

ZMLUVA

o zriadení vecného bremena č. M/9000840/0082/2023

podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

„Veľké Dravce, verejný vodovod“

číslo stavby: 9000 840

(ďalej len „Zmluva“) uzavretá medzi:

1. Povinným z vecného bremena:

Obec Veľké Dravce

Školská 240, 985 42 Veľké Dravce

Zastúpená: Mgr. Viera Rubintová – starostka obce

IČO: 00 316 512 DIČ : 2021115195

Bankové spojenie :

Číslo účtu IBAN :

(ďalej aj len „Povinný z vecného bremena“)

a

2. Oprávneným z vecného bremena:

Obchodné meno: **Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.**

Sídlo: Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica

V mene ktorej konajú: Ing. Lucia Harachová, podpredseda predstavenstva a.s.

Mgr. Ján Jobbágy, člen predstavenstva a.s.

Registrácia: obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sa, VI. č. 705/S

IČO: **36 056 006**

IČ DPH: SK2020095726

(ďalej aj len „Oprávnený z vecného bremena“)

(Povinný z vecného bremena a Oprávnený z vecného bremena ďalej spoločne pre účely tejto Zmluvy označovaní aj ako „zmluvné strany“ a/alebo „účastníci zmluvy“ v príslušnom gramatickom tvare)

Článok I. – Všeobecné ustanovenia

1. Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom pozemkov vedených Okresným úradom Lučenec, katastrálny odbor v **kat. území Veľké Dravce** obce Veľké Dravce, zapísaných na **LV č. 268** ako :

- **KN-E parc. č. 1/14**, druh pozemku orná pôda o výmere 2521 m²,
- **KN-E parc. č. 21**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 927 m²,
- **KN-C parc. č. 265/1**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 569 m²,
- **KN-C parc. č. 266/3**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 310 m²,
- **KN-C parc. č. 267/3**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 270 m²,
- **KN-C parc.č. 382**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2430 m²,
- **KN-C parc. č. 812/1**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 700 m²,
- **KN-C parc. č. 812/2**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 331 m²,
- **KN-C parc. č. 812/3**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 142 m²,
- **KN-C parc. č. 812/4**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 192 m²,
- **KN-C parc. č. 812/5**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 136 m²,
- **KN-C parc. č. 814/1**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4738 m²,
- **KN-C parc. č. 814/3**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 248 m²,

- KN-C parc. č. 814/4, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 611 m²,
- KN-C parc. č. 814/5, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 531 m²,
- KN-C parc. č. 814/6, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1304 m²,
- KN-C parc. č. 814/7, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 76 m²,
- KN-C parc. č. 814/8, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 229 m²,
- KN-C parc. č. 814/9, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 268 m²,
- KN-C parc. č. 814/10, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 428 m²,
- KN-C parc. č. 814/11, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 105 m²,
- KN-C parc. č. 814/13, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 80 m²,
- KN-C parc. č. 814/14, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 142 m²,
- KN-C parc. č. 814/15, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 112 m²,
- KN-C parc. č. 814/16, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 262 m²,
- KN-C parc. č. 814/17, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m²,
- KN-C parc. č. 814/18, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m²,
- KN-C parc. č. 814/19, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 21 m²,
- KN-C parc. č. 814/20, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 26 m²,
- KN-C parc. č. 815/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 324 m²,
- KN-C parc. č. 815/4, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 429 m²,
- KN-C parc. č. 815/5, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8 m²,
- KN-C parc. č. 815/6, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m²,
- KN-C parc. č. 815/7, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 33 m²,
- KN-C parc. č. 815/8, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 185 m²,
- KN-C parc. č. 816/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 757 m²,
- KN-C parc. č. 816/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 797 m²,
- KN-C parc. č. 817/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 527 m²,
- KN-C parc. č. 817/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 221 m²,
- KN-C parc. č. 818/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 321 m²,
- KN-C parc. č. 818/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 224 m²,
- KN-C parc. č. 818/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 129 m²,
- KN-C parc. č. 818/4, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 301 m²,
- KN-C parc. č. 818/6, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 131 m²,
- KN-C parc. č. 819/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 68 m²,
- KN-C parc. č. 819/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 26 m²,
- KN-C parc. č. 819/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7 m²,
- KN-C parc. č. 820/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1492 m²,
- KN-C parc. č. 820/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1165 m²,
- KN-C parc. č. 820/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 845 m²,
- KN-C parc. č. 820/4, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 213 m²,
- KN-C parc. č. 824/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1010 m²,
- KN-C parc. č. 824/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 530 m²,
- KN-C parc. č. 824/4, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 301 m²,
- KN-C parc. č. 824/8, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 653 m²,
- KN-C parc. č. 835/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2142 m²,
- KN-C parc. č. 835/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1915 m²,
- KN-C parc. č. 835/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 310 m²,
- KN-C parc. č. 835/4, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 387 m²,
- KN-C parc. č. 835/5, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 385 m²,
- KN-C parc. č. 835/6, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m²,
- KN-C parc. č. 835/7, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 47 m²,
- KN-C parc. č. 837, druh pozemku ostatná plocha o výmere 422 m²,
- KN-C parc. č. 3238/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3155 m²,
- KN-C parc. č. 3238/6, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 269 m²,

