

KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená v súlade s § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

ev. č. kupujúceho: 221322-L13.0658.12.0001-KZ_P_TS

ev. č. predávajúceho: 02/2023 - P

I. ZMLUVNÉ STRANY

Mesto Štúrovo

Sídlo: Námestie slobody 1, 943 01 Štúrovo

Zastúpené: Ing. Eugen Szabó - primátor
IČO: 00309303
IČ DPH: SK2021060789
Údaje k DPH: Povinný pre účely tejto zmluvy nie je považovaný za zdaniteľnú osobu podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení

(ďalej len „Predávajúci“)

a

Západoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I
oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B
Zastúpená: Ing. Miloš Karas – vedúci úseku riadenia investícií
na základe poverenia č. 00407-URI-POIN zo dňa 13.04.2021
Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
na základe poverenia č. 00407-URI-POIN zo dňa 13.04.2021
IČO: 36 361 518
IČ DPH: SK2022189048
IBAN: SK59 1100 0000 0026 2610 6826

(ďalej len „Kupujúci“)

(Predávajúci a Kupujúci ďalej spoločne len „Zmluvné strany“)

II. ÚVODNÉ USTANOVENIA

- Predávajúci je výlučným vlastníkom, v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku, nehnuteľnosti - pozemku registra KNC parc. č. 896/1 o výmere 7016 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúcom sa v katastrálnom území Štúrovo, obec Štúrovo, okres Nové Zámky, zapísaného na liste vlastníctva č. 1 (ďalej len „Pôvodný pozemok“). Kópia listu vlastníctva tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- Geometrickým plánom číslo 360/2021, úradne overeným dňa 16.08.2021 pod číslom 1150/21 (ďalej aj ako „Geometrický plán“) boli z Pôvodného pozemku odčlenené nové pozemky registra KNC
 - parc. č. 896/54 o výmere 42 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
 - parc. č. 896/55 o výmere 9 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,(ďalej len „Pozemok“). Kópia Geometrického plánu tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- Kupujúci je držiteľom povolenia na podnikanie v elektroenergetike v rozsahu distribúcia elektriny vydaného rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „Povolenie“) a zabezpečuje prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území, na ktorom sa nachádza aj Pozemok.
- Kupujúci v rámci stavby „NZ_Štúrovo ces. Orechová, VNK, TS, NNK“ (ďalej len „Stavba“) vybuduje na vlastné náklady a nebezpečenstvo elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy, vrátane distribučnej transformačnej stanice.
- Účelom tejto zmluvy je zabezpečenie vlastníckeho práva Kupujúceho k Pozemku z dôvodu výstavby distribučnej transformačnej stanice v rámci Stavby v súlade so zmluvou o budúcej kúpnej zmluve č. 14/361/L13.0658.12.0001/ZBZ_KZ, ktorú Zmluvné strany uzatvorili dňa 20.11.2014.

III. PREDMET KÚPY, KÚPNA CENA A SPÔSOB JEJ ÚHRADY

1. Predávajúci touto zmluvou Pozemok predáva a Kupujúci Pozemok kupuje do svojho výlučného vlastníctva.
2. Kúpna cena za Pozemok bola stanovená dohodou Zmluvných strán vo výške **1.540,- €**, slovom: **tisícpäťstoštyridsať Euro** za celú výmeru Pozemku.
3. Ku kúpnej cene bude pripočítaná suma DPH vo výške vyplývajúcej z príslušných platných právnych predpisov.
4. Kupujúci sa zaväzuje zaplatiť Predávajúcemu kúpnu cenu dohodnutú v čl. III., ods. 2. tejto zmluvy na základe faktúry, ktorú Predávajúci vystaví najskôr v deň obdržania rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva Kupujúceho k Pozemku do príslušného katastra nehnuteľností, najneskôr však v lehote 15 kalendárnych dní odo dňa obdržania rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva Kupujúceho k Pozemku do príslušného katastra nehnuteľností. Splatnosť faktúry nesmie byť kratšia ako 30 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia Kupujúcemu. Prílohou faktúry bude doklad preukazujúci vklad vlastníckeho práva Kupujúceho k Pozemku do príslušného katastra nehnuteľností.

IV. VKLAD DO KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

1. Kupujúci nadobúda vlastníctvo k Pozemku podľa tejto zmluvy dňom povolenia vkladu do príslušného katastra nehnuteľností.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností z tejto zmluvy, spolu so všetkou dokumentáciou a prílohami, ktoré vyžadujú príslušné právne predpisy, podá Kupujúci, pričom Predávajúci týmto výslovne poveruje Kupujúceho na podanie takéhoto návrhu na vklad, ako aj na prípadné dopĺňanie návrhu na vklad, nahliadanie do spisu a podávanie informácií.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že úhradu nákladov spojených s uzatvorením tejto zmluvy (úradné osvedčenie podpisu Predávajúceho, poštovné, a iné náklady s tým súvisiace) a úhradu správnych poplatkov spojených s podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností z tejto zmluvy znáša Kupujúci.
4. Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním tejto zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazané až do vydania rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva Kupujúceho k Pozemku podľa tejto zmluvy do katastra nehnuteľností.
5. Ak návrh na vklad vlastníckeho práva Kupujúceho k Pozemku do katastra nehnuteľností z tejto zmluvy bude zamietnutý, táto zmluva stráca platnosť.

V. OSOBITNÉ VYHLÁSENIA ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Predávajúci vyhlasuje, že je oprávnený s Pozemkom nakladať a že na Pozemku neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená, záložné práva ani iné práva tretích osôb okrem nasledovných vecných bremien:
 - *V zmysle znenia § 10 a § 36 Zákona č.656/2004 Z.z.zákona o energetike v platnom znení sa k pozemku parc.č. 896/1 a 4573/1 zriaďuje vecné bremeno zo zákona v súlade s geom.plánom č. 33/2011, zodpovedajúce právu vstupu na uvedené pozemky v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolenej činnosti a v práve zriaďovať na uvedenom pozemku elektrické vedenia a elektroenergetické zariadenie distribučnej sústavy z dôvodu obmedzenia vlastníckeho práva k pozemkom vybudovaním elektroenergetických zariadení distribučnej sústavy, v prospech vlastníka ohto elektroenergetického zariadenia, spoločnosť ZSE Distribúcia, a.s., so sídlom Čulenova č.6, 816 47 Bratislava, Z 7329/11.*
 - *Zriadenie vecného bremena in personam spočívajúceho v práve zriadenia a uloženia elektroenergetických zariadení a v práve užívania nehnuteľností za účelom prevádzkovania, údržby, úpravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek stavebných úprav elektroenergetických zariadení a ich odstránenia v rozsahu určenom geometrickým plánom č. 25/2015 k nehnuteľnostiam: parc. registra CKN č. 565/1, 644, 645, 896/1, 896/48, 896/49, 897/2, 898/2, 899/2, 900/2, 901/2, 902/2, 903/2, 1849/1, 1851, 4573/1 v prospech: Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518 - V3811/2019 - č. zmeny 998/2019.*
2. Predávajúci vyhlasuje, že nemá vedomosť o tom, že na Pozemku sú identifikované environmentálne záťažé, sú v súčasnosti a boli v minulosti skladované odpady alebo iné zdraviu škodlivé látky.
3. Kupujúci vyhlasuje, že pred uzatvorením tejto zmluvy sa oboznámil so stavom Pozemku z písomnej dokumentácie Predávajúceho ako aj z osobnej prehliadky Pozemku.
4. Zmluvné strany berú na vedomie, že Kupujúci je zapísaný v registri partnerov verejného sektora (link: <https://rpvs.gov.sk/rpvs/Partner/Partner/Detail/9716>).
5. Mestské zastupiteľstvo mesta Štúrovo uzneseniami č. 123/2022, a 124/2022, XXXIX/27092022/VII.Zas., zo dňa 27.09.2022 schválilo predaj nehnuteľnosti predstavujúci Predmet tejto Zmluvy.

