

ZMLUVA O BUDÚCEJ ZMLUVE O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIENuzatvorená podľa § 289 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

ev. č. budúceho oprávneného: 221298-L13.0119.20.0007-ZBZ_VB

1. ZMLUVNÉ STRANY**Obec Dunajská Lužná**

Sídlo: Jánošíkovská 466/4, 900 42, Dunajská Lužná
 Zastúpená: Ernest Németh – starosta obce
 IČO: 00 400 009
 IBAN:

(ďalej len „Budúci povinný“)

a**Západoslovenská distribučná, a.s.**

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
 Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I
 oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B
 Zastúpená: Ing. Miloš Karas – vedúci úseku riadenia investícií
 na základe poverenia č. 00485-URI-POIN zo dňa 27.06.2022
 Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vľastníckych vzťahov
 na základe poverenia č. 00485-URI-POIN zo dňa 27.06.2022
 IČO: 36 361 518
 IČ DPH: SK2022189048
 IBAN:

(ďalej len „Budúci oprávnený“)

(Budúci povinný a Budúci oprávnený ďalej spoločne len „Zmluvné strany“)

2. ÚVODNÉ USTANOVENIA

- Budúci povinný je výlučným vlastníkom, v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku, nasledovných nehnuteľností – pozemkov:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m ²	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
1210/1	E	1718	1835	Trvalý trávny porast	Nové Košariská	Dunajská Lužná	Senec
1211/1	C	740	846	Ostatná plocha	Nové Košariská	Dunajská Lužná	Senec
1317	C	740	552	Zastavaná plocha a nádvorie	Nové Košariská	Dunajská Lužná	Senec
161	C	740	3942	Ostatná plocha	Jánošíková	Dunajská Lužná	Senec
163/1	C	740	983	Ostatná plocha	Jánošíková	Dunajská Lužná	Senec
165/1	C	740	4382	Zastavaná plocha a nádvorie	Jánošíková	Dunajská Lužná	Senec

166/1	C	740	14331	Zastavaná plocha a nádvorie	Jánošíková	Dunajská Lužná	Senec
699/1	C	740	1932	Trvalý trávny porast	Jánošíková	Dunajská Lužná	Senec
699/21	C	740	964	Trvalý trávny porast	Jánošíková	Dunajská Lužná	Senec
816/1	C	740	186	Ostatná plocha	Jánošíková	Dunajská Lužná	Senec

(ďalej len „**Budúca zaťažená nehnuteľnosť**“). Kópia listu vlastníctva tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

- Budúci oprávnený je držiteľom povolenia na podnikanie v elektroenergetike v rozsahu distribúcia elektriny vydaného rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „**Povolenie**“) a zabezpečuje prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území, na ktorom sa nachádza aj Budúca zaťažená nehnuteľnosť.
- Budúci oprávnený je investorom stavby s názvom „**BA_ Rovinka, Dunajská Lužná L511 časť 1,2,3**“ (ďalej len „**Plánovaná stavba**“), v rámci ktorej vybuduje na vlastné náklady a nebezpečenstvo elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej siete.
- V rámci Plánovanej stavby budú na časti Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v predbežných geometrických plánoch č. 60-1/2022 a 60-2/2022 z 24.02.2022, vyhotoviteľ Radovan Verčík-RV GEO, Bazovského 17, 841 01, Bratislava. (ďalej len „**Predbežný plán**“) umiestnené :
 - podzemné káblové VN (22 kV) vedenie,
 - podzemné káblové NN (1 kV) vedenie,
vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku (ďalej len „**Elektroenergetické zariadenia**“).
- Predbežný plán bude pre účely zmluvy o zriadení vecných bremien upresnený geometrickým plánom na zameranie vecných bremien (ďalej len „**Geometrický plán**“), ktorý bude vyhotovený spôsobom uvedeným v čl. 5., ods. 3. tejto zmluvy.

