

Protokol
č. 02185/2022-OV-0250195/22-00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva VÚC podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**

Búdková č. 36, 817 15 Bratislava

štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa
podľa výpisu z obchodného registra

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

(ďalej len „**odovzdávajúci**“)

Preberajúci: **Košický samosprávny kraj**

Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice

v zastúpení: Ing. Rastislav Trnka – predseda

IČO: 35541016

(ďalej len „**preberajúci**“)

Podľa ustanovení zákona § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Košickému samosprávnemu kraju nasledovné pozemky:

Katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	KN-C parc. číslo	druh pozemku	hodnota majetku (€)
K. ú. Krásnohorská Dlhá Lúka Obec Krásnohorská Dlhá Lúka Okres Rožňava	698	1341	orná pôda	1 77	1/1	835/1	zastavaná plocha a nádvorie	16,37



Katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	KN-C parc. číslo	druh pozemku	hodnota majetku (€)
K. ú. Krásnohorská Dlhá Lúka Obec Krásnohorská Dlhá Lúka Okres Rožňava	698	2001/3	ostatná plocha	92 96	1/1	837/1	zastavaná plocha a nádvorie	859,99
K. ú. Krásnohorská Dlhá Lúka Obec Krásnohorská Dlhá Lúka Okres Rožňava	698	2001/6	ostatná plocha	52 31	1/1	835/1	zastavaná plocha a nádvorie	483,93

- Hodnota majetku v € – presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve podľa IP GR č. 3/2005 (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva, Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MPRV SR). Hodnota pozemkov v € je vyjadrená k uvedenému podielu.
- Pozemky registra E KN parc. č. 1341 orná pôda a E KN parc. č. 2001/3 a 2001/6 ostatná plocha, t. j. odovzdávané pozemky sa nachádzajú pod cestou 3. triedy č. III/3012.
- Odovzdávajúci prehlasuje, že:
 - na odovzdávané pozemky nie sú uzatvorené nájomné zmluvy.Odovzdávajúci nemá vedomosť o tom, že:
 - na odovzdávaných pozemkoch viaznu akékoľvek ťarchy, dlhy, vecné bremená, záložné práva, nedoplatky a iné právne povinnosti alebo právne vady, ktoré by akýmkoľvek spôsobom znemožňovali, alebo obmedzovali výkon vlastníckeho práva preberajúceho,
 - na odovzdávaných pozemkoch je, alebo bolo začaté akékoľvek súdne, exekučné, správne alebo iné konanie.
- Preberajúci vyhlasuje, že predmet odovzdania a prevzatia preberá v stave, v akom sa nachádza ku dňu podpisu tohto protokolu.
- Odovzdávajúci v spolupráci s preberajúcim v prípade potreby doplní chýbajúce podklady pre zápis do katastra nehnuteľností. Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúci.
- Tento protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia dostane odovzdávajúci, dve vyhotovenia dostane preberajúci a jedno vyhotovenie bude doručené na Okresný úrad Rožňava, katastrálny odbor.



7. Tento protokol nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
8. Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V Bratislave, dňa

V Košiciach, dňa

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond

generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond

Ing. Rastislav Trnka
predseda
Košického samosprávneho kraja