VI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami. Ak je však ktorákoľvek zo Zmluvných strán povinná osoba podľa § 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „**Zákon o slobode informácií**“), táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že Predávajúci je povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií. Predávajúci ako povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií zverejní túto zmluvu najneskôr do 30 kalendárnych dní odo dňa jej platnosti a doručí Kupujúcemu písomné potvrdenie o zverejnení tejto zmluvy do 10 kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
Príloha č. 1: Kópia listu vlastníctva
Príloha č. 2: Kópia geometrického plánu číslo 360/2021
Príloha č. 3: Výpisy z uznesenia č. 123/2022 a 124/2022
4. Vzťahy Zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré táto zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
5. V prípade, že ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu prehlásené za neplatné, nedostatočne určité alebo nevykonateľné, Zmluvné strany sa zaväzujú odstrániť dodatkom tejto zmluvy takúto neplatnosť, nedostatočnú určitosť alebo nevykonateľnosť takým spôsobom, aby bol zmysel tejto zmluvy naplnený.
6. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody Zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných Zmluvnými stranami.
7. Táto zmluva je vyhotovená v piatich exemplároch rovnakej právnej sily, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží Predávajúci, dve vyhotovenia obdrží Kupujúci a dve vyhotovenia budú použité pre účely konania o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a ich vôľa vyjadrená v tejto zmluve je vážna, slobodná a určitá. Zmluvné strany si túto zmluvu prečítali a na znak súhlasu s jej obsahom ju bez akéhokoľvek nátlaku vlastnoručne podpísali.
9. Osobné údaje, ktoré sú súčasťou tejto zmluvy, sú spracúvané v súlade s informáciami o ochrane osobných údajov, ktoré sú dostupné vždy v aktuálnom znení na www.zsdis.sk/GDPR.

Predávajúci

Kupujúci

V Štúrove dňa

V Bratislave dňa

podpis : _____
meno : Ing. Eugen Szabó
funkcia : primátor
Mesto Štúrovo

podpis : _____
meno : Ing. Miloš Karas
funkcia : vedúci úseku riadenia investícií
Západoslovenská distribučná, a.s.

podpis : _____
meno : Ing. Xénia Albertová
funkcia : vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
Západoslovenská distribučná, a.s.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 404 Nové Zámky Dátum vyhotovenia : 21.3.2023
Obec : 503584 Štúrovo Čas vyhotovenia : 13:10:55
Katastrálne územie : 861553 Štúrovo Údaje platné k : 20.3.2023 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1
ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
896/1	7016	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Ostatné PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Legenda

Spôsob využívania pozemku

18 Pozemok, na ktorom je dvor

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

PARCELY registra „E“ nevyžiadané.

STAVBY nevyžiadané.

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Mesto Štúrovo, Námestie slobody 1, Štúrovo, PSČ 943 01, SR, IČO: 309303	1/1
	Titul nadobudnutia	

142/92/fin.-173/93, Z 4950/94 - 390/94, HZ 4/1975- 20/76, Z 1647/3 ZO DNA 7.6.93- C 76/93/ fin.Z ap. garaze Z 1443/95 zo dna 15.5.95,-c 95/1995/ fin.-318/95
 MsNV Štúrovo č.110/1975 fin.a geom.plán č. 761-119-2740-74- v.z.110/75
 Z 2214/93/-228/93.
 112/92/FIN.-243/92-243/93
 Z 2101/93-29/94
 ZAPIS DO KN - NAVRH C.76/1993/FIN, Z 1647/93 ZO DNA 7.6.1993-32/95
 DODATOK K PROTOKOLU Z 383/95 ZO DNA 30.1.95-14/95/fin.-55/95
 ZAPIS DO LV STAVOINVESTA - Z 1430/93 ZO DNA 17.5.1993.
 Z 2222/93 - 29/94.
 V 1210/94 ZO DNA 19.7.1994 - 251/94.
 Z 4331/94 ZO DNA 24.8.1994 - 80/95.
 ZAP. DOMU Z 1075/95 ZO DNA 12.4.95- C 74/95/ fin.- 317/95
 Zap. budovy Z 4592/95 zo dna 13.10.95, 180/95 fin.-403/96
 Od. parcel Z 3191/95 ZO DNA 16.8.95, 154/95/fin-405/96
 ZAP. GARAZI Z 4390/95 ZO DNA 2.10.95, 172/95/fin-487/96
 Z 4957/96 SK.SPR.C.2774/95-H-610/96
 Zapis garazi Z 1758/96 zo dna 28.2.1996-649/96
 Z 2222/93-28/94; V 1210/94, ZO DNA 19.7.1994-251/94;
 Z 4331/94, ZO DNA 24.8.1994-80/95;
 Z 5822/94, ZO DNA 16.12.1994-295/95;
 Z 241/96, ZO DNA 16.1.1996-528/96;
 Z 1552/96, ZO DNA 21.6.1996-569/96;
 Z 865/95, ZO DNA 17.3.1995;
 Z 1720/97 ZIADOST C.2429/96-H,SKOL.SPR.
 MESTSKY URAD PROTOKOL C.113/92 - 123/92.
 HOSP.ZMLUVA C.255/1976 - 20/76.
 ZÁZNAM O OPRAVE VÝMER V RÁMCI VKM - X 16/98 ZO DŇA 13.3.1998
 ROZHODNUTIE O OPRAVE VÝMERY VRÁMCI VKM - X 18/1/98 ZO DŇA 10.4.98
 ROZHODNUTIE O OPRAVE VÝMERY VRÁMCI VKM X 31/6/98 ZO DŇA 23.4.98
 ZÁPIS NADSTAVBY NA PARCELE Č.517, Z 2615/98 ZO DŇA 22.6.1998
 KÚPNA ZMLUVA V 1714/98 ZO DŇA 30.4.1998
 ZÁZNAM O OPRAVE VÝMER V RÁMCI VKM - X 31/98
 KÚPNA ZMLUVA V 3460/98 ZO DŇA 16.9.1998
 Kúpna zmluva V 747/98 zo dňa 3.3.98- VZ 728/98
 KÚPNA ZMLUVA V 532/98 ZO DŇA 11.2.98- VZ 834/98
 DOPLNENIE ČÍSELNÝCH ÚDAJOV O PRÍLUŠNOSTI PARCIEL K ZASTAVANÉMU ÚZEMIU
 ZÁMENNÁ ZMLUVA V 1325/98 ZO DŇA 17.2.1998
 DAROVACIA ZMLUVA ZO DŇA 21.4.1999,V 2908/99.
 Z 5388/99-ZÁPIS STAVBY Č.467/99 ZO 17.12.1999
 Z 5408/99 ZO DŇA 22.12.1999 - ZÁPIS DO KN.
 GEOM.PLÁN Č.92/99.
 Z 1763/2000 ZO DŇA 15.3.2000 - ZÁPIS STAVBY.
 Z 1764/2000 ZO DŇA 15.3.2000 - ZÁPIS STAVBY.
 GEOM.PLÁN Č.137/99
 DOHODA O ZRUŠENÍ A VZÁJOMNOM VYPORIADANÍ PODIELOVÉHO SPOLUVLASTNÍCTVA ZO DŇA 18.9.2000,V 2676/2000.
 Z 4836/2000 ZO DŇA 4.10.2000 - ŽIADOSŤ O ZÁPIS DO KN.
 ROZHODNUTIE X 147/2000 ZO DŇA 4.12.2000 - OPRAVA CHYBY V OPERÁTE KN.
 KÚPNA ZMLUVA Č.51/89-Š - 95/93.
 ROZHODNUTIE X 7/2000 ZO DŇA 29.12.2000 - OPRAVA VÝMERY PARCIEL VRÁMCI OPRAVY ZÁKRESU HRANÍC.
 KÚPNA ZMLUVA ZO DŇA 13.11.2000,V 3439/2000.
 Z 181/2001 ZO DŇA 15.1.2001 - KVITANCIA.
 KÚPNA ZMLUVA ZO DŇA 20.12.2000,V 112/2001.
 GEOM.PLÁN Č.38/2001
 KÚPNA ZMLUVA ZO DŇA 16.3.2001,V 2892/2001.
 Z 4566/2001 ZO DŇA 9.11.2001 - ŽIADOSŤ O ZÁPIS DO KN.
 Z 4868/2001 ZO DŇA 3.12.2001 - ŽIADOSŤ O ZÁPIS DO KN - DODATOK K PROTOKOLU ZO DŇA 10.6.1991.
 KÚPNA ZMLUVA ZO DŇA 26.9.2001 - V 3982/01
 KÚPNA ZMLUVA ZO DŇA 14.9.2001 - V 3981/01
 KÚPNA ZMLUVA ZO DŇA 17.10.2001 - V 3977/01
 KÚPNA ZMLUVA ZO DŇA 6.9.2001 - V 3983/01
 KÚPNA ZMLUVA ZO DŇA 17.10.2001 - V 3984/01
 Z 1421/2002 ZO DŇA 20.3.2002 - ZÁPIS DO KN.
 GEOM.PLÁN Č.14427508-104/2001
 KÚPNA ZMLUVA Č.PREDÁV.:4/02, Č.ZML.KUPUJÚC.:12/02/2002 ZO DŇA 30.4.2002-V 1968/2002 ZO DŇA 9.6.2002
 SPRÁVA KATASTRA NOVÉ ZÁMKY-ROZHODNUTIE Č.J.X-254/02 ZO DŇA 15.7.2002, PRÁVOPLATNÉ DŇOM 5.8.2002
 KÚPNA ZMLUVA Č.15/02 ZO DŇA 9.8.02,V 2992/02 ZO DŇA 11.9.2002
 Z 3854/2002 ZO DŇA 5.9.2002 - ŽIADOSŤ O ZÁPIS STAVBY.
 Z 4947/2002 ZO DŇA 20.11.2002 - ŽIADOSŤ O ZÁPIS DELIMITAČNÉHO PROTOKOLU.
 KÚPNA ZMLUVA ZO DŇA 5.12.2002,V 120/2003.

