4. Účtovná hodnota zverovaného majetku uvedeného v predchádzajúcom bode je celkom 1541,35 €.

| Poradové číslo | Odobzďavananá nehnuteľnosť                                                                | Obstarávacía cena (€) | Odpisy (€) | Zostatková cena (€) |
|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|------------|---------------------|
| 1.             | parcela registra E KN, parcelné číslo 1777, ostatná plocha o výmere 7997 m <sup>2</sup>   | 753,859               | -          | 753,859             |
| 2.             | parcela registra E KN, parcelné číslo 2851/2, ostatná plocha o výmere 6718 m <sup>2</sup> | 787,495               | -          | 787,495             |

Účtovná hodnota zverovaného majetku bola stanovená podľa IP GR č. 3/2005 (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m<sup>2</sup> podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MPRV SR).

5. Odobzďavajúci prehlasuje, že na zverovanom nehnuteľnom majetku neviaznu žiadne ťarchy, bremená ani iné právne povinnosti, ktoré by obmedzovali jeho vlastnícke právo.
6. Odobzďavananý pozemok registra E KN parc. č. 1777 v kat. území Petrovany sa nachádza pod stavbou cesty 3. triedy č. III/3446 a odobzďavananý pozemok registra E KN parc. č. 2851/2 v kat. území Močarmany sa nachádza pod stavbou cesty 3. triedy č. III/3445 vo vlastníctve Odobzďavajúceho podľa § 3d ods. 2 zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov. Správcom uvedených pozemných komunikácií je Preberajúci.

### Článok III

#### Účelové určenie zverovaného majetku

1. Nehnuteľný majetok, uvedený v článku II bod 3 Zmluvy, ktorý je zverovaný do správy, je určený na zabezpečenie úloh Preberajúceho v rámci predmetu jeho činnosti alebo v súvislosti s ním.

### Článok IV

#### Všeobecné ustanovenia

1. Preberajúci prehlasuje, že pozná fyzický stav nehnuteľného majetku, ktorý preberá do svojej správy ku dňu nadobudnutia účinnosti Zmluvy.
2. Preberajúci je oprávnený zverený majetok držať, užívať, brať úžitky a nakladať s ním v súlade so všeobecne platnými právnymi predpismi, so zákonom NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja v platnom znení.

3. Preberajúci je povinný viesť o zverenom majetku predpísanú evidenciu podľa osobitného predpisu (zákon č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov).
4. Ak v Zmluve nie je uvedené inak, riadia sa právne vzťahy z nej vyplývajúce ustanoveniami zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a súvisiacimi právnymi predpismi.
5. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu Zmluvnými stranami. V prípade rozdielnosti dátumov podpísania Zmluvy, sa za deň platnosti považuje neskorší dátum.
7. Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Povinnými osobami sú Odovzdávajúci aj Preberajúci.
8. Zmluva nadobúda účinnosť podľa § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia. Nakoľko sú Zmluvné strany povinnými osobami v zmysle § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a Zmluva je zverejnená viacerými účastníkmi, rozhodujúce pre určenie dňa účinnosti je jej prvé zverejnenie.
9. S prihliadnutím na § 6 ods. 3 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov Odovzdávajúci týmto ustanovením splnomocňuje Preberajúceho, aby v lehote do 30 (slovom: tridsiatich) kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy na príslušnom úrade podal:
  - a) Návrh na zápis vlastníckeho práva záznamom do katastra nehnuteľností v prospech Odovzdávajúceho, k nehnuteľnostiam uvedeným v Protokole č. 03092/2022–OV–0250262/22-00 (Príloha č.1), ktorým Prešovský samosprávny kraj nadobudol vlastnícke právo k nehnuteľnostiam, ktoré sú zverované do správy.
  - b) Návrh na zápis správy majetku záznamom do katastra nehnuteľností pre Preberajúceho, k nehnuteľnostiam uvedeným v čl. II bod 3 Zmluvy.
10. Neoddeliteľnú súčasť Zmluvy tvorí „Protokol č. 03092/2022–OV–0250262/22-00“ (Príloha č. 1).
11. Zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie je určené pre príslušný úrad, dve vyhotovenia sú určené pre Odovzdávajúceho a dve vyhotovenia sú určené pre Preberajúceho.

V Prešove, dňa: 01.03.2023

**Odovzdávajúci:**

V Prešove, dňa: 09.02.2023

**Preberajúci:**

v.r.

---

PaedDr. Milan Majerský, PhD.  
predseda  
Prešovského samosprávneho kraja

v.r.

---

Ing. Marcel Horváth  
riaditeľ  
Správy a údržby ciest PSK

Zmluva nadobúda platnosť dňa: 01.03.2023  
Zmluva nadobúda účinnosť dňa: 22.03.2023  
Zmluva bola zverejnená dňa: 21.03.2023