

Zmluva o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby
uzavretá podľa ustanovenia § 50 v spojení ustanovením § 151n a nasl. Občianskeho
zákonníka
číslo 03/2019/SŽG
č. 01/2019/Mesto Trenčín

Zmluvné strany

Povinný z vecného bremena:

Mesto: **Mesto Trenčín**
Sídlo: Mierové námestie 2, 911 64 Trenčín
Zastúpená: Mgr. Richard Rybníček, primátor mesta
IČO: 00 312 037
DIČ: 2021079995
IČ DPH: SK 2021079995
Bankové spojenie:
IBAN:
SWIFT/BIC:

(ďalej len „povinný z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

a

Investor:

Obchodné meno: **Železnice Slovenskej republiky, Bratislava v skratenej forme „ŽSR“**
Sídlo: Klemensova 8, 813 61 Bratislava
Štatutárny orgán: Ing. Juraj Tkáč – generálny riaditeľ ŽSR
Osoba oprávnená na podpis zmluvy: Ing. Jozef Veselka, námestník generálneho riaditeľa ŽSR pre rozvoj a informatiku
IČO: 31 364 501
IČ DPH: SK2020480121
Právna forma: Iná právnická osoba zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel Po, VI. č. 312/B
Bankové spojenie:
Č. účtu:
SWIFT/BIC:
IBAN:

(ďalej len „investor“ v príslušnom tvare)

Uzavierajú nasledujúcu zmluvu o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby – oprávneného z vecného bremena, ktorým je:

Obchodné meno: **Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s. v skratenej forme „TVK a.s. Trenčín“**
Sídlo: Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín
Zastúpený: Mgr. Richard Rybníček, predseda predstavenstva
Ing. Jozef Trstenský, podpredseda predstavenstva
IČO: 36 302 724
DIČ: 2020175751
IČ DPH: SK2020175751
Právna forma: Akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, Oddiel Sa, VI. č. 10100/R

(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

Článok I

Povinný z vecného bremena je vlastníkom nehnuteľnosti v k.ú. Opatová zapísanej na LV č. 568 ako pozemok:

- parc. C-KN č. **509/3**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 968 m², vo vlastníckom podiele 1/1,
- parc. C-KN č. **556/1**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 6557 m², vo vlastníckom podiele 1/1,
- parc. C-KN č. **556/3**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 357 m², vo vlastníckom podiele 1/1.

Článok II

(1) Povinný z vecného bremena a investor sa dohodli, že touto zmluvou zriaďujú v prospech tretej osoby - oprávneného z vecného bremena, vecné bremeno, ktorým bude zaťažená nehnuteľnosť vymedzená v článku I tejto zmluvy.

(2) Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strieť na nehnuteľnosti špecifikovanej v článku I tejto zmluvy:

- zriadenie a existenciu inžinierskych sietí – vodovodu oprávneného z vecného bremena, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. OP 32-37-07/2014 na zriadenie vecného bremena a priznanie práva uloženia inžinierskych sietí zo dňa 07.08.2014, vyhotoveného firmou GEO-KOD s.r.o., Karloveská 24, 841 05 Bratislava, IČO 35715456, úradne overeného Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom, pod č. 958/14 dňa 25.08.2014 a

- právo vstupu oprávneného z vecného bremena na pozemky za účelom vykonávania údržby a opráv vodovodu po dobu jeho životnosti.

(3) Vecné bremeno súvisí s realizáciou stavby „**ŽSR, Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. - III. etapa (úsek Zlatovce – Trenčianska Teplá)**“, č. stavby **A41688**, stavebný objekt **SO 32-37-07** Trenčín – Trenčianska Teplá, preložka vodovodu DN 100 v sžkm 127,825 zrealizovanej na základe Rozhodnutia číslo OÚŽP/2010/00609-003 TNI, zo dňa 15.03.2010 vydaného Obvodným úradom životného prostredia v Trenčíne.

Článok III

(1) Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno vymedzené v čl. II. tejto zmluvy zriaďujú odplatne za jednorazovú náhradu stanovenú Znaleckým posudkom č. 107/2015, ktorý vyhotovil znalec v odbore Stavebníctvo, odvetvie Odhad hodnoty nehnuteľností, Ing. Pavol Appel, Stred 58/53-6, 017 01 Považská Bystrica a táto jednorazová náhrada predstavuje sumu **608,27 EUR**, slovom šesťstoosem eur a dvadsaťsedem centov.

(2) Jednorazovú náhradu za zriadenie vecného bremena je povinný uhradiť povinnému z vecného bremena investor a to v lehote do 60 dní odo dňa, kedy bude investorovi doručené rozhodnutie príslušného katastrálneho odboru o vklade vecného bremena do katastra nehnuteľností v prospech tretej osoby – oprávneného z vecného bremena.

(3) Jednorazová náhrada za zriadenie vecného bremena bude povinnému z vecného bremena uhradená bankovým prevodom na účet povinného z vecného bremena uvedený v časti „Zmluvné strany“ tejto zmluvy.

(4) Oprávnený z vecného bremena práva vyplývajúce z vecného bremena prijíma.

Článok IV

(1) Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a nadobúda účinnosť nasledujúci deň po dni jej zverejnenia. Zmluvné strany berú na vedomie, že ak by nedošlo k zverejneniu tejto zmluvy v lehote do troch mesiacov od jej uzavretia platí, že k uzavretiu zmluvy nedošlo zo zákona.

(2) Investor sa zaväzuje podať návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností na príslušný katastrálny odbor na svoje náklady bez zbytočného odkladu po podpise tejto zmluvy oprávnenými zástupcami zmluvných strán a po prejavení písomného súhlasu tretej osoby – oprávneného z vecného bremena, s touto zmluvou.

(3) Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavierajú slobodne a vážne, že je pre ne dostatočne určitá a zrozumiteľná, že nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, a že ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená.

(4) Zmluva je vyhotovená v siedmich exemplároch, z ktorých dva sú určené pre povinného z vecného bremena, dva pre investora, jeden pre oprávneného z vecného bremena a dva pre potreby príslušného katastrálneho odboru.

(5) Zriadenie vecného bremena bolo schválené dňa 13.3.2019 uznesením Mestského zastupiteľstva v Trenčíne č. 37 bod1/. Výpis uznesenia tvorí prílohu tejto Zmluvy.

V Bratislave dňa 25.03.2019

V Trenčíne dňa 14.03.2019

Za investora:

Povinný z vecného bremena:

.....
Ing. Jozef Veselka
námestník generálneho riaditeľa ŽSR
pre rozvoj a informatiku

.....
Mgr. Richard Rybníček
primátor mesta Trenčín

Súhlas tretej osoby – oprávneného z vecného bremena, s touto zmluvou:

V Trenčíne dňa 14.03.2019

V Trenčíne dňa 14.03.2019

.....
Mgr. Richard Rybníček
predseda predstavenstva

.....
Ing. Jozef Trstenský
podpredseda predstavenstva