Z 4721/2002 ZO DŇA 6.11.2002 - ZÁPIS STAVBY.
KÚPNA ZMLUVA ZO DŇA 20.12.2003, V 540/2003.
Z 197/2003 ZO DŇA 23.1.2003 - ŽIADOSŤ O ZÁPIS STAVBY.
KÚPNA A ZAMENNÁ ZMLUVA Č.1/03 ZO DŇA 4.3.2003, V 1028/03.
KÚPNA ZMLUVA Č.4K-9826-03 ZO DŇA 14.1.2003, V 556/03.
KÚPNA ZMLUVA ZO DŇA 18.2.2003 - V 2221/03
KÚPNA ZMLUVA ZO DŇA 18.2.2003 V 2222/03
KÚPNA ZMLUVA ZO DŇA 7.3.2003, V 2223/03
Z 2403/2003 zo dňa 30.6.2003 - žiadosť o zápis stavby.
Kúpna zmluva zo dňa 29.4.2003, V 3307/2003.
Kúpna zmluva zo dňa 6.6.2003, V 2994/2003.
Kúpna zmluva zo dňa 19.3.2004, V 1964/2004.
Pkn.vl.č.1447
Kúpna zmluva zo dňa 19.3.2004, V 1967/2004.
Pkn.vl.č.1433
Z 1603/2004 zo dňa 26.3.2004 - žiadosť o zápis do KN.
Kúpna zmluva zo dňa 14.7.2004, V 4272/2004.
Kúpna zmluva zo dňa 3.2.2003 V 1240/03. Návrh na vykonanie záznamu zo dňa 25.11.2003 Z 4538/03. Notárska zápisnica N 37/2003, Nz 27565/2003 zo dňa 14.4.2003 Z 1481/03. Návrh na vykonanie záznamu, hospodárska zmluva účinná 1.4.1969 Z 4241/03. Kúpna zmluva zo dňa 12.3.2003 V 5550/03. Kúpna zmluva zo dňa 26.3.2003 V 5554/03. Kúpna zmluva zo dňa 19.12.2003 a Notárska zápisnica N 150/03, Nz 122762/03 V 6450/03. Notárska zápisnica N 93/04 Nz 49173/04 zo dňa 8.6.2004 a geometrický plán č.51/2001 Z 1060/04.
Kúpna zmluva zo dňa 12.11.2004, V 5066/2004 - 608/04. Zmluva o odstúpení od kúpnej zmluvy zo dňa 8.12.2004, V 5503/2004 - 664/04.
Darovacia zmluva č.08/1702/79-2004 DZ zo dňa 9.11.2004, V 4945/04.
Rozhodnutie o určení súpisného čísla č.21/2005 zo dňa 9.3.2005, žiadosť o zápis do KN, Z 1608/2005.
Kúpna zmluva zo dňa 7.3.2005, V 3048/2005.
Kúpna zmluva zo dňa 9.3.2005, V 3049/2005.
Kúpna zmluva zo dňa 9.3.2005, V 3050/05.
Kúpna zmluva zo dňa 27.5.2005, V 5059/2005.
Darovacia zmluva č.08/1702/108/2005-Dz zo dňa 24.10.2005, V 6115/2005.
Rozhodnutie Správy katastra X 257/05 právoplatné dňa 30.1.2006 - oprava chyby v operáte KN.
Kúpna zmluva č.3/06 - K zo dňa 28.4.2006, V 2135/2006.
Oznámenie o vydaní súpisného čísla č.12065/5922/2006 zo dňa 2.5.2006, žiadosť o zápis stavby do KN, Z 1819/06.
Žiadosť o zápis do KN, Z 2094/2006.
Kúpna zmluva zo dňa 26.6.2006, V 5067/2006 - 664/06.
Kúpna zmluva zo dňa 28.9.2006, V 6413/2006 - 848/06.
Pkn.vl.č.1435
Žiadosť o výmaz stavby, Rozhodnutie o zrušení súpisného čísla č.96/2006 zo dňa 25.10.2006, Z 4731/2006.
Žiadosť o zápis geometrického plánu č. 44/2006 do KN, R 129/2006.
Zmluva o zriadení vecného bremena a užívania nehnuteľnosti zo dňa 13.9.2006, V 5070/2006.
Kúpna zmluva zo dňa 15.3.2007, V 1234/2007.
Zmluva o prevode správy č.2/2006, žiadosť o zápis do KN, Z 706/07.
Kúpna zmluva č.1/07-K zo dňa 13.4.2007, V 2621/2007.
Rozhodnutie o určení súpisného čísla č.25/2007 zo dňa 11.4.2007, žiadosť o zápis do KN, Z 2032/2007.
Žiadosť o zápis do KN, Z 2033/2007.
Zmluva o zriadení vecného bremena a užívania nehnuteľnosti zo dňa 25.4.2007 a Dodatok k zmluve o zriadení vecného bremena a užívania nehnuteľnosti zo dňa 9.7.2007, V 3092/07
Kúpna zmluva č. 4/07 - K zo dňa 7.5.2007, V 3109/07
Rozhodnutie o určení súpisného čísla č. 13/2007 zo dňa 26.2.2007, žiadosť o zápis do KN, Z 2335/2007.
Kúpna zmluva č. 8/07-K zo dňa 26. 7. 2007 - V 4791/07
Rozhodnutia o určení súpisného čísla č. 55/2007, 54/2007 a 51/2007 zo dňa 11.6.2007, žiadosť o zápis stavieb, Z 2853/2007.
Rozhodnutia o určení súpisného čísla č. 52/2007 a 53/2007 zo dňa 11.6.2007, žiadosť o zápis stavieb, Z 2854/2007.
Žiadosť o zápis geom.plánu č. 25/2007, Z 4083/2007.
Oznámenie o vydaní súpisného čísla, číslo: 7087/5023/2008 a 7088/5023/2008 zo dňa 6.3.2008, geometrický plán č. 73/2007, Žiadosť o zápis do katastra, Z 1564/08
Kúpna zmluva č. 3/07-K zo dňa 28.5.2007, V 3482/2007.
Zmluva o prevode správy majetku č. 3112/2007 zo dňa 31.12.2007, Z 1036/2008.
Rozhodnutie o určení súpisného čísla č. 5/2008 zo dňa 30.1.2008, žiadosť o zápis do KN, Z 1036/2008.
Oznámenia o vydaní súpisného čísla č.7536/5380/2008 zo dňa 26.3.2008, 7664/5378/2008 zo dňa 1.4.2008, 7665/5379/2008 zo dňa 1.4.2008, 7668/5378/2008 zo dňa 1.4.2008, 7669/5377/2008 zo dňa 1.4.2008, Rozhodnutie o zrušení súpisného čísla č. 22/2008 zo dňa 26.3.2008, žiadosť o zápis do KN, Z 1936/2008.
Rozhodnutie o zrušení súpisného čísla č. 30/2008 zo dňa 1.4.2008, žiadosť o zápis do KN, Z 1939/2008.
Žiadosť o zápis geometrického plánu č. 114/2007, R 95/2008
Žiadosť o zápis geometrického plánu č. 105/2007, R 97/2008
Žiadosť o zápis geometrického plánu č. 101/2006, R 96/2008
Kúpna zmluva č.1/08-K zo dňa 15.07.2008, V 5612/2008.
Kúpna zmluva zo dňa 2.10.2008, V 7695/2008.
Zmluva o prevode správy majetku č.1,2,3 zo dňa 17.9.2008
- Z 4576/08
Hospodárska zmluva č. 28/1975 - v.z. 103/75
Žiadosť o zápis zmeny v KN, geom. plán č. 132/2008-2, R 511/2008.
Žiadosť o zápis zmeny v KN, geom. plán č. 132/2008-1, R 513/2008.

