

Zmluva č. 294 /2023

o postúpení investičných práv a záväzkov uzavretá podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov

I. ZMLUVNÉ STRANY

Postupujúci:

Mesto Púchov

Sídlo: Štefánikova 821/21, 020 18 Púchov
Zastúpenie: JUDr. Katarína Heneková
IČO: 00 317 748

Preberajúci:

Považská vodárenská spoločnosť a. s.

Sídlo: Nová 133
017 46 Považská Bystrica
Zastúpenie: Ing. Peter Bočinec
predseda predstavenstva
Ing. Peter Chovanec
člen predstavenstva
Bankové spojenie: VÚB a. s. pobočka Považská Bystrica
IBAN: SK21 0200 0000 0000 0210 4372
IČO: 36672076
IČ DPH: SK2022237547

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Trenčíne odd: Sa, vložka č. 10421/R

II. ÚVODNÉ USTANOVENIA

- 2.1 Postupujúci na základe investičného zámeru obstaral projektovú dokumentáciu a stavebné povolenie pre realizáciu vodnej stavby **„Rozšírenie vodovodu a kanalizácie pre lokality Potôčky a Samoty“** v meste Púchov, katastrálne územie Púchov. Projektovú dokumentáciu - projekt pre stavebné povolenie vypracovala aut. osoba Ing. Miloslav Remiš, autorizovaný stavebný inžinier, 4289*Z*4-24, PRIMA PROJEKT-SK, s.r.o., Daxnerova 9, 010 01 Žilina. Postupujúci je na základe stavebného povolenia vydaného Okresným úradom Púchov, odbor starostlivosti o životné prostredie pod číslom OU-PU-OSZP-2022/001501-020 zo dňa 10.11.2022 a OU-PU-OSZP-2022/001501-026 zo dňa 16.12.2022 (ďalej len „stavebné povolenie“) stavebníkom stavby : „Rozšírenie vodovodu a kanalizácie pre lokality Potôčky a Samoty“. Stavebné povolenie nadobudlo právoplatnosť dňom 20.12.2022.
- 2.2 V súlade so stavebným povolením, odsúhlasenou projektovou dokumentáciou a prislúchajúcimi vyjadreniami zabezpečuje postupujúci výstavbu časti vodnej stavby, ktorá je určená v predmete tejto Zmluvy sa zmluvné strany po vzájomnej dohode rozhodli uzatvoriť túto zmluvu o postúpení investičných práv a záväzkov, podľa ktorej sa preberajúci sa stane stavebníkom časti vodnej stavby, ktorá je určená v predmete tejto Zmluvy.

III. PREDMET ZMLUVY

- 3.1 Predmetom tejto Zmluvy je dohoda zmluvných strán o bezodplatnom postúpení investičných práv a záväzkov vyplývajúcich zo stavebného povolenia pre realizáciu časti vodnej stavby: **„Rozšírenie vodovodu a kanalizácie pre lokality Potôčky a Samoty“** v zmysle článku 3.2 tejto Zmluvy a podľa ďalších ustanovení tejto zmluvy

a v súlade s odsúhlasenou projektovou dokumentáciou a právoplatným stavebným povolením. Preberajúci sa zaväzuje zrealizovať predmet zmluvy vo vlastnom mene a do svojho vlastníctva. Investičné práva a záväzky vyplývajúce z projektovej dokumentácie a právoplatného stavebného povolenia postupuje postupujúci na preberajúceho bezodplatne.

- 3.2 Preberajúci na základe postúpenia investičných práv podľa bodu 3.1. vybuduje nasledovné časti vodnej stavby:

„Rozšírenie vodovodu a kanalizácie pre lokality Potôčky a Samoty“

- **SO 01 – Rozšírenie verejného vodovodu Potôčky**
– vodovodný rad P1 km 0,000 – 0,17551

Predmetom SO 01 je rozšírenie verejného vodovodu v celkovej dĺžke 175,51 m z rúr PE-HD , D160 PE100 RC, SDR17, PN 10 s napojením na existujúci vodovod DN 110

- **SO 02 – Rozšírenie verejnej kanalizácie splaškovej Potôčky**
– gravitačná kanalizácia - stoka P1 v km 0,000-0,17420

Predmetom SO 02 je rozšírenie verejnej kanalizácie v celkovej dĺžke 174,20 m z kanalizačných rúr PVC DN 300 SN 10 s napojením do verejnej kanalizácie DN 800 pomocou sedlovej odbočky DN 300/800. Na trase kanalizácie bude osadených 5 ks kanalizačných šácht DN 1000 s liatinovým poklopom DN 600.

