

ZMLUVA O DIELO

uzavretá v zmysle ust. § 536 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej aj len ako „**OBZ**“) a na základe výsledkov verejného obstarávania vyhláseného objednávateľom podľa zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení túto Zmluvu o dielo (ďalej aj len ako „**Zmluva**“) za nasledovných podmienok medzi zmluvnými stranami

OBJEDNÁVATEĽ:

Obchodné meno: Národné rehabilitačné centrum
Sídlo: Sládkovičova 1, 962 37 Kováčová
IČO: 00 518 140
DIČ: 2021285090
IČ DPH: nie je platca DPH
NRC zriadené zriaďovacou listinou č. : Z-6270/1985-D/2
zast.: Ing. Oľga Zábojníková MPH – riaditeľka NRC Kováčová
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: 11 8180 0000 0070 0028 5116
BIC: SPSRSK BA
Kontaktná osoba: Július Belko, referent TPO
Tel.: 045/5205272
Mobil: 0944981 843
E-mail: belko@nrckovacova.sk

(ďalej aj len ako „**Objednávateľ**“)

a

ZHOTOVITEĽ:

Obchodné meno: AL-KLIMA s.r.o.
Sídlo: Popradská 2416/64/F, 040 11 Košice
IČO: 50 132 261
DIČ: 2120187465
IČ DPH: SK2120187465
obchodná spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I,
Oddiel: Sro, vložka č. 38450/V
zast.: Ľubomír Antol
Bankové spojenie: FioBanka
IBAN: SK8183300000002300934568
BIC: FIOZSKBAXXX
Kontaktná osoba: Ľubomír Antol
Tel.:
Mobil: 0918565343
E-mail: al-klima@al-klima.sk

(ďalej aj len ako „**Zhotoviteľ**“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ spolu ďalej aj len ako „**Zmluvné strany**“)

(Objednávateľ alebo Zhotoviteľ jednotlivo ďalej aj len ako „**Zmluvná strana**“)

I. PREDMET ZMLUVY

- (1) Zmluvné strany sa dohodli, že touto Zmluvou sa upravujú zmluvné vzťahy, ktoré vzniknú medzi zmluvnými stranami počas trvania jej platnosti a v súvislosti s vykonávaním diela, t. j. **Dodanie a montáž klimatizácie vrátane príslušenstva a stavebných úprav** (ďalej aj len ako „**Dielo**“) podľa požiadaviek Objednávateľa a presného opisu predmetu zákazky.
- (2) Predmetom tejto Zmluvy je (a) záväzok Zhotoviteľa vykonať Dielo na základe opisu predmetu zákazky a v zmysle predloženej cenovej ponuky a za podmienok stanovených touto Zmluvou a (b) záväzok Objednávateľa prevziať riadne vykonané Dielo a zaplatiť Zhotoviteľovi cenu za vykonanie diela vo výške a spôsobom dohodnutým v tejto Zmluve.

- (3) Zhotoviteľ vyhlasuje, že s ohľadom na predmet jeho podnikateľskej činnosti, možnosti a ním získanú odbornú kvalifikáciu a kvalifikáciu svojich zamestnancov, je osobou spôsobilou na vykonanie diela a Dielo sa zaväzuje vykonať s odbornou starostlivosťou

II. PODMIENKY VYKONÁVANIA DIELA

- (1) Zmluvné strany sú povinné plniť svoje záväzky vyplývajúce z tejto Zmluvy tak, aby nedochádzalo k omeškaniu s plnením a k omeškaniu úhrad peňažných záväzkov.
- (2) Zhotoviteľ sa zaväzuje plniť svoje povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy riadne a včas, a to na základe najlepších profesionálnych štandardov a v súlade s obvyklými zvyklosťami v predmetnej oblasti.
- (3) Zhotoviteľ je povinný použiť pri realizácii Diela len také veci a materiály, ktoré majú len také vlastnosti, aby po dobu životnosti zrealizovaného diela bola zaručená požadovaná pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia a bezpečnosť pri užívaní Diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť pre všetky osoby, ktoré sú oprávnené zdržiavať sa v priestore staveniska ochranné pracovné pomôcky. Veci a materiály potrebné na zhotovenie Diela zabezpečuje Zhotoviteľ.
- (4) Zhotoviteľ je oprávnený a zároveň povinný požadovať od Objednávateľa poskytnutie všetkých jemu dostupných informácií a poskytnutie súčinnosti, ktorú Zhotoviteľ nevyhnutne potrebuje k riadnemu a včasnému zhotoveniu Diela podľa tejto Zmluvy.
- (5) Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť Zhotoviteľovi všetku potrebnú súčinnosť na riadne a včasné zhotovenie Diela.
- (6) Objednávateľ sa zaväzuje zhotovené Dielo podľa tejto Zmluvy od Zhotoviteľa prevziať a zaplatiť Objednávateľovi dohodnutú cenu za Dielo. Zhotoviteľ vyzve Objednávateľa na prevzatie Diela najmenej tri (3) dni pred dňom dokončenia Diela.