Žiadosť o zápis zmeny v KN, geom. plán č. 132/2008-3, R 514/2008.
 Žiadosť o zápis do KN, geom. plán č. 65/2008, R 45/09.
 Žiadosť o zápis do KN, geom. plán č. 11/2008, R 579/08.
 Zmluva o zriadení vecného bremena a užívania nehnuteľnosti zo dňa 2.10.2008, V 8818/2008.
 Darovacia zmluva č. A/2009/46 zo dňa 18.5.2009. V 1423/2009.
 Oznámenia o vydaní súpisných čísiel č. 8500/6362/2009, č.8501/6363/2009, č. 8502/6364/2009 zo dňa 16.04.2009, Z 1499/09
 Kúpna zmluva zo dňa 28.04.2009, V 2745/2009.
 Dohoda o zrušení a vyporiadaní podielového spoluvlastníctva zo dňa 7.4.2009, V 1547/2009.
 Protokol č.j. 113/92 zo dňa 28.7.1992, Z 4360/93 zo dňa 29.11.1993 - 244/94.
 ROZ. POŽ. Z 1460/93, ZO DNA 20.5.1993 [70/93 fin.], geom. plan c. 240-15/92-25/90-81/95
 ZAPIS GEOMETRICKÉHO PLANU Z 3337/94 ZO DNA 16.6.1994-161/95
 ZAPIS DOMU Z 1815/95, zo dna 5.6.1995 -MESTSKY
 URAD c.110/95/fin.-316/95
 Z 4797/95, ZO DNA 20.10.1995 C.181/95-fin., 181/1/95/-fin.,-562/96
 ZAPIS NADSTAVBY Z 5600/95, zo dna 21.11.1995-c.199/95/fin.-563/96
 Žiadosť o zápis budov, Z 5465/96 zo dňa 22.8.1996, č.108/96- fin.-962/96
 Rozhodnutie o oprave výmery vrámci VKM - X 18/3/98 zo dňa 14.4.98 - 362/98
 Záznam o oprave výmery vrámci VKM - X 31/98 - 510/98.
 Zápis stavieb Z 4183/99 zo dňa 27.9.1999 - 643/99
 Z 5176/99 zo dňa 10.12.1999 - oprava kultúry - 21/00.
 Z 3664/2000 zo dňa 14.7.2000 - zápis stavieb a zmena charakteristiky budovy - 473/00.
 Kúpna zmluva V 57/01 zo dňa 26.4.2000 - 136/01.
 Kúpna zmluva zo dňa 6.3.2001, V 71/2001 - 191/01.
 Kúpna zmluva zo dňa 20.12.2000, V 112/2001 - 128/2001.
 Rozhodnutie X 145/02 právoplatné dňa 25.4.2002 - oprava chyby v operáte KN - 244/02.
 Z 3878/2003 zo dňa 22.10.2003 - žiadosť o zápis stavby.
 Zmluva o prevode správy majetku č.01/2006 zo dňa 23.3.2006, žiadosť o zápis do KN, Z 1328/2006.
 Zmluva o prevode správy majetku zo dňa 24.4.2006, žiadosť o zápis do KN, Z 1730/2006.
 Rozhodnutia o určení súpisného čísla č. 63/2003, 64/2003 zo dňa 6.6.2003, žiadosť o zápis do KN, Z 1393/2007.
 Zmluva o prevode správy majetku č.2/2007 zo dňa 7.3.2007, žiadosť o zápis do KN, Z 2336/2007.
 geom.plán č. 355/2007
 Rozhodnutia o zrušení súpisného čísla č. 56/2008, 57/2008 zo dňa 19.5.2008 a Rozhodnutie o zrušení súpisného čísla č. 62/2008 zo dňa 6.6.2008, V 2865/2008.
 Zmluva o zriadení vecného bremena a užívania nehnuteľnosti zo dňa 12.8.2008, V 6689/2008.
 Žiadosť o zápis do KN, Z 5534/2008.
 Zmluva o zriadení vecného bremena zo dňa 27.7.2009, V 2742/2009.
 Zápis geometrického plánu č. 131/2009 na rozdelenie parc. č. 1794/1 zo dňa 1.7.2009 - R 374/09
 Zápis geometrického plánu č. 62/2008 a výmaz stavieb na základe rozhodnutí o zruš. súp. čísiel č. 43/2009, 42/2009 zo dňa 14.7.2009 - Z 2485/09- vz 633/09
 Zmluva o zriadení vecného bremena a užívania nehnuteľností zo dňa 10.9.2009, V 4980/2008.
 Zmluva o zriadení vecného bremena a užívania nehnuteľností zo dňa 2.11.2009, V 5817/2009.
 Oznámenia o vydaní súpisného čísla č. 18611/8737/2009 a č. 17940/7780/2007, žiadosť o zápis do KN, Z 3916/2009, Z 4309/2009.
 Dexia banka Slovensko,a.s.-kvitancia zo dňa 26.1.2010 k V 70/01 a V 1537/01 - Z 538/10
 Žiadosť o zápis do KN, Z 986/2010.
 Rozhodnutie o zrušení s.č.č.15,16,17,18,19,20,21,22,23/2010 zo dňa 19.3.2010
 - Z 1403/10
 Rozhodnutia o určení súpisného čísla č. 32/2010, 34/2010 a Rozhodnutie o zmene súpisného čísla č. 33/2010 zo dňa 19.5.2010, žiadosť o zápis do KN, Z 1983/2010.
 Delenie E-KN parcel hranicou zastavaného územia obce, R 443/2010-2.
 Delenie E-KN parcel hranicou C-KN parcel, R 460/2010-2.
 Protokol o oprave výmery E-KN parcely č. 2683/48 a 2684 č.X -374/2010-13.
 Záznam k deleniu E-KN parcel (2683/48, 2684) zo dňa 21.09.2010, R 517/2010
 Žiadosť o zápis geometrického plánu č. 15/2010, R 538/2010.
 Rozhodnutia o určení súpisného čísla č. 44/2010 a č.45/2010 zo dňa 14.7.2010, žiadosť o zápis do KN, Z 3063/2010.
 MsNV Štúrovo - HZ č. 45/1972 - p.v.z. 94/73.
 Rozhodnutie Správy katastra X 6/2011 právoplatné 28.2.2011 - oprava chyby v operáte KN.
 Žiadosť o zápis geometrického plánu č. 20/2011, R 674/2011.
 Rozhodnutie Správy katastra X 85/2011 právoplatné 18.4.2011 - oprava chyby v operáte KN.
 Kúpna zmluva č. 8/10-K zo dňa 9.3.2011, V 1050/2011.
 Rozhodnutia o zrušení súpisného čísla č. 26/11, 27/11, 28/11, 29/11, 30/11, 31/11 zo dňa 5.4.2011, Z 2466/2011.
 Zmluva o zriadení vecného bremena zo dňa 11.2.2011, V 1049/2011.
 Žiadosť o zápis geom.plánu č. 12/2011, R 368/2011 - 597/11.
 Rozhodnutie o určení súpisného čísla č. 92/2011 zo dňa 2.8.2011, žiadosť o zápis do KN, Z 4866/2011.
 Žiadosť o zápis do KN, Z 7213/2011, Z 138/2012.
 Zmluva o prevode správy majetku zo dňa 01.12.2011, Z 509/12
 Darovacia zmluva zo dňa 16.5.2012, V 2366/2012.
 Žiadosť o zápis geom. plánu č. 34/2012, R 392/2012 - 652/12.
 Rozhodnutia o určení súpisného čísla č. 44/2012, 40/2012, 41/2012, 42/2012, 43/2012 zo dňa 2.7.2012, žiadosť o zápis geom. plánu č. 24/2012 do KN, Z 4130/2012.
 Žiadosť o zápis geom. plánov do KN, R 371/2012 - 654/12.
 Žiadosť o zápis geom. plánu č. 24/2012-2, R 369/2012.
 Žiadosť o zápis geom. plánu č. 13/2012, R 358/2012.