- **KN-C parc. č. 3240/1**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1849 m²,
- **KN-C parc. č. 3240/2**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 431 m²,
- **KN-C parc. č. 3240/3**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 372 m²,
- **KN-C parc. č. 3241**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1842 m²,
- **KN-C parc. č. 3245**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5649 m²,
- **KN-C parc. č. 3246**, druh pozemku ostatná plocha o výmere 288 m²,
- **KN-C parc. č. 3247**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1143 m²,
- **KN-C parc. č. 3248/1**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1461 m²,
- **KN-C parc. č. 3248/2** druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 644 m²,
- **KN-C parc. č. 3249/2**, druh pozemku ostatná plocha o výmere 638 m²
- **KN-E parc. č. 1206**, druh pozemku ostatná plocha o výmere 637 m²,
- **KN-E parc. č. 1217**, druh pozemku ostatná plocha o výmere 979 m²,
- **KN-E parc. č. 1220**, druh pozemku ostatná plocha o výmere 580 m²

Oprávnený z vecného bremena je vlastníkom verejného vodovodu umiestneného aj na pozemkoch vo vlastníctve Povinného z vecného bremena uvedených v bode 1. tohto článku Zmluvy. Prevádzkovateľom verejného vodovodu je Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s. Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36 644 030 (ďalej aj len „prevádzkovateľ verejného vodovodu“).

1. Zmluvné strany touto Zmluvou **zriaďujú** v prospech oprávneného z vecného bremena **časovo neobmedzené vecné bremeno ako vecné právo** umiestnenia zariadení verejného vodovodu na časti pozemkov **zapísaných na LV č. 268 ako KN-E parc. č. 1/14**, druh pozemku orná pôda o výmere 2521 m², **KN-E parc. č. 21**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 927 m², **KN-C parc. č. 265/1**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 569 m², **KN-C parc. č. 266/3**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 310 m², **KN-C parc. č. 267/3**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 270 m², **KN-C parc. č. 382**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2430 m², **KN-C parc. č. 812/1**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 700 m², **KN-C parc. č. 812/2**, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 331 m², **KN-C parc. č. 812/3**, druh parcely zastavaná plocha a nádvorie o výmere 142 m², **KN-C parc. č. 812/4**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 192 m², **KN-C parc. č. 812/5**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 136 m², **KN-C parc. č. 814/1**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4738 m², **KN-C parc. č. 814/3**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 248 m², **KN-C parc. č. 814/4**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 611 m², **KN-C parc. č. 814/5**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 531 m², **KN-C parc. č. 814/6**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1304 m², **KN-C parc. č. 814/7**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 76 m², **KN-C parc. č. 814/8**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 229 m², **KN-C parc. č. 814/9**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 268 m², **KN-C parc. č. 814/10**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 428 m², **KN-C parc. č. 814/11**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 105 m², **KN-C parc. č. 814/13**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 80 m², **KN-C parc. č. 814/14**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 142 m², **KN-C parc. č. 814/15**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 112 m², **KN-C parc. č. 814/16**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 262 m², **KN-C parc. č. 814/17**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m², **KN-C parc. č. 814/18**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m², **KN-C parc. č. 814/19**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 21 m², **KN-C parc. č. 814/20**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 26 m², **KN-C parc. č. 815/2**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 324 m², **KN-C parc. č. 815/4**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 429 m², **KN-C parc. č. 815/5**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8 m², **KN-C parc. č. 815/6**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m², **KN-C parc. č. 815/7**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 33 m², **KN-C parc. č. 815/8**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 185 m², **KN-C parc. č. 816/1**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 757 m², **KN-C parc. č. 816/3**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 797 m², **KN-C parc. č. 817/1**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 527 m², **KN-C parc. č. 817/2**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 221 m², **KN-C parc. č. 818/1**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 321 m², **KN-C parc. č. 818/2**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 224 m², **KN-C parc. č.**

