



## KOŠICKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ

Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice

Východoslovenská vodárenská  
spoločnosť, a.s.  
Komenského 50  
042 48 Košice

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Košice

6621/2020/OSM-26486

Ing. Kozáková 055/ 7268329

21.6.2022

6265/2022/

ivana.kozakova@vucke.sk

VEC

Žiadosť o doplnenie stanoviska 6621/2020/OSM-40080 zo dňa 10.11.2020 o pozemok registra E KN parc. č. 2957/800 k stavbe „Košická Belá – rekonštrukcia vodovodu“ – odpoveď

Dňa 16.05.2022 ste e-mailom požiadali Košický samosprávny kraj (ďalej len „KSK“) o doplnenie stanoviska č. 6621/2020/OSM-40080 zo dňa 10.11.2020 o pozemok registra E KN parc. č. 2957/800 v k. ú. Košická Belá, ktorý je súčasťou stavby „Košická Belá – rekonštrukcia vodovodu“ (ďalej len „stavba“) pre účely stavebného povolenia.

KSK má pozemok registra E KN parc. č. 2957/800 v k. ú. Košická Belá (v registri C KN sú súčasťou pozemku registra C KN parc. č. 895/1 bez založeného vlastníctva) v podielovom spoluvlastníctve. Stavbou budú naďalej dotknuté okrem cesty č. III/3349 a pozemku registra E KN parc. č. 2957/800 v k. ú. Košická Belá aj pozemky registra C KN parc. č. 767/1, 767/2, 768, 769, 770 a 771 v k. ú. Košická Belá, pozemky registra E KN parc. č. 2849/900, 369/901, 369/902 a 369/903 v k. ú. Košická Belá, ako aj pozemky registra E KN parc. č. 2937/800, 2940/800 a 2941/800 v k. ú. Košická Belá.

KSK ako vlastník a spoluvlastník vyššie uvedených pozemkov, doplnia stanovisko o pozemok registra E KN parc. č. 2957/800 v k. ú. Košická Belá a požaduje dodržanie nasledujúcich podmienok:

- investor je povinný pri realizácii stavby dodržať podmienky uvedené vo vyjadreniach správcu č. IPU-2018/1412-4748-2 zo dňa 11.06.2018 a č. IU-2020/2479-7225-2 zo dňa 22.07.2020,
- investor je povinný pri realizácii stavby dodržať podmienky uvedené vo vyjadreniach KSK č. 4726/2018/OSM-21106 zo dňa 09.07.2018 a č. 6621/2020/OSM-40080 zo dňa 10.11.2020,
- v prípade, že:
  - stavba na uvedených pozemkoch bude realizovaná vo verejnom záujme, tzn. že v zmysle ustanovenia § 20 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov dôjde k obmedzeniu užívania pozemkov z titulu vzniku zákonného vecného bremena, je investor

Telefón

055/726 81 11

Fax

055/726 81 19

Bankové spojenie

IBAN:SK52 8180 0000 0070 0018 6505  
BIC:SPSRSKBA

IČO

35541016

Internet

http://www.vucke.sk

povinný bezodkladne po jej dokončení písomne oznámiť dokončenie stavby KSK za účelom následného uzavretia dohody o náhrade za zriadenie zákonného vecného bremena,

- stavba nebude realizovaná vo verejnom záujme v spojitosti s vyššie uvedeným právnym predpisom, je investor povinný:
  - pred vydaním stavebného povolenia uzatvoriť so správcom dotknutých pozemkov (Správa ciest) registra C KN parc. č. 767/1, 767/2, 768, 769, 770 a 771 a pozemkov registra E KN parc. č. 2849/900, 369/901, 369/902 a 369/903 v k. ú. Košická Belá nájomnú zmluvu pre zabezpečenie práv k pozemkom,
  - v prípade, že na stavbu bude vydané kolaudačné rozhodnutie, tak do 30 dní od právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia písomne sa obrátiť na odbor správy majetku Úradu KSK s návrhom riešenia umiestnenia stavby na pozemkoch KSK z majetkovoprávneho hľadiska,
  - v prípade, že na stavbu nebude vydané stavebné povolenie, pretože stavba podlieha ohláseniu v zmysle stavebného zákona, tak do 30 dní od protokolárneho odovzdania ukončenej stavby jej zhôtoviteľom investorovi resp. od ukončenia stavby jej investorom, písomne sa obrátiť na odbor správy majetku Úradu KSK s návrhom riešenia umiestnenia stavby na pozemkoch registra C KN parc. č. 767/1, 767/2, 768, 769, 770 a 771 v k. ú. Košická Belá a pozemkoch registra E KN parc. č. 2849/900, 369/901, 369/902 a 369/903 v k. ú. Košická Belá KSK z majetkovoprávneho hľadiska.

Vzhľadom na skutočnosť, že k pozemkom registra E KN parc. č. 2957/800, 2937/800, 2940/800 a 2941/800 v k. ú. Košická Belá je v zmysle zápisu v katastri nehnuteľnosti duplicita vlastníctva KSK a fyzických osôb, nie je možné v súčasnosti uzatvorenie nájomného, prípadne iného zmluvného vzťahu zo strany KSK.

