

Dodatok č. 3 k zmluve o dielo

č.: 1025/2021-OI-I-ZoD

uzatvorenej dňa 03.11.2021 podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v platnom znení (ďalej len „Dodatok“) na zhotovenie projektovej dokumentácie stavby:

„Bytový dom na ul. Sekurisova“

Článok I. Zmluvné strany

1. Objednávateľ

Názov a sídlo:

V zastúpení:

Osoba oprávnená na rokovanie vo veciach zmluvných:

Osoba oprávnená na rokovanie vo veciach technických:

Bankové spojenie:

IBAN:

IČO:

DIČ:

tel.:

e-mail:

(ďalej len „objednávateľ“)

Mesto Brezno

Námestie gen. M. R. Štefánika 1

977 01 Brezno

JUDr. Tomáš Abel PhD.

primátor mesta Brezna

Mgr. Zuzana Ďurišová

Ing. Ivan Kamenský

Ing. Bronislava Rybianska

Ing. Vladimír Rozenberg

Prima Banka Slovensko a.s.

00313 319

2020398391

048 / 6306 231,6

podatelna@brezno.sk

2. Zhotoviteľ

Názov a sídlo:

V zastúpení:

Osoba oprávnená na rokovanie vo veciach zmluvných:

Osoba oprávnená na rokovanie vo veciach technických:

Bankové spojenie:

IBAN:

IČO:

DIČ:

tel.:

e-mail:

v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina,
Oddiel: Sro, Vložka: 2390/L

PROMA s.r.o.

projektová príprava a riadenie výstavby

Bytčická 16/3492, 010 01 Žilina

Ing. Ján Majerský, PhD., konateľ spoločnosti

Ing. Beáta Majerská, prokúra

Ing. Ján Majerský, PhD., konateľ spoločnosti

Ing. Ján Majerský, PhD., konateľ spoločnosti

Ing. Dušan Bukovan, technický riaditeľ

Všeobecná úverová banka, a.s., Žilina

31 621 252

2020444239

+421 41 707 88 11-13

sekretariat.za@proma.sk

Článok II. Úvodné ustanovenia

1. Objednávateľ a zhotoviteľ uzatvorili dňa 03.11.2021 Zmluvu o dielo č.1025/2021-OI-I-ZoD (ďalej len „Zmluva“). Zmluvné strany sa dohodli na zmene zmluvy tak, ako je uvedené nižšie v tomto Dodatku.
2. Podľa Čl. II, bod 2.2 Zmluvy je predmetom zákazky spracovanie štúdie a projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie / realizačného projektu a súčinnosti / úprav dokumentácie na základe stanovísk orgánov štátnej správy a dotknutých strán, spolu so zabezpečením súhlasných stanovísk od všetkých dotknutých orgánov potrebných pre doloženie k žiadosti o územné a stavebné povolenie.
3. Na základe Čl. IX, bod 9.5 Zmluvy dochádza k úprave času plnenia.
4. Zhotoviteľ dňa 02.08.2022 emailom požiadal Objednávateľa o prerušenie lehoty dodania Projektu pre územné rozhodnutie z dôvodu neúmerne dlhých dôb vydávania stanovísk dotknutých orgánov, ktoré Zhotoviteľ nevie ovplyvniť ani skrátiť.
5. Objednávateľ dňa 05.08.2022 emailom zobral žiadosť na vedomie s úpravou termínu dodania Projektu pre územné rozhodnutie formou Dodatku k ZoD.
6. Vzhľadom na predpokladané dlhé doby doručovania stanovísk dotknutých orgánov dochádza týmto dodatkom k úprave času dodania (aj ostatných) jednotlivých častí Predmetu zmluvy. Zhotoviteľ pri každej časti diela doručí v prípade potreby Objednávateľovi Žiadosť o predĺženie lehoty, ktorú Objednávateľ písomne schváli a vo svojom stanovisku určí dátum dodania predmetnej časti Diela.
7. Po odovzdaní Časti 2 – Projekt pre územné rozhodnutie vrátane súhlasných stanovísk od všetkých dotknutých orgánov potrebných pre doloženie k žiadosti o územné rozhodnutie – sa v súlade s Čl. II, bod 2.3 Zmluvy (dohoda oprávnených pracovníkov) zmluvné strany dohodli na prerušení plnenia predmetu Zmluvy.
8. Zhotoviteľ bude pokračovať v plnení predmetu Zmluvy na základe písomnej výzvy Objednávateľa.
9. Časy plnenia zvyšných častí PD podľa Čl. III, bod. 3.1 Zmluvy zostávajú bez zmeny a budú sa odvíjať od dátumu začatia prác uvedenom v písomnej výzve Objednávateľa podľa bodu 7 tohto článku. V prípade doručenia Žiadosti o predĺženie lehoty dodania jednotlivých stupňov PD podľa bodu 5 tohto článku sa bude čas dodania upravovať do dátumu uvedeného v Stanovisku objednávateľa.

