

DOHODA O ZRUŠENÍ KÚPNEJ ZMLUVY

č. OSM: KZ VP 6/2021 zo dňa 24.03.2021

(ďalej len ako „Dohoda“)

Článok I

Zmluvné strany

Predávajúci: Erika Zajičková, rodená

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Trvale bytom:

Bankové spojenie:

IBAN:

/ďalej len predávajúci/

Kupujúci:

Mesto Poprad

Sídlo:

Nábřeží Jána Pavla II. 2802/3, 058 01 Poprad

Štatutárny zástupca:

Ing. Anton Danko, primátor mesta

IČO:

00326470

DIČ:

2021031144

IČ DPH:

Mesto Poprad nie je platcom DPH,
SK 2021031144 – zdaniteľná osoba registrovaná pre daň podľa
§ 7a Zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení
neskorších predpisov

Bankové spojenie:

Všeobecná úverová banka, a. s.

IBAN:

SK75 0200 0000 0000 2452 4562

/ďalej len kupujúci/

Článok II

Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 24.03.2021 Kúpnu zmluvu č. OSM: KZ VP 6/2021, predmetom ktorej bol prevod spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 1/6 v pomere k celku na novovytvorenom pozemku v katastrálnom území Stráže pod Tatrami, parc. č. KN-C 543/67 o výmere 21 m², druh pozemku trvalý trávny porast odčlenený z pozemku v katastrálnom území Stráže pod Tatrami parc. č. KN-E 3913 o výmere 192 m², druh pozemku trvalý trávny porast ako diel č. 4 o výmere 20 m² a z parc. č. KN-E 3912 o výmere 480 m², druh pozemku trvalý trávny porast ako diel č. 5 o výmere 1 m² podľa geometrického plánu č. 36444499-91/2017 na oddelenie a majetkovoprávne usporiadanie pozemkov projektovaného cyklochodníka, úradne overeného dňa 18.08.2017 pod č. G1-658/17, vyhotoveného spoločnosťou Globing Poprad s. r. o., Dostojevského 3313/12, 058 01 Poprad.
2. Kúpna zmluva č. OSM: KZ VP 6/2021 zo dňa 24.03.2021 bola zverejnená na webovom sídle Mesta Poprad dňa 06.04.2021 a podľa ustanovenia § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov nadobudla účinnosť dňom 07.04.2021.
3. Zmluvné strany potvrdzujú, že zo strany kupujúceho Mesta Poprad nedošlo ku dňu uzavretia tejto Dohody k zaplateniu kúpnej ceny za prevod nehnuteľností, uvedených v bode 1 tohto článku.

4. Zmluvné strany týmto potvrdzujú, že na príslušný Okresný úrad Poprad, katastrálny odbor nebol do dňa uzavretia tejto Dohody podaný návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v prospech Mesta Poprad na základe Kúpnej zmluvy č. OSM: KZ VP 6/2021 zo dňa 24.03.2021. Po uzavretí kúpnej zmluvy, pred podaním návrhu na vklad, ktorý mohol byť podaný až po získaní všetkých právnych titulov, pozemkovými úpravami došlo k zmene, následkom ktorej sú už predmetné pozemky mimo trasy cyklistického chodníka. Geometrický plán č. 36444499-91/2017 na oddelenie a majetkoprávne usporiadanie pozemkov projektovaného cyklochodníka, úradne overený dňa 18.08.2017 pod č. G1-658/17, vyhotovený spoločnosťou Globing Poprad s. r. o., Dostojevského 3313/12, 058 01 Poprad sa z uvedeného dôvodu nedá zapísať.

Článok III

Predmet dohody

1. Zmluvné strany sa týmto dohodli na zrušení Kúpnej zmluvy č. OSM: KZ VP 6/2021 zo dňa 24.03.2021 v celom rozsahu a zániku zmluvného vzťahu ku dňu nadobudnutia účinnosti tejto Dohody.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že nehnuteľnosti, ktoré boli predmetom Kúpnej zmluvy č. OSM: KZ VP 6/2021, bližšie opísané v bode 1. čl. II zmluvy zostávajú vo vlastníctve predávajúcej.

Článok IV

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, pričom kupujúci dostane tri rovnopisy a predávajúci jeden rovnopis.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že Dohoda bola spísaná na základe ich slobodnej a vážnej vôle, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ňou pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.

Poprad, dňa _____
Predávajúci:

Poprad, dňa _____
Kupujúci:
Za Mesto Poprad:

Erika Zajičková

Ing. Antón Danko
primátor mesta