

MsÚ Žiar nad Hronom	centrálne číslo : 163/2023
	evidenčné číslo : 3059/2023

Dodatok č. 2 k Nájomnej zmluve č. 2021/2010

uzavretý medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ:

Mesto Žiar nad Hronom

Štatutárny orgán: Mgr. Peter Antal, primátor mesta
Sídlo: Ul. Š. Moysesu č. 46, 965 19 Žiar nad Hronom
IČO: 00 321 125 DIČ: 2021339463 Nie je platcom DPH
Bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Žiar nad Hronom
Číslo účtu: 14621422/0200
IBAN: SK87 0200 0000 0000 1462 1422
(ďalej len ako „Prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Poľnohospodárske družstvo Lovčica - Trubín

Štatutárny orgán: Ing. Marian Pavla - predseda predstavenstva
Mgr. Petra Hrebeňáková - podpredseda predstavenstva
Ing. Pavel Slašťan - člen predstavenstva
Sídlo: Lovčica - Trubín 966 23
IČO: 00 210 447
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica,
Oddiel: Dr, Vložka číslo: 274/S
Bankové spojenie: ČSOB a.s., pobočka Žiar nad Hronom
Číslo účtu: 4026705154/7500
IBAN: SK55 7500 0000 0040 2670 5154
Tel. kontakt: +421 908 874 183, +421 45 679 01 23
Email: pdlovccica@gmail.com
(ďalej len ako „Nájomca“
a spolu s Prenajímateľom ako „Zmluvné strany“)

Článok I.

Predmet dodatku

1. Zmluvné strany dňa 31.05.2010 uzatvorili Nájomnú zmluvu č. 2021/2010, centrálne číslo 117/2010 (ďalej len ako „Nájomná zmluva“) v znení Dodatku č. 1 zo dňa 21.06.2010, na základe ktorej dal Prenajímateľ do užívania Nájomcovi časť z pozemku parc. č. **EKN 869/1** - ostatná plocha o celkovej výmere 2 537 m² v katastrálnom území Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, zapísanej na LV č. 3327, a to o výmere 34 m², za účelom osadenia a prevádzkovania mliečneho automatu XL v kovovom prevedení.
2. V zmysle Článku IV. bod 5 Nájomnej zmluvy je Prenajímateľ oprávnený valorizovať výšku nájomného jednostranným právny úkonom podľa výšky miery inflácie meranej indexom spotrebiteľských cien, zverejnenej Štatistickým úradom Slovenskej republiky za hodnotiaci rok v porovnaní s rokom predchádzajúcim, ak rozdiel vo výške ročného nájomného ako celku po zvalorizovaní oproti nájomnému z predchádzajúceho roku presiahne 3,32 € a to od kalendárneho mesiaca nasledujúceho po kalendárnom mesiaci, v ktorom bola oficiálne zverejnená výška miery inflácie.
3. Na základe zverejnenej oficiálnej informácie Štatistického úradu SR o výške miery inflácie meranej indexom spotrebiteľských cien oproti rovnakému obdobiu minulého roku je výška miery inflácie 12,8 %.
4. Zmluvné strany sa s poukazom na mieru inflácie dohodli na zvýšení nájomného na sumu vo výške **787,02 €/ročne**.

5. Vzhľadom na dojednanú zmenu sa Zmluvné strany dohodli, že Článok IV. bod 1 Nájomnej zmluvy sa nahrádza novým bodom 1 v nasledovnom znení:

1. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné za užívanie Predmetu nájmu je vo výške **787,02 €/ročne**.

Článok II. Ostatné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy zostávajú nezmenené.
2. Tento Dodatok k zmluve nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami. Tento Dodatok k zmluve je povinne zverejňovaným dodatkom v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia, že tento Dodatok k zmluve vrátane všetkých jeho súčastí a príloh bude zverejnený v Centrálnom registri zmlúv (ďalej len „Register“). Register je verejný zoznam povinne zverejňovaných zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky v elektronickej podobe. Zverejnenie Dodatku k zmluve sa v registri nepovažuje za porušenie ani za ohrozenie obchodného tajomstva. Dodatok k zmluve je účinný dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v registri.
3. Nájomca vyhlasuje, že sa oboznámil s Protikorupčnou doložkou, zverejnenou na webstránke mesta Žiar nad Hronom (www.ziar.sk/protikorupcna-politika/), jej obsahu v celom rozsahu porozumel a zaväzuje sa dodržiavať všetky povinnosti z nej vyplývajúce počas celého obdobia trvania zmluvného vzťahu, ak z ustanovení Protikorupčnej doložky nevyplýva, že tieto povinnosti vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení zmluvného vzťahu.
4. Tento Dodatok k zmluve je vyhotovený v 3 rovnocenných rovnopisoch, z ktorých Prenajímateľ obdrží dva rovnopisy a Nájomca jeden rovnopis.
5. Prenajímateľ a Nájomca si tento Dodatok k zmluve prečítali, jeho obsahu porozumeli, bol nimi schválený a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpísali, pričom Prenajímateľ a Nájomca vyhlasujú, že obsah tohto Dodatku k zmluve plne zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne bez omylu, bez akéhokoľvek psychického alebo fyzického nátlaku.

V Žiari nad Hronom, dňa 21.3. 2023

V Žiari nad Hronom, dňa 23.3. 2023

Prenajímateľ:

Nájomca:

Mgr. Peter Antal
primátor
Mesto Žiar nad Hronom

Ing. Marian Pavla - predseda predstavenstva
Poľnohospodárske družstvo Lovčica - Trubín

Mgr. Petra Hrebeňáková - podpredseda
predstavenstva
Poľnohospodárske družstvo Lovčica - Trubín

ZÁKLADNÁ FINANČNÁ KONTROLA vykonaná v zmysle § 7 č. 357/2015 Z.z.

Označenie alebo popis finančnej operácie alebo jej časti: príjem/ poskytnutie / použitie / právny úkon / iný úkon majetkovej povahy*

Finančnú operáciu alebo jej časť je – ~~nie je~~ možné: vykonať, ~~v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnuté plnenie.~~

Vedúci OEAF zodpovedný za ekonomiku a financovanie:

Meno a priezvisko: Ing. Martin Majerník, MBA

Dátum: 14.3.2023 Podpis:

Finančnú operáciu alebo jej časť je – ~~nie je~~ možné: vykonať, ~~v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnuté plnenie.~~

Zamestnanec zodpovedný za správnosť dodatku:

Meno a priezvisko: Ing. Denisa Mindová

Dátum: 14.3.2023 Podpis:

*nehodiace sa škrtnite

Dodatok vyhotovila: Ing. Denisa Mindová