III. ČAS A MIESTO PLNENIA

- (1) Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať vykonané dielo Objednávateľovi najneskôr do tridsiatich (30) dní od účinnosti zmluvy.
- (2) Tento termín je možné predĺžiť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán alebo z dôvodu prípadných zlých poveternostných podmienok, kedy sa termín predlžuje o dobu, počas ktorej zhotoviteľ nemohol začať alebo pokračovať v stavebných úpravách. Za zlé poveternostné podmienky sa považujú dni, počas ktorých prší alebo sneží, alebo ak denná teplota klesne pod bod mrazu.
- (3) Zhotoviteľ je povinný na žiadosť Objednávateľa informovať ho o stave vykonaných stavebných prác.
- (4) O odovzdaní Diela resp. časti Diela spíšu Zmluvné strany Preberací protokol (ďalej aj len „Protokol“) podpísaný osobami, ktoré na tento účel, vo svojom mene poveril Objednávateľ i Zhotoviteľ. Obsahové a formálne náležitosti Protokolu bližšie upravuje bod 4 článku IV. tejto Zmluvy.
- (5) Zhotoviteľ odovzdá Dielo Objednávateľovi v mieste jeho sídla uvedeného v záhlaví tejto Zmluvy.

IV. VLASTNÍCKE PRÁVO K DIELU, NEBEZPEČENSTVO ŠKODY NA DIELE A ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY DIELA

- (1) Vlastníkom zhotovenej veci je Zhotoviteľ, ktorý znáša nebezpečenstvo škody na nej.
- (2) Vlastníctvo ako aj nebezpečenstvo škody k zhotovenej veci prechádza na Objednávateľa až odovzdaním Diela.
- (3) Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má Dielo v čase jeho odovzdania Objednávateľovi.
- (4) V prípade, že sa pri kontrole diela a spisovaní Preberacieho protokolu nezistia žiadne vady diela ani nedorobky, Zmluvné strany v Protokole uvedú „Dielo vykonané bez vád a nedorobkov.“ Inak, zmluvné strany pri spisovaní Protokolu uvedú (a) dátum vyhotovenia Protokolu, (b) uvedú zistené vady Diela prípadne nedorobky a (c) pripoja vlastnoručné podpisy osôb poverených na spísanie Protokolu za každú zmluvnú stranu.
- (5) Zmluvné strany pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností zhodne uvádzajú, že vadou sa na účely tejto Zmluvy rozumie odchýlka v kvalite, kvantite alebo iných parametroch Dielach určených v Opise predmetu zákazky alebo Cenovej ponuke, právnymi predpismi, platnými slovenskými a európskymi technickými normami, ktoré bránia riadnemu užívaniu Diela.

- (6) Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi za to, že Dielo bude vykonané podľa podmienok dohodnutých v Zmluve a v zmysle Opisu predmetu zákazky a podľa cenovej ponuky a že počas záručnej doby bude spĺňať kvalitatívne podmienky podľa tejto Zmluvy a platných právnych a technických predpisov.
- (7) Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktorá má Dielo pri jeho odovzdaní a počas trvania záručnej doby. V prípade, ak by boli pri odovzdaní a prevzatí Diela zistené vady alebo nedorobky, ktoré boli Zmluvnými stranami opísané v Protokole, je Zhotoviteľ povinný tieto vady a/alebo nedorobky odstrániť v lehote najneskôr do siedmich (7) dní odo dňa odovzdania Diela.
- (8) Zhotoviteľ poskytuje na Dielo záručnú dobu 36 mesiacov. Záručná doba začína plynúť dňom vyhotovenia a odovzdania Protokolu Objednávateľovi.
- (9) V prípade zistenia väd Diela podľa tejto Zmluvy, Objednávateľ bez zbytočného odkladu, najneskôr však v lehote siedmich (7) pracovných dní od zistenia vady, vystaví a doručí Zhotoviteľovi písomné oznámenie o vadách (reklamácia), ktorého obsahom bude najmä (a) odkaz na Zmluvu (b) popis vady a opis prejavu vady, (c) požiadavky Objednávateľa na spôsob odstránenia vady.
- (10) Zhotoviteľ sa zaväzuje bez zbytočného odkladu, najneskôr však v lehote štyroch (4) kalendárnych dní od doručenia písomného oznámenia o vadách podľa bodu (9) tohto článku Zmluvy doručiť Objednávateľovi písomné vyjadrenie k uplatneným nárokom z väd Diela.
- (11) Zhotoviteľ je povinný reklamované vady Diela odstrániť v čo možno najkratšom čase s prihliadnutím na povahu vady Diela.

