

Dodatok č. 2 k nájomnej zmluve, uzatvorenej dňa 24.02.2021

I. Zmluvné strany

Prenajímateľ:	Obec Bernolákovo
Sídlo:	Hlavná 111, 900 27 Bernolákovo
Zastúpený:	Bc. Miroslav Turenič, MBA, LL.M., starosta obce
IČO:	00304662
DIČ:	2020662028
Bankové spojenie:	Tatra banka, a.s.
IBAN:	SK56 1100 0000 0026 2173 0240
(ďalej len prenajímateľ)	

Nájomca:	Športový klub Bernolákovo
Sídlo:	Hlboká 2929, 900 27 Bernolákovo
Zastúpený:	JUDr. Martin Mravec, prezident ŠK Bernolákovo
IČO:	31823408
Bankové spojenie:	Tatra banka, a.s.
IBAN:	SK80 1100 0000 0026 2885 6786
(ďalej len nájomca)	

Úvodné ustanovenia

- Dňa 24.02.2021 zmluvné strany uzatvorili nájomnú zmluvu, číslo zverejnenia 36/2021. Predmetom nájmu sú nehnuteľnosti, nachádzajúce sa v k.ú. obce Bernolákovo, a využívanie priestorov a služieb sauny, bazéna a vírivej vane JACUZZI. Obdobie prenájmu je dojednané na dobu neurčitú. Nájomné za užívanie predmetu nájmu je určené vo výške:
 - 400,00 EUR/rok za užívanie nehnuteľností
 - 400,00 EUR/rok za užívanie priestorov a služieb sauny, bazéna a vírivej vane JACUZZI.
 Určené nájomné sa v príslušnom roku spláca v štyroch splátkach, každá vo výške 200,00 EUR.
- Vzhľadom na skutočnosti, ku ktorým došlo po uzatvorení nájomnej zmluvy, sa zmluvné strany dohodli na zmene a doplnení nájomnej zmluvy a uzatvárajú dodatok č. 2 k predmetnej zmluve takto:

IV. Zmeny v nájomnom a spôsobe jeho platenia

- V článku IV., ods. 1 nájomnej zmluvy sa ruší znenie písm. b) v celom rozsahu a nahrádza sa novým znením nasledovne:
 - nájomca je povinný zaplatiť za využívanie bazéna a sauny nájomné vo výške **266,66 EUR/rok, slovom: dvestošesťdesiatšesť eur a šesťdesiatšesť centov.**
(výpočet: 400,00 EUR /nájomné za bazén, saunu, víriv. vaňu / : 3 /počet spa zariadení/ x 2 (bazén + sauna).
- V článku IV., ods. 2, bod 2.2 nájomnej zmluvy sa ruší znenie podbodu 2.2.1 v celom rozsahu a nahrádza sa novým znením nasledovne:

2.2.1 nájomné za užívanie predmetu nájmu, definované v ods. 1. písm. a) článku IV. nájomnej zmluvy, a nájomné za využívanie bazéna a sauny, definované v ods. 1. písm. b) tohto dodatku, v nasledovných termínoch a výškach:

- a) prvá splátka nájomného vo výške 166,66 EUR do 15.01. príslušného roku,
- b) druhá splátka nájomného vo výške 166,66 EUR do 15.03. príslušného roku,
- c) tretia splátka nájomného vo výške 166,66 EUR do 15.05. príslušného roku,
- d) štvrtá splátka nájomného vo výške 166,68 EUR do 15.11. príslušného roku.

Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy zo dňa 24.02.2021 zostávajú nezmenené.

XI. Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.
2. Tento dodatok sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou nájomnej zmluvy zo dňa 24.02.2021.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzatvorili na základe ich slobodnej vôle a nebol uzatvorený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok.
4. Zmluvné strany si tento dodatok prečítali, jeho obsahu rozumejú a na znak súhlasu predmetný dokument bez akýchkoľvek výhrad podpisujú.

V Bernolákove, dňa 23.03.2023

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Bc. Miroslav Turenič, MBA, LL.M.
starosta obce

.....
JUDr. Martin Mravec
prezident ŠK Bernolákovo