

Zmluva o dielo č. 22/03a/2023
uzatvorená podľa § 536 a nasl. zák. č. 513/91 Zb. (Obchodný zákonník)

Objednávateľ: Mestské kultúrne stredisko Levice
Sídlo: Ul. A. Sládkoviča 2, 934 01 Levice
Zastúpený: Mgr. Mária Mészárošová (štatutár)
IČO: 00060526
DIČ: 2020401350
Bankové spojenie: Prima banka, a.s., pobočka Levice
Číslo účtu: SK63 5600 0000 0071 1749 5010
e-mail: riaditelka@mkslevice.sk

(ďalej iba ako „objednávateľ“)

a

Názov : LIFT SERVIS Levice s.r.o.
Sídlo : Mestský majer 3360/16, 934 01 Levice
IČO : 48 327 964
DIČ : 2120132553
IČ DPH : SK 2120132553
Bankové spojenie : VÚB Levice
Číslo účtu : SK 41 0200 0000 0035 6205 7459/0200
Zastúpené : Petrom Bielikom - konateľ
Zaregistrovaný : OR OS Nitra, Odd. Sro, Vl.č.: 39481/N

(ďalej iba ako „objednávateľ“)

Čl. I.
Všeobecné ustanovenie

1.1. Touto zmluvou sa zaväzuje zhotoviteľ vykonať predmet diela podľa čl. II. a objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať a zaplatiť za jeho vykonanie dohodnutú cenu. Zmluva sa uzatvára na základe výsledku verejného obstarávania – zákazky s nízkou hodnotou.

Čl. II.
Predmet diela

2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje demontovať pôvodné výťahové zariadenie, dodať, namontovať a uviesť do prevádzky pre objednávateľa nové výťahové zariadenie v objekte objednávateľa, a to MsKS Levice, Holubyho ul. 1, Levice, v počte 1 kus výťahu, prípadne úprava pôvodného výťah podľa požadovaného zadania objednávateľa.

2.2. Miesto dodávky: Židovská škola, Holubyho ul. 1, 934 01 Levice, parc.č.: podľa KNC 5942

Čl. III Rozsah a obsah predmetu zmluvy

3.1. Zhotovením diela sa rozumie:

- demontáž pôvodného jestvujúceho výťahu, prípadne len častí pôvodných dielov;
- dodávka a montáž nového výťahu/ nových dielov výťahu/, vrátane všetkých prvkov, výrobkov a zariadení potrebných k riadnej prevádzke tohto výťahu, pričom rozsah prac a dodávok materiálov je nasledovný:

demontáž pôvodného výťahu/ výťahových častí/, likvidácia odpadu, dodávka zariadení nového výťahu vrátane hlavného vypínača, osvetlenia šachty, montáž zariadenia výťahu, technická dokumentácia, doprava, skúšky (vrátane 1. úradnej skúšky za účasti akreditovanej osoby), odovzdanie výťahov objednávateľovi a zaškolenie obsluhy,

3.2. **Technická špecifikácia** je uvedená v prílohe č.1 – opis predmetu zákazky, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

Čl. IV. Cena diela a fakturačné podmienky

4.1. Cena za zhotovenie predmetu diela podľa tejto zmluvy je stanovená v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. ako cena maximálna.

Konečná cena o dielo zahŕňa všetky náklady zhotoviteľa spojené s prípravou, plnením, dokončením a odovzdaním predmetu zmluvy (najmä, ale nie výlučne, náklady na technickú dokumentáciu výťahu vrátane schválenia autorizovanou osobou, kompletnú dodávku nových dielov podľa cenovej ponuky vrátane dopravy, demontáž pôvodných dielov, montáž nových dielov výťahu a jeho odovzdanie za účasti Technickej inšpekcie, náklady na zriadenie staveniska, dokumentáciu, režiu zhotoviteľa a pod.).

4.2. Cena bude zúčtovaná zhotoviteľom v súlade so zákonom č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty, t.j. vrátane 20 % DPH z dohodnutej ceny diela. Táto sadzba bude zmenená len v tom prípade, ak v dobe vyúčtovania bude sadza DPH upravená zákonom.

Cena spolu bez DPH	28 300,00 EUR
DPH 20%	5 660,00 EUR
Celková cena spolu s DPH	33 960,00 EUR

4.3. Zhotoviteľ je oprávnený vyfakturovať a objednávateľ je povinný uhradiť cenu diela nasledovne:

4.4. Zhotoviteľ je oprávnený vyfakturovať a objednávateľ je povinný uhradiť faktúru vo výške **100 %** po odovzdaní do trvalej prevádzky úradnou skúškou a podpisom preberacieho protokolu.

