

DODATOK č. 1

k Nájomnej zmluve č. NZ_006/2018
uzatvorenú v zmysle ust. § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších
predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“)

Prenajímateľ :

Mesto Galanta

zastúpené.: Mgr. Petrom Kolekom, primátorom
so sídlom: Mestský úrad, Mierové námestie č. 940/1,
924 18 Galanta
IČO: 00305936
Bankové spojenie: VÚB a.s.
IBAN: SK97 0200 0000 0043 0779 8756
SWIFT: SUBASKBX

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca :

OPTIKA KLAUDIA, s.r.o.

Zastúpená: Martou Poórovou, konateľkou
so sídlom: Clementisové sady 1619/29, 924 01 Galanta
Spoločnosť zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu
Trnava, oddiel: Sro, vložka č. 39971/T

(ďalej len „nájomca“)

Preambula

Zmluvné strany uzavreli dňa 21.06.2018 Nájomnú zmluvu podľa § 663 a nasl. Zákona
č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

Článok I.

Predmet dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve č. NZ_006/2018 (ďalej len „nájomná zmluva“) ktorým sa predlžuje doba nájmu o ďalších 5 rokov, t.j. od **01.07.2023 do 30.06.2028**.
2. Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom za užívanie predmetu nájmu uvedeného v čl. 2 ods. 2 Nájomnej zmluvy v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „VZN“) vo výške 25 €/m²/rok, t. j. 25 € x 60 m² = **1500 € ročne** (slovom: tisícpäťsto eur)

3. Pomerná časť nájomného za obdobie od 01.07.2023 do 31.12.2023, t. j. za 184 dní vo výške **756,16 €** (slovom: sedemstopäťdesiatšesť eur a šesťnásť centov) je splatná do 5 dní odo dňa účinnosti tohto dodatku, t. j. do 06.07.2023, na účet prenajímateľa alebo do pokladnice v sídle prenajímateľa.“

Článok II.

Spoločné, prechodné a záverečné ustanovenia.

1. Ostatné ustanovenia zmluvy sa nemenia a ostávajú v platnosti.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom 01.07.2023.
3. Prenajímateľ sa zaväzuje zverejniť dodatok najneskôr do 3 dní odo dňa podpisu tohto dodatku oboma zmluvnými stranami.
4. Tento dodatok je vyhotovený v 3 rovnopisoch, dva rovnopisy obdrží prenajímateľ a jeden rovnopis obdrží nájomca.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú v plnom rozsahu spôsobilé na právne úkony, že ich vôľa pri uzatváraní tohto dodatku bola slobodná a vážna, že jej prejav je im úplne zrozumiteľný a určitý, že tento dodatok neuzatvárajú v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, dodatok si prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak toho a úplného súhlasu s ňou ju vlastnoručne podpisujú.

V Galante dňa

V Galante dňa

Prenajímateľ:

Mesto Galanta

Nájomca

OPTIKA KLAUDIA, s.r.o..

Mgr. Peter Kolek
primátor

Marta Poórová
konateľ