818/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 129 m², **KN-C parc. č. 818/4**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 301 m², **KN-C parc. č. 818/6**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 131 m², **KN-C parc. č. 819/1**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 68 m², **KN-C parc. č. 819/2**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 26 m², **KN-C parc. č. 819/3**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7 m², **KN-C parc. č. 820/1**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1492 m², **KN-C parc.č. 820/2**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1165 m², **KN-C parc. č. 820/3**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 845 m², **KN-C parc. č. 820/4**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 213 m², **KN-C parc. č. 824/1**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1010 m², **KN-C parc. č. 824/3**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 530 m², **KN-C parc. č. 824/4**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 301 m², **KN-C parc. č. 824/8**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 653 m², **KN-C parc. č. 835/1**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2142 m², **KN-C parc. č. 835/2**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1915 m², **KN-C parc. č. 835/3**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 310 m², **KN-C parc. č. 835/4**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 387 m², **KN-C parc. č. 835/5**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 385 m², **KN-C parc. č. 835/6**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m², **KN-C parc. č. 835/7**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 47 m², **KN-C parc. č. 837**, druh pozemku ostatná plocha o výmere 422 m², **KN-C parc.č. 3238/1**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3155 m², **KN-C parc. č. 3238/6**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 269 m², **KN-C parc. č. 3240/1**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1849 m², **KN-C parc. č. 3240/2**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 431 m², **KN-C parc. č. 3240/3**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 372 m², **KN-C parc. č. 3241**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1842 m², **KN-C parc. č. 3245**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5649 m², **KN-C parc. č. 3246**, druh pozemku ostatná plocha o výmere 288 m², **KN-C parc. č. 3247**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1143 m², **KN-C parc. č. 3248/1**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1461 m², **KN-C parc. č. 3248/2**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 644 m², **KN-C parc. č. 3249/2**, druh pozemku ostatná plocha o výmere 638 m², **KN-E parc. č. 1206**, druh pozemku ostatná plocha o výmere 637 m², **KN-E parc.č. 1217**, druh pozemku ostatná plocha o výmere 979 m², **KN-E parc. č. 1220**, druh pozemku ostatná plocha o výmere 580 m² v kat. území Veľké Dravce, obce Veľké Dravce (ďalej aj len „verejný vodovod“, „zariadenia verejného vodovodu“ a „zaťažené pozemky“) v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne č. 53623401-10/2022 zo dňa 01.06.2022, úradne overenom katastrálnym odborom Okresného úradu Lučenec pod č. G1-671/2022 dňa 08.12.2022 (ďalej aj len „Geometrický plán“) a právo vstupu, prechodu a prejazdu osobnými a nákladnými automobilmi, technikou a pešo na zaťažené pozemky za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, vykonávania opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcií zariadení verejného vodovodu na zaťažených pozemkoch umiestnených (ďalej len „právo vecného bremena“). Právu vecného bremena Oprávneného z vecného bremena zodpovedá povinnosť Povinného z vecného bremena:

- a) strpieť na zaťažených pozemkoch umiestnenie zariadení verejného vodovodu s ich pásmom ochrany v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne,
 - b) umožniť v nevyhnutnej miere vstup, prechod a prejazd cez zaťažené pozemky automobilmi, technikou a pešo za účelom zabezpečenia výkonu prác spojených s prevádzkou, údržbou, vykonávaním opráv, odstraňovaním porúch a rekonštrukcií zariadení verejného vodovodu na pozemkoch umiestnených,
 - c) bez súhlasu vlastníka a prevádzkovateľa verejného vodovodu nebudovať nad vodovodným potrubím a v jeho pásme ochrany po zemi a vo vzduchu podľa vyznačenia v Geometrickom pláne stavby, neumiestňovať trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty (s výnimkou trvalého trávneho porastu), neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k zariadeniam verejného vodovodu, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, oplotenie a povrchové úpravy realizovať z ľahko rozoberateľných materiálov.
2. Oprávnený z vecného bremena práva zodpovedajúce vecnému bremenu podľa tejto Zmluvy prijíma a Povinný z vecného bremena sa zaväzuje výkon práv Oprávneného z vecného bremena strpieť a zdržať sa konaní, ku ktorým sa v tejto Zmluve zaviazal.

