

## **D o d a t o k č. 2**

k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 354 uzatvorenej podľa ustanovení Občianskeho zákonníka v platnom znení a zák. č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení.

---

### **Účastníci zmluvy:**

**Prenajímateľ:** **Správa majetku mesta, n.o., Partizánske**

Sídlo: 29.augusta 1191/51, 958 01 Partizánske

Zastúpená: Ing. Branislav Lačný, riaditeľ

IČO: 37923145

DIČ: 2022092963

IČ DPH: SK2022092963

Bankové spojenie:

IBAN:

Registrácia: Okresný úrad Trenčín, reg. č. OVVS/NO/89-16/2005

Kontakt:

e-mail:

(ďalej len „prenajímateľ“)

**Nájomca:** **Slovenský Červený kríž, územný spolok Topoľčany**

Sídlo: Moyzešova 1333/1A, 955 01 Topoľčany

Zastúpený: PhDr. Andrej Barborka, MBA, LL.M., riaditeľ územného spolku

IČO: 00416011

DIČ: 2021248713

Bankové spojenie:

IBAN:

Registrácia: Evidencia územných spolkov SČK / por. číslo 15

Kontakt:

E-mail:

(ďalej len „nájomca“)

### **Predmet a podmienky dodatku:**

#### **I.**

Prenajímateľ v zmysle §13 ods. 7 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Partizánske č. 4/2011 v platnom znení a Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 354, uzatvorenej dňa 22.1.2019, v znení jej neskoršieho dodatku (ďalej len ako „Zmluva“), pristúpil k valorizácii výšky nájmu v závislosti od miery inflácie meranej indexom spotrebiteľských cien, zverejnenej Štatistickým úradom Slovenskej republiky, ktorá bola za rok 2022 oproti predchádzajúcemu roku v priemere o 12,8 %. Takto vypočítaná suma inflácie zvyšuje pôvodnú sumu ročného nájmu z pôvodných 60,00 € na sumu **67,68 €**, čo predstavuje nárast o **7,68 €**.

Prenajímateľ s nájomcom sa dohodol na uzatvorení Dodatku č. 2 k Zmluve, a to nasledovným spôsobom:

### Čl. III. Výška, splatnosť a spôsob úhrady nájomného

mení sa znenie bodu 1

1. Výška nájomného je určená dohodou v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení a v súlade so Všeobecne záväzným nariadením mesta Partizánske č. 4/2011 o nájme a podnájme nebytových priestorov a INM vo vlastníctve mesta Partizánske v platnom znení (ďalej len „VZN č. 4/2011“) a uznesením Mestskej rady v Partizánskom č. 10/I/2019, zo dňa 15.1.2019 a valorizovaná z dôvodu inflácie. Nájomca sa zaväzuje platiť prenajímateľovi za nájom nebytových priestorov, uvedených v článku I., bod č. 4, **ročne 67,68 €**, slovom šesťdesiatšesť eur a šesťdesiatosem eurocentov.

*(Alikvotnú časť zvýšeného nájmu, za obdobie od 1.4.2023 do 31.12.2023, vo výške 5,79 €, je nájomca povinný uhradiť do 15.4.2023.)*

### II.

Tento dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy, je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ aj nájomca dostanú po jednom rovnopise.

Ostatné body Zmluvy, zostávajú naďalej v platnosti.

Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a **účinnosť od 1.4.2023.**

Partizánske, dňa .....

Partizánske, dňa .....

Nájomca:

Prenajímateľ:

.....  
PhDr. Andrej Barborka, MBA, LL.M.  
riaditeľ

.....  
Ing. Branislav Lačný  
riaditeľ