3. PREDMET ZMLUVY

- Touto zmluvou sa Budúci povinný zaväzuje, že do 15 kalendárnych dní odo dňa obdržania písomnej výzvy Budúceho oprávneného doručenej Budúcemu povinnému v lehote uvedenej v čl. 4. tejto zmluvy, uzavrie s Budúcim oprávneným zmluvu o zriadení vecných bremien, predmetom ktorej bude zriadenie vecných bremien na Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v prospech Budúceho oprávneného v znení určenom podľa čl. 5. tejto zmluvy (ďalej len „**Zmluva o zriadení vecných bremien**“).

4. VÝZVA NA UZATVORENIE ZMLUVY O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN

- Budúci oprávnený je oprávnený vyzvať Budúceho povinného na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecných bremien písomnou výzvou kedykoľvek po nadobudnutí platnosti a účinnosti tejto zmluvy, najneskôr do uplynutia 6 mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia povoľujúceho užívanie Elektroenergetických zariadení (ďalej len „**Kolaudačné rozhodnutie**“).
- Výzva na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecných bremien a akákoľvek korešpondencia s ňou spojená musí byť zaslaná doporučenou zásielkou na adresu Budúceho povinného uvedenú v čl. 1. tejto zmluvy, alebo na inú adresu, ktorú Budúci povinný Budúcemu oprávnenému písomne na tento účel oznámi.
- Prílohou výzvy na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecných bremien bude návrh Zmluvy o zriadení vecných bremien vypracovaný v súlade s touto zmluvou a kópia časti Geometrického plánu týkajúca sa Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti .
- Výzva na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecných bremien sa bude považovať za doručенú aj v prípade ak sa vráti Budúcemu oprávnenému ako nedoručená, alebo v prípade odmietnutia jej prevzatia Budúcim povinným.

5. ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN

- Budúci povinný je povinný uzavrieť s Budúcim oprávneným Zmluvu o zriadení vecných bremien, predmetom ktorej bude zriadenie vecných bremien in personam v prospech Budúceho oprávneného spočívajúcich v

povinnosti Budúceho povinného strpieť na Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne, ktorý bude vyhotovený spôsobom uvedeným čl. 5., ods. 3. tejto zmluvy :

- a) zriadenie a uloženie Elektroenergetických zariadení;
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení a ich odstránenie;

(ďalej len „**Vecné bremená**“), za podmienok ďalej dohodnutých v Zmluve o zriadení vecných bremien.

2. Vecné bremená budú zriadené **na dobu neurčitú**.
3. Vypracovanie Geometrického plánu zabezpečí na vlastné náklady Budúci oprávnený po vybudovaní Elektroenergetických zariadení. Rozsah Vecných bremien bude v Geometrickom pláne vyznačený ako koridor vecných bremien, ktorého šírka bude, so zohľadnením výmery ochranného pásma Elektroenergetických zariadení podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, 2 m. Na základe Geometrického plánu sa Zmluve o zriadení vecných bremien uvedú údaje o výmere zameraných Vecných bremien.
4. Jednorazová náhrada za zriadenie Vecných bremien bude v Zmluve o zriadení vecných bremien určená ako spoločná odplata za zriadenie všetkých Vecných bremien podľa čl. 5., ods. 1. tejto zmluvy vo výške **22,- €**, slovom : **dvadsaťdva Euro**, za 1 m² výmery Vecných bremien, ktorá bude vymedzená Geometrickým plánom vyhotoveným spôsobom uvedeným v čl. 5., ods. 3. tejto zmluvy.
5. Ak Budúci povinný v čase uzatvorenia Zmluvy o zriadení vecných bremien bude pre účely Zmluvy o zriadení vecných bremien považovaný za zdaniteľnú osobu podľa príslušných právnych predpisov, k jednorazovej náhrade dohodnutej v čl. 5., ods. 4. tejto zmluvy bude pripočítaná suma DPH vo výške vyplývajúcej z príslušných právnych predpisov platných v čase uzatvorenia Zmluvy o zriadení vecných bremien.
6. Jednorazovú náhradu Budúci oprávnený zaplatí Budúcemu povinnému na základe Zmluvy o zriadení vecných bremien, ktorú Zmluvné strany uzatvoria v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve.
7. Ak Budúci povinný nesplní záväzok uzavrieť Zmluvu o zriadení vecných bremien na základe výzvy Budúceho oprávneného vykonanej v súlade s čl. 4. tejto zmluvy, môže Budúci oprávnený požadovať, aby obsah Zmluvy o zriadení vecných bremien určil súd alebo môže požadovať náhradu škody mu spôsobenej porušením záväzku Budúceho povinného uzavrieť Zmluvu o zriadení vecných bremien.
8. Zmluvné strany sa dohodli, že uzatvorením Zmluvy o zriadení vecných bremien v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve, budú vysporiadané všetky nároky Budúceho povinného vyplývajúce zo zriadenia Vecných bremien, vrátane nárokov Budúceho povinného na jednorazovú náhradu za zriadenie zákonných vecných bremien, nútené obmedzenie užívania Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti a nútené obmedzenie užívania Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti Budúcim povinným v ochrannom pásme Elektroenergetických zariadení podľa § 11 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Zmluvné strany sa súčasne dohodli, že si Budúci povinný nebude uplatňovať žiadne ďalšie nároky voči Budúcemu oprávnenému, okrem nárokov dohodnutých v tejto zmluve.

