

ZMLUVA O SPOLUPRÁCI

uzatvorená v zmysle § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany

Názov: Technická univerzita v Košiciach
Sídlo: Letná 9, 042 00 Košice
Registrácia: Verejná vysoká škola na základe zákona č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
Štatutárny orgán: prof. Ing. Stanislav Kmeť, CSc., rektor
Poverená osoba: doc. Ing. František Jakab, riaditeľ UVP TECHNICOM
IČO: 00 397 610
DIČ: 2020 48 6710
IČ DPH: SK 2020486710
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK43 8180 0000 0070 0024 1084
(ďalej aj ako „TUKE“)

a

Názov: Košice IT Valley z.p.o.
Sídlo: Letná 1/9, 04001 Košice-Sever
Zapísaná v: Register záujmových združení právnických osôb
Osoba oprávnená konať v mene združenia: Ing. Pavol Miroššay
IČO: 35578041
DIČ: 2022358415
Bankové spojenie: SK3109000000000447699938
(ďalej aj ako „Partner“)

Článok I.

Úvodné ustanovenia

1. TUKE je verejnou vysokou školou poskytujúcou vysokoškolské vzdelávanie a umožňujúcou tvorivé vedecké bádanie a tvorivú umeleckú činnosť. Univerzitný vedecký park TECHNICOM Technickej univerzity v Košiciach (ďalej len „UVP TECHNICOM“) vytvára podmienky na realizáciu špičkového aplikovaného výskumu v oblastiach informačné a komunikačné technológie, elektrotechnika, automatizácia a riadiace systémy, strojárstvo, stavebné inžinierstvo, environmentálne inžinierstvo a zabezpečenie prenosu poznatkov z akademickej sféry do hospodárskej a spoločenskej praxe prostredníctvom transferu technológií.
2. Partner je neziskovým združením, ktorého poslaním je vytváranie podnikateľsky priaznivého prostredia v rámci regiónu východného Slovenska, podporujúc udržateľnosť a konkurencieschopnosť IT spoločností celosvetovo. K hlavným aktivitám združenia patria: podpora všetkých foriem spolupráce a inovácií, príprava a implementácia spoločných vedecko-výskumných projektov a poskytovanie poradenstva v tejto oblasti, podpora internej spolupráce členov a podpora spolupráce klastra s inými organizáciami na národnej a medzinárodnej úrovni, ale aj vypracovanie analýz, štúdií a prognóz ďalšieho vývoja regiónu a spoločnosti.

3. Táto Zmluva je základom pre nadviazanie spolupráce medzi TUKE a Partnerom za účelom zapojenia sa do spoločných projektov, aktivít a výskumných, vývojových a inovačných úloh v oblastiach uvedených v tejto Zmluve.

Článok II.

Predmet a účel Zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je stanovenie rozsahu vzájomnej spolupráce Zmluvných strán, ktorej účelom je rozvoj spoločných výskumných a inovačných aktivít v oblasti informačných a komunikačných technológií, efektívnejší transfer výsledkov výskumu a vývoja do praxe, podpora aktivít zameraných na vytváranie startupov a ich rozvoj v prostredí Startup centra a Inkubátora TUKE, a stanovenie práv a povinností Zmluvných strán pri realizácii tejto spolupráce.
2. Predmetom tejto Zmluvy je aj vytvorenie spoločného pracoviska s názvom „Informačné a kontaktné centrum“, určenie jeho úloh a činností ako aj stanovenie práv a povinností Zmluvných strán spojených s jeho riadnou prevádzkou. Spoločné „Informačné a kontaktné centrum“ je umiestnené v budove vo vlastníctve TUKE evidovanej ako UVP TECHNICOM, multifunkčná budova, ul. Němcovej, súp. č. 4075, orientačné číslo 5, ktorá je zapísaná na Liste vlastníctva č. 23, pozemok registra C-KN, parc. č. 2731/13 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1 570 m², katastrálne územie Severné Mesto, obec Košice – Sever, okres Košice I.
3. Účelom spolupráce je vybudovať spoločné pracovisko – „Informačné a kontaktné centrum“ zamerané na podporu výskumu a vývoja, podporu vytvárania podnikateľsky priaznivého prostredia pre rôzne formy výskumno-vývojovej spolupráce medzi TUKE a priemyselnou sférou, podporu inovácií a zvýšenia inovačného potenciálu v regióne východného Slovenska v oblasti informačných a komunikačných technológií. Spoločné pracovisko bude slúžiť aj ako miesto prvého kontaktu pre návštevníkov UVP TECHNICOM v súlade s konceptom UVP TECHNICOM.

Článok III.