V. CENA DIELA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- (1) Zmluvné strany sa na cene dohodli v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v platnom znení. Cena je úplná, záväzná a preto konečná.
- (2) Zmluvné strany sa dohodli na cene za zhotovené Dielo vo výške určenej v Cenovej ponuke zo dňa 24.4.2019, ktorá je prílohou Zmluvy, t. z. celková zmluvná cena Diela je **45.294,00 EUR s DPH**.
- (3) Zmluvné strany sa dohodli, že v určenej cene za Dielo sú zahrnuté všetky náklady na vykonanie prác a náklady na materiál potrebný pri vykonaní týchto prác.
- (4) Cena za dielo je uvedená s daňou z pridanej hodnoty.
- (5) Cena diela bude uhradená bankovým prevodom na účet Zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy. Cena sa považuje za uhradenú dňom pripísania sumy na účet Zhotoviteľa.
- (6) Zmluvné strany sa dohodli na platbe faktúrou, ktorú Zhotoviteľ vystaví a doručí Objednávateľovi po riadnom odovzdaní Diela. Faktúra je splatná v lehote 30 dní odo dňa jej vystavenia a doručenia Objednávateľovi. Faktúra bude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa osobitných predpisov.

VI. ZMLUVNÉ POKUTY A SANKCIE

- (1) V prípade, že Zhotoviteľ nedodrží termín odovzdania Diela, uhradí Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,25 % z ceny Diela za každý deň omeškania. Objednávateľ je oprávnený ale nie však povinný si nárok na zmluvnú pokutu u Zhotoviteľa uplatňovať.
- (2) V prípade, ak Zhotoviteľ neodstráni vady diela, a to i napriek tomu, že mu ich Objednávateľ dohodnutým spôsobom písomne oznámil, má Objednávateľ nárok na vyplatenie zmluvnej pokuty Zhotoviteľom vo výške 50 % z ceny diela.
- (3) V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou faktúr si môže Zhotoviteľ uplatniť u Objednávateľa nárok na zaplatenie zákonného úroku.

VII. UKONČENIE ZMLUVY

- (1) Táto Zmluva zanikne (a) splnením všetkých práv a povinností obidvoch Zmluvných strán, ktoré vyplývajú z tejto Zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky, (b) písomnou dohodou Zmluvných strán, (c) písomným odstúpením od Zmluvy niektorou Zmluvnou stranou; túto zmluvu nie je možné vypovedať.
- (2) V prípade zániku Zmluvy dohodou Zmluvných strán, táto Zmluva zaniká dňom uvedeným v Dohode. V tejto Dohode sa upravujú aj vzájomné nároky vzniknuté z plnenia zmluvných povinností alebo z ich porušenia druhou Zmluvnou stranou ku dňu zániku Zmluvy.
- (3) Zhotoviteľ je oprávnený doručením písomného oznámenia odstúpiť od tejto Zmluvy, ak Objednávateľ nezaplatí Zhotoviteľovi cenu za Dielo ani do tridsiatich (30) dní od dňa jej splatnosti.
- (4) Objednávateľ je oprávnený doručením písomného oznámenia Zhotoviteľa odstúpiť od tejto Zmluvy, ak Zhotoviteľ koná v rozpore s touto Zmluvou a/alebo s právnymi predpismi, a to najmä vtedy ak Zhotoviteľ porušil svoju povinnosť spôsobom, v dôsledku ktorého môže dôjsť k materiálnym škodám alebo k ohrozeniu zdravia, života alebo k porušeniu technickej disciplíny. Zmluvná strana, odstupujúca od Zmluvy, je povinná uviesť v oznámení o odstúpení aj dôvod odstúpenia.
- (5) Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy aj v prípade podstatného prekročenia času plnenia, dohodnutého v čl. III bod (1) tejto zmluvy. Za podstatné prekročenie času plnenia sa považuje 14 dní odo dňa, od ktorého mal Zhotoviteľ predmet diela odovzdať Objednávateľovi.
- (6) Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak Objednávateľ neplní zmluvné záväzky, a tým Zhotoviteľovi znemožňuje realizáciu Diela.
- (7) V prípade, že dôjde k zrušeniu/zániku Zmluvy zo strany Objednávateľa, je Zhotoviteľ oprávnený požadovať od Objednávateľa úhradu skutočne vykonaných činností/prác na Diele.