6. VYHLÁSENIA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Budúci povinný vyhlasuje, že:
 - a) je oprávnený samostatne nakladať s Budúcou zaťaženou nehnuteľnosťou v celom rozsahu potrebnom pre platné uzavretie tejto zmluvy,
 - b) nie sú podané žiadne návrhy na vklad akýchkoľvek práv k Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností a neexistujú žiadne faktické alebo právne prekážky, ktoré by bránili uzavrieť túto zmluvu,
 - c) Budúcu zaťaženú nehnuteľnosť nadobudol v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a žiadna tretia osoba si neuplatňuje a ani nemôže uplatňovať akékoľvek nároky k Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti,
 - d) nie je účastníkom žiadneho súdneho alebo iného sporu týkajúceho sa resp. súvisiaceho s Budúcou zaťaženou nehnuteľnosťou.
2. Zaťaženie Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti bolo schválené Obecným zastupiteľstvom na zasadnutí dňa 25.05.2021. Kópia výpisu z uznesenia Obecného zastupiteľstva číslo 2021/03-19 tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
3. Budúci povinný sa zaväzuje, že až do okamihu splnenia alebo zániku všetkých povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy sa zdrží akéhokolvek konania, ktoré by bránilo alebo znemožnilo uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecných bremien v zmysle tejto zmluvy alebo výkonu práv zodpovedajúcich Vecným bremenám Budúcim oprávneným. Budúci povinný sa najmä zaväzuje, že Budúcu zaťaženú nehnuteľnosť, ani jej časť, ktorá má byť zaťažená Vecnými bremenami:
 - a) neprevedie do vlastníctva inej osoby bez súhlasu Budúceho oprávneného, a ani

- b) ju nezaťažá právom tretích osôb, ktoré by znemožnilo vykonávať práva zodpovedajúce Vecným bremenám Budúcim oprávneným.
- Zmluvné strany sa dohodli, že si navzájom poskytnú všetku súčinnosť nevyhnutne potrebnú v súvislosti s uzavretím a plnením tejto zmluvy.
 - Budúci povinný berie na vedomie, že so zriadením a uložením Elektroenergetických zariadení podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vzniká ochranné pásmo Elektroenergetických zariadení.
 - Budúci povinný berie na vedomie, že zriadením a uložením Elektroenergetických zariadení vznikne Budúcemu oprávnenému podľa § 11 ods. 1 písm. a) zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov právo vstupovať na Budúcu zaťaženú nehnuteľnosť v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti.
 - Zmluvné strany sa dohodli, že Budúci oprávnený bude môcť umiestňovať na Budúcu zaťaženú nehnuteľnosť ďalšie Elektroenergetické zariadenia alebo vykonávať údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení ako aj ďalších Elektroenergetických zariadení na Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v rámci koridoru vecných bremien určeného Geometrickým plánom, bez náhrady za strpenie umiestnenia ďalšieho Elektroenergetického zariadenia v rámci koridoru vecných bremien na Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti, ak nedôjde k takej stavebnej úprave, ktorá sa môže dotknúť existujúcich stavieb Budúceho povinného.

