

## Protokol č. 00167/2023-OV-0250021/23-00

**o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva obce podľa ustanovení § 2d ods.1,2 a § 14d ods.1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**

Búdková 36, 817 15 Bratislava

štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa

podľa výpisu z obchodného registra

IČO: 17335345

DIČ: 2021007021

Bankové spojenie : Štátna pokladnica

Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638

zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: PO, vložka 35/B

Preberajúci: **Obec TrnIE**

TrnIE č. 97, 962 34

v zastúpení: Mgr. Martina Kubincová, starostka

IČO: 00320331

Podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond (ďalej aj ako „SPF“) odovzdáva Obci TrnIE vlastníctvo k nasledovným nehnuteľnostiam v **katastrálnom území Kašova Lehôtka, obec TrnIE, okres Zvolen:**

LV číslo	KN-C parcelné číslo	druh pozemku	výmera (m <sup>2</sup> )	podiel	hodnota majetku (EUR)
224	75/12	ostatná plocha	376	1/1	16,04

Odovzdávaná parcela tvorí pozemok pod stavbou miestnej komunikácie, ktorá zapísaná v majetku obce ako MK-07-2.

Hodnota odovzdávaného majetku je 16,04 EUR, slovom: šesťnásť eur a štyri centy. Pozemky sú ocenené v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m<sup>2</sup> podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MPSR.

Ku parcele je zapísané vecné bremeno na priznanie práva umiestnenia inžinierskych sietí (elektrického vedenia) a k nim prislúchajúcim ochranným pásmom v zmysle platných právnych predpisov, za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie a právo vstupu a prístupu v ktoromkoľvek čase a ročnom období v rozsahu GP,G1-222/21 v prospech oprávneného z vecného bremena Stredoslovenská distribučná, a.s.



Predmetná nehnuteľnosť bola do katastra nehnuteľností zapísaná v prospech SR, SPF pri zápise ROEP. Na odovzdávanú parcelu nie je uzatvorená nájomná zmluva.

Uvedená nehnuteľnosť týmto protokolom prechádza z majetku Slovenskej republiky v správe SPF, do vlastníctva Obce Tŕnie.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana.

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Kašova Lehôtka, obec Tŕnie, okres Zvolen sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR, a je účinný v súlade s §47a ods.1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Protokol je v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve dostane odovzdávajúci, dve preberajúci a jedno miestne príslušný okresný úrad, katastrálny odbor.

V Bratislave, dňa:  
Odovzdávajúci:

Tŕnie, dňa:  
Preberajúci:

\_\_\_\_\_  
generálny riaditeľ  
Slovenský pozemkový fond

\_\_\_\_\_  
Mgr. Martina Kubincová  
starostka

\_\_\_\_\_  
námestník generálneho riaditeľa  
Slovenský pozemkový fond