VIII. OSOBITNÉ USTANOVENIA

- (1) Každá zo zmluvných strán zodpovedá v súlade s platnými právnymi predpismi za škodu, ktorú spôsobí druhej strane v dôsledku preukázateľného porušenia svojich záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú k vyvinutiu maximálneho úsilia k predchádzaniu škodám a minimalizácii vzniknutých škôd.
- (2) Zmluvné strany sa dohodli, že pri riadnom plnení záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy si budú vzájomne poskytovať akúkoľvek objektívne potrebnú súčinnosť, ktorú je od druhej Zmluvnej strany možné s prihliadnutím na všetky okolnosti spravodlivo požadovať tak, aby bol čo najrýchlejšie dosiahnutý účel tejto Zmluvy a splnené všetky záväzky Zmluvných strán založené touto Zmluvou a/alebo na základe tejto Zmluvy.
- (3) Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ ako veriteľ nie je oprávnený, bez súhlasu Objednávateľa ako dlžníka, postúpiť pohľadávku voči Objednávateľovi podľa ust. § 524 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov na inú osobu. Udelenie súhlasu Objednávateľa ako dlžníka k cesii je podmienené predchádzajúcim písomným súhlasom Ministerstva zdravotníctva SR. Právny úkon, na základe ktorého by k cesii došlo, sa bude považovať za absolútne neplatný.

IX. SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- (1) Právne vzťahy zmluvných strán založené touto Zmluvou a/alebo vzniknuté v súvislosti s jej plnením sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka. Všetky spory, ktoré vzniknú z tejto Zmluvy vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo zrušenie budú riešené pred súdom Slovenskej republiky, vecne a miestne príslušným podľa príslušného právneho predpisu.
- (2) Túto Zmluvu je možné meniť a dopĺňať iba písomnými očíslovanými dodatkami na základe dohody zmluvných strán. Zmena obsahu Zmluvy formou dodatku je podmienená súhlasom zriaďovateľa, t. j. súhlasom Ministerstva zdravotníctva SR.

- (3) Ak je alebo sa stane niektoré ustanovenie tejto Zmluvy neplatné, neúčinné alebo nevykonateľné, nebude tým dotknutá platnosť, účinnosť alebo vykonateľnosť ostatných ustanovení tejto Zmluvy. Zmluvné strany sa v takom prípade zaväzujú bez zbytočného odkladu nahradiť dohodou neplatné, neúčinné alebo nevykonateľné ustanovenie novým ustanovením platným, účinným a vykonateľným, ktoré bude najviac zodpovedať hospodárskemu účelu pôvodného neplatného, neúčinného alebo nevykonateľného ustanovenia. Do toho času platí zodpovedajúca právna úprava Občianskeho zákonníka a ostatných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- (4) Táto Zmluva je vyhotovená v dvoch (4) rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Každá zmluvná strana obdrží po podpise Zmluvy dve (2) jej vyhotovenia.
- (5) Zmluvné strany sa zaväzujú, že na požiadanie si poskytnú všetku potrebnú súčinnosť na splnenie predmetu a účelu tejto Zmluvy.
- (6) Táto Zmluva je platná dňom jej podpísania oboma Zmluvnými stranami a účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- (7) Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak svojej vážnej a slobodnej vôle plniť záväzky v nej uvedené, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, nižšie uvedeného dňa vlastnoručne túto Zmluvu podpísali.

V Kováčovej, dňa 6.5.2019

Objednávateľ

Národ

rehabilitačné centrum

V Košiciach, dňa

11.5.2019

Zhotoviteľ:

Príloha:

Cenová kalkulácia

Opis predmetu zákazky