7. UMOŽNENIE STAVEBNÉHO UŽÍVANIA

- Budúci povinný týmto prenecháva časť Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti, ktorá má byť zaťažená Vecnými bremenami, Budúcemu oprávnenému, aby ju Budúci oprávnený v rozsahu určenom Predbežným plánom dočasne po dobu odo dňa nadobudnutia platnosti a účinnosti tejto zmluvy do dňa vzniku Vecných bremien podľa Zmluvy o zriadení vecných bremien, ktorá bude uzavretá Zmluvnými stranami na základe tejto zmluvy, užíval na umiestnenie, výstavbu a užívanie Elektroenergetických zariadení, a udeľuje svoj výslovný súhlas s takýmto užívaním a zmenami na časti Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti pre účely územného konania, stavebného konania a kolaudačného konania.

8. PREVOD A PRECHOD PRÁV A POVINNOSTÍ

- Budúci povinný nie je oprávnený postúpiť práva a povinnosti z tejto zmluvy na inú osobu bez súhlasu Budúceho oprávneného. Touto zmluvou sú viazaní všetci právni nástupcovia Budúceho povinného.

9. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami. Ak je však ktorákoľvek zo Zmluvných strán povinná osoba podľa § 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon o slobode informácií“), táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- Zmluvné strany berú na vedomie, že Budúci povinný je povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií. Budúci povinný ako povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií zverejní túto zmluvu najneskôr do 30 kalendárnych dní odo dňa jej platnosti a doručí Budúcemu oprávnenému písomné potvrdenie o zverejnení tejto zmluvy do 10 kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia.
- Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
Príloha č. 1: Kópia časti Predbežného plánu
Príloha č. 2: Kópia výpisu z uznesenia Obecného zastupiteľstva číslo 2021/03-19 zo dňa 25.05.2021
- Vzťahy zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré táto zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- V prípade, že ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu prehlásené za neplatné, nedostatočne určité alebo nevykonateľné, Zmluvné strany sa zaväzujú odstrániť dodatkom tejto zmluvy takúto neplatnosť, nedostatočnú určitosť alebo nevykonateľnosť takým spôsobom, aby bol zmysel tejto zmluvy naplnený.
- Akékoľvek zmeny tejto zmluvy a jej príloh je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody Zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných Zmluvnými stranami.
- Táto zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch rovnakej právnej sily, pričom po podpise tejto zmluvy Zmluvnými stranami Budúci povinný obdrží 1 vyhotovenie tejto zmluvy a Budúci oprávnený obdrží 3 vyhotovenia tejto

- zmluvy.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, túto zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, táto zmluva nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, túto zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.
9. Osobné údaje, ktoré sú súčasťou tejto zmluvy, sú spracúvané v súlade s informáciami o ochrane osobných údajov, ktoré sú dostupné vždy v aktuálnom znení na www.zsdis.sk/GDPR.

Západoslovenská distribučná, a.s.

Budúci povinný

Budúci oprávnený

V Dunajskej Lužnej dňa **17. 03. 2023**

V Bratislave dňa **15-03-2023**

podpis : _____
meno : Ernest Németh
funkcia : starosta obce
Obce Dunajská Lužná

OBECNÝ ÚRAD

podpis : _____
meno : Ing. Miloš Krišák
funkcia : vedúci úseku riadenia investícií
Západoslovenská distribučná, a.s.

podpis : _____
meno : Ing. Xénia Albertová
funkcia : vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
Západoslovenská distribučná, a.s.