Rozsah vzájomnej spolupráce a spoločné pracovisko

1. Účelom vzájomnej spolupráce Zmluvných strán je najmä:
 - 1.1. podpora výskumu, vývoja a inovácií,
 - 1.2. podpora realizácie výskumných, vývojových a inovačných projektov,
 - 1.3. podpora aplikácie teoretických poznatkov a výsledkov výskumu a vývoja do praxe,
 - 1.4. podpora vzniku startup a spin-off podnikov,
 - 1.5. podpora prenosu poznatkov medzi akademickou sférou a hospodárskou a spoločenskou praxou,
 - 1.6. výmena skúseností, informácií a poznatkov v oblastiach uvedených v článku II. bod 1. tejto Zmluvy.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že na naplnenie účelu vzájomnej spolupráce je vytvorené spoločné pracovisko „Informačné a kontaktné centrum“.
3. Priestory spoločného pracoviska sú v zmysle článku II. bodu 2. tejto Zmluvy určené nasledovne:
 - 3.1. miestnosť č. 007 s rozlohou 16,30 m² na prízemí
 - 3.2. miestnosť č. 009 s rozlohou 25,25 m² na prízemí

4. Priestory spoločného pracoviska sú vyznačené v situačnom pláne, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto Zmluvy.
5. Spoločné pracovisko nemá právnu subjektivitu a jeho prevádzka sa riadi pravidlami stanovenými v tejto Zmluve, internými predpismi TUKE ako aj metodickými pokynmi riaditeľa UVP TECHNICOM.
6. Spoločné pracovisko je vybavené personálnou, materiálnou a technickou infraštruktúrou, ktorú sú Zmluvné strany oprávnené využívať na naplnenie predmetu a účelu vzájomnej spolupráce. Zoznam vybavenia spoločného pracoviska tvorí prílohu č. 2 tejto Zmluvy.
7. Personálne obsadenie spoločného pracoviska sa môže meniť v závislosti od meniacich sa požiadaviek Zmluvných strán, avšak spoločné pracovisko musí byť obsadené vždy minimálne jedným pracovníkom. Pracovník vykonávajúci činnosť v spoločnom pracovisku musí byť v pracovno-právnom alebo inom pracovnom vzťahu so Zmluvnou stranou tejto Zmluvy. V súlade s činnosťou spoločného pracoviska aj ako miesta prvého kontaktu sa Zmluvné strany sa dohodli, že Partner pre tento účel vyčlení osobitného pracovníka, ktorý bude poskytovať návštevníkom základné informácie o UVP TECHNICOM, jeho aktivitách a činnosti.
8. Personálne obsadenie je určené po vzájomnej dohode Zmluvných strán prostredníctvom zodpovedných kvalifikovaných osôb a tvorí prílohu č. 3 tejto Zmluvy.
9. V oblasti pracovnoprávných vzťahov sa zamestnanci spoločného pracoviska riadia predpismi a pravidlami tej Zmluvnej strany, s ktorou sú v pracovnoprávnom alebo inom pracovnom vzťahu. Zamestnanci vykonávajúci činnosť v spoločnom pracovisku sú zároveň povinní dodržiavať pravidlá prevádzky stanovené v tejto Zmluve, interné predpisy TUKE a metodické pokyny riaditeľa UVP TECHNICOM
10. Na naplnenie predmetu a účelu vzájomnej spolupráce môžu Zmluvné strany využívať aj inú informačno-komunikačnú infraštruktúru TUKE, materiálnu a technickú infraštruktúru špecializovaných pracovísk TUKE a expertný ľudský kapitál TUKE, pričom podmienky tohto využívania budú upravené v osobitných zmluvách odvolávajúcich sa na túto Zmluvu a uzatvorených výlučne v písomnej forme. Každá takáto osobitná zmluva bude súčasťou tejto Zmluvy ako jej príloha. Partner nemá na uzatvorenie takejto osobitnej zmluvy právny nárok.

Článok IV.

Práva a povinnosti Zmluvných strán

1. Zmluvné strany sú povinné vyvíjať činnosť na dosiahnutie predmetu a účelu vzájomnej spolupráce spôsobom určeným v tejto Zmluve a zdržať sa akejkoľvek činnosti, ktorá by mohla znemožniť alebo sťažiť dosiahnutie tohto účelu.
2. Zmluvné strany sú povinné spolupracovať riadne a s náležitou odbornou starostlivosťou a sú povinné poskytovať si všetku súčinnosť potrebnú na riadne naplnenie účelu vzájomnej spolupráce a potrebnú na riadnu prevádzku spoločného pracoviska.
3. Každá Zmluvná strana sa zaväzuje konať tak, aby druhej Zmluvnej strane nevznikla škoda. Zmluvné strany berú na vedomie, že porušením ustanovení tejto Zmluvy vzniká poškodenej Zmluvnej strane nárok na náhradu škody vzniknutú porušením zmluvnej povinnosti.

