

D o d a t o k č. 3

k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 172 uzatvorenej podľa ustanovení Občianskeho zákonníka v platnom znení a zák. č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení.

Účastníci dodatku:

Prenajíateľ: **Správa majetku mesta, n.o., Partizánske**
Sídlo: 29.augusta 1191/51, 958 01 Partizánske
Zastúpená: Ing. Branislav Lačný, riaditeľ
IČO: 37923145
DIČ: 2022092963
IČ DPH: SK2022092963
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
Registrácia: Okresný úrad Trenčín, reg. č. OVVS /NO/89-16/2005
Kontakt:
E-mail:
(ďalej len „prenajíateľ“)

Nájomca: **Futbalový klub Veľké Bielice**
Sídlo: Športovcov 810/25, 958 04 Partizánske
Právna forma: Združenie
Zastúpený: Ivan Dragula – predseda
Branislav Mlatec - tajomník
IČO: 34 074 902
DIČ: 2021268029
Bankové spojenie:
IBAN:
Registrácia: MV SR, číslo spisu: VVS/1-900/90-1260
Kontakt:
E-mail:
(ďalej len „nájomca“)

Predmet a podmienky dodatku:

I.

Prenajíateľ v zmysle §13 ods. 7 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Partizánske č. 4/2011 v platnom znení a Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 172, uzatvorenej dňa 2.1.2009, v znení jej neskorších dodatkov (ďalej len ako „Zmluva“), pristúpil k valorizácii výšky nájmu v závislosti od miery inflácie meranej indexom spotrebiteľských cien, zverejnenej Štatistickým úradom Slovenskej republiky, ktorá bola za rok 2022 oproti predchádzajúcemu roku v priemere o 12,8 %. Takto vypočítaná suma inflácie zvyšuje pôvodnú sumu ročného nájmu z pôvodných 82,98 € na sumu **93,60 €**, čo predstavuje nárast o **10,62 €**.

Prenajíateľ s nájomcom sa dohodol na uzatvorení Dodatku č. 3 k Zmluve, a to nasledovným spôsobom:

Čl. III. Výška, splatnosť a spôsob úhrady nájomného

mení sa znenie bodu 1

1. Výška nájomného je určená dohodou a v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení a valorizovaná z dôvodu inflácie. Nájomca sa zaväzuje platiť prenajímateľovi za nájom nebytových priestorov uvedených v čl. I. bode č. 3 **ročne 93,60 €**, slovom deväťdesiattri eur a šesťdesiat eurocentov.

(Vzniknutý rozdiel po navýšení nájmu, za obdobie od 1.4.2023 do 31.12.2023, vo výške 8,00 €, je nájomca povinný uhradiť do 15.4.2023.)

II.

Tento dodatok tvorí nedeliteľnú súčasť Zmluvy, je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ aj nájomca dostanú po jednom rovnopise.

Ostatné body Zmluvy, zostávajú v platnosti naďalej.

Dodatok č. 3 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zúčastnenými stranami a **účinnosť od 1.4.2023**

Partizánske, dňa

Nájomca:

Partizánske, dňa

Prenajímateľ:

.....
Ivan Dragula
predseda

.....
Ing. Branislav Lačný
riaditeľ

.....
Branislav Mlatec
tajomník