

Zmluva č.003/2023

o odbere elektrickej energie a vody

uzavretá podľa § 269 ods.2 Obchodného zákonníka č.513/1991 Zb., v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

medzi:

Článok I

Zmluvné strany

Poskytovateľ: **Zoologická záhrada, obecná príspevková organizácia,**
Sídlo: Mlynská dolina 1/A, 842 27 Bratislava
IČO: 179710
DIČ: 2020801728
Číslo účtu (IBAN): SK35 7500 0000 0000 2584 9043
Zastúpený: Ing. arch. Júlia Hanuliakova, riaditeľka
(ďalej ako „poskytovateľ“ alebo „ZOO“)

a

Odberateľ: **pán Daniel Ostradický**
Adresa: Sasinkova č.3, 821 02 Bratislava,
Telefón: 0903 447 479
Číslo účtu (IBAN):
(ďalej ako „odberateľ“)

Článok II

Predmet zmluvy

1. Odberateľ je vlastníkom nehnuteľnosti – rodinného domu –postavenom na parcele reg, „C“, číslo parcely 2867/15, druh pozemku vinica, o výmere 298m², v obci Bratislava, katastrálne územie Bratislava Karlova Ves, parcela aj dom sú zapísané na LV č. 4079 vedenom Okresným úradom Bratislava, odbor katastrálny. (ďalej ako „rodinný dom“).
2. Predmetom zmluvy je záväzok poskytovateľa umožniť odberateľovi odber energií uvedených v bode a) a b) odseku 3 tohto článku zmluvy a záväzok odberateľa uhradiť za odobraté energie cenu vo výške a spôsobom dohodnutým v článku III. zmluvy.
3. Touto zmluvou sa poskytovateľ zaväzuje umožniť odberateľovi odber energií pre potreby rodinného domu:
a) elektrickej energie, napojením na rozvody v areáli ZOO
b) pitnej vody, napojením na rozvody pitnej vody v areáli ZOO.
4. Poskytovateľ má právnu formu obecnej príspevkovej organizácie a nie je podnikateľom v oblasti výroby alebo distribúcie energií podľa Zákona o energetike č. 251/2012 Z. z.

Článok III

Cena a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že poskytovateľ bude odberateľovi poskytovať elektrickú energiu za cenu, za ktorú túto poskytovateľ nakupuje od svojho dodávateľa, teda bez navýšenia alebo zníženia ceny a to podľa skutočnej spotreby odberateľa zistenej na základe pomerového, podružného meradla, nie ciachovanými meradlami.

2. Poskytovateľ bude odberateľovi poskytovať pitnú vodu za cenu, za ktorú túto poskytovateľ nakupuje od svojho dodávateľa, teda bez navýšenia alebo zníženia ceny a to podľa skutočnej spotreby odberateľa zistenej na základe pomerového, podružného meradla.
3. Zmluvné strany sa dohodli na ročnej platbe podľa skutočne nameranej spotreby energií na pomerových, podružných meradlách dodávaných energií.
4. Poskytovateľ v spolupráci s odberateľom vykonajú ročný odpočet spotreby energií počas kalendárneho mesiaca január nasledujúceho roka za predchádzajúci kalendárny rok.
5. Prvý odpočet sa zrealizuje v kalendárnom mesiaci január 2024 za rok 2023.
6. Odberateľ sa zaväzuje uhradiť cenu spotrebovaných energií na základe faktúry vystavenej poskytovateľom v lehote najneskôr do 15.februára nasledujúceho kalendárneho roka. Ak sa dostane odberateľ do omeškania z úhradou faktúry, má poskytovateľ právo účtovať poplatok z omeškania vo výške 0,05% z neuhradenej fakturovanej sumy za každý deň omeškania.
7. Splatnosť faktúry bude 14 kalendárnych dní od jej vystavenia poskytovateľom. Za deň úhrady sa považuje deň pripísania úhrady na účet poskytovateľa uvedený v článku I. zmluvy.

Článok IV

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Poskytovateľ nezodpovedá za rozvody energií v objekte odberateľa a iné tam sa nachádzajúce zariadenia, ktoré sú majetkom odberateľa.
2. Odberateľ je povinný všetky poruchy na rozvodoch energií vo svojom objekte a dotknuté zariadenia v jeho správe odstrániť na svoje náklady. Je rovnako povinný tieto udržiavať v stave odpovedajúcom platným technickým a iným zákonným normám.
3. Poskytovateľ je povinný informovať odberateľa o plánovaných odstávkach dodávky energií v dostatočnom časovom predstihu (15 kalendárnych dní pred plánovanou odstávkou), pričom je povinný informovať o plánovanom počiatku a ukončení odstávky.
4. V prípade náhleho, neočakávaného prerušenia dodávok médií (havária, porucha, prerušenie dodávky zo strany dodávateľov médií) je poskytovateľ povinný odberateľa bezodkladne informovať telefonicky, emailom alebo iným primeraným spôsobom.

Článok V

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nahrádza v plnom rozsahu pôvodnú, ústnu zmluvu uzavretú v roku 2007.
2. Zmeny a doplnky tejto zmluvy vyžadujú pre svoju platnosť písomnú formu, môžu byť uzavreté len so súhlasom oboch zmluvných strán, formou číslovaných dodatkov.
3. Zmluvné vzťahy založené touto zmluvou sa primerane riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
4. Táto zmluva sa vyhotovuje štyroch (4) exemplároch, po dvoch pre každého účastníka zmluvy.

5. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. V prípade, že to interné pravidlá poskytovateľa požadujú, bude zmluva zverejnená na webovej stránke poskytovateľa.
6. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
7. Obe zmluvné strany majú právo zmluvu vypovedať kedykoľvek, písomnou formou a s udaním dôvodu, pre ktorý zmluvu vypovedávajú. Poskytovateľ môže vypovedať zmluvu iba v prípade, že odberateľ hrubo porušuje ustanovenia tejto zmluvy, predovšetkým pokiaľ je v omeškaní s platením faktúry o viac ako 30 dní.
8. Výpovedná lehota je trojmesačná a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
9. Zmluvné strany vyhlasujú, že majú spôsobilosť na právne úkony v plnom rozsahu, ich prejavy vôle sú dostatočne zrozumiteľné, určité a vážne a že ich zmluvná voľnosť nebola žiadnym spôsobom obmedzená. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu neuzatvárajú v tiesni, ani v omyle, ani za inak nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju prostredníctvom svojich oprávnených zástupcov podpísali.

V Bratislave, dňa 21 .marca 2023

Za poskytovateľa:

Odberateľ:

.....
Ing. arch. Júlia Hanuliakova
riaditeľka

.....
pán Daniel Ostradický