4. Každá zmluvná strana je povinná informovať druhú zmluvnú stranu o všetkých skutočnostiach, ktoré môžu byť významné pre napĺňanie účelu tejto Zmluvy.
5. Zmluvné strany sú povinné dodržiavať pri prevádzke spoločného pracoviska podmienky uvedené v tejto Zmluve, interné predpisy TUKE, metodické pokyny riaditeľa UVP TECHNICOM ako aj zákon č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a zákon č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Relevantné interné predpisy TUKE sú umiestnené na vrátnici UVP TECHNICOM, na adrese uvedenej v článku II. bode 2. tejto Zmluvy a sú určené Partnerovi k oboznámeniu sa s ich obsahom. Podpisom tejto Zmluvy Partner prehlasuje, že sa s obsahom relevantných interných predpisov TUKE oboznámil; uvedené sa vzťahuje aj na zamestnancov Partnera vykonávajúcich činnosť v spoločnom pracovisku v zmysle tejto Zmluvy. V prípade porušenia týchto povinností zodpovedá Partner za vznik škody spôsobenej či z nedbanlivosti alebo úmyselne a to podľa okolností až do ich skutočnej výšky.
6. TUKE sa zaväzuje zabezpečiť prevádzku spoločného pracoviska po celú dobu trvania tejto Zmluvy, najmä a nielen: dodávku energetických médií a vody; upratovanie; strážnu službu; dochádzkový systém; zabezpečovací systém budovy; kamerový systém; odpadové hospodárstvo; bezpečnosť a požiarnu ochranu; opravy; rekonštrukcie; a ďalšie. Výpočet predpokladaných prevádzkových nákladov tvorí prílohu č. 4 tejto Zmluvy.
7. Partner sa zaväzuje podieľať sa na prevádzkových nákladoch spoločného pracoviska v zmysle podmienok uvedených v tejto Zmluve.
8. Zodpovedné kvalifikované osoby dohliadajúce na riadne napĺňanie účelu vzájomnej spolupráce sú:
 - 8.1. Za TUKE:
Meno a Priezvisko:
Tel. číslo:
Email:
 - 8.2. Za Partnera:
Meno a Priezvisko:
Tel. číslo:
Email:

Článok V.

Úhrada prevádzkových nákladov

1. Zmluvné strany sa dohodli, že vzhľadom na charakter spolupráce uvedený v článku III. ods. 7 tejto Zmluvy sa Partner podieľa na prevádzkových nákladoch spoločného pracoviska uvedených vo výpočte predpokladaných prevádzkových nákladov, ktorý tvorí prílohu č. 4 tejto Zmluvy, nasledovne:
 - 1.1. položku 2 Partner uhrádza vo forme zálohových štvrtročných platieb po celú dobu trvania tejto Zmluvy, a to vo výške uvedenej v časti „Náklady SPOLU za pracovisko – upravené“;
 - 1.2. položka 6a je Partnerovi fakturovaná jednorazovo, podľa skutočne vynaložených nákladov zo strany TUKE,
 - 1.3. položky 1, 3, 4, 5, 6b Partner uhrádza mesačne po celú dobu trvania tejto Zmluvy na základe osobitných faktúr vystavených zo strany TUKE, pričom položky 1, 3, 4 a 5 Partner uhrádza vo výške uvedenej v časti „Náklady SPOLU za pracovisko – upravené“;

2. K zmene výpočtu prevádzkových nákladov môže dôjsť pri zmene jednotkových cien za ich odber zo strany dodávateľov TUKE (zmeny prevádzkových nákladov musia byť riadne odôvodnené a preukázané).
3. Prevádzkové náklady podľa ods. 1.1 tohto článku bude Partner uhrádzať za každý štvrťrok formou splátkového kalendára takto: za I. štvrťrok s termínom splatnosti do 31.03. v bež. roku, za II. štvrťrok s termínom splatnosti do 30.06. v bež. roku, za III. štvrťrok s termínom splatnosti do 30.09. v bež. roku a za IV. štvrťrok s termínom splatnosti do 31.12. v bež. roku.
4. Prevádzkové náklady podľa ods. 1.2 a 1.3 tohto článku bude Partner uhrádzať mesačne pozadu na základe faktúr vystavených zo strany TUKE, so splatnosťou faktúr do 30 dní od ich doručenia, bezhotovostným prevodom na osobitný účet TUKE, ktorý bude uvedený v príslušných faktúrach. TUKE považuje prevádzkové náklady za uhradené okamihom pripísania fakturovanej sumy na účet TUKE vedený v peňažnom ústave.
5. Zmluvné strany sa dohodli na ročnom vyúčtovaní skutočných prevádzkových nákladov do termínu 30.04. nasledujúceho kalendárneho roka. Vo vyúčtovaní TUKE zohľadní rozdiel medzi zálohovými platbami za predpokladané prevádzkové náklady a skutočnou cenou prevádzkových nákladov. V prípade vzniku nedoplatku je Partner povinný uhradiť TUKE nedoplatok postupom uvedeným v odseku 3. tohto článku. V prípade vzniku preplatku je TUKE povinná preplatok Partnerovi vrátiť do 30 dní odo dňa vystavenia ročného vyúčtovania.