Za predpokladu dodržania vyššie uvedených podmienok KSK nemá výhrady k uvedenej stavbe, a to v rozsahu a za podmienok ako je vyššie uvedené.

Ing. Rastislav Trnka  
predseda

Na vedomie:  
oddelenie dopravy Ú KSK  
SC KSK, Ostrovského I, 040 01 Košice



## KOŠICKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ

Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice

Východoslovenská vodárenská  
spoločnosť, a.s.  
Komenského 50  
042 48 Košice

Váš list číslo/zo dňa  
90248/2020/IÚ/PI

Naše číslo  
6624/2020/OSM-40080

Vybavuje/linka  
Ing. Kozáková 055/ 7268329  
ivana.kozakova@vucke.sk

Košice  
10.11.2020

VEC

**„Košická Belá – rekonštrukcia vodovodu“ – predĺženie stanoviska**

Listom doručeným dňa 23.08.2020 ste požiadali Košický samosprávny kraj (ďalej len „KSK“) o predĺženie platnosti stanoviska pre akciu „Košická Belá – rekonštrukcia vodovodu“ (ďalej len „stavba“) pre účely stavebného povolenia.

Podľa predloženej pôvodnej projektovej dokumentácie, ktorá zostáva v platnosti, vypracovanej projektantom Ing. Jaroslavom Pačutom v decembri 2017, pod č. zákazky 78/V/2017 ide o vybudovanie nového prírodného vodovodného potrubia. Navrhované vodovodné potrubie bude umiestnené v súbahu s cestou č. III/3349, ktorú bude bezvýkopovo križovať – uložením v chráničke. Stavbou budú dotknuté okrem iných aj pozemky registra C KN parc. č. 767/1, 767/2, 768, 769, 770 a 771 v k. ú. Košická Belá, pozemky registra E KN parc. č. 2849/900, 369/901, 369/902 a 369/903 v k. ú. Košická Belá. Stavbou budú dotknuté aj pozemky registra E KN parc. č. 2937/800, 2940/800 a 2941/800 v k. ú. Košická Belá (v registri C KN sú súčasťou pozemku parc. č. 895/1 bez založeného vlastníctva), ktoré má KSK v podielovom spoluvlastníctve, resp. vo výlučnom vlastníctve. Hodnovernosť údajov katastra o práve k nehnuteľnostiam je však spochybnená. Výstavba vodovodných potrubí bude prebiehať po jednotlivých objektoch a po úsekoch v rámci objektov.

Stavba pozostáva zo stavebných objektov a prevádzkových súborov:

- SO 01 Prírodné potrubie zo zdroja Lieskovec do VDJ
- SO 02 Zásobné potrubie z VDJ
- SO 03 Prírodné potrubie zo zdroja Kuzmová
- SO 04 Rozvodná vodovodná sieť
- SO 05 Vodovodné prípojky

Vlastníkom ciest III. triedy a vyššie uvedených pozemkov je KSK. Ich správcou je Správa ciest KSK, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice (ďalej len „správca“).

Po oboznámení sa s podkladmi, ako aj stanoviskom správcu, KSK ako vlastníka ciest a pozemkov požaduje dodržanie nasledujúcich podmienok:

- investor vykoná všetky stavebné práce a úkony súvisiace s vyššie uvedenou stavbou na vlastné náklady bez nároku na ich náhradu zo strany KSK alebo správcu,
- pri realizácii stavby budú dodržané všetky podmienky upravené vo všeobecne záväzných predpisoch, najmä v zákone č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku

Telefón  
055/726 81 11

Fax  
055/726 81 19

Bankové spojenie  
IBAN:SK52 8180 0000 0070 0018 6505  
BIC:SPSRSKBA

IČO  
35541016

Internet  
<http://www.vucke.sk>

/stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov, v zákone č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách /cestný zákon/ a vykonávacej vyhlášky č. 35/1984 Zb. v znení neskorších predpisov,

- investor je povinný pri realizácii stavby dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení správcu č. IPU-2018/1412-4748-2 zo dňa 11.06.2018 a vyjadrení č. IU-2020/2479-7225-2 zo dňa 22.07.2020,
- investor je povinný pri realizácii stavby dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení KSK č. 4726/2018/OSM-21106 zo dňa 09.07.2018,
- v prípade, že:
  - stavba na uvedených pozemkoch bude realizovaná vo verejnom záujme, tzn. že v zmysle ustanovenia § 20 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov dôjde k obmedzeniu užívania pozemkov z titulu vzniku zákonného vecného bremena, je investor povinný bezodkladne po jej dokončení písomne oznámiť dokončenie stavby KSK za účelom následného uzavretia dohody o náhrade za zriadenie zákonného vecného bremena,
  - stavba nebude realizovaná vo verejnom záujme v spojitosti s vyššie uvedeným právnym predpisom, je investor povinný:
    - pred začatím stavebných prác uzatvoriť so správcom dotknutých pozemkov nájomnú zmluvu pre zabezpečenie práv k pozemkom,
    - v prípade, že na stavