

Dohoda o uznaní záväzku a o splátkach č. LH 1/2023

medi:

veriteľom: **Žilinský samosprávny kraj**
Komenského 48, 011 09 Žilina
štatutárny orgán: Ing. Erika Jurinová, predsedníčka
IČO: 37808427, DIČ: 2021626695
Bankové spojenie: ŠTÁTNA POKLADNICA
so sídlom Radlinského 32, 810 05 Bratislava 15
č. ú.: 7000503689/8180
IBAN : SK20 8180 0000 0070 0050 3689
(ďalej len „veriteľ“)

a

dlžníkom: **Edita Komová**
(ďalej len „dlžník“)
(ďalej veriteľ a dlžník spolu len „zmluvné strany“)

Čl. I.**Úvodné ustanovenia**

- 1) Dlžník na základe uzatvorenej Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. LH 20/2017 v znení neskorších dodatkov č. 1 a 2, sa zaviazal uhrádzať nájomné a platby za služby spojené s nájmom v mesačných splátkach podľa splátkového kalendára a vyúčtovanie za služby spojené s nájmom predmetu nájmu. Túto povinnosť voči veriteľovi neplnil, a to za mesiace november a december 2018 v celkovej sume 362,97 € a vyúčtovaciu faktúru za rok 2018 v celkovej sume 17,97 € €, čím vznikol dlh z neuhradených platieb za nájom a služby a platieb za vyúčtovanie poskytnutých služieb spojených s nájmom vo výške **380,94 €**.
- 2) Dlžník o možnosť požiadal prenajímateľa úhrady dlžnej sumy v splátkach.

Čl. II.**Uznanie záväzku (dlhu)**

- 1) Dlžník podpisom tejto dohody uznáva čiastku **380,94 €** (slovom: tristoosemdesiat Eur deväťdesiatštyri eurocentov) za svoj dlh čo do výšky a dôvodu uvedeného v Čl. I tejto dohody a to voči veriteľovi ku dňu podpisu tejto dohody a zaväzuje sa plniť veriteľovi spôsobom uvedeným v Čl. III. tejto dohody.
- 2) Zmluvné strany sú si vedomé, že dlh uznaný dlžníkom podľa ods. 1 tohto Čl. nie je premlčaný, nakoľko dlžník dňom 15.januára 2019 už uznal svoj záväzok, t. j. dlžník touto dohodou uznáva dlh opätovne.

Čl. III.**Dohoda o splátkach**

- 1) Zmluvné strany dohodli na postupnom splácaní uznaného dlhu vo výške **380,94 €** formou dohody mesačných splátok, nasledovne:
 - a) vo výške 32,00 EUR so splatnosťou do 15.04.2023
 - b) vo výške 32,00 EUR so splatnosťou do 15.05.2023
 - c) vo výške 32,00 EUR so splatnosťou do 15.06.2023
 - d) vo výške 32,00 EUR so splatnosťou do 15.07.2023
 - e) vo výške 32,00 EUR so splatnosťou do 15.08.2023
 - f) vo výške 32,00 EUR so splatnosťou do 15.09.2023

- g) vo výške 32,00 EUR so splatnosťou do 15.10.2023
- h) vo výške 32,00 EUR so splatnosťou do 15.11.2023
- i) vo výške 32,00 EUR so splatnosťou do 15.12.2023
- j) vo výške 32,00 EUR so splatnosťou do 15.01.2024
- k) vo výške 32,00 EUR so splatnosťou do 15.02.2024
- l) vo výške 28,94 EUR so splatnosťou do 15.03.2024

a to na účet veriteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy s uvedením variabilného symbolu: 31926860. Veriteľ je povinný toto plnenie dlžníka prijať.

- 2) V prípade, že niektorá splátka dlhu podľa ods. 1 tohto článku nebude uhradená dlžníkom riadne a včas, stráca dlžník výhodu splátok a dlh resp. jeho zvyšná časť bude splatná v celosti.
- 3) Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, že dlžník nedodrží dohodnutý splátkový kalendár uvedený v odseku 1 tohto článku, veriteľ bude pohľadávku vymáhať súdnou cestou vrátane úrokov z omeškania vo výške dohodnutej v Zmluve o nájme nebytových priestorov č. LH 20/2017, počnúc prvým dňom omeškania jednotlivých mesačných úhrad nájomného a záloh na úhradu služieb spojených s nájmom, t.j. tak, ako bola dohodnutá ich pôvodná splatnosť v zmluve o nájme.

Čl. IV.

Spoločné a záverečné ustanovenia

- 1) Táto dohoda sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, z ktorých jeden rovnopis dostane dlžník a tri rovnopisy veriteľ.
- 2) Na právne vzťahy výslovne neupravené touto dohodou alebo uznaním dlhu sa primerane vzťahujú ustanovenia príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 3) Od dohody o splátkach nemožno odstúpiť ani ju nemožno vypovedať.
- 4) Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu obomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 5) Zmluvné strany prehlasujú, že uznanie dlhu a dohodu o splátkach uzatvorili slobodne, vážne, určite, zrozumiteľne a bez nátlaku, na dôkaz čoho ju potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Žiline dňa 1.3.2023

V Liptovskom Hrádku dňa 7.3.2023

Za veriteľa:

Za dlžníka:

Žilinský samosprávny kraj

.....
Ing. Erika Jurinová, predsedníčka v. r.

.....
Edita Komová v. r.