Článok VI.

Práva duševného vlastníctva

1. Zmluvné strany berú na vedomie, že:
 - 1.1. dielo, ktoré vznikne aktivitami vykonávanými na základe tejto Zmluvy, ktoré vzniklo spoločnou činnosťou dvoch alebo viacerých autorov na podnet a pod vedením obidvoch Zmluvných strán, ktoré usmerňovali a zabezpečovali proces vytvorenia tohto diela, bude spoločným dielom vytvoreným podľa § 92 zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon v znení neskorších predpisov. Tvorivé vklady autorov zahrnuté do spoločného diela nie je možné samostatne použiť
 - 1.2. V prípade, ak súčasťou diela podľa tejto Zmluvy je aj dielo, ktoré ako hotové dodala niektorá Zmluvná strana a tvorí nezávislú súčasť diela podľa tejto Zmluvy, autorské práva k takémuto dielu vykonáva aj naďalej tá Zmluvná strana, ktorá dielo dodala, a to aj po skončení tejto Zmluvy.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že môžu použiť dielo podľa predchádzajúceho odseku tohto článku bez súhlasu druhej zmluvnej strany, avšak len na účel, ktorý nemá hospodársky charakter.
3. Majetkové práva k spoločnému dielu vykonáva samostatne vo svojom mene a na svoj účet TUKE aj Partner. Na akékoľvek komerčné či nekomerčné použitie spoločného diela tretími osobami je potrebný predchádzajúci súhlas oboch Zmluvných strán, ktorý sa udelí vo forme osobitnej dohody, v ktorej sa dohodnú podmienky udelenia licencie.
4. Majetkové práva autora (pracovníka spoločného pracoviska) k dielu vytvorenému v súvislosti s touto Zmluvou a na splnenie povinností vyplývajúcimi z pracovnoprávneho vzťahu alebo obdobného vzťahu vykonáva tá Zmluvná strana, ktorá je jeho zamestnávateľom. Zmluvná strana vykonávajúca majetkové práva k tomuto dielu sa týmto zaväzuje osobitnou zmluvou udeliť druhej Zmluvnej strane nevýhradný bezodplatný súhlas na použitie tohto diela. Osobitná zmluva bude upravovať spôsob použitia diela, rozsah a čas licencie.

5. Ak Zmluvné strany vytvoria spoločnou činnosťou na základe tejto Zmluvy predmet, ktorý je spôsobilý priemyselno-právnej ochrany, práva k tomuto predmetu sa odvodzujú od rozsahu práva na riešenie patriaceho Zmluvnej strane, ktorá sa pričínila na vytvorení tejto časti spoločného diela, ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak. V oboch prípadoch Zmluvné strany uzatvoria osobitnú písomnú zmluvu upravujúcu nakladanie s predmetom priemyselného vlastníctva.
6. Ak jedna Zmluvná strana vytvorí na základe tejto Zmluvy predmet, ktorý je spôsobilý priemyselno-právnej ochrany, práva k tomuto predmetu bude vykonávať len táto Zmluvná strana. Zmluvné strany sa môžu v osobitnej písomnej zmluve dohodnúť o udelení licencie na tento predmet priemyselného vlastníctva druhej Zmluvnej strane.
7. Práva k vylepšeniam a zdokonaleniam východiskového predmetu priemyselného vlastníctva sa odvodzujú od rozsahu, v akom sa Zmluvné strany podieľali na vytvorení takéhoto vylepšenia a zdokonalenia, ak sa Zmluvné strany písomne nedohodnú inak.
8. Zmluvné strany sa dohodli, že touto Zmluvou sa nemenia práva k východiskovému duševnému vlastníctvu Zmluvných strán, ktoré nimi bolo vnesené a akýmkoľvek spôsobom nimi použité v rámci realizácie aktivít podľa tejto Zmluvy.

Článok VII.

