

Dodatok č. 1 k
N Á J O M N E J Z M L U V E

číslo Z/PZY/750/2012

o nájme nebytových priestorov, uzavretá podľa Zák. č. 116/1990 Zb.
o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a Zák. č. 40/1964 Zb.
Občianskeho zákonníka § 663 a nasl.

I. Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Obchodné meno:	Letisko Piešťany, a.s.
Sídlo:	Žilinská cesta 597/81 921 01 Piešťany
Právna forma:	akciová spoločnosť
Štatutárny orgán:	Ing. Ján Marušinec – predseda predstavenstva Ing. Bohumil Klečák – člen predstavenstva Ing. František Berec – člen predstavenstva
IČO:	36 266 906
DIČ :	2021918514
IČ DPH :	SK2021918514
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa , a.s.
IBAN:	SK63 0900 0000 0051 4605 2084
SWIFT :	GIBASKBX
Zápis v obchodnom registri :	Okresného súdu Trnava., Oddiel: Sa. Číslo vložky: 10314/T

Nájomca:

Obchodné meno:	Letové prevádzkové služby Slovenskej republiky, štátny podnik (v skratke „LPS SR, š. p.“)
Sídlo:	Ivanská cesta 93, 823 07 Bratislava
Právna forma:	štátny podnik
Štatutárny orgán:	Ing. Blažej Zaujec - riaditeľ
IČO:	35778458
DIČ:	2020244699
IČ DPH :	SK2020244699
Bankové spojenie:	Tatra banka, a. s.
IBAN:	SK81 1100 0000 0026 2034 0750
SWIFT code:	TATRSKBX
Zápis v obchodnom registri:	Okresný súd Bratislava I Oddiel: Pš, vložka číslo 418/B

II. Predmet Dodatku č. 1

Predmetom tohto dodatku č. 1 je zmena článku II. Predmet nájmu a zmena článku IV. Výška, splatnosť nájomného a spôsob jeho platenia,

ktorých znenie je nasledovne :

II. Predmet nájmu

1. Predmetom tejto zmluvy je nájom nebytových priestorov v budove prenajímateľa, nachádzajúcej sa na letisku v Piešťanoch, súpisné číslo 597/81. Uvedená nehnuteľnosť je zapísaná v Katastri nehnuteľností na LV č. 10661.

súpisné číslo: 597/81 (vybavovacia budova) na parcele č. 12202/13

okres: Piešťany

obec: Piešťany

katastrálne územie: Piešťany

list vlastníctva číslo: 10661

vlastník: Letisko Piešťany, a. s.

Špecifikácia nebytových priestorov je uvedená v Prílohe č. 1 tohto dodatku., ktorá je jeho neoddeliteľnou súčasťou.

2. Nájomca sa oboznámil so stavom nebytového priestoru a v tomto stave ho preberá bez výhrad.

IV. Výška, splatnosť nájomného a spôsob jeho platenia

1. Nájomné bolo stanovené dohodou zmluvných strán vo výške: 51,50 €/m² za rok bez DPH za miestnosť. K nájomnému bude pripočítaná DPH v zmysle platnej legislatívy. V nájomnom nie sú zahrnuté náklady za spotrebu vody a spojové služby, ktoré sa budú fakturovať osobitne.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že spojové služby budú fakturované na základe skutočného počtu využívaných klapiek.
3. Nájomné a náklady za spojové služby bude nájomca platiť štvrťročne na základe faktúry od prenajímateľa. Lehota splatnosti je 14 dní odo dňa prijatia faktúry nájomcom. Prenajímateľ zašle nájomcovi faktúru do 15 dňa nasledujúceho po skončení štvrťroka.
4. V prípade nedodržania lehoty splatnosti faktúry bude prenajímateľ účtovať nájomcovi úroky z omeškania vo výške 0,05 % z hodnoty omeškanej platby za každý deň omeškania.

III. Záverečné ustanovenia

- 3.1 Dodatok č. 1 je platný po podpísaní oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 3.2 Tento dodatok č. 1 nadobúda účinnosť v deň nasledujúci po dni jeho zverejnenia nájomcom v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR a zverejnenia

informácie o jeho uzatvorení na web stránke spoločnosti Letisko Piešťany, a.s. (<http://www.airport-piestany.sk/>). Prenajímateľ sa zaväzuje zverejniť tento dodatok č. 1 alebo informáciu o jeho uzatvorení najneskôr do 10 pracovných dní odo dňa jeho podpísania.

3.3 Dodatok č. 1 je vyhotovený v 4 originálnych vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží 2 vyhotovenia.

3.4 Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy ostávajú v platnosti bez zmeny.

V Piešťanoch dňa

V Bratislave dňa . .

Prenajímateľ:

Nájomca:

Ing. Ján Marušinec
predseda predstavenstva

Ing. Blažej Zaujec
riaditeľ

Ing. Bohumil Klečák
člen predstavenstva

Ing. František Berec
člen predstavenstva

Špecifikácia prenajatých nebytových priestorov

Na základe zmluvy, ktorej prílohou je tento zápis, poskytuje Letisko Piešťany, a.s. užívanie nasledovných nebytových priestorov:

Vybavovacia budova:

Objekt č. 1.18 16,84 m²

Spolu 16,84 m²

(Fotokópia pôdorysu miestnosti a označenie miestnosti)

Prenajímateľ nezabezpečuje upratovanie prenajatých priestorov.

V Piešťanoch dňa 

V Bratislave dňa. 

Prenajímateľ:

Nájomca:

Ing. Ján Marušinec
predseda predstavenstva

Ing. Blažej Zaujec
riaditeľ


Ing. Bohumil Klečák
člen predstavenstva


Ing. František Berec
člen predstavenstva