

Z m l u v a
o nájme nebytových priestorov č.17/2023

uzavretá medzi:

Základná škola, Komenského 12, Sobrance

Sídlo: **Komenského 12, 073 01 Sobrance**

v zastúpení: **Ing. Ján Valiga – riaditeľ**

(ďalej len prenajímateľ)

IČO: **35545631**

DIČO: **2021668275**

Bankové spojenie: **VÚB , a.s.**

Číslo účtu : SK25 0200 0000 0016 6404 8853

a

CVČ Sobrance

Sídlo Sobrance

IČO: **35545682**

v zastúpení: **Mgr. Mária Cinkaničová**

(ďalej len nájomca)

podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení, zákona č.116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a § 13 zákona NR SR č.278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov za týchto podmienok:

I.

Prenajímateľ má v správe nehnuteľný majetok štátu v katastrálnom území Sobrance stavbu Základnej školy Komenského súp.č.263 vedenú v KN na LV č.1054.

II.

Prenajímateľ prenecháva za odplatu na dočasné užívanie časť nehnuteľného majetku štátu – telocvičňu v čl.I. tejto zmluvy, aby ho v dojednanej dobe užíval. Nájomca je oprávnený užívať prenajaté nebytové priestory pre podujatia a súťaže na **dobu neurčitú**. Nájomca nemôže dať prenajaté nebytové priestory do prenájmu ďalším osobám.

Prenajímateľ prehlasuje, že prenajaté nebytové priestory sú v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie.

III.

Výška nájomného je stanovená uznesením MsZ č.60 zo dňa 26.01.2023 v celkovej výške **0 €**, slovom: nula euro.

IV.

Nájomca sa zaväzuje dodržať všetky bezpečnostné a protipožiarne opatrenia a preberá

plnú zodpovednosť za poriadok a bezpečnosť a po ukončení nájmu odovzdá prenajímateľovi prenajaté nebytové priestory v stave, v akom ich prevzal.

V.

Zmeny tejto zmluvy môžu zmluvné strany uskutočniť len písomnou formou dodatku k tejto zmluve. V ostatných veciach neupravených touto zmluvou sa zmluvné strany riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka v platnom znení.

VI.

Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá strana si ponechá jeden rovnopis.

Na znak súhlasu s obsahom zmluvy ju účastníci podpísali.

V Sobranciach *22.03.2020*

Prenajímateľ:

ZÁKLADNÁ SKOLA
Komenského 12
073 01 SOBRANCE

Nájomca:

CENTRUM VOĽNEHO ČASU
Nám. slobody 1
SOBRANCE