Zachovávanie mlčanlivosti

1. Zmluvné strany sú povinné zachovávať mlčanlivosť o dôverných informáciách a zaväzujú sa prijať všetky nevyhnutné kroky k tomu, aby nedošlo k zverejneniu a sprístupneniu dôverných informácií vo vzťahu k neautorizovaným tretím stranám alebo verejnosti. Dôvernými informáciami sú všetky informácie, ktoré Zmluvné strany pred ich sprístupnením označia za dôverné a/alebo sa týkajú know-how a práv duševného vlastníctva a ktoré Zmluvné strany obdržia, vrátane (nie však výlučne) hmotných, nehmotných, ústnych, vizuálnych, elektronických, súčasných či budúcich informácií akokoľvek a kedykoľvek obdržaných vrátane (nie však výlučne) poštou, faxom, e-mailom, textovou správou (SMS) či inou písomnou, ústnou a vizuálnou formou.
2. Povinnosť Zmluvných strán zachovávať mlčanlivosť o dôverných informáciách sa nevzťahuje na informácie, o ktorých vedia preukázať, že:
 - 2.1. sa stali verejne známymi po dni uzavretia tejto Zmluvy alebo ktoré sa po tomto dni už dajú zadovážiť z bežne dostupných zdrojov, a to inak, než v dôsledku porušenia povinnosti mlčanlivosti Zmluvnej strany,
 - 2.2. sa stali verejne známymi prostredníctvom zverejnenia prihlášky v rámci konania o predmete priemyselného vlastníctva pred príslušným kompetentným úradom,
 - 2.3. z písomných záznamov Zmluvnej strany vyplýva, že informácie mala Zmluvná strana v oprávnenej držbe alebo ich zadovážila z iných zdrojov, ktoré ich získali legálnym spôsobom alebo neboli viazané povinnosťou mlčanlivosti voči príslušnej Zmluvnej strane pred tým ako došlo k ich zverejneniu,
 - 2.4. príslušnej Zmluvnej strane vznikla na základe zákona povinnosť poskytnúť dôverné informácie – za predpokladu, že táto Zmluvná strana včas poskytne písomné vyrozumenie o vzniknutej povinnosti ostatným Zmluvným stranám, ktoré jej umožní v primeranom čase podniknúť kroky proti takémuto procesu a zároveň podnikne primerané právne opatrenia, aby zabránila a/alebo minimalizovala rozsah zverejnenia (napr. zverejní iba časť dôverných informácií).

3. Zmluvné strany vymedzia prístup k dôverným informáciám len tým svojim zamestnancom, konzultantom, alebo spolupracovníkom, ktorí dôverné informácie potrebujú poznať a oboznámia ich so záväzkami z toho vyplývajúcimi.
4. Pre vylúčenie pochybností, žiadne z ustanovení v tomto článku nebráni Zmluvným stranám poskytovať alebo zverejňovať dôverné informácie vo vzťahu k jej poradcom, potenciálnym komercializačným a výskumným partnerom za predpokladu, že dôverné informácie budú prístupné iba po predchádzajúcom podpísaní dohody o mlčanlivosti a ochrane informácií, ktorou sa poradca, partner zaviazal použiť informáciu iba za účelom uzatvorenia zmluvy o potenciálnej spolupráce so Zmluvnými stranami.
5. Zmluvné strany sú povinné bezodkladne sa vzájomne informovať o každom prípade neoprávneného použitia alebo prístupnenia dôverných informácií, o ktorom sa dozvedia.
6. Dôverné informácie zostávajú majetkom tej Zmluvnej strany, ktorá ich druhej Zmluvnej strane poskytla. Zmluvné strany si môžu v jednotlivých prípadoch dohodnúť aj ďalšie podmienky prístupnenia a nakladania s dôvernými informáciami, pričom táto dohoda musí mať písomnú formu a bude tvoriť súčasť tejto Zmluvy ako jej príloha.

Článok VIII.

Riešenie sporov

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že všetky spory vyplývajúce z tejto Zmluvy budú riešené predovšetkým vzájomnou dohodou Zmluvných strán. V prípade, že k takejto dohode nedôjde, bude ktorákoľvek Zmluvná strana oprávnená podať návrh na začatie konania na príslušný súd.

Článok IX.

