

Dohoda o urovnaní

uzatvorená v zmysle § 585 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „dohoda“)

uzatvorená medzi zmluvnými stranami:

Účastník 1: Slovenská republika
Centrum účelových zariadení, Rekreačná 13, 921 01 Piešťany
Zastúpený: Ing. Marcel Moravčík, riaditeľ
IČO: 42137004
DIČ: 2022739697
IČ DPH: SK2022739697
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: SK95 8180 0000 0070 0052 7365
(ďalej len účastník 1)

Účastník 2: IVES, organizácia pre informatiku verejnej správy
Adresa: 041 18 Košice, Čs. armády 20
Zastúpený: Ing. Dana Šoltésová, riaditeľ
poverená vykonávaním funkcie
IČO: 00162957
DIČ: 2020762480
IČ DPH: SK2020762480
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: SK57 8180 0000 0070 0017 4387
(ďalej len účastník 2)

(ďalej účastník 1 a účastník 2 spolu aj ako „účastníci dohody“)

Článok I.**Predmet a účel dohody**

1.1. Účastník 1 je správcom nehnuteľného majetku štátu v k. ú. Dúbravka, v obci BA – m.č. Dúbravka, v okrese Bratislava IV., zapísaného na LV č. 1125, evidovaného v katastri nehnuteľností vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Bratislava a to:

- administratívna budova na ulici M. Schneidera-Trnavského 1/a v Bratislave, so súpisným číslom 744, stojaca na pozemku parcela registra „C“, parcelné číslo 2374, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3148m².

(ďalej len „nehnuteľnosť“), ktorá je v správe účastníka 1.

1.2. Účastník 2 počas obdobia od 01.01.2023 do 16.03.2023 vrátane fakticky užíval nebytové priestory nachádzajúce sa v nehnuteľnosti uvedenej v bode 1.1 tohto článku za účelom prevádzkovania detašovaného školiaceho pracoviska IVES v Bratislave, a to učebne č. 1, učebňa č. 5 a kancelária č. 027 na prízemí a to bez zmluvného vzťahu a neuhrádzal účastníkovi 1 za jeho užívanie žiadnu peňažnú odplatu a to:

nebytové priestory o celkovej výmere 127,68 m²,

- 1.3 Účastník 2 uznáva, že v období od 01.01.2023 do 16.03.2023 vrátane fakticky užíval nehnuteľný majetok štátu bez existencie právneho titulu, t.j. po ukončení doby výpožičky podľa Zmluvy o výpožičke uzatvorenej dňa 13.11.2020 (udelený súhlas MVSR dňa 10.12.202).
- 1.4. Predmetom tejto dohody je úprava všetkých vzájomných práv, nárokov a povinností zmluvných strán vyplývajúcich z právnych vzťahov uvedených v tomto článku tejto dohody v období od 01.01.2023 do 16.03.2023 vrátane.

Článok II.

Úhrada za užívanie a spôsob úhrady a urovnania

- 2.1. Zmluvné strany sa dohodli na finančnej odplate za faktické užívanie nehnuteľného majetku štátu (ďalej len „odplata“) v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov na sume 1189,50 EUR (slovom: jedentisícstoosemdesiatdeväť eur a päťdesiat centov). Výška sumy zodpovedá sume, ktorú by účastník 2 za obvyklých okolností bol povinný plniť podľa Zmluvy o výpožičke.
- 2.2. Dohodnutú odplatu za faktické užívanie nehnuteľného majetku štátu je účastník 2 povinný uhradiť do 30 (tridsať) dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto dohody bezhotovostne, bankovým prevodom na bankový účet účastníka 1 uvedený v záhlaví tejto dohody. Dohodnutá odplata sa považuje za uhradenú dňom pripísania finančných prostriedkov na bankový účet účastníka 1 uvedený v záhlaví tejto dohody.
- 2.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že úhradu dohodnutej odplaty špecifikovanej v bode 2.1. tohto článku dohody považujú za konečné finančné urovanie za faktické užívanie nehnuteľného majetku štátu za obdobie od 01.01.2023 do 16.03.2023 vrátane, ako to vyplýva z tejto dohody a že si voči sebe navzájom nebudú v budúcnosti uplatňovať žiadne iné nároky týkajúce sa odplaty za faktické užívanie nehnuteľného majetku štátu za obdobie od 01.01.2023 do 16.03.2023 vrátane.
- 2.5 V prípade, ak sa účastník 2 dostane s platbou dohodnutej odplaty do omeškania, je účastník 1 oprávnený požadovať od účastníka 2 zaplatenie úrokov z omeškania v zmysle ust. Nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z.z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, za každý i začatý deň omeškania. Právo účastníka 1 vymáhať dohodnutú odplatu za faktické užívanie nehnuteľného majetku vrátane úrokov z omeškania súdnou cestou týmto nie je dotknuté.

Článok III.

Záverečné ustanovenia

- 3.1. Ostatné práva a povinnosti touto dohodou výslovne neupravené a aj v sporných prípadoch budú riešené podľa Občianskeho zákonníka a ostatných súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky. Zmeny a doplnenia tejto dohody je možné vykonať len formou písomných očíslovaných dodatkov podpísaných obidvomi zmluvnými stranami a tieto budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto dohody.
- 3.2. Zmluvné strany prehlasujú, že túto dohodu uzavreli slobodne, že jej obsah sa zhoduje s prejavmi ich vôle, na dôkaz čoho dohodu podpisujú.
- 3.3. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po jej prvom zverejnení v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v nadväznosti na § 5a ods. 1

a 6 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciami o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

3.4. Táto dohoda je vyhotovená v piatich (5) vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých tri (3) vyhotovenia obdrží účastník 1, dve (2) vyhotovenia účastník 2.

V Piešťanoch, dňa

V Košiciach, dňa

CÚZ Piešťany
Ing. Marcel Moravčík, riaditeľ

IVES Košice
Ing. Dana Šoltéssová, riaditeľ
poverená vykonávaním funkcie