Splatnosť faktúr je 30 dní od ich doručenia objednávateľovi.

4.5. Faktúra bude obsahovať:

Všetky náležitosti potrebné k vyhotoveniu daňového dokladu,

- prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác, dodávok materiálu, protokol o odovzdaní a prevzatí diela, faktúra bude podpísaná technickým dozorom a zástupcom objednávateľa

Čl. V. Čas plnenia

- 5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať práce najneskôr do 1 týždňa od nadobudnutia účinnosti zmluvy.
5.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje ukončiť dielo do 25 týždňov od nadobudnutia účinnosti zmluvy, najneskôr však do 30.09.2023.

Čl. VI. Povinnosti zhotoviteľa

- 6.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať práce kvalitne a dodržiavať rozsah príslušných právnych predpisov a noriem.
6.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo tak, aby objednávateľovi nevznikla škoda z titulu neplnenia si povinnosti zhotoviteľom.
6.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje informovať objednávateľa o zmenách, ktoré nastanú pri realizácii diela.
6.4. Všetky pôvodné diely výťahu vzniknuté počas demontáže a montáže odstraňuje zhotoviteľ na vlastné náklady.
6.5. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť:
6.5.1. Východiskovými podkladmi a pokynmi objednávateľa.
6.5.2. Zápsmi a dohodami oprávnených zástupcov zmluvných strán vo forme dodatkov k tejto zmluve.
6.5.3. Rozhodnutiami a vyjadreniami príslušných orgánov štátnej správy.
6.6. Po celú dobu vykonávania diela v priestore staveniska zaistí zhotoviteľ bezpečnosť práce a prevádzky, hlavne dodržiavanie predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a predpisov požiarnej ochrany na pracovisku a ekológie a zodpovedá za škody vzniknuté ich porušením sebe, objednávateľovi alebo tretím osobám. Objednávateľ je oprávnený dať zhotoviteľovi príkaz k odstráneniu nedostatkov a pokiaľ nebudú v stanovenej lehote odstránené, je oprávnený vydať príkaz k prerušeniu prác na diele do doby ich odstránenia. Po uplynutí lehoty je oprávnený tieto nedostatky odstrániť sám alebo prostredníctvom tretej osoby a náklady s tým spojené je povinný uhradiť zhotoviteľ.
6.7. Zhotoviteľ je povinný udržiavať na stavenisku poriadok a čistotu, priebežne odstraňovať na svoje náklady všetky obaly, odpady, suť a nečistoty vzniknuté pri vykonávaní diela, a to v súlade so zákonom č. 223/2001 Z.z. o odpadoch, zákonom č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) a všetkými ostatnými súvisiacimi právnymi predpisy.
6.8. Zhotoviteľ je povinný bezprostredne odstraňovať všetky znečistenia a poškodenia komunikácií, ku ktorým dôjde jeho činnosťou v priebehu vykonávania diela, ako vyplýva z príslušných zákonov. Objednávateľ je oprávnený dať zhotoviteľovi príkaz k odstráneniu nedostatkov a pokiaľ nebudú v stanovenej lehote odstránené, je oprávnený dať príkaz k prerušeniu prác na diele do doby ich odstránenia. Po uplynutí tejto lehoty je oprávnený tieto nedostatky odstrániť sám alebo prostredníctvom tretej osoby a náklady s tým spojené je povinný uhradiť zhotoviteľ.
6.9. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri realizácii diela zabezpečiť dodržiavanie všetkých povinností vyplývajúcich zo zákona č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarom v platnom znení a tiež zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v platnom znení, ako aj ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov vydaných na základe týchto zákonov.
6.10. Zhotoviteľ je zodpovedný za to, že všetci jeho zamestnanci, ktorí realizujú dielo podľa tejto zmluvy, pred nástupom do práce absolvovali príslušné školenia z platných predpisov BOZP a PO, príslušné skúšky, lekárske prehliadky a sú profesijne spôsobilí na vykonanie diela.
6.11. Za všetky škody, ktoré vzniknú porušením povinností podľa ods. 1 a 2 zodpovedá v plnom rozsahu zhotoviteľ.

Čl. VII.