Doručovanie písomností

1. Pokiaľ nie je v Zmluve výslovne uvedené inak, všetky oznámenia, vyhlásenia, žiadosti, výzvy a iné úkony v súvislosti s touto Zmluvou a jej plnením, musia byť urobené v písomnej forme (ďalej ako „písomnosť“). Za doručenie písomnosti v súvislosti s touto Zmluvou druhej strane sa považuje:
 - 1.1. osobné doručenie písomnosti druhej strane, ktorá je povinná potvrdiť prevzatie písomnosti, k doručeniu môže dôjsť priamo oprávnenou osobou strany alebo prostredníctvom kuriéra, a to oprávnenej osobe druhej strany; ak strana odmietne prevziať písomnosť, považuje sa táto písomnosť za doručeníu odmietnutím jej prevzatia, alebo
 - 1.2. zaslanie písomnosti ako doporučenej poštovej zásielky prostredníctvom pošty; v prípade, ak sa zaslaná zásielka vráti späť ako nedoručená z akéhokoľvek dôvodu, sa táto považuje za doručeníu dňom jej vrátenia, alebo
 - 1.3. e-mailom na adresu zodpovedných osôb, pričom písomnosť sa považuje za doručeníu v nasledujúci pracovný deň odo dňa jej preukázateľného odoslania, aj keď sa o tom adresát nedozvedel.
2. Písomnosti, ktorých obsah sa týka platnosti, účinnosti, znenia Zmluvy, alebo ich obsah považuje doručujúca strana za podstatný z iného dôvodu, sa považujú za doručené, len ak boli doručené spôsobom podľa ods. 1.1 alebo 1.2. tohto článku.

3. Strany sa dohodli, že všetky písomnosti, doručované jednou stranou budú druhej strane doručované na adresu na doručovanie (ďalej ako „adresa na doručovanie“). Za adresu na doručovanie pre stranu sa považuje adresa uvedená v úvodnej časti Zmluvy s označením strany, ak je uvedených viac adries, tak sa považuje za adresu na doručovanie adresa uvedená ako korešpondenčná adresa. V prípade zmeny adresy na doručovanie, je Zmluvná strana povinná druhej strane doručiť písomné oznámenie s novou adresou na doručovanie, od momentu doručenia oznámenia sa bude táto adresa považovať za adresu na doručovanie pre stranu.

Článok X.

Trvanie a ukončenie Zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že táto Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú, pričom každých dvanásť (12) mesiacov Zmluvné strany prostredníctvom zodpovedných kvalifikovaných osôb písomne vyhodnotia kvalitu napĺňania predmetu a účelu tejto Zmluvy. Vyhodnotenie je zasielané štatutárnym orgánom Zmluvných strán do štrnástich (14) dní po skončení hodnoteného obdobia s odporúčaním zohľadňujúcim spoločný záujem Zmluvných strán pokračovať vo vzájomnej spolupráci, alebo spoluprácu ukončiť.
2. Túto Zmluvu je možné ukončiť písomnou dohodou Zmluvných strán, výpoveďou alebo odstúpením od Zmluvy.
3. V prípade dohody Zmluvných strán o ukončení tejto Zmluvy, Zmluva zaniká dňom uvedeným v tejto dohode. V tejto dohode sa upravujú všetky vzájomné nároky Zmluvných strán vzniknuté z plnenia zmluvných povinností alebo z ich porušenia druhou Zmluvnou stranou ku dňu zániku Zmluvy dohodou.
4. Každá Zmluvná strana je oprávnená vypovedať túto Zmluvu aj bez udania dôvodu. Výpovedná doba je dvojmesačná a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej Zmluvnej strane. Ukončením tejto Zmluvy výpoveďou sa Zmluvné strany zbavujú povinností riadne vyrovnať všetky záväzky vyplývajúce z tejto Zmluvy, ktoré im vznikli ku dňu uplynutia výpovednej lehoty.
5. TUKE je oprávnená odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade opakovaného podstatného porušenia povinností zo strany Partnera. Podstatným porušením povinností podľa tejto Zmluvy je neuhradenie prevádzkových nákladov v zmysle článku V. tejto Zmluvy.
6. TUKE je oprávnená odstúpiť od tejto Zmluvy aj v prípade zániku Partnera ako záujmového združenia právnických osôb.
7. Partner je oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť v prípade opakovaného podstatného porušenia povinností zo strany TUKE. Podstatným porušením povinností je porušenie akéhokoľvek záväzku v zmysle článku IV. bodu 6. tejto Zmluvy.
8. Účinky odstúpenia od Zmluvy nastávajú momentom odstúpenia, t.j. dňom doručenia oznámenia o odstúpení druhej Zmluvnej strane.
9. V prípade ukončenia tejto Zmluvy sa hmotný hnuťelný majetok vnesený zo strany Partnera do spoločného pracoviska vráti tejto Zmluvnej strane najneskôr do piatich (5) pracovných dní od ukončenia tejto Zmluvy.
10. Ukončením tejto Zmluvy zostáva záväzok mlčanlivosti podľa tejto Zmluvy zachovaný.