II.etapa ZEPV - 317/88.
 Žiadosť o zápis geom.plánu č. 44/2012, R 502/2012.
 Žiadosť o zápis geom.plánu č. 37/2012, R 503/2012.
 Rozhodnutie ObPÚ-497-12/6029/AF právoplatné 9.8.2012 o zmene druhu pozemku, Z 5125/2012.
 Oznámenie o vydaní súpisného čísla č. 9178/8072//2013, žiadosť o zápis do KN, Z 1727/2013.
 Žiadosť o zápis geometrického plánu č. 38/2013, R 429/2013.
 Žiadosť o zápis geometrického plánu č. 26/2013, R 427/2013.
 Žiadosť o zápis geom. plánu č. 30/2013, Z 5130/2013.
 Zápis geometrického plánu č. 60/2013 zo dňa 17.10.2013, Z 6607/13
 Zápis geom. plánu č. 73/13 zo dňa 21.11.2013 - Z 7175/13
 MsNV 167/85-fin - p.v.z.116/85
 Žiadosť o zápis geom. plánu č. 23/2014 a 19/2014 do KN, R 365/2014.
 Zápis geometrického plánu č. 20/2014 zo dňa 05.06.2014 v znení doplnenia zo dňa 01.08.2014, R 417/14 - č.zmeny 763/14
 Rozhodnutie OU-NZ-PLO-2014/010165-004 právoplatné 9.9.2014 o zmene druhu pozemku, Z 6257/2014.
 Žiadosť o zápis geom.plánu č.31/2013, R 98/2015.
 Žiadosť o zápis geom.plánu č.9/2015, R 374/2015.
 Kúpna zmluva zo dňa 14.4.2015 - V 3829/15, č. zmeny 1039/15
 Zámenná zmluva č. 11/2015-Z zo dňa 31.8.2015.V 4964/15.
 Zámenná zmluva č. 12/2015-Z zo dňa 31.8.2015.V 4965/15.
 Kolaudačné rozhodnutie 6/13685-12637/16SÚ zo dňa 13.4.2016 a GP č.15/2016 zo dňa 8.4.2016, R 346/2016
 Geometrický plán č. 110/2008 zo dňa 14.7.2007, R 487/2016
 Kúpna zmluva č. 46/89-S zo dňa 15.2.2017, Protokol o prechode vlastníckeho práva zo dňa 24.11.1990, Z 1369/2017 - č. zmeny 388/17.
 Zmena kódu stavby zo dňa 15.5.2017, R-357/2017
 Zámenná zmluva č. 1/2017 - Z zo dňa 26.6.2017, V 2215/2017 - č. zmeny 654/17.
 Kúpna zmluva zo dňa 14.12.2017, V 5160/2017 - č. zmeny 190/18.
 Žiadosť o zápis geom. plánu č. 63/2017, R 157/2017 - č. zmeny 259/18.
 Výmaz stavieb na základe Oznamenia o zrušení súpisného čísla zo dňa 9.4.2018 a Potvrdenia o odstránení stavieb zo dňa 27.3.2018, Z-2564/2018 č. zmeny 548/2018.
 Výmaz stavby, Oznámenie o zrušení súpisného čísla č. 14875/12711/2018-43 zo dňa 13.6.2018 - Z-3959/2018 - č. zmeny 762/2018.
 Zápis geometrického plánu č. 88/2018 zo dňa 6.9.2018 - R-658/2018 - č. zmeny 1004/2018.
 Žiadosť o zápis geom. plánu č. 175/2018, Z 5999/2018 - č. zmeny 1029/2018.
 Kúpna zmluva č. CPNR-ON-2018/004979-009 zo dňa 27.7.2018, V 6816/2018 - č. zmeny 1078/18.
 Žiadosť o zápis geom. plánu č. 35/2017, Z 7268/2018 - č. zmeny 1196/2018.
 Zámenná zmluva zo dňa 12.11.2018 - V-7210/2018 - č. zmeny 1214/2018.
 Oznámenie Mesta Štúrovo zo dňa 30.1.2019, č. 1029/11626/2019-1, o zrušení súpisného čísla 447, žiadosť o výmaz zo dňa 2.5.2019, Z-2921/2019 - č. zmeny 583/2019
 Kúpna zmluva č. 1/2018 zo dňa 11.4.2019, V 2870/2019 - č. zmeny 630/19.
 Oznámenie Mesta Štúrovo zo dňa 9.5.2019, č. 14213/12595/2019-17, o určení súpisného čísla, žiadosť o zápis stavby do KN, Z 3359/2019 - č. zmeny 659/2019
 Zápis geometrického plánu č. 45237905-8/2017 zo dňa 12.12.2017 - V-3435/2019 - č. zmeny 723/2019.
 Zmluva č. 3743/6153/2018 o zriadení vecného bremena zo dňa 4.1.2019 - V-943/2019 - č. zmeny 727/2019.
 Žiadosť o zápis stavby do KN a geom. plánu č. 133/2013, Z 4999/2019.
 Rozhodnutie Okr.úradu N.Zámky č. X-35/2019-10 právop. dňa 20.11.2019 - č. zmeny 1100/2019.
 Kúpna zmluva o prevode vlastníckeho práva č. 6/2019 - K zo dňa 28.6.2019, V 4253/2019 - č. zmeny 55/2019.
 Protokol č. 00108/2020-OV-0250010/20-00 zo dňa 11.3.2020 o odovzdaní pozemkov, žiadosť o zápis do KN, Z 2292/2020 - č. zmeny 540/2020.
 geom.plán č. 16/2020
 Návrh na zápis práva k nehnuteľnosti zo dňa 5.8.2020, Z 5446/2020 - č. zmeny 954/2020.
 Zámenná zmluva č. 14/2020-Z zo dňa 11.9.2020, V 5860/2020 - č. zmeny 1056/2020.
 geom. plán . 34320334-10/2020 a č. 34320334-11/2020.
 Zápis geom. plánu č. 20/2020, Z 6752/2020 - č. zmeny 1174/2020
 Rozhodnutie o zmene účelu využívania stavby č. 6/65-OZLKR/21Sú-Ze právoplatné 23.02.2021, žiadosť o zápis geom. plánu č. 8/2021, uvereneného pod č. 95/2021, R 19/2021 - č. zmeny 202/2021.
 Žiadosť o zápis vlastníckeho práva k pozemku, Z 9060/2020 - č. zmeny 326/2021.
 Protokol č. 00824/2021-OV-0250074/21-00 zo dňa 29.4.2021 o odovzdaní pozemkov pod stavbami, žiadosť o zápis do KN, Z 3964/2021 - č. zmeny 603/2021.
 Zámenná zmluva č. 13/2021-Z zo dňa 3.11.2021, V 5351/2021 - č. zmeny 1151/2021.
 geom. plán č. 42/2021, úradne overený pod č. 755/2021
 Zmluva o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam č. 28/2021 zo dňa 13.1.2021, V 195/2022 - č. zmeny 72/2022.
 Darovacia zmluva zo dňa 22.12.2021, V 170/2022 - č. zmeny 253/2022.
 Kúpna zmluva č. 195/2022-BA zo dňa 14.2.2022, V 3129/2022 - č. zmeny 802/2022.
 Zámenná zmluva zo dňa 9.2.2022, V 3750/2022 - č. zmeny 838/2022
 Žiadosť o zápis geom. plánu č. 97/2021, úradne overeného pod č. 11/2022, Stanovisko OU-NZ-PLO-2022/013008-002 zo dňa 5.5.2022 k pripravovanému zámeru - výstavby cestnej komunikácie, R 372/2022 - č. zmeny 979/2022.
 Zápis práva k nehnuteľnosti na základe Protokolu č. 00744/2022-OV-0250069/22-00 Z-4963/2022 č. zmeny 1065/2022.
 Žiadosť o zápis geom. plánu č. 1/2022, úradne overeného pod č. 185/2022, Kolaudačné rozhodnutie č. 6/251-ORKR/22Sú-Ze právoplatné 1.7.2022, Oznámenie o určení súpisného čísla č. 18123/14134/2022-57 zo dňa 30.9.2022, Z 5725/2022, Z 7954/2022 - č. zmeny 1406/2022.
 Zámenná zmluva č. 10/2022-Z zo dňa 2.11.2022, V 7398/2022 - č. zmeny 1414/2022.

