

## **Zmluva o prevode správy nehnuteľného majetku štátu**

uzatvorená podľa §9 zákona NR SR č. 278/1993 Zb. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov  
(ďalej ako „**Zákon o správe majetku štátu**“)  
(ďalej v texte ako „**Zmluva**“)

uzatvorená medzi:

|                       |                                                                                                                          |
|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Odovzdávajúci:</b> | <b>Slovenská republika, v zastúpení Slovenská obchodná inšpekcia</b>                                                     |
| Sídlo:                | Prievozská 32, 827 99 Bratislava 27                                                                                      |
| IČO:                  | 17 331 927                                                                                                               |
| DIČ:                  | 2021511899                                                                                                               |
| IČ DPH:               | Neplatiteľ DPH                                                                                                           |
| Štatutárny orgán:     | Mgr. RNDr. Nadežda Machútová, ústredná riaditeľka SOI                                                                    |
| Bankové spojenie:     | XXX                                                                                                                      |
| IBAN:                 | XXX                                                                                                                      |
| BIC kód :             | XXX                                                                                                                      |
| Právna forma:         | štátna organizácia zriadená zákonom č. 128/2002 Z. z. o štátnej kontrole vnútorného trhu vo veciach ochrany spotrebiteľa |
| Vecne zodpovedný :    | JUDr. Ing. Eva Uhliariková                                                                                               |
| Kontakt mail/telefón: | XXX                                                                                                                      |

(ďalej v texte ako „**Odovzdávajúci**“)

a

|                       |                                                                                                                                                   |
|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Preberajúci:</b>   | <b>Slovenská republika, v zastúpení Slovenská inováčná a energetická agentúra</b>                                                                 |
| Sídlo:                | Bajkalská 27, 827 99 Bratislava                                                                                                                   |
| IČO:                  | 00 002 801                                                                                                                                        |
| DIČ:                  | XXX                                                                                                                                               |
| IČ DPH:               | XXX                                                                                                                                               |
| Štatutárny orgán:     | Ing. Alexandra Velická, PhD., generálna riaditeľka                                                                                                |
| Bankové spojenie:     | XXX                                                                                                                                               |
| IBAN:                 | XXX                                                                                                                                               |
| BIC kód :             | XXX                                                                                                                                               |
| Právna forma:         | štátna príspevková organizácia zriadená rozhodnutím ministra hospodárstva SR č. 63/1999 s účinnosťou od 1.5.1999 v znení nadväzujúcich rozhodnutí |
| Vecne zodpovedný :    | JUDr. Peter Tóth                                                                                                                                  |
| Kontakt mail/telefón: | XXX                                                                                                                                               |

(ďalej v texte ako „**Preberajúci**“)  
(ďalej spolu v texte ako „**Zmluvné strany**“)

### **Článok I.**

#### **Predmet zmluvy**

1. Slovenská republika, zastúpená Odovzdávajúcim, je v súlade s ustanovením §5 Zákona o správe majetku štátu, správcom nehnuteľného majetku štátu, ktorý je vo výlučnom vlastníctve Slovenskej republiky v podiele 1/1 a ktorý je špecifikovaný Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor, na LV č. 9081 ako:
  - pozemok parc. č. 15294/101 o výmere 85m<sup>2</sup>, druh: zastavaná plocha a nádvorie, spôsob využitia: 25 – pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasť, nachádzajúci sa v Bratislave, okres: Bratislava II, obec: Bratislava – m. č. Ružinov, katastrálne územie: Ružinov  
(ďalej v texte ako „Predmet prevodu“).

2. Predmetom tejto Zmluvy je prevod správy k nehnuteľnému majetku štátu, špecifikovanému v bode 1. tohto Článku Zmluvy, z Odovzdávajúceho na Preberajúceho.
3. Odovzdávajúci touto Zmluvou odovzdáva Preberajúcemu Predmet prevodu do správy. Preberajúci touto Zmluvou preberá správu k Predmetu správy za podmienok stanovených touto Zmluvou.
4. Preberajúci vyhlasuje, že mu je stav Predmetu prevodu známy a preberá ho do správy v celosti a bez výhrad v stave, v akom stojí a leží v čase uzatvorenia tejto Zmluvy.

## **Článok II**

### **Účel prevodu**

1. Predmet prevodu správy bol rozhodnutím štatutárneho orgánu Odovzdávajúceho č. 291/51/2019 zo dňa 15.2.2019 v súlade s ustanovením §3 ods. 3 Zákona o správe majetku štátu, vyhlásený za trvale prebytočný majetok, nakoľko Odovzdávajúcemu neslúži a ani v budúcnosti nebude slúžiť na plnenie úloh v rámci predmetu jeho činnosti alebo v súvislosti s ním.
2. Preberajúci vyhlasuje, že bude Predmet prevodu využívať výhradne na plnenie úloh súvisiacich s predmetom jeho činnosti v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov.

## **Článok III.**

### **Hodnota Predmetu prevodu**

1. Účtovná nadobúdacia hodnota odovzdávaného nehnuteľného majetku štátu je: **3960,- €** (slovom: tritisícdeväťstošesťdesiat eur).
2. Dňom prevodu správy prechádzajú na Preberajúceho všetky práva a povinnosti správcu majetku štátu k Predmetu prevodu.

