

Dodatok č. 1 Zámennej zmluvy zo dňa 13.01.2023

Účastník zámennej zmluvy č. 1 :

Obec Lendak, Kostolná 14, 059 07 Lendak

IČO: 00326321

Zastúpená: Mgr. Miroslavom Koščákom, starostom obce

Účastník zámennej zmluvy č. 2 :

Meno a priezvisko: Čížik Štefan, rod. Čížik

Trvalý pobyt: Na Kosorku 327/16, 059 07 Lendak

Dátum nar.:

Rod. Číslo:

Štátna príslušnosť:

A manželka.

Meno a priezvisko: Čížiková Mária, rod. Haberová

Trvalý pobyt: Na Kosorku 327/16, 059 07 Lendak

Dátum nar.:

Rod. Číslo:

Štátna príslušnosť:

I.

Účastník zámennej zmluvy č.1 je vlastníkom nehnuteľnosti E KN 10/4 o výmere 145 m², kultúra ostatná plocha, v k. ú. Lendak, je Obec Lendak, IČO: 00326321, zastúpená Mgr. Miroslavom Koščákom.

Účastníci zámennej zmluvy č.2 sú BSM spoluvlastníkmi nehnuteľnosti E KN 10/423 o výmere 375 m², kultúra zastavaná plocha a nádvorie, vedenú na LV č. 2593 v k. ú. Lendak ; nehnuteľnosti E KN 10/422 o výmere 100 m², kultúra trvalé trávny porast, vedenú na LV č. 5293 v k. ú. Lendak; nehnuteľnosti E KN 10/74 o výmere 82 m², kultúra zastavaná plocha, vedenú na LV č. 5293 v k. ú. Lendak a nehnuteľnosti E KN 10/58 o výmere 384 m², kultúra trvalé trávny porast, vedenú na LV č. 5293 v k. ú. Lendak.

II.

Na základe GP 135/2022 , ktorý vyhotovila Ing. Andrea Šterbáková, Železničná 137/52, Veľká Lomnica, IČO: 46445111, úradne overeným Ing. Gabrielou Javorskou pod č. G₁ 846/2022 je predmetom zámeny :

- **Diel č. 2** o výmere 6 m² , kultúra ostatná plocha, ktorý sa odčleňuje od E KN 10/4 o výmere 145m², kultúra ostatná plocha v k. ú. Lendak, zapísaná na LV č. 1 a pričleňuje k novovzniknutej parcele C KN 1173/9 o výmere 14 m², kultúra zastavaná plocha a nádvorie, v k. ú. Lendak, zapísaná na LV 2593.
- **Diel č. 4** o výmere 52 m², kultúra ostatná plocha, ktorý sa odčleňuje od E KN 10/4 o výmere 145m², kultúra ostatná plocha v k. ú. Lendak, zapísaná na LV č. 1 a pričleňuje k novovytvorenej parcele C KN 1303/2 o výmere 416 m², kultúra trvalé trávny porast.

Vlastníkom dielu č.2 a dielu č. 4 je Obec Lendak, v zastúpení starostom obce Mgr. Miroslavom Koščákom, IČO: 00326321, v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku.

Za diely:

- **Diel č. 5** o výmere 30 m², kultúra zastavaná plocha a nádvorie, ktorý sa odčleňuje od E KN 10/58 o výmere 384 m², kultúra trvalé trávnatý porast v k. ú. Lendak, zapísaná na LV 2593 a pričleňuje k novovzniknutej parcele C KN 1173/6 o výmere 341 m², kultúra zastavaná plocha a nádvorie, v k. ú. Lendak, zapísaná na LV č. 2593.
- **Diel č. 7** o výmere 5 m², kultúra trvalé trávny porast, ktorý sa odčleňuje od E KN 10/58 o výmere 384 m², kultúra trvalé trávnatý porast v k. ú. Lendak, zapísaná na LV 2593 a pričleňuje k novovzniknutej parcele C KN 1192/2 o výmere 75 m², kultúra trvalé trávny porast, v k. ú. Lendak, zapísanej na LV č. 2593.
- **Diel č. 9** o výmere 58 m², kultúra zastavaná plocha a nádvorie, ktorý sa odčleňuje od E KN 10/74 o výmere 82 m², kultúra zastavaná plocha a nádvorie, pričleňuje k parcele C KN 1173/6 o výmere 341 m², kultúra zastavaná plocha a nádvorie, v k. ú. Lendak, zapísaná na LV 2593.
- **Diel č. 12** o výmere 49 m², kultúra zastavaná plocha a nádvorie, ktorý sa odčleňuje od E KN 10/422 o výmere 100 m², kultúra trvalé trávny porast a pričleňuje k parcele C KN 1173/6 o výmere 341 m², kultúra zastavaná plocha a nádvorie, v k. ú. Lendak, zapísaná na LV 2593.
- **Diel č. 13** o výmere 10 m², kultúra trvalé trávny porast, ktorý sa odčleňuje od E KN 10/422 o výmere 100 m², kultúra trvalé trávny porast a pričleňuje k parcele C KN 1192/2 o výmere 75 m², kultúra trvalé trávny porast, v k. ú. Lendak, zapísanej na LV č. 2593.
- **Diel č. 14** o výmere 190 m², kultúra zastavaná plocha a nádvorie, ktorý sa odčleňuje od E KN 10/423 o výmere 375 m², kultúra zastavaná plocha a nádvorie a pričleňuje k parcele C KN 1173/6 o výmere 341 m², kultúra zastavaná plocha a nádvorie, v k. ú. Lendak, zapísaná na LV 2593.
- **Diel č. 15** o výmere 49 m², trvalé trávny porast, ktorý sa odčleňuje od E KN 10/423 o výmere 375 m², kultúra zastavaná plocha a nádvorie a pričleňuje k parcele C KN 1192/2 o výmere 75 m², kultúra trvalé trávny porast, v k. ú. Lendak, zapísanej na LV č. 2593.

Bezpodielovými spoluvlastníkmi dielu č. 5, 7, 9, 12, 13, 14 a 15 sú účastníci zámennej zmluvy č. 2 Čížik Štefan, rod. Čížik, nar. [redacted] a Kosorku 327/16, 059 07 Lendak, a Čížiková Mária, rod. Haberová, nar. [redacted] /tom: Na Kosorku 327/16, 059 07 Lendak.

III.

Účastník 1, Obec Lendak, zamieňa diel č.2 o výmere 6 m², odčlenený na základe GP č. 135/2022, od pozemku registra E KN par. č. 10/4, ostatná plocha o výmere 145 m², pričlenený k pozemku registra C KN par. č. 1173/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m², ktorý nadobúda účastník 2, do svojho bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1.

Účastník 1, Obec Lendak, zamieňa diel č.4 o výmere 52 m², odčlenený na základe GP č. 135/2022, od pozemku registra E KN par. č. 10/4, ostatná plocha o výmere 145 m², pričlenený k pozemku registra C KN par. č. 1303/2, trvalé trávny porast o výmere 416 m², ktorý nadobúda účastník 2, do svojho bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1.

Účastník č.2, manželia Čížikovci, zamieňajú diel č. 5 o výmere 30 m², kultúra zastavaná plocha a nádvorie, odčlenený od E KN 10/58 o výmere 384 m², kultúra trvalé trávnatý porast, pričlenený k pozemku registra C KN 1173/6 o výmere 341 m², kultúra zastavaná plocha a nádvorie, ktorý nadobúda účastník 1 do svojho vlastníctva v podiele 1/1.

Účastník č.2, manželia Čížikovci, zamieňajú diel č. 7 o výmere 5 m², kultúra trvalé trávny porast, odčlenený od E KN 10/58 o výmere 384 m², kultúra trvalé trávnatý porast, pričlenený k pozemku registra C KN 1192/2 o výmere 75 m², kultúra trvalé trávny porast, ktorý nadobúda účastník 1 do

svojho vlastníctva v podiele 1/1.

Účastník č.2, manželia Čížikovci, zamieňajú diel č. 9 o výmere 58 m², kultúra zastavaná plocha a nádvorie, odčlenený od E KN 10/74 o výmere 82 m², kultúra zastavaná plocha a nádvorie, pričlenený k pozemku registra C KN 1173/6 o výmere 341 m², kultúra zastavaná plocha a nádvorie, ktorý nadobúda účastník č.1 do svojho vlastníctva v podiele 1/1.

Účastník č.2, manželia Čížikovci, zamieňajú diel č. 12 o výmere 49 m², kultúra zastavaná plocha a nádvorie, odčlenený od E KN 10/422 o výmere 100 m², kultúra trvalé trávny porast, pričlenený k pozemku registra C KN 1173/6 o výmere 341 m², kultúra zastavaná plocha a nádvorie, ktorý nadobúda účastník č.1 do svojho vlastníctva v podiele 1/1.

Účastník č.2, manželia Čížikovci, zamieňajú diel č. 13 o výmere 10 m², kultúra trvalé trávny porast, odčlenený od E KN 10/422 o výmere 100 m², kultúra trvalé trávny porast, pričlenený k pozemku registra C KN 1192/2 o výmere 75 m², kultúra trvalé trávny porast, ktorý nadobúda účastník 1 do svojho vlastníctva v podiele 1/1.

Účastník č.2, manželia Čížikovci, zamieňajú diel č.14 o výmere 190 m², kultúra zastavaná plocha a nádvorie, odčlenený od E KN 10/423 o výmere 375 m², kultúra zastavaná plocha a nádvorie, pričlenený k pozemku registra C KN 1173/6 o výmere 341 m², kultúra zastavaná plocha a nádvorie, ktorý nadobúda účastník 1 do svojho vlastníctva v podiele 1/1.

Účastník č.2, manželia Čížikovci, zamieňajú diel č. 15 o výmere 49 m², kultúra trvalé trávny porast, odčlenený od E KN 10/423 o výmere 375 m², kultúra zastavaná plocha a nádvorie, pričlenený k pozemku registra C KN 1192/2 o výmere 75 m², kultúra trvalé trávny porast, ktorý nadobúda účastník 1 do svojho vlastníctva v podiele 1/1.

IV.

Zmluvné strany sa dohodli , že za zamieňané nehnuteľnosti si navzájom nebudú doplacať žiadny finančný rozdiel.

Zámena nehnuteľnosti je uskutočnená za účelom majetko -právneho vysporiadania pod vlastníctvami účastníkov konania zámennej zmluvy.

V.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že im je stav horeuvedených nehnuteľnosti známy, neviaznu na nich žiadne ťarchy, dlhy ani vecné bremená.

VI.

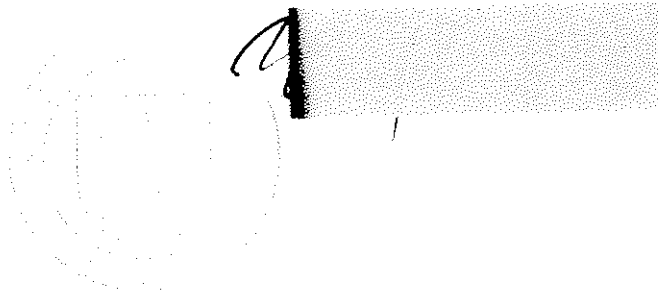
Účinnosť tejto zmluvy nastáva dňom rozhodnutia Okresného úradu v Kežmarku, katastrálny odbor, že vklad povoľuje.

Zámenu nehnuteľnosti schválilo obecné zastupiteľstvo konané dňa 15.12.2022 uznesením. č.24/2022.

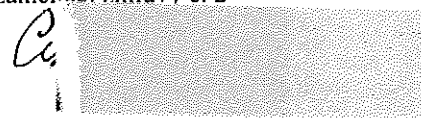
Ostatné články zmluvy zo dňa 13.01.2023, dodatkom nedotknuté, zostávajú nezmenené v platnosti.

V Lendaku dňa 24.1. 2023

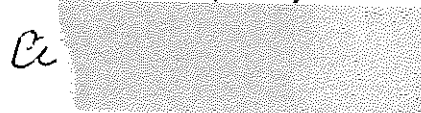
Mgr. Miroslav Koščák, starosta obce
účastník zámennej zmluvy č. 1



Čížik Štefan, rod. Čížik
účastník zámennej zmluvy č. 2



Čížiková Mária, rod. Haberová
účastník zámennej zmluvy č. 2



„Osobné údaje dotknutých osôb sa spracúvajú v súlade s NARIADENÍM EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.“

Informácie o spracúvaní osobných údajov prevádzkovateľom sú vám plne k dispozícii na webovom sídle www.osobnyudaj.sk/informovanie, ako aj vo fyzickej podobe v sídle a na všetkých kontaktných miestach prevádzkovateľa.