- 3.3 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že Postupujúci bezplatne poskytne preberajúceму kompletnú projektovú dokumentáciu vyhotovenú pre stavebné povolenie a originál stavebného povolenia popri prípade jeho overenú fotokópiu za účelom uskutočnenia realizácie časti vodnej stavby, v rozsahu bodu 3.2 tejto Zmluvy.
- 3.4 Dňom podpísania tejto Zmluvy postupujúci práva a povinnosti postupuje preberajúceму a preberajúci práva a povinnosti preberá. Postupujúci súhlasí, aby povolenie na užívanie vodnej stavby, v rozsahu tejto Zmluvy bolo vydané na preberajúceho a do jeho vlastníctva.
- 3.5 Postupujúci pri podpise tejto Zmluvy odovzdáva preberajúceму kompletnú, stavebným úradom odsúhlasenú projektovú dokumentáciu vodnej stavby:
„Rozšírenie vodovodu a kanalizácie pre lokality Potôčky a Samoty“, v rozsahu predmetu Zmluvy, vrátane rozpočtu a výkazu výmer, projektu dopravného značenia, situácie na katastrálnom podklade a to v tlačenej forme 2x paré +1x na CD nosiči, doklady z prípravy stavby, stanoviská a vyjadrenia všetkých dotknutých orgánov a organizácií k PD a stavebnému konaniu, výpisy z listov vlastníctva pozemkov dotknutých výstavbou predmetnej kanalizácie, Dohody o budúcej Zmluve o zriadení vecného bremena s tými vlastníckmi stavbou dotknutých pozemkov – tretími osobami, ktoré na základe výzvy uzatvorili tieto dohody, za účelom zriadenia vecného bremena na uloženie potrubia a budúceho prevádzkovania stavby v prospech preberajúceho , dohody o budúcej Zmluve na zriadenie vecného bremena s Mestom, právoplatné stavebné povolenie(a) s vyznačenou doložkou právoplatnosti - originál, alebo overená kopia.
Zoznam preberajúcich dokladov tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.

IV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 4.1 Túto zmluvu je možné meniť po vzájomnej dohode zmluvných strán, a to v písomnej forme. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obomi zmluvnými stranami a

účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a Občianskeho zákonníka v Centrálnom registri zmlúv, pričom rozhodujúce pre účinnosť zmluvy je prvé zverejnenie. O zverejnení zmluvy si zmluvné strany vydajú navzájom potvrdenie o zverejnení zmluvy do 5 dní od zverejnenia do elektronickej schránky príslušnej zmluvnej strany.

- 4.2 V prípade, že vzniknú spory vyplývajúce z tejto zmluvy, zmluvné strany ich riešia vzájomnou dohodou zmluvných strán. Ak nedôjde k dohode ani na úrovni štatutárnych zástupcov zmluvných strán, môže ktorákoľvek zo zmluvných strán požiadať o rozhodnutie príslušný súd.
- 4.3 Zmluvné strany prehlasujú, že sa oboznámili s obsahom zmluvy, tomuto porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
- 4.4 Zmluva je vypracovaná v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve si ponechá postupujúci, dve preberajúci a jedno je určené pre príslušný stavebný úrad.

V Púchove, dňa

Postupujúci:

V Považskej Bystrici, dňa

Preberajúci:

JUDr. Katarína Heneková
primátorka mesta Púchov

Ing. Peter Bočinec
predseda predstavenstva

Ing. Peter Chovanec
člen predstavenstva

Príloha č.1 k Zmluve č. 294/2023
o postúpení investičných práv a záväzkov uzavretá podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov.

Postupujúci odovzdáva preberajúcemu nasledovné doklady:

1. PD stavby 2x + 1x CD,
2. Stavebné povolenia- originál, alebo overená kópia,
3. Stanoviská a vyjadrenia dotknutých orgánov a organizácií k PD a stavebnému povoleniu a územnému rozhodnutiu,
4. LV dotknutých pozemkov+ katastrálne mapy,
5. dohody o budúcej Zmluve o zriadení vecného bremena s tými vlastníkmi stavbou dotknutých pozemkov – tretími osobami, ktoré na základe výzvy uzatvorili tieto dohody, za účelom zriadenia vecného bremena na uloženie potrubia a budúceho prevádzkovania stavby v prospech preberajúceho,
6. Súhlas majiteľov dotknutých susedných pozemkov s výrubom stromov na ich pozemkoch
7. Dohody o budúcej Zmluve na zriadenie vecného bremena s Mestom Dubnica nad Váhom