Povinnosti objednávateľa

- 7.1. Objednávateľ je povinný sprístupniť zhotoviteľovi objekt na výkon činnosti podľa čl. II. tejto zmluvy.
- 7.2. Objednávateľ zabezpečí všetky potrebné stavebné úpravy podľa projektanta a to hlavne stavebné otvory pre nové šachtové dvere výťahu.
- 7.3. Revíziu správu od hl. prívodu el. energie.
- 7.4. Zabezpečí priestor na uskladnenie materiálu v objekte výkonu činnosti.

Čl. VIII Montážny denník

- 8.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje viesť pri vykonávaní diela montážny denník, ktorý bude k dispozícii vrátane možnosti vykonávať v ňom záznamy taktiež zástupcom objednávateľa.
- 8.2. Záznamy vykonávané zástupcami objednávateľa a zhotoviteľa musia byť uskutočnené vždy s uvedením dátumu a podpisu osoby, ktorá záznam vykonala. Objednávateľ a zhotoviteľ prostredníctvom oprávnených osôb sú povinní pravidelne 1x týždenne kontrolovať záznamy v montážnom denníku a kontrolu sú povinní potvrdiť vždy svojim menom a priezviskom, podpisom s uvedením dátumu, event. hodiny.
- 8.3. Do montážneho denníka môžu robiť záznamy oprávnené osoby:
za objednávateľa: Ing. Dalibor Kováč
za zhotoviteľa: Karol Bačkor

Čl. IX Záruka a reklamácie

- 9.1. Zhotoviteľ poskytne objednávateľovi záruku za akosť. Touto zárukou sa zaväzuje, že predmet diela bude mať po celú dobu trvania záručnej doby vlastnosti dohodnuté zmluvou o dielo a bude plne funkčný a spôsobilý na používanie.
- 9.2. Dĺžka trvania záručnej doby začína plynúť dňom odovzdania, resp. prevzatia diela podpísaním príslušného protokolu.
- 9.3. Dĺžka záručnej doby je nasledovná:
 - rozvádzače 60 mesiacov,
 - pevné časti 60 mesiacov,
 - stavebné práce 60 mesiacov,
 - frekvenčný menič 60 mesiacov,
 - pohyblivé časti 60 mesiacov,
 - montáž 60 mesiacov,
- 9.4. Do dĺžky trvania záručnej doby danej časti diela, resp. zariadenia sa nepočíta doba od uplatnenia vady do jej odstránenia, tzn. že po túto dobu záručná doba nebeží.
- 9.5. Odstránenie záručných väd objednávateľ uplatní u zhotoviteľa bezodkladne po ich zistení, najneskôr do konca záručnej doby, a to písomnou formou. Za platné oznámenie je považované aj jeho zaslanie mailom. Toto písomné oznámenie je považované za výzvu k odstráneniu v ňom uvedenej vady, ak nie je v ňom uvedený iný nárok.
- 9.6. Zhotoviteľ je počas záručnej doby povinný po písomnom oznámení obstarávateľa reagovať na prípadné reklamované vady, a to do troch dní od obdržania oznámenia.
- 9.7. V prípade nedodržania dohodnutého termínu nástupu na odstránenie väd zhotoviteľom má obstarávateľ právo vyfakturovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 30,0 EUR za každý deň omeškania a vzniknuté škody v plnom rozsahu.

9.8. Ak zhotoviteľ nedodrží povinnosť odstrániť reklamované vady diela, môže objednávateľ zabezpečiť odstránenie reklamovaných vád treťou osobou, pričom zhotoviteľ bude znášať všetky vzniknuté náklady.

9.9. V prípade väd havarijného charakteru zabezpečí zhotoviteľ ich odstránenie do 24 hod. po písomnom nahlásení.

9.10. Náhradné diely budú dostupné min. 10 rokov a na použité technológie a softvér sa neuplatňujú výhradné práva zhotoviteľa a dodávateľa, ktoré by obmedzovali dostupnosť náhradných dielov alebo výkon servisu iným poskytovateľom opráv a servisu výťahov.

Čl. X. Ďalšie zmluvné podmienky

10.1. Zhotoviteľ predloží pri odovzdávaní predmetu diela technickú dokumentáciu a certifikáty od namontovaných dielov.

10.2. Obstarávateľ si vyhradzuje právo neprevziať predmet diela od zhotoviteľa v prípade, že nebude zrealizovaný v dohodnutom rozsahu a kvalite.

10.3. V prípade omeškania s plnením predmetu obstarávania je zhotoviteľ povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 100 EUR bez DPH za každý deň omeškania. Náhrada škody nie je dotknutá zaplatením zmluvnej pokuty.