Iné údaje	
<p>Výmera parc.č.2903/5 je zväčšená o 430 m2 (E-KN parc.č. 19/2 a 26 vedených va LV č.4760), X 135/99 - 112/00. geom.plán č.14427508-147/2002 - 663/2005. geom. plán č. 90/99 - 347/2010 GEOM.PLÁN Č.11732547-26a/97 GEOM.PLÁN Č.11732547-26b/97 GEOM.PLÁN Č.68/2001 GEOM.PLÁN Č.113/2002 GEOM.PLÁN Č.104/2000 PKN.VL.Č.1445 GEOM.PLÁN Č.91/2002 geom.plán č.112/2002 geom.plán č.48/2004 geom.plán č.134/2004 geom.plán č.109/2004 geom.plán č.123/2003 geom.plán č.8/2005 Pkn.vl.č.1432 - 601/05. Pkn.vl.č.1426 - 600/05. Pkn.vl.č.1444 - 599/05. Pkn.vl.č.1434 geom.plán č.108/2004 geom.plán č.14427508-147/2002 geom.plán č.98/2004 - 683/05, 684/05 geom.plán č.93/2005 geom.plán č.11/2006 geom.plán č.133/2004 geom.plán č.30/2006 geom.plán č.59/2006-b geom.plán č.27/2005 - 618/06. geom.plán č.064/2006 - 619/06. geom.pl.č. 39/2006 geom.plán č.108/2006 geom.plán č.7/2005 geom.plán č.6/2007 geom.plán č. 22/2007 geom.plán č.126/2006 geom.plán č. 115/2007 geom.plán č.18/2008 geom.plán č.54/2007 N 15/2004 zo dňa 4.5.2004 - dlhodobý nájom pozemku parc.č.4598/89 pre EuroTel Bratislava, a.s. na základe nájomnej zmluvy zo dňa 20.4.2004 -v.z.350/04 geom.plán č.68/2008 geom.plán č.249/2008-4 geom.plán č.103/99 - 191/01. GEOM.PLÁN Č. 31321704/253-03/02 geom.plán č.224/2005 geom.plán č.55/2003 Zriadené vecné bremeno právo prechodu cez pozemok parc.č. 563/1 a 563/6 vo vyznačenom rozsahu v zmysle geometrického plánu č. 178/2008 v prospech vlastníka pozemkov parc.č. 563/2, 563/5 a 563/8, podľa V 2742/2009. geom.plán č. 80/2009 geom.plán č. 14/2010 geom.plán č. 27/2010 Zriadené vecné bremeno, právo prechodu motorovým vozidlom a peší prístup na pozemok parc.č. 1675/1, tak ako je vyznačené v geometrickom pláne č. 22/2010 v prospech vlastníkov budovy s.č. 2861 na parc.č. 1675/5 a budovy s.č. 2862 na parc.č. 1675/6 , V 2820/10. Geometrický plán č. 88/2018 zo dňa 6.9.2018 - R-658/2018 - č. zmeny 1004/2018. geom.plán č. 6/2020 Geometrický plán č. 34/2020, V-1666/2021 - č. zmeny 455/2021 Z 7037/2021 Žiadosť o zápis geom. plánu č. 118/2021, úradne overeného pod č. 1550/2021, Z 1050/2022 - č. zmeny 565/2022. geom. plán. č. 71/2021, úradne overený pod č. 1293/2021, geom. plán č. 79/2020, úradne overený pod č. 1351/2020, geom. plán č. 62/2019, úradne overený pod č. 1263/2019. geom. plán č. 14/2022, úradne overený pod č. 563/2022 - 1116/2022. geom. plán č. 54/2022, úradne overený pod č. 786/2022</p>	
Poznámky	K nehnuteľnosti
Hodnovernosť údajov katastra pri parcelách C-KN č. 4598/1, 4598/22, 4598/23, 4598/26, 4598/61, 4598/63, 4598/74, 4598/90, 4598/113, 4598/121, 4598/155, 4598/156 bola spochybnená zápisom vlastníctva k E-KN parc.č. 1797/1 v LV 1923 a k E-KN parc.č. 1798/1 v LV č. 4699 - P1 1583/08 v.z.737/08, 597/11.	-

	Hodnovernosť údajov katastra o práve k nehnuteľnosti v prípade parciel registra C-KN č. 1399/6 je spochybnená. Vlastnícke právo je evidované aj v LV č. 4180 k časti parcely registra E-KN č. 1119/2 - P1 529/11.	-
--	---	---

Správca

Počet správcov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
2	Mestské kultúrne stredisko, Hasičská 25, Štúrovo, PSČ 943 01, SR, IČO: 62448	
	Titul nadobudnutia	
	Zmluva o prevode správy majetku - budova Kina Danubius súp. č. 124 postavená na parcele č. 562/1, 563/2, 563/3, 563/5 zo dňa 8. 4. 2014 - Z 7699/2013. Zmluva o prevode správy majetku č.1/2016 zo dňa 29.4.2016, R 455/2016	
	Iné údaje	
	K vlastníkovi č.1 je správa k nehnuteľnosti na parcelné číslo 562/1, 563/2, 563/3, 563/5, na stavbu Kina Danubius súp. č. 124. K vlastníkovi č. 1 je správa k nehnuteľnosti na parcelné číslo 97/2, 562/1, 562/2, 563/3 a stavba s.č. 491 na parc. č. 97/2 zo dňa 29.4.2016, R 455/2016	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Titul nadobudnutia – nepriradené

geom. plán č. 71/2008 - v.z. 1181/08

Iné údaje - nepriradené

Na základe rozhodnutia SKK ONV v N.Zámkoch zo dňa 17.7.1963 bol do ústredného zoznamu kultúrnych pamiatok zapísaný vojenský cintorín sov.armády na prac.č.2721 - 611/97

STAVBA NA PARCELE 517/1 NA LV 705

GEOMETRICKÝ PLÁN Č.83/2001

GEOM.PLÁN Č.151/2000

PKN.VL.Č.1427

Zbytok výmery parc.č.2683/33 vysporiadaný na LV č.165.

geom.plán č.44/2005

Na parc.č. 4598/113 sa nachádza stavba " Bazén pri krytej plavárni" evidovaná na LV č.4720 v poznámke-
- Z 3780/05-v.z.605/05.

geometrický plán č. 181/2008

Parc. 1204/2, 1204/3, 1204/4 bez nadstavby,nadstavby na LV 1322.

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 1	Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na parc.č. 3413/1 a 3413/8 zapísaných na LV č.1 v prospech vlastníka pozemkov parc.č. 3413/146, 3413/147, 3413/148, 3413/149, 3413/150, 3413/151, 3413/152, 3413/153, 3413/154, 3413/155, 3413/156, 3413/157, 3413/158 3413/159, 3413/160, 3413/161, 3413/162, 3413/163, 3413/165, 3413/166, 3413/167, 3413/168, 3413/169 zapísaných na LV č. 5246, podľa V 5073/2006.
Vlastník poradové číslo 1	Zriaďuje sa vecné bremeno, právo prechodu cez pozemok parc.č. 2723/1 vo vyznačenom rozsahu v zmysle geometrického plánu, v prospech vlastníkov pozemkov parc.č. 2742, 2743, podľa V 5070/2006.
Vlastník poradové číslo 1	Zriaďuje sa vecné bremeno, spočívajúce v práve prechodu cez pozemok parc.č. 2723/1 vo vyznačenom rozsahu v zmysle geom.plánu č. 9/2007 v prospech vlastníkov pozemkov parc.č. 2742, 2743, 2749 na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena a užívania nehnuteľnosti zo dňa 25.4.2007 a Dodatku ku zmluve o zriadení vecného bremena a užívania nehnuteľnosti zo dňa 9.7.2007, V 3092/07
Vlastník poradové číslo 1	Zriaďuje sa vecné bremeno, právo spočívajúce v práve prechodu a prejazdu cez pozemky parc.č. 4598/135 a č. 4598/136 v prospech vlastníka stavieb - predajné stánky s.č. 2621 na parc.č. 4598/92 - predajné stánky s.č. 2622 na parc.č. 4598/93 - predajné stánky s.č. 2623 na parc.č. 4598/94 - hotel Thermal s.č. 2584 na parc.č. 4598/86, podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena zo dňa 1.10.2008, V 5564/2008 - v.z.1077/08.
Vlastník poradové číslo 1	Záložná zmluva V 865/93 zo dňa 24.6.1993, pre nehnuteľnosť parc.č. 505/2 - v.z.147/93.
Vlastník poradové číslo 1	Zriaďuje sa vecné bremeno, právo prechodu cez pozemok parc.č. 901/2 a 896/50 vo vyznačenom rozsahu v zmysle geom. plánu č. 68/2008 v prospech vlastníkov parciel č. 896/2, 896/3, 896/4, 896/5, 896/6 a 896/7, podľa V 8818/2008.
Vlastník poradové číslo 1	Zriaďuje sa vecné bremeno právo prechodu pešo cez pozemok parc.č.599/2 vo vyznačenom rozsahu v zmysle geometrického plánu č.249/2008-2 v prospech vlastníka pozemku parc.č. 597/3, podľa V 6689/2008.
Vlastník poradové číslo 1	ZRIAĎUJE SA PREDKUPNÉ PRÁVO V PROSPECH LADISLAVA MITTÁKA - SKLAD OBUVI DUNAJ (IČO 117 29 392), PRE NEHNUTEĽNOSŤ PARC.Č. 599/2 - DOM SČ.523,PODEA DOHODY O VECNOM PRÁVE ZO DŇA 24.6.2003,V 2200/2003-v.z.379/03.
Vlastník poradové číslo 1	Zriaďuje sa vecné bremeno, právo prechodu pešo a autom cez pozemok parc.č. 2706/1 vo vyznačenom rozsahu v zmysle geometrického plánu č. 86/2008 v prospech vlastníkov pozemku parc.č. 2690/5, V 4124/2009 - 733/09, 793/013.
Vlastník poradové číslo 1	Zriaďuje sa vecné bremeno, právo prechodu pešo cez pozemok parc.č. 3979 vo vyznačenom rozsahu v zmysle geometrického plánu č. 260/2008 v prospech: Dr. Terézie Erdősovej r. Fazekasovej (03.01.1958), Ing. Kingi Erdősovej r. Erdősovej (11.08.1981) a Anny Erdősovej r. Erdősovej (27.07.1991), V 4980/2008.
Vlastník poradové číslo 1	Zriaďuje sa vecné bremeno, uloženie plynovej prípojky cez pozemok parc.č. 599/2 vo vyznačenom rozsahu v zmysle geometrického plánu č. 249/2008-6 v prospech vlastníka pozemku parc.č. 597/3, V 5817/2009.
Vlastník poradové číslo 1	Zriadenie záložného úrava v prospech: ŠFRB Bratislava IČO 31 749 542 na základe záložnej zmluvy č.404/202/2009 zo dňa 14.11.2010 na pozemok CKN parc.č.3922/116,3922/117 a stavbu bytového domu s.č.1753 - bytový nájomný dom "A" na parc.č.3922/116 a s.č.1752 - bytový nájomný dom "B" na parc.č.3922/117 - V 5228/10
Vlastník poradové číslo 1	Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR Bratislava (IČO 30 416 094), zriaďuje záložné právo na zabezpečenie pohľadávky podľa Záložnej zmluvy č. 0090 - PRB-2009/Z zo dňa 29.12.2010 pre nehnuteľnosti - pozemok parc.č. 3922/116 - stavbu bytový nájomný dom "A" na parc.č. 3922/116, pozemok parc.č. 3922/117 - stavbu bytový nájomný dom "B" na parc.č. 3922/117 vo vlastníctve Mesta Štúrovo v celosti, podľa V 1053/2011.