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhotovitel Radovan Verčík – RV GEO Bazovského 17 Bratislava 84101 IČO: 41335996	Kraj <i>Bratislavský</i>	Okres <i>Senec</i>	Obec <i>Dunajská Lužná</i>		
	Kat. územie <i>Jánošíkova</i>	Číslo plánu <i>60-1/2022</i>	Mapový list č. <i>ZS XVIII-24-2</i>		
GEOMETRICKÝ PLÁN					
<i>na vyznačenie práva uloženia Inž. siete na parc. reg. C-KN č. 161, 163/1, 165/1, 166/1, 699/1, 699/21, 816/1</i>					
Vyhotovil		Autorizačne overil		Úradne overil	
Dňa: <i>24.2.2022</i>		Meno: <i>Ing. Miloš Beško</i>		Meno:	
Dňa: <i>24.2.2022</i>		Meno: <i>Ing. Miloš Beško</i>		Dňa:	
Dňa: <i>24.2.2022</i>		Meno: <i>Ing. Miloš Beško</i>		Číslo:	
Nové hranice boli v prírode označené <i>koridorom Inž. siete</i>		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii	
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. <i>1511</i>		Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis	
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii					

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav			Zmeny						Nový stav						
Číslo parcely			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
PK vložky	KN	ha	m ²	ha								m ²	ha		
LV	PK	KN	ha	m ²								ha	m ²	kód	
Stav právny je totožný s registrom C KN															
740		161	3942	ost.pl.	1			161	64		161	3942	ost.pl. 32		Obec Dunajská Lužná
740		163/1	983	ost.pl.	2			163/1	28		163/1	983	ost.pl. 37		detto
740		165/1	4382	zast.pl.	3			163/1	1						
					4			163/1	14						
740		165/1	4382	zast.pl.	5			165/1	20		165/1	4382	zast.pl. 22		detto
					6			165/1	18						
					7			165/1	1						
740		166/1	4331	zast.pl.	8			165/1	7						
					9			166/1	416		166/1	4331	zast.pl. 22		detto
					10			166/1	7						
740		699/1	1932	t.t.p.	11			166/1	92						
					12			699/1	148		699/1	1932	t.t.p. 7		detto
740		699/21	964	t.t.p.	13			699/21	93		699/21	964	t.t.p. 7		detto
740		816/1	186	ost.pl.	14			816/1	45		816/1	186	ost.pl. 24		detto
Spolu:			2	6720					954			2	6720		

Legenda: kód spôsobu využívania
 7 Pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast
 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, ...
 24 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – prístav, plavebný kanál a komora, priehrada a iná ochranná hrádza, ...
 32 Pozemok, na ktorom je cintorín alebo urnový háj
 37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ...

Poznámka: Zriaďuje sa vecné bremeno vymedzenia priestoru (koridoru) pre uloženie inžinierskej siete (elektrického kábla) vo vyznačenom rozsahu na parcely reg. C–KN č. 161, 163/1, 165/1, 166/1, 699/1, 699/21, 816/1 v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava.



Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhотовiteľ Radovan Verčík – RV GEO Bazovského 17 Bratislava 84101 IČO: 41335996	Kraj <i>Bratislavský</i>	Okres <i>Senec</i>	Obec <i>Dunajská Lužná</i>		
	Kat. územie <i>Nové Košariská</i>	Číslo plánu <i>60-2/2022</i>	Mapový list č. <i>ZS XVIII-24-2</i>		
	GEOMETRICKÝ PLÁN			na vyznačenie práva uloženia inž. siete na parc. reg. E-KN č. 1210/1 a na parc. reg. C-KN č. 1211/1, 1317	
Vyhотовil		Autorizačne overil		Úradne overil	
Dňa: <i>24.2.2022</i>	Meno: <i>Ing. Miloš Beško</i>	Dňa: <i>24.2.2022</i>	Meno: <i>Ing. Miloš Beško</i>	Dňa:	Číslo:
Nové hranice boli v prírode označené koridorom inž. siete		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii	
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 2230		Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis	
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii					