10.4. Ak sa dostane objednávateľ do omeškania so zaplatením faktúr, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške určenej vl. nar. č. 87/1995 Z.z. v platnom znení.

10.5. Dielo sa považuje za dokončené, ak je vykonané riadne a v rozsahu podľa technickej špecifikácie priloženej k zmluve o dielo ako Príloha č. 1, s prípadnými vadami a nedorobkami, ktoré nebránia bezpečnej prevádzke zariadení, a je odovzdané medzi zhotoviteľom a objednávateľom spôsobom podľa ustanovení tejto zmluvy.

10.6. Súčasťou diela je prevádzková dokumentácia svojim obsahom zodpovedajúca rozsahu modernizácie (rekonštrukcie). Zoznam je uvedený v protokole o odovzdaní diela.

Čl. XI Spôsob odovzdania diela

11.1. Dielo je medzi zhotoviteľom a objednávateľom odovzdané na základe protokolu o odovzdaní diela, v ktorom sú uvedené prípadné vady a nedorobky a dohodnuté termíny ich odstránenia.

11.2. Protokol o odovzdaní diela podpisujú za obe zmluvné strany osoby oprávnené odovzdať, resp. prevziať dielo, pokiaľ nie je dohodnuté medzi oboma zmluvnými stranami inak. V prípade, že sa niektorá z týchto osôb nemôže odovzdania/prevzatia diela, resp. podpisovania protokolu zúčastniť, osoby oprávnené konať v mene zmluvných strán splnomocnia iné osoby k odovzdaniu, resp. k prevzatiu diela.

11.3. Zhotoviteľ vyzve preukázateľným spôsobom objednávateľa v predstihu min. troch kalendárnych dní k prevzatiu diela.

11.4. Objednávateľ je povinný dokončené dielo prevziať.

11.5. Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady a nedorobky konštatované v protokole o odovzdaní diela v dohodnutých termínoch (vady a nedorobky riadne dokončeného diela), resp. do náhradného termínu odovzdania, resp. prevzatia diela (ak je dielo neprevzaté objednávateľom z viny zhotoviteľa).

11.6. Momentom odovzdania a prevzatia diela na základe protokolu prechádza na objednávateľa nebezpečenstvo škody na zhotovenom diele.

11.7. Osoby oprávnené na odovzdanie a prevzatie diela:

za objednávateľa: Mgr. Mária Mészárošová

za zhotoviteľa: Peter Bielik

Čl. XII
Odstúpenie od zmluvy

12.1. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy o dielo v prípade, že je objednávateľ v omeškani svojich záväzkov (úhrad faktúr, plnenie termínov) o dobu dlhšiu ako 30 dní odo dňa ich splatnosti.

12.2. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy o dielo v prípade, že zhotoviteľ je v omeškani svojich záväzkov po dobu dlhšiu ako 30 dní.

12.3. V prípade odstúpenia objednávateľa od zmluvy o dielo prináleží zhotoviteľovi pomerná časť ceny za dielo vo výške nákladov vynaložených na realizáciu diela do doby odstúpenia, ktorú objednávateľovi vyfakturuje.

Čl. XIII.
Záverečné ustanovenia

13.1. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonanie diela.

13.2. Zmluva o dielo môže byť zmenená a doplňovaná len obojstranne podpísanými písomnými dodatkami. Písomné dohody nemôžu byť nahradené ústnymi.

13.3. Objednávateľ nadobúda vlastnícke právo na dodaný materiál po uhradení plnej výšky ceny dodaného materiálu.

13.4. Akékoľvek zmeny alebo doplnky k tejto zmluve je možné robiť len po predchádzajúcom odsúhlasení zmluvných strán vo forme písomného dodatku.

13.5. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami obchodného zákonníka.

13.6. Zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých tri obdrží objednávateľ a jednu zhotoviteľ.

13.7. Zhotoviteľ ako i objednávateľ vyhlasujú, že textu tejto zmluvy porozumeli a na znak súhlasu ju potvrdzujú svojimi podpismi.

13.8. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu druhou zo zmluvných strán a účinnosť deň nasledujúci po dni je zverejnenia v zmysle platných predpisov a súčasne za podmienky schválenia finančných prostriedkov na predmet tejto zmluvy v rozpočte mesta Levice pre rok 2023.

V Leviciach dňa 24.03.2023

V Leviciach dňa 24.03.2023

Za objednávateľa :

Za zhotoviteľa :

.....
/

.....
/