Vlastník poradové číslo 1	Zriaďuje sa vecné bremeno, uloženie vodovodu a kanalizácie cez pozemok parc.č. 4573/1, vo vyznačenom rozsahu podľa geometrického plánu č. 23/2010 v prospech vlastníkov parc.č. 4565/1, 4565/2, 4565/3, 4565/4, 4565/5, 4565/6, 4565/7, 4565/8, 4565/9, 4565/10 a 4565/11, V 1049/2011.
Vlastník poradové číslo 1	V zmysle znenia § 10 a § 36 Zákona č.656/2004 Z.z.zákona o energetike v platnom znení sa k pozemku parc.č. 896/1 a 4573/1 zriaďuje vecné bremeno zo zákona v súlade s geom.plánom č. 33/2011, zodpovedajúce právu vstupu na uvedené pozemky v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolenej činnosti a v práve zriaďovať na uvedenom pozemku elektrické vedenia a elektroenergetické zariadenie distribučnej sústavy z dôvodu obmedzenia vlastníckeho práva k pozemkom vybudovaním elektroenergetických zariadení distribučnej sústavy, v prospech vlastníka tohto elektroenergetického zariadenia, spoločnosť ZSE Distribúcia, a.s., so sídlom Čulenova č.6, 816 47 Bratislava, Z 7329/11.
Vlastník poradové číslo 1	Zriaďuje sa vecné bremeno, právo prechodu pešo a autom cez pozemky parc.č. 3505/3 a parc.č. 2903/11 vo vyznačenom rozsahu v zmysle geometrického plánu č. 100/2012 v prospech vlastníka pozemkov parc.č. 3684/1, 3684/2, 3684/3, 3684/4, 3684/5 - V 1766/2012 - 391/12
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno, spočívajúce v práve: a) zriadenie a uloženie elektroenergetickej stavby a vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom oprávneným a ním poverenými osobami, b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie a vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom oprávneným a ním poverenými osobami, v rozsahu zakreslenom v geometrickom pláne č. 181/2012 na nehnuteľnostiach parc. reg. C-KN č. 1549/1, 3922/112, v prospech: Západoslovenská distribučná, a.s., IČO 36361518, Čulenova 6, 816 47 Bratislava - V 6610/13
Vlastník poradové číslo 1	Zriadenie vecného bremena spočívajúceho v práve zriadenia a uloženia elektroenergetických zariadení, užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek stavebných úprav elektroenergetických zariadení a ich odstránenia k nehnuteľnostiam: parc. registra CKN č. 642/6, 642/7, 644, 645, 4598/135 v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 18/2018 v prospech: Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518 - V-2980/2018 - č. zmeny 637/2018.
Vlastník poradové číslo 1	Zriadenie vecného bremena in personam spočívajúceho v práve zriadenia a uloženia elektroenergetických zariadení a v práve užívania nehnuteľností za účelom prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek stavebných úprav elektroenergetických zariadení a ich odstránenia k nehnuteľnostiam: parc. registra CKN č. 18/1, 63, 64, 513/4, 544/1, 555, 565/5, 568, 569 v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 532/2018 v prospech: Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518 - V-2502/2019 - č. zmeny 506/2019.
Vlastník poradové číslo 1	Zriadenie vecného bremena in personam, spočívajúceho v povinnosti povinného z vecného bremena: - strieť umiestnenie plynárenských zariadení - plynovodu a jeho príslušenstva, ochranného a bezpečnostného pásma plynovodu a prevádzku a údržbu plynovodu - strieť prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena - zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému vo výkone jeho práv z vecného bremena podľa zmluvy o vecnom bremene a zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 70/2018 k nehnuteľnosti: parc. registra CKN č. 645, 1442/1, 1444, 1849/1 v prospech: SPP - distribúcia, a.s., IČO: 35910739, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava - V-943/2019 - č. zmeny 727/2019.
Vlastník poradové číslo 1	Zriadenie vecného bremena in personam spočívajúceho v práve zriadenia a uloženia elektroenergetických zariadení a v práve užívania nehnuteľností za účelom prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek stavebných úprav elektroenergetických zariadení a ich odstránenia v rozsahu určenom geometrickým plánom č. 25/2015 k nehnuteľnostiam: parc. registra CKN č. 565/1, 644, 645, 896/1, 896/48, 896/49, 897/2, 898/2, 899/2, 900/2, 901/2, 902/2, 903/2, 1849/1, 1851, 4573/1 v prospech: Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518 - V-3811/2019 - č. zmeny 998/2019.
Vlastník poradové číslo 1	Zmluva o zriadení vecného bremena in personam č.7/6153/2020 zo dňa 4.2.2020 spočívajúca v práve uloženia a existencie plynárenských zariadení a ich ochranných a bezpečnostných pásiem, v práve vykonania činností súvisiacich s prevádzkovaním plynárenských zariadení (najmä vykonávaním údržby, opráv, rekonštrukcií či akýchkoľvek iných úkonov potrebných na zabezpečenie bezpečnej prevádzky plynárenských zariadení, vrátane uplatňovania práv a plnenia povinností oprávneného z vecného bremena ako prevádzkovateľa distribučnej siete) a v práve vstupu osôb a vjazdu motorových vozidiel oprávneného z vecného bremena za účelom zabezpečenia činností súvisiacich s prevádzkou, údržbou, opravami, rekonštrukciou, či akýmikkoľvek inými úkonmi potrebnými na zabezpečenie bezpečnej prevádzky plynárenských zariadení a uplatňovaním práv a plnení povinností prevádzkovateľa distribučnej siete, a to cez par.reg.C-KN 645,896/48 v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č.41/2019 overený pod č.912/19 v prospech SPP-distribúcia a.s.IČO:35910739 ,Mlynské Nivy 44/b,825 11 Bratislava V-1011/2020 - č.zmeny 483/2020

