

ASSA ABLOY

Zmluva o zaistení servisnej činnosti číslo SS-SK20230313

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka, zákon č. 513/1991 Zb. v platnom znení medzi týmito zmluvnými stranami:

Objednávateľ

spoločnosť: **Dom tretieho veku**
právna forma: rozpočtová organizácia Hlavného mesta SR Bratislavy
sídlo: Polereckého 2
85104 Bratislava
zastúpená: Mgr. Zuzana Bartovičová
IČO: 30842344
DIČ: 2020914280
bankové spojenie: SK91 7500 0000 0000 2583 8723

a

Zhotoviteľ

spoločnosť: **ASSA ABLOY Entrance Systems, spol. s r.o.**
zapísaná: v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro., vložka 24358/B
sídlo: Tomášikova 19
821 02 Bratislava
zastúpená: Jiří Chalupou, prokuristou spoločnosti
IČO: 35814641
DIČ: SK2020283540
bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia., číslo účtu: 51647007/1111

I. Predmet zmluvy

- 1.1 Predmetom tejto zmluvy je vykonávanie pravidelnej údržby a preventívnych prehliadok automatických dverných systémov z hľadiska či spĺňajú všetky požiadavky vyplývajúce z platnej legislatívy a bezpečnostných predpisov. Ďalej sa zhotoviteľ zaväzuje vykonávať pozáručný servis dodaných automatických dverových systémov (ďalej tiež ako "zariadenie") v objekte či objektoch objednávateľa. Ide o tieto objekty a tieto zariadenia:

Objekt, adresa	Umiestnenie v objekte	Typ zariadenia
Dom Tretieho veku - Polereckého 2, Bratislava	vstup do budovy	1x ASSA ABLOY - SL500

II. Závazné dojednania

Zhotoviteľ sa zaväzuje :

- 2.1 Prevádzkať 2x ročne v pracovnej dobe zhotoviteľa preventívne profylaktické prehliadky a údržbu automatických dverných systémov podľa článku I. bod 1.1 tejto zmluvy.
- 2.2 V prípade opravy previesť servisný zásah na základe výzvy objednávateľa, doručenej na e-mail: **servis.pds.sk@assaabloy.com** alebo tel: **+421 222 123 323** aktívne v pracovnej dobe i mimopracovnej dobe. Pracovná doba sa rozumie: pondelok-piatok: 8.00 – 16.30. Servisným zásahom sa rozumie výjazd servisného technika do objektu, diagnostiku do 24 hodín od nahlásenia poruchy a opravu bez zbytočného odkladu.
- 2.3 Poskytnúť objednávateľovi po dobu účinnosti tejto zmluvy zľavu z platných cien náhradných dielov vo výške podľa bodu 2.9.
- 2.4 Ohlásiť svoju návštevu na preventívnu prehliadku podľa bodu 2.1 vopred:

Kontaktná osoba	Kontaktný telefón	Kontaktný e-mail
Katarína Mrvová	+421 2 32333616	dtv@dtv.sk

- 2.5 Pri pravidelných revíziách a kontrolách skontrolovať funkčnosť zariadenia, ktoré podliehajú tejto zmluve a zistené závady odstrániť na mieste na náklady Objednávateľa. Pokiaľ odhad nákladov na odstránenie tejto závady prekročí **300,-€ ks bez DPH**, je nutná písomná objednávka Objednávateľa. Ďalej po vykonaní preventívnej prehliadky zapísať do SP (servisný protokol) posudok momentálneho stavu zariadenia a odovzdať zástupcovi objednávateľa na podpis.
- 2.6 Zodpovedať a uhradiť všetky škody ním zavinené a spôsobené objednávateľovi alebo tretím osobám v súvislosti s jeho činnosťou podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa takisto zaväzuje uhradiť škody spôsobené jeho zamestnancami pri činnostiach podľa tejto zmluvy alebo pri činnostiach priamo s nimi súvisiacimi.

ASSA ABLOY

Objednávateľ sa zaväzuje:

- 2.6 Oznámiť poruchu ihneď po jej zistení, pri nahlasovaní poruchy pracovník objednávateľa uvedie: číslo tejto zmluvy, svoje meno a kontaktný telefón, objekt, umiestnenie a typ zariadenia, popis poruchy
- 2.7 Uhradiť cenu zmien nastavení radaru, rýchlosti pohybu a dojazdových vzdialeností zariadení, pokiaľ tieto parametre boli už predtým nastavené podľa prania užívateľa a je toto požadované mimo termín preventívnej prehliadky.
- 2.8 V prípade závady spôsobenej neodborným zásahom v rozpore s prevádzkovými predpismi či návodom k obsluhu uhradiť zhotoviteľovi všetky náklady na opravu dverí.
- 2.9 Uhradiť zhotoviteľovi náklady na opravu a dopravné podľa bodu 2.2, 2.7 a 2.8 takto:
- | | |
|--|-----------------------------|
| za hodinu práce v pracovnej dobe | 25,- € |
| příplatok za hodinu práce v mimopracovnej dobe | 50 % |
| zľava na náhradné diely | 15 % podľa platného cenníku |
| náklady na dopravu tam a späť | 0,60,- €/km |
- Uvedené ceny sú bez DPH. DPH bude pripočítané v súlade s právnym poriadkom SR.