3. Právo vecného bremena Oprávneného z vecného bremena ako vecné právo nie je dotknuté prevodom vlastníckeho práva k zaťaženým pozemkom ani prevodom vlastníckeho práva alebo práva prevádzkovateľa k zariadeniam verejného vodovodu na pozemkoch umiestnených.
4. Práva a záväzky z tejto Zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov zmluvných strán.

Článok II. - Odplata za zriadenie vecného bremena

1. Právo vecného bremena podľa čl. I. tejto Zmluvy sa vzhľadom na verejnoprospešnosť zariadení chránených právom vecného bremena na základe dohody zmluvných strán zriaďuje ako bezodplatné právo.

Článok III. - Ostatné ustanovenia a dohody

1. Ak Oprávnený z vecného bremena alebo prevádzkovateľ verejného vodovodu pri výkone oprávnení podľa tejto Zmluvy spôsobia na majetku Povinného z vecného bremena škodu sú povinní takto vzniknutú škodu odstrániť bez zbytočného odkladu na vlastné náklady uvedením do pôvodného stavu. Pokiaľ by tak neurobili má Povinný z vecného bremena voči nim nárok na náhradu škody v zmysle § 420 a nasl. Občianskeho zákonníka. Za škody na majetku Povinného z vecného bremena vzniknuté porušením povinností, ku ktorým sa Povinný z vecného bremena zaviazal v tejto Zmluve Oprávnený z vecného bremena ani prevádzkovateľ verejného vodovodu nenesú zodpovednosť.

Článok IV. - Vklad do katastra

1. Táto Zmluva je v zmysle ustanovenia § 5a ods. 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovaná. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami. V zmysle ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
2. Právne účinky zriadenia vecného bremena podľa tejto Zmluvy nastávajú povolením vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností. Návrh na vklad práva vecného bremena do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade Lučenec, katastrálny odbor podľa tejto Zmluvy podá a poplatky z návrhu znáša Oprávnený z vecného bremena. Povinný z vecného bremena podpisom tejto Zmluvy splnomocňuje Oprávneného z vecného bremena, aby návrh na vklad tejto Zmluvy do katastra nehnuteľností podal i v jeho mene.

Článok V. - Záverečné ustanovenia

1. Zriadenie vecného bremena k pozemkom podľa tejto Zmluvy bolo schválené zastupiteľstvom Obce Veľké Dravce uznesením č. zo dňa
2. Na právne vzťahy osobitne neupravené touto Zmluvou sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov.
3. Zmeny alebo doplnky tejto Zmluvy môžu byť vykonané len na základe dohody zmluvných strán písomným dodatkom k Zmluve, ktorý musí byť podpísaný oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
4. Účastníci Zmluvy vyhlasujú, že sú plne spôsobilí k právnym úkonom, že sú oprávnení s predmetom Zmluvy nakladať a že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.
5. Účastníci Zmluvy zhodne vyhlasujú, že túto Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že Zmluva je uzavretá podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok na znak čoho Zmluvu vlastnoručne podpisujú.

6. Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každé vyhotovenie má platnosť originálu, s určením jedného vyhotovenia pre Povinného z vecného bremena, troch vyhotovení pre Oprávneného z vecného bremena z toho dve vyhotovenia budú použité pre účely vkladu práva vecného bremena do katastra nehnuteľností.

V....., dňa

V Banskej Bystrici, dňa

Za Povinného z vecného bremena:

Obec Veľké Dravce
Školská 240
985 42 Veľké Dravce

Za Oprávneného z vecného bremena:

Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.
Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica

.....
Mgr. Viera Rubintová
starostka obce

.....
Ing. Lucia Harachová
podpredseda predstavenstva a.s.

.....
Mgr. Ján Jobbágy
člen predstavenstva a.s.