

Protokol č. 03585/2022-OV-0250290/22-00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva vyššieho územného celku podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**

Búdková 36, 817 15 Bratislava

štatutárne orgány: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa
podľa výpisu z obchodného registra

IČO: 17335345

DIČ: 2021007021

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638

Zapísaný v Obchodnom registri súdu Bratislava I, oddiel: PO, vložka 35/B

Preberajúci: **Žilinský samosprávny kraj**

Komenského 48, 011 09 Žilina

v zastúpení: Ing. Erika Jurinová - predsedníčka samosprávneho kraja

IČO: 37808427

DIČ: 202 162 66 95

Podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Žilinskému samosprávnemu kraju vlastníctvo k nasledovným pozemkom:

Katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-C parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	hodnota majetku (€)
K. ú. Oravský Podzámok Obec Oravský Podzámok Okres Dolný Kubín	817	30/1	zastavaná plocha a nádvorie	365	1/1	32,58

a

Kat. územie obec, okres	Stav podľa KN-E					Stav podľa GP				
	LV číslo	KN-E parc. č.	druh pozemku	výmer a m ²	vl. podiel	Diel GP č.	KN-C parc. č.	druh pozemku	výmera m ²	hodnota majetku €
K. ú. Oravský Podzámok Obec Oravský Podzámok Okres Dolný Kubín	1055	333/3	orná pôda	5011	1/1	1	423/1	ostatná plocha	512	45,71
						2	423/43	ostatná plocha	199	17,77
						3	425/12	ostatná plocha	39	3,48
						4	425/13	ostatná plocha	21	1,87
						5	435/6	zastavaná plocha a nádvorie	432	38,57



Kat. územie obec, okres	Stav podľa KN-E					Stav podľa GP				
	LV číslo	KN-E parc. č.	druh pozemku	výmer a m ²	vl. podiel	Diel GP č.	KN-C parc. č.	druh pozemku	výmera m ²	hodnota majetku €
K. ú. Oravský Podzámok Obec Oravský Podzámok Okres Dolný Kubín	1055	333/3	orná pôda	5011	1/1	6	435/20	zastavaná plocha a nádvorie	8	0,71
						7	442/3	zastavaná plocha a nádvorie	8	0,71
						8	443/7	zastavaná plocha a nádvorie	70	6,25
						9	443/8	zastavaná plocha a nádvorie	31	2,77

podľa geometrického plánu číslo 51716445-83/2022 zo dňa 24.08.2022 vyhotoveného Dominikou Kubáni, autorizačne overeného dňa 26.08.2022 Ing. Petrom Kozákom, úradne overeného Okresným úradom Dolný Kubín, katastrálny odbor dňa 11.10.2022 [REDAKOVANÉ] pod číslom G1-557/2022.

Hodnota majetku (€) je vyjadrená podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR. Hodnota v € je vyjadrená k uvedenému podielu.

Hodnota majetku 150,42 € je vyjadrená k uvedenému podielu.

Predmetom odovzdania sú pozemky pod stavbou – cestou III. triedy číslo III/2251, ktoré preberajúci nadobudol na základe Čiastkového delimitačného protokolu o odovzdaní a prevzatí cestného majetku podľa „Dohoda o prechode majetku a s ním súvisiacich práv a povinností z vlastníctva štátu v správe Slovenskej správy ciest na Žilinský samosprávny kraj“.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana.

Odovzdávajúci v prípade potreby doplní chýbajúce podklady pre zápis do katastra nehnuteľností.

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Oravský Podzámok, obec Oravský Podzámok, okres Dolný Kubín sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Protokol je vyhotovený v 5 rovnopisoch, z toho 2 rovnopisy sú určené pre odovzdávajúceho a 3 rovnopisy sú určené pre preberajúceho, ktorý doručí jeden rovnopis na katastrálny odbor príslušného okresného úradu.

Protokol nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.



Protokol je účinný v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

V Bratislave, dňa.....

V Žiline, dňa.....

Odvzdávajúci:

Preberajúci:

generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond

námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond

Ing. Erika Jurinová
predsedníčka Žilinského samosprávneho kraja