III. Cena prác a platobné podmienky

- 3.1 Ročný čiastka za prevádzkanie činností špecifikovaných článkom I. a článkom II. Bod 2.1. tejto zmluvy činí:

Automatické posuvné dvere (ASSA ABLOY)	115 €/ks/1 prehliadka, celkom 1 ks
Cena celkom za 2 pravidelné prehliadky ročne	230 €+ DPH v zákonnej výške

Uvedené ceny sú bez DPH. DPH bude pripočítané v súlade s právnym poriadkom SR.

- 3.2 Dojednaná cena platí od dňa podpisu zmluvy do **31.12.2023**. Aktualizácia ceny pre ďalšie kalendárne roky bude na základe dodatku zmluvy prevedená podľa výšky inflácie vyhlásenej Štatistickým úradom SR pre daný kalendárny rok.
- 3.3 **Cena zahŕňa náklady zhotoviteľa na dopravu spojenú s údržbou zariadení a na čas strávený pracovníkom pri prevádzkaní údržby podľa bodu 2.1. Cena nezahŕňa materiálové náklady náhradných dielov a dopravné a cenu práce pri iných alebo havarijných opravách zariadení.**
- 3.4 Úhrada bude prevádzaná **2x** ročne na základe faktúry, vystavené zhotoviteľom na pomerný diel z čiastky uvedene v bode 3.1. Faktúry budú vystavené do 14 dní po vykonaní prehliadky. Opravy podľa bodu 2.9 budú zhotoviteľom fakturované zvlášť.
- 3.5 Faktúry budú zasielané elektronicky na e-mailovú adresu Objednávateľa: **uctovnik@dtv.sk**
- 3.6 Faktúry sú splatné do 21 dní od dátumu vystavenia. Pre prípad nedodržanie termínu splatnosti faktúry sa zjednáva úrok z omeškania vo výške **0,05 %** z fakturovanej čiastky za každý deň omeškania. Pokiaľ bude mať objednávateľ k faktúre zhotoviteľa pripomienky, je povinný vrátiť faktúru ešte pred uplynutím jej termínu splatnosti a to spolu s dôvodmi, ktoré dali podnet k jej vráteniu. Zhotoviteľ je následne povinný vydať opravu faktúry. V prípade nezaplatenia faktúry ani po lehote splatnosti faktúry, má zhotoviteľ právo nezačínať ďalšiu opravu alebo prehliadku vo vyššie uvedenej lehote.

IV. Kvalita prac a záruka za dielo

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje previesť dielo v kvalite odpovedajúcej účelu zmluvy, právnym a záväzným technickým predpisom. Zhotoviteľ poskytuje záruku v súlade s obchodným zákonníkom na prevedené práce v dĺžke 3 mesiace a na vymenené náhradné diely v dĺžke 12 mesiacov.
- 4.2 Záruka sa nevzťahuje na:
- odstraňovanie následkov vzniknutých neodborným zásahom do dverového systému,
 - odstraňovanie následkov vzniknutých násilnou manipuláciou s dverným systémom užívateľom, obsluhou či treťou osobou, alebo vandalizmom, živelnými pohromami, bežným opotrebením alebo na sklenených výplniach,
 - odstraňovanie porúch vzniknutých nedodržaním prevádzkového prostredia (v dodávke el. energie napríklad prepätie, nenormálne prúdové rázy, ďalej mimoriadna vlhkosť, teplota, prašnosť, agresivita prostredia atd.).
- 4.3 Reklamácie väd musia byť prevedené písomnou formou.

V. Trvanie zmluvy

- 5.1 Tato zmluva sa uzatvára na **dobu neurčitú** a nadobudne platnosť a účinnosť dnom podpisu oboma zmluvnými stranami. Zmluvu môže každá zo zmluvných strán písomne vypovedať bez udania dôvodu, pričom výpovedná doba pre obe strany činí 6 mesiacov a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

VI. Záverečné ustanovenia

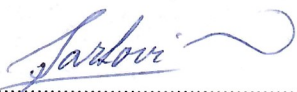
- 6.1 Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť prevádzané iba písomnou formou a vstupujú do platnosti potom, čo boli podpísané oboma zmluvnými stranami.

ASSA ABLOY

- 6.2 Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné spory sa budú riešiť podľa slovenského právneho poriadku.
- 6.3 V prípade akýchkoľvek sporov, ktoré vzniknú v budúcnosti medzi zmluvnými stranami z tejto Zmluvy, sa zmluvné strany zaväzujú riešiť ich prednostne vo vzájomnej súčinnosti a vzájomnom rokovaní za účelom dosiahnutia zmieru v spornej otázke. V prípade, ak sa tieto spory zmluvným stranám nepodari vyriešiť vzájomným rokovaním, predložia ich na rozhodnutie príslušnému súdu v Slovenskej republike
- 6.4 Táto zmluva je spísaná vo dvoch vyhotoveniach s platnosťou originálu, jedno vyhotovenie obdrží Objednávateľ a jedno vyhotovenie Zhotoviteľ.
- 6.5 Na znak toho, že zmluvné strany súhlasia s obsahom a podmienkami zmluvy, túto vlastnoručne podpisujú.

V dňa:

V Bratislave dňa:


.....
za objednávateľa

.....
za zhotoviteľa
Jiří Chalupa, prokurista
ASSA ABLOY Entrance Systems, spol. s r.o.