

## **ZMLUVA**

### **o nájme nebytových priestorov a vecného vybavenia**

uzavretá v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. v platnom znení a podľa Občianskeho zákonníka.

**Prenajímateľ:** Obec Klenovec

Sídlo: Námestie Karola Salvu 1, 980 55 Klenovec

Zastúpená: Mgr. Katarínou Pribilincovou, starostkou obce

IČO: 00318850

DIČ: 2021230255

**Nájomca:** Jarmila Víťazková

966 61 Hodruša – Hámre 1225

ICO: 44951213

#### **Čl. I.**

##### **Predmet nájmu**

1. Predmetom nájmu je vestibul spoločenského domu.
2. Prenajímateľ prenajíma nájomcovi tieto priestory na usporiadane predajnej akcie.
3. Priestory sú prenajímané v čase od 7:30 – 17:00 hod..

#### **Čl. II.**

##### **Doba trvania nájmu**

1. Zmluva o nájme nebytových priestorov sa uzatvára na dobu určitú, a to na deň konania predajnej akcie.

#### **Čl. III.**

##### **Výška nájmu**

1. Výška poplatku za prenájom priestorov na usporiadanie predajnej akcie je 90 EUR, slovom: Deväťdesiat eur.
2. Nájomca je povinný nájomné zaplatiť do pokladne obce, a to pred začatím predajnej akcie

## Čl. IV.

### Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Prenajímateľ sa zaväzuje poskytnúť nájomcovi nebytové priestory do nájmu na usporiadanie predajnej akcie.
2. Nájomca sa zaväzuje používať poskytnuté priestory len na účel, ktorý je stanovený v zmluve.
3. Nájomca sa zaväzuje rešpektovať požiadavky prenajímateľa, a to:
  - a. Na steny vo vestibule nesmie lepiť žiadne plagáty, cenovky ani nič, čo by mohlo poškodiť povrch steny
  - b. Neumiestňovať stoly tesne k stenám, aby nedošlo k ich poškodeniu.
4. Nájomca je povinný odstrániť všetky veci, ako aj odpad a nechať priestory v stave, v ktorom ich preberal.
5. Nájomca je povinný pred začatím predajnej akcie zaplatiť do pokladne obce zálohu vo výške 100 EUR, slovom sto eur na ochranu majetku obce, a to na základe „**Dohody o poskytnutí zálohy**“.
6. Prenajímateľ je povinný po skončení predajnej akcie prevziať priestory od nájomcu.

## Čl. V.

### Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží jeden rovnopis.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu je možné meniť len písomným dodatkom, ktorý sa stane neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
3. Účastníci zmluvy prehlasujú, že zmluvu si riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.
4. Táto zmluva je platná dňom jej podpisu.

V Klenovci, dňa ....21.3.2023.....

.....  
**Obec Klenovec**

**Mgr. Katarína Pribilincová**

**Starostka obce**

.....  
**Nájomca**