Článok XI.

Závěrečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti výslovne neupravené touto Zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a ostatných právnych predpisov Slovenskej republiky.
2. V prípade, že akékoľvek ustanovenie tejto Zmluvy je alebo sa stane neplatným, neúčinným a/alebo nevykonateľným, nie je tým dotknutá platnosť, účinnosť a/alebo vykonateľnosť ostatných ustanovení Zmluvy, pokiaľ to nevylučuje v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov samotná povaha takého ustanovenia. Zmluvné strany sa zaväzujú bez zbytočného odkladu po tom, ako zistia, že niektoré z ustanovení tejto Zmluvy je neplatné, neúčinné a/alebo nevykonateľné, nahradiť dotknuté ustanovenie ustanovením novým, ktorého obsah bude v čo najväčšej miere zodpovedať vôli Zmluvných strán v čase uzatvorenia tejto Zmluvy.
3. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv v zmysle ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
4. Túto Zmluvu možno meniť a dopĺňať len na základe dohody Zmluvných strán, podpísanej štatutárnymi orgánmi Zmluvných strán alebo nimi poverenými zástupcami, a to formou písomných dodatkov k tejto Zmluve, ktoré budú tvoriť jej neoddeliteľnú súčasť. Na zmenu prílohy č. 2 a prílohy č. 3 tejto Zmluvy je postačujúca písomná dohoda zodpovedných kvalifikovaných osôb.
5. Táto Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zo Zmluvných strán dostane po jednom vyhotovení.
6. Táto Zmluva predstavuje celkovú dohodu medzi Zmluvnými stranami o predmete tejto Zmluvy a nahrádza všetky predchádzajúce ústne a/alebo písomné dojednania Zmluvných strán týkajúce sa predmetu tejto Zmluvy.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto Zmluva predstavuje slobodný a vážny prejav ich vôle, je pre ne určitá a zrozumiteľná, neuzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

Prílohy:

- Príloha č. 1 - Situačný plán priestorov spoločného pracoviska
- Príloha č. 2 - Zoznam vybavenia spoločného pracoviska
- Príloha č. 3 - Personálne obsadenie spoločného pracoviska
- Príloha č. 4 - Výpočet predpokladaných prevádzkových nákladov spoločného pracoviska

V Košiciach dňa 10.05.2019

V Košiciach dňa 07.05.2019

.....
prof. Ing. Stanislav Kmet'
rektor

.....
Ing. Pavol Miroššay

Príloha č. 2

Zoznam vybavenia spoločného pracoviska:

Hmotný hnuiteľný majetok vo vlastníctve TUKE vnesený do spoločného pracoviska:

Číslo majetku	Inventár. číslo	Označenie IM	Výrobca inv. majetku	Miestnosť	IM aktuálny
90314520	11186/UDP2/18	Pracovný stôl 80x80 ATYP v-72-75 Vault BTZ041	1.1.1	009	360,00
90314521	11187/UDP2/18	Pracovný stôl 80x80 ATYP v-72-75 Vault BTZ041	1.1.1	009	360,00
90314522	11188/UDP2/18	Pracovný stôl 80x80 ATYP v-72-75 Vault BTZ041	1.1.1	009	360,00
90314523	11189/UDP2/18	Paraván nad stôl 160 cm, v-40-45, Office Pro	5.2	009	264,00
90314524	11190/UDP2/18	Kontajner 42-43x60, v-57-60 na kolieskach	4.1	009	264,00
90314525	11191/UDP2/18	Kontajner 42-43x60, v-57-60 na kolieskach	4.1	009	264,00
90314526	11192/UDP2/18	Kontajner 42-43x60, v-57-60 na kolieskach	4.1	009	264,00
90314527	11193/UDP2/18	Prístavba 110x60, v-72-75 kruhová ku stolu	1.3.2	009	120,00
90314529	11194/UDP2/18	Skriňa posuvné dvere 160x40-45, v-72-75	3.2.1	009	180,00
90314530	11195/UDP2/18	Skriňa posuvné dvere 160x40-45, v-72-75	3.2.1	009	180,00
90314531	11196/UDP2/18	Skriňa posuvné dvere 160x40-45, v-72-75	3.2.1	009	180,00
90314532	11197/UDP2/18	Pracovná stolička SELF S-MOVE Anti Shock 4ME	2.1.1	009	540,00
90314533	11198/UDP2/18	Pracovná stolička SELF S-MOVE Anti Shock 4ME	2.1.1	009	540,00
90314534	11199/UDP2/18	Pracovná stolička SELF S-MOVE Anti Shock 4ME	2.1.1	009	540,00
90314535	11200/UDP2/18	Rokovacia stolička pevná kov+čalún Intrata V31	2.2.1	009	180,00
				009	4 596,00