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav							
Číslo					Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
pzkn. vložky	listu vlastn.	parcely												ha	m ²		
PK	LV	PK	KN-E	KN-C	ha	m ²							ha	m ²	kód		
Stav právny																	
Vyčíslenie rozsahu vecného bremena																	
	1718		1210/1		1835		t.t.p.	1		1210/1	108	(1210/1	1835		t.t.p.)	Obec Dunajská Lužná	
	740			1211/1	846		ost.pl.	2		1211/1	6	1211/1	846		ost.pl.	detto	
	740			1317	552		zast.pl.	3		1317	13	1317	552		zast.pl.	detto	
Spolu:					3233						127		3233				
Stav podľa registra C KN																	
				212/1	694		zast.pl.					212/1	694		zast.pl.	Doterajší	
				212/15	1323		zast.pl.					212/15	1323		zast.pl.	detto	
	740			1211/1	846		ost.pl.					1211/1	846		ost.pl.	Ako v stave prvom	
	740			1317	552		zast.pl.					1317	552		zast.pl.	detto	
Spolu:					3415								3415				

Legenda: kód spôsobu využitia 18 Pozemok, na ktorom je dvor

22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, ...

34 Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu

Poznámka: Zriaďuje sa vecné bremeno vymedzenia priestoru (koridoru) pre uloženie inžinierskej siete (elektrického kábla) vo vyznačenom rozsahu na parcelu reg. E-KN č. 1210/1 a na parcely reg. C-KN č. 1211/1, 1317 v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava.



1211/13

176/4

A
1211/1

1211/5

14

A 1211/5

219

1317

d
212/1

44

212/27

d
212/20

d
212/36

d
57

212/43

212/3

d
39

1213

212/38

212/40

d
212/19

d
212/18

d
212/21

212/15

1215

21

K.Ú. Jirňanský
K.Ú. Nová Kozánská



Výpis z uznesení obecného zastupiteľstva v Dunajskej Lužnej č. 2021/03-19

Obecné zastupiteľstvo obce Dunajská Lužná na svojom zasadnutí dňa 25.05.2021

Prerokovalo bod programu č. 19

Žiadosť o súhlas vlastníka s plánovanou stavbou BA – Rovinka – Dunajská Lužná, L511 – časť 1 (č.j.: 4660/2021 - PATÁK s.r.o., Senica)

Obecné zastupiteľstvo zriaďuje

za odplatu vecné bremeno (22,-Eur/m2 intravilán, 4,- Eur/m2 extravilán)

Od odplatnosti je možné upustiť v prípade, že ZSD a.s. zrealizuje na svoje náklady:

- a) Preložku nadzemného NN vzdušného vedenia vrátane jednotlivých vzdušných NN prípojok s elektromerovými rozvádzačmi, ktoré sú momentálne vzdušné
- b) Odstráni podporné body
- c) Zabezpečí pripojenie existujúcich NN káblových prípojok do NN skriní
- d) Zabezpečí pripojenie inštalačných rozvodov do jednotlivých elektromerových rozvádzačov
- e) Zrealizuje komplet inžiniering k tejto stavbe

V lokalite „vstup do obce“ o ktoré obec ZSD a.s. požiadala listom dňa 1.10.2019. Obec v rámci spolupráce už zabezpečuje odborne spôsobilou osobou vypracovanie komplet projektovej dokumentácie k tejto stavbe a pre ZSD, a.s. zabezpečí majetkoprávne usporiadanie pozemkov.

Hlasovanie:

Za:	9	<i>František Stareček, Jozef Mertuš, Daniel Mikloško, Peter Paľaga, Eugen Oltus, Ladislav Fehér, Ernest Németh, Martin Vozár, Lubomír Šesták</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	<i>Ivan Jurczazak</i>
Nepřítomní:	1	<i>Marián Reindl</i>
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo schválené

V Dunajskej Lužnej 02.06.2021

Za správnosť: Magdaléna Hanuliaková
prednostka úradu

O B E C N Ý Ú R A D
Jánošíkovská 7

Doručuje sa:
Iveta Hanicová – správa majetku

O B E C N Ý Ú R A D
Jánošíkovská 7

O
90
LAD
u2n6

OB
9004
u2n6

