



**Čl. III. Výška, splatnosť a spôsob úhrady nájomného**  
*mení sa znenie bodov 1 a 2*

1. Výška nájomného je určená dohodou v zmysle zákona č. 18/1996 z. z. o cenách v platnom znení a v súlade s § 9, ods. 6 a 10 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Partizánske č. 4/2011 o nájme a podnájme nebytových priestorov a INN vo vlastníctve mesta Partizánskom v platnom znení a valorizovaná z dôvodu inflácie. K takto valorizovanému nájmu sa pripočíta suma **55,16 €** v zmysle Dodatku č. 2, účinného od 1.11.2021.

Nájomca sa zaväzuje platiť prenajímateľovi za nájom nebytových priestorov uvedených v článku I., bod č 4, **ročne 947,49 €**, slovom deväťstoštyridsaťsedem eur a štyridsaťdeväť eurocentov.

2. Nájomné je splatné **štvrt'ročne** v štyroch splátkach, najneskôr do 10. (desiateho) dňa druhého mesiaca príslušného štvrťroka (t. j. do 10.2., 10.5., 10.8. a 10.11. v príslušnom kalendárnom roku), na účet prenajímateľa, bezhotovostným prevodom, nasledovne:

- za I. – III. štvrt'rok: po **236,87 €**

- za IV. štvrt'rok: **236,88 €**

Variabilný symbol: **7070690402**

Nájom nehnuteľnosti je podľa § 38 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov oslobodený od platenia DPH.

**II.**

Tento dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy, je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ aj nájomca dostanú po jednom rovnopise.

Ostatné body Zmluvy, zostávajú naďalej v platnosti.

Dodatok č. 4 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zúčastnenými stranami a **účinnosť od 1.4.2023.**

Partizánske, dňa .....

Nájomca:

Partizánske, dňa .....

Prenajímateľ:

.....  
MUDr. Jaroslava Polerecká  
konateľ

.....  
Ing. Branislav Lačný  
riaditeľ