Hmotný hnuiteľný majetok vo vlastníctve Partnera vnesený do spoločného pracoviska:

Číslo majetku	Inventár. číslo	Označenie IM	Výrobca inv. majetku	Miestnosť	IM aktuálny
		Pracovný stôl 80x80 ATYP v-	N/A	007	360,00
		Kontajner na kolieskach - biely	N/A	007	360,00
		Skriňa posuvné dvere malá	N/A	007	360,00
		Skriňa uzamykateľná posuvné dvere veľká	N/A	007	264,00
		Skriňa veľká otvárateľná	N/A	007	264,00
		Skriňa veľká otvárateľná	N/A	007	264,00
		Skriňa otvorená – 3 police	N/A	007	264,00
		Pracovný stôl	N/A	007	120,00
		Kontajner na kolieskach biely	N/A	007	180,00
		Kontajner na kolieskach biely	N/A	007	180,00

Príloha č.4**Výpočet predpokladaných prevádzkových nákladov spoločného pracoviska TUKE – IT VALLEY (bez DPH):**

Kancelária č. 007	16,30 m ²
Kancelária č. 009	25,25 m ²
Celková plocha pracoviska:	41,55 m²

1. Prevádzkové náklady na údržbu a opravy VZT a rozvodov tepla (UK, CHLAD) MFB (odhad podľa podobných objektov)

• Kontroly stavu VZT a rozvodov vzduchu	0,35 € / m ² / mesiac
• Údržba pohonov, filtrov VZT, čistenie rozvodov	0,50 € / m ² / mesiac
• Kontrola stavu TČ , údržba a čistenie	0,60 € / m ² / mesiac
• Kontroly kanc. priestorov (opravy , čistenie VZT)	0,50 € / m ² / mesiac
Náklady SPOLU:	1,95 € / m ² / mesiac
Náklady SPOLU za pracovisko:	81,02 € / mesiac
Náklady SPOLU za pracovisko - upravené:	6,75 € / mesiac

2. Prevádzkové náklady (média) - energie priame náklady

• Elektrina kancelárske priestory	0,80 € / m ² / mesiac
• Elektrina spoločné priestory a pohony	0,70 € / m ² / mesiac
• Vodné, stočné	0,08 € / m ² / mesiac
• Teplo variabilná zložka SPOLU	0,50 € / m ² / mesiac
• Teplo fixná zložka SPOLU	0,54 € / m ² / mesiac
Náklady SPOLU:	2,62 € / m ² / mesiac
Náklady SPOLU za pracovisko:	108,86 € / mesiac
Náklady SPOLU za pracovisko - upravené:	9,07 € / mesiac

3. Prevádzkové služby

• Diaľkový dohľad, externý servis služieb MAR výťahov a signalizácie	0,40 € / m ² / mesiac
• Čistenie, strážna služba, odpad, toaletné potreby, odvoz komunálneho odpadu	1,90 € / m ² / mesiac
Náklady SPOLU:	2,30 € / m ² / mesiac
Náklady SPOLU za pracovisko:	95,57 € / mesiac
Náklady SPOLU za pracovisko - upravené:	7,96 € / mesiac

4. Komunikačné náklady

• Prevádzka inteligentnej budovy	1,60 € / m ² / mesiac
• Prevádzka a servis štruktúrovanej kabeláže	1,00 € / m ² / mesiac
Náklady SPOLU	2,60 € / m ² / mesiac
Náklady SPOLU za pracovisko:	108,03 € / mesiac
Náklady SPOLU za pracovisko - upravené:	9,005 / mesiac

5. Organizačné, administratívne a expertné prevádzkové náklady MFB UVP

Náklady SPOLU:	2,00 € / m ² / mesiac
Náklady SPOLU za pracovisko:	83,10 € / mesiac
Náklady SPOLU za pracovisko - upravené:	6,93 € / mesiac

CELKOVÉ NÁKLADY	476,58 € / mesiac
CELKOVÉ NÁKLADY	5 718,96 € / rok

CELKOVÉ NÁKLADY UPRAVENÉ:	39,715 € / mesiac
CELKOVÉ NÁKLADY UPRAVENÉ:	476,58 € / rok

6. Iné – voliteľné náklady nezávislé na prevádzkovej ploche

a) Vydanie a personalizácia bezkontaktných kariet	10 € / ks
Jednorazové náklady SPOLU za 2 ks	20,- €
b) 1 parkovacie miesto	34,00 € / mesiac
Náklady b) SPOLU za 12 mesiacov	408,- €