

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa ust. § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č.513/1991 Zb. v znení neskorších
predisov medzi týmito zmluvnými stranami:

I.

ZLUVNÉ STRANY

Objednávateľ: **OBEC BIEL**

Hlavná 48

076 41 Biel

IČO: 331317

DIČ: 2020730338

Štatutárny zástupca: Ladislav Jurčák – starosta obce

IBAN: SK83 7500 0000 0040 3018 9957

Zhotoviteľ: **Michal Kalininič - A JE TO**

Kostolná 193/27

076 37 Rad -Hrušov

IČO: 43863060

DIČ: 1078726462

IČ DPH: SK1078726462

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa

IBAN: SK93 0900 0000 0005 5284 6434

II.

PREDMET ZMLUVY

- (1) Predmetom zmluvy je realizácia **Murovaná priečka na predelenie miestnosti na Obecnom úrade v obci Biel**, ktorú vykoná zhotoviteľ podľa tejto zmluvy a podľa požiadaviek objednávateľa a za tým účelom vykoná pre objednávateľa stavebné práce v zmysle svojej cenovej ponuky zo dňa: 16.03.2023 a zaväzuje sa vykonať dielo a dodať ho objednávateľovi v termíne dohodnutom v zmluve.
- (2) Zhotoviteľ sa zaväzuje plniť svoj záväzok osobne- svojími pracovníkmi.

- (3) Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu
- (4) Všetky veci potrebné na vlastné zhotovenie diela obstará zhotoviteľ, dielo zhotoví na svoje nebezpečenstvo a zodpovednosť.

III. ČAS PLNENIA

- (1) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že stavebné práce (t.j. dielo podľa tejto zmluvy alebo jeho časti) dodá v termíne do: 30.03.2023
- (2) Ak zhotoviteľ ukončí v súlade s touto zmluvou o dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, objednávateľ sa zaväzuje toto dielo alebo jeho časť prevziať pred dohodnutým termínom plnenia v zmysle tejto zmluvy a zaplatí dohodnutú cenu.

IV. CENA

- (1) Cena za vykonanie diela podľa tejto zmluvy je na základe prieskumu trhu práce stanovená na **2989,88 Eur s DPH**. Záloha môže byť poskytnutá vo výške 50% z celkovej ceny práce.
- (2) Objednávateľ sa zaväzuje, že zaplatí zhotoviteľovi na základe jeho výúčtovania za včas a riadne vykonané a dodané stavebné práce (t.j. za celé dielo alebo jeho príslušnej časti) cenu dohodnutú v súlade s cenovými predpismi po vykonaní obhliadky diela.

V. PLATOBNÉ PODMIENKY

- (1) Zhotoviteľ bude fakturovať po ukončení práce. Práce musia byť písomne odsúhlasené zodpovedným zástupcom objednávateľa v súlade s touto zmluvou.
- (2) Faktúra musí obsahovať povinné náležitosti a na viac v prílohe bude odovzdaný popis fakturovaných a objednávateľom písomne odsúhlasených prác.
- (3) Splatnosť faktúry je 14 dní od doručenia.

VI. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- (1) Zhotoviteľ zodpovedá za to, že stavebné práce v zmysle predmetu zmluvy sú vykonané riadne v súlade so zmluvou a počas záručnej doby budú mať vlastnosti dohodnuté v zmluve. Taktiež zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet diela má v čase jeho odovzdania, pričom za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela,

zodpovedá zhotoviteľ len vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho zmluvných povinností.

- (2) Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené objednávatelom a zhotoviteľ ani rpi vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť.
- (3) Záručná doba diela je 2 roky a začína plynúť od odovzdania diela objednávatelovi. Počas záručnej doby má objednávatel právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezodplatne odstrániť vady diela.
- (4) Objednávatel sa zaväzuje, že rpípadnú reklamaciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomne do rúk zástupcu zhotoviteľa.

VII.

SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- (1) Objednávatel je oprávnený vykonať kontrolu diela u zhotoviteľa podľa jeho vlastného uváženia, a tiež na kontrolných dňoch určených zhotoviteľom po ich predchádzajúcej vzájomnej dohode.
- (2) Zmluva je uzavretá okamihom, kedy je posledný súhlas obsahom návrhu zmluvy doručený druhej zmluvnej strane. Meniť alebo doplňovať obsah tejto zmluvy je možné le vo forme písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú potvrdené a podpísané obidvoma zmluvnými stranami.
- (3) Ak sa vyskytnú otázky neriešené touto zmluvou, použiju sa primerane ustanovenia Obchodného zákonníka.
- (4) Táto zmluva je vypracovaná v dvoch exemplároch, z ktorých jeden sú pre zhotoviteľa a jeden pre objednávatelä.

V Bieli dňa: 20.03.2023

V Bieli dňa: 17.03.2023



Michal Kalinič
A JATO
Hrušov 193/27, 076 37 Rad
IČO: 4454880