Článok III. Predmet dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli na zmene Zmluvy nasledovne:

a) Článok III. „Čas plnenia“, v bode 3.1. sa ruší a nahrádza sa novým znením:

„3.1. Zhotoviteľ PD sa zaväzuje, že dodá predmet zmluvy dohodnutý v rozsahu a obsahu čl. II. tejto ZoD v nasledovných termínoch:

Začiatok doby plnenia predmetu ZoD – dňom účinnosti ZoD

Koniec doby plnenia:

1. *Architektonická štúdia – do 12 týždňov odo dňa účinnosti ZoD (konzultácie s investorom a odsúhlasenie v priebehu prác) vrátane Zámeru navrhovanej činnosti (v súlade so zákonom č.24/2006 Z.z.)*

2. *Projekt pre územné povolenie – do dvoch týždňov od doručenia posledného súhlasného stanoviska od všetkých dotknutých orgánov potrebných pre doloženie k žiadosti o územné rozhodnutie*
3. *Projekt pre stavebné povolenie – do 3 mesiacov odo dňa doručenia písomnej výzvy Objednávateľa podľa článku II, bod 8 tohto Dodatku.*
V prípade doručenia žiadosti o predĺženie lehoty dodania jednotlivých stupňov PD podľa článku II, bod 6 tohto Dodatku, do dátumu uvedeného v Stanovisku objednávateľa vrátane súhlasných stanovísk od dotknutých orgánov.
4. *Realizačný projekt – do 2 mesiacov odo dňa odovzdania projektu pre stavebné povolenie*
5. *Autorský dozor – počas trvania projekcie a výstavby.“*

b) Do Článku III. „Čas plnenia“, sa dopĺňa bod 3.4., ktorý znie:

„3.4. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený v ktorejkoľvek fáze realizácie diela dať Zhotoviteľovi pokyn na prerušenie plnenia predmetu Zmluvy a Zhotoviteľ sa zaväzuje tento pokyn rešpektovať a prerušiť plnenie predmetu Zmluvy. Zhotoviteľ bude pokračovať v plnení predmetu Zmluvy na základe písomnej výzvy Objednávateľa.“

Článok IV.

Záverečné ustanovenia dodatku

1. Tento dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy. Ostatné ustanovenia zmluvy, ktoré nie sú dotknuté týmto dodatkom zostávajú v platnosti bez zmeny. Týmto dodatkom sa ruší Dodatok č.1 k Zmluve v celom znení. Dodatok č.2 k Zmluve zostáva bezo zmeny.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
3. Tento dodatok sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
4. Zmluvné strany sa s textom tohto dodatku riadne oboznámili, jeho obsah je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, na znak čoho ho vlastnoručne podpisujú.
5. Tento dodatok je vyhotovený v piatich rovnopisoch, z ktorých objednávateľ po jej podpísaní obdrží tri vyhotovenia a zhotoviteľ dve vyhotovenia.

V Brezne, dňa:

za objednávateľa

V Žiline, dňa:

za zhotoviteľa

.....
JUDr. Tomáš Abel, PhD.
primátor mesta

.....
Ing. Ján Majerský, PhD.
konateľ spoločnosti