Vlastník poradové číslo 1	Zriadenie vecného bremena in personam spočívajúceho v povinnosti povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 33/2020 ako koridor vecných bremien: a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení a b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie na parc. CKN č. 249/2, 249/9, 255/1, 333, 746/15 v prospech oprávneného Západoslovenská distribučná, a.s., Bratislava, IČO 36361518 na základe zmluvy o zriadení vecných bremien zo dňa 30.7.2020 - V-4845/2020 - č. zmeny 820/2020, 565/2022,
Vlastník poradové číslo 1	Zámenná zmluva zo dňa 21.7.2020 - V-2673/2020 - č. zmeny 833/2020.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno podľa §22 a násl.Zákona č.79/1957 Zb.o výrobe,rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods.4 zákona č.251/2012 Z.z.o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná,a.s.IČO:36361518,so sídlom Čulenova 6,816 47 Bratislava podľa geom.pl.č.562/2020 overený pod.č.1739/20 na pozemku s par.č. 249/6,249/2, 249/9, 255/1,313,333,396/1,472/1 reg.C-KN týkajúce sa elektroenergetického zariadenia :1x22 kV VN linka č.327 na trase Rz Štúrovo-V239,Z-10579/2020 - č.zmeny 249/2021, 565/2022
Vlastník poradové číslo 1	Zriaďuje sa vecné bremenom, spočívajúceho v práve zriadenia a uloženia elektroenergetických zariadení a v práve užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenia k nehnuteľnosti a./ parc. CKN č. 2903/28 (diel 1) v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 5/2/2021, úradne overeným pod č. 230/2021 b./ parc. CKN č. 3709/2 (diel 2) v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 9/1/2021, úradne overeným pod č. 136/2021 v prospech oprávneného Západoslovenská distribučná, a.s., Bratislava, IČO 36361518 na základe zmluvy o zriadení vecných bremien zo dňa 24.6.2021, V-4202/2021 - č. zmeny 600/2021.
Vlastník poradové číslo 1	Zriaďuje sa vecné bremeno in personam spočívajúce v povinnosti vlastníka strpieť na časti nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 40/2019, úradne overenom pod č. 911/2019 ako koridor vecných bremien: a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenia k nehnuteľnostiam: parcelám registra CKN č. 644, 645, 4598/135 prospech oprávneného - Západoslovenská distribučná, a.s., Bratislava, IČO 36361518 na základe zmluvy o zriadení vecných bremien zo dňa 16.12.2021, V-8646/2021 - č. zmeny 342/2022.
Vlastník poradové číslo 1	Zriaďuje sa vecné bremeno in personam spočívajúce v povinnosti vlastníka strpieť na časti nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 34320334-24/20219, úradne overenom pod č. 1309/2021 ako koridor vecných bremien: a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenia k nehnuteľnostiam: parcelám registra CKN č. 2903/28, 3505/3, 3505/4, 3709/2 prospech oprávneného - Západoslovenská distribučná, a.s., Bratislava, IČO 36361518 na základe Zmluvy o zriadení vecných bremien a prevzatí záväzku zo dňa 17.2.2022, V-1388/2022 - č. zmeny 685/2022.
Vlastník poradové číslo 1	Zriaenie vecného bremena in personam, spočívajúceho v práve: a) zriadenia a uloženia elektroenergetických zariadení, b) užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav elektroenergetických zariadení a ich odstránenia k nehnuteľnostiam: parcela registra C KN č. 2903/11, 2903/14, 3505/3, 3507/1 v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 64/2/2021, úradne overenom dňa 22.12.2021 pod č. 1895/2021 v prospech: Západoslovenská distribučná, a.s., Bratislava, IČO 36361518 na základe Zmluvy o zriadení vecných bremien a prevzatí záväzku zo dňa 19.4.2022, V-3230/2022 - č. zmeny 1036/2022.
Vlastník poradové číslo 1	Podľa § 11 Zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov sa zriaďuje vecné bremeno zo zákona zodpovedajúce právu zriaďovať na zaťažených nehnuteľnostiach elektroenergetické zariadenie a v práve vstupu na zaťažené nehnuteľnosti parc. registra C KN č. 249/6 v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolenej činnosti v súlade s geometrickým plánom č. 216/2022, úradne overenom pod č. 769/2022 , z dôvodu obmedzenia vlastníckeho práva k zaťaženým nehnuteľnostiam vybudovaním elektroenergetického zariadenia, v prospech vlastníka elektroenergetického zariadenia, spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. (IČO:36 361 518), so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, Z 5523/2022 - č.zmeny 1161/2022.

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

Spoplatnené
podľa zákona č. 145/1995
v znení neskorších predpisov

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností.

Vyhotovitel Geodetická kancelária G E A s.r.o. Janka Kráľa 33, 949 01 Nitra IČO: 47029102 DIČ: 2023701548 mobil: 0905 642 385 geanitra@gmail.com	Kraj Nitriansky	Okres Nové Zámky	Obec Štúrovo		
	Kat. územie Štúrovo	Číslo plánu 360/2021	Mapový list č. Štúrovo 3-4/43		
GEOMETRICKÝ PLÁN		na zameranie stavby parc.č.896/55 a oddelenie pozemku parc.č.896/54			
		Úradne overil Meno: Ing. Agneša Jankovská			
Vyhotovil	Autorizačne overil		Úradne overil		
Dňa: 5.8.2021	Meno: Martin Šiška	Dňa: 5.8.2021	Meno: Ing. Eubomír Šagát	Dňa: 16. 08. 2021	Číslo: 1150121
Nové hranice boli v prírode označené múrmí, kov.rúrkami		Náležitost'ami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa §9 zákona NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii	
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 3212					
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii					

Výkaz výmer													
Doterajší stav					Zmeny					Nový stav			
Číslo			Výmera	Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m2	od parcely číslo	m2	Číslo parcely	Výmera	Druh pozemku	Vlastník (iná opráv.osoba) adresa, (sídlo)
Pk.vl.	Parcely											ha	
LV	PK	KN	ha	m2						ha	m2		
Stav právny je totožný s registrom C KN													
1		896/1	7029		zastav. plocha					896/1	6978	zastav. plocha 18	doterajší
										896/54	42	zastav. plocha 18	Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava detto
										896/55	9	zastav. plocha 17 18	
Spolu :				7029							7029		

Legenda:

Kód spôsobu využívania 17 - Pozemok na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
18 - Pozemok na ktorom je dvor

Kód druhu stavby 18 - Budova technickej vybavenosti sídla (výmenníková stanica, budova na rozvod energií, čerpacia a prečerpávacía stanica, úpravňa vody, transformačná stanica a rozvodňa, budova vodojemu alebo čistiarne odpadových vôd a iné)



Mestské zastupiteľstvo Štúrovo

Číslo: 18114/13962/2022
XXXIX/2022/VII.Zas.

27.09.2022

Výpis z uznesenia

z XXXIX. Zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Štúrove, konaného dňa 27. septembra 2022 o 15.00 hod. vo veľkej zasedačke Mestského úradu v Štúrove.

Uznesenie číslo XXXIX/27092022/VII.Zas.

K bodu č. 3.7 Návrh na uzavretie Kúpnej zmluvy so spol. Západoslovenská distribučná, a.s.

Uznesením č. 123/2022

MZ s c h v a ľ u j e

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s § 6 ods. 3 a 4 VZN Mesta Štúrovo č. 5/2015 o zmluvných prevodoch vlastníctva majetku Mesta Štúrovo, **zámer prevodu vlastníctva, formou kúpnej zmluvy novovytvorených parciel**, odčlenených geometrickým plánom č. 360/2021, vyhotoveným Geodetická kancelária GEA s.r.o., dňa 05.08.2021, autorizačne overeným Ing. Ľubomírom Šagátom dňa 05.08.2021 a úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom, Ing. Agnešou Jankovskou dňa 16.08.2021 pod č. 1150/21, z pozemku reg. C-KN, parc. č. 896/1, v celkovej výmere 6 978m², zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného Okresným úradom v Nových Zámkoch, katastrálnym odborom na LV č.1, k.ú. Štúrovo, mesto Štúrovo, v celku (1/1), nasledovne:

- **896/54**, vo výmere 42m², zastavaná plocha a nádvorie,
- **896/55**, vo výmere 9m², zastavaná plocha a nádvorie,
- za kúpnu cenu **1540 €**,
- do vlastníctva: Západoslovenská distribučná, a.s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518.

z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

vybudovanie trafostanice na ul. Orechovej v Štúrove v zmysle prijatého uznesenia mestského zastupiteľstva v Štúrove č. 121/2014 zo dňa 16.09.2014.

Uznesením č. 124/2022

MZ s c h v a ľ u j e

v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s § 6 ods. 3 a 4 VZN Mesta Štúrovo č. 5/2015 o zmluvných prevodoch vlastníctva majetku Mesta Štúrovo, **prevod vlastníctva, formou kúpnej zmluvy novovytvorených parciel**, odčlenených geometrickým plánom č. 360/2021, vyhotoveným Geodetická kancelária GEA s.r.o., dňa 05.08.2021, autorizačne overeným Ing. Ľubomírom Šagátom dňa 05.08.2021 a úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky, katastrálnym odborom, Ing. Agnešou Jankovskou dňa 16.08.2021 pod č. 1150/21, z pozemku reg. C-KN, parc. č. 896/1, v celkovej výmere 6978m², zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného Okresným úradom v Nových Zámkoch, katastrálnym odborom na LV č.1, k.ú. Štúrovo, mesto Štúrovo, v celku (1/1), nasledovne:

- **896/54**, vo výmere 42m², zastavaná plocha a nádvorie,
- **896/55**, vo výmere 9m², zastavaná plocha a nádvorie,
- spoločná kúpna cena predstavuje: **1 540 €**,
- do vlastníctva: Západoslovenská distribučná, a.s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518.

z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

vybudovanie trafostanice na ul. Orechovej v Štúrove v zmysle prijatého uznesenia mestského zastupiteľstva v Štúrove č. 121/2014 zo dňa 16.09.2014.

Ing. Eugen Szabó, v.r.
primátor mesta

Za správnosť výpisu:
Bc. Viktória Monczová
Dňa: 24.02.2023