## **Článok IV.**

### **Cena za prevod správy**

1. Prevod správy nehnuteľného majetku štátu je odplatný, nakoľko sa realizuje medzi štátnou rozpočtovou organizáciou ako odovzdávajúcim a štátnou príspevkovou organizáciou ako preberajúcim.
2. Odovzdávajúci odovzdáva nehnuteľný majetok štátu, uvedený v článku I. tejto zmluvy, do správy preberajúcemu za dohodnutú cenu za prevod správy vo výške 3 960,- EUR, slovom: tritisíc deväťsto šesťdesiat eur, ktorá je cenou primeranou podľa zákona o správe majetku štátu.

## **Článok V.**

### **Platobné podmienky**

1. Preberajúci sa zaväzuje uhradiť dohodnutú cenu za prevod správy nehnuteľného majetku štátu, uvedeného článku I. tejto zmluvy, vo výške **3 960,- EUR** na účet odovzdávajúceho v lehote do 15 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy. V prípade nezaplatenia dohodnutej ceny najneskôr v posledný deň doby splatnosti, odovzdávajúci odstúpi od zmluvy. Odstúpenie od zmluvy musí odovzdávajúci písomne oznámiť preberajúcemu. Účinky odstúpenia nastávajú momentom doručenia písomného oznámenia preberajúcemu.

## **Článok VI.**

### **Prechod vlastníckeho práva**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na záznam zmeny správcu majetku štátu v katastri nehnuteľností v zmysle ustanovenia §34-35 zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (Katastrálny zákon) v platnom znení, podá Obvodnému úradu Bratislava, katastrálny odbor, Odovzdávajúci najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.
2. Preberajúci podpisom tejto Zmluvy splnomocňuje Odovzdávajúceho na podanie žiadosti na vykonanie záznamu o prevode správy k nehnuteľnému majetku štátu v katastri nehnuteľností, ako aj na všetky úkony súvisiace so záznamom v jeho mene a zároveň dáva súhlas, aby Obvodný úrad v Bratislave, katastrálny odbor, vykonal zmenu správy k Predmetu prevodu v prospech Preberajúceho.

3. Odovzdávajúci odovzdá a Preberajúci preberie Predmet prevodu do 5 kalendárnych dní od uzatvorenia tejto Zmluvy. Dňom prevodu správy je fyzické odovzdanie a prevzatie Predmetu prevodu a podpísanie Protokolu o odovzdaní a prevzatí majetku.

## **Článok VII.**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Táto Zmluva podlieha podľa § 5a zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov spoločne s § 47a zákona číslo 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov, Občiansky zákonník, povinnému zverejneniu.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády Slovenskej republiky.
3. Na základe ustanovenia §9 ods. 2 Zákona o správe majetku štátu sa na platnosť Zmluvy nevyžaduje súhlas Ministerstva financií Slovenskej republiky.
4. Ak sa preukáže, že niektoré z ustanovení tejto Zmluvy (alebo jeho časť) je neplatné a/alebo neúčinné, takáto neplatnosť a/alebo neúčinnosť nemá za následok neplatnosť a/alebo neúčinnosť ďalších ustanovení Zmluvy alebo samotnej zmluvy. V takomto prípade sa obe Zmluvné strany zaväzujú bez zbytočného odkladu nahradiť takéto ustanovenie (alebo jeho časť) novým tak, aby bol zachovaný účel Zmluvy, sledovaný jej uzatvorením.
5. Písomnosti Zmluvy je možné doručovať osobne alebo poštou. Pri osobnom doručovaní sa písomnosť považuje za doručenie dňom jej reálneho prevzatia druhou Zmluvnou stranou alebo dňom odmietnutia jej prevzatia druhou Zmluvnou stranou. Pri doručovaní písomnosti prostredníctvom pošty sa písomnosť považuje za doručenie dňom jej reálneho prevzatia druhou Zmluvnou stranou. Ak sa písomnosť vráti odosielateľovi ako nedoručená alebo neprevzatá z akéhokoľvek dôvodu, považuje sa písomnosť za doručenie tretím dňom od uloženia písomnosti na pošte.
6. Zmluva je vyhotovená v piatich (5) rovnopisoch, z ktorých má každý platnosť originálu. Pre každú zo Zmluvných strán je určený jeden (1) rovnopis, jedno (1) vyhotovenie obdrží Odovzdávajúci pre potreby archivácie Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky a dve (2) vyhotovenia obdrží Odovzdávajúci za účelom zabezpečenia zápisu zmeny správy k Predmetu prevodu v katastri nehnuteľností.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že ju uzatvárajú v predpisanej forme slobodne, vážne, bez tiesne a nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

V Bratislave, dňa .....

V Bratislave, dňa .....

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

.....  
Slovenská republika  
Slovenská obchodná inšpekcia

Mgr. RNDr. Nadežda Machútová  
ústredná riaditeľka SOI

.....  
Slovenská republika  
Slovenská inovačná a energetická agentúra

Ing. Alexandra Velická, PhD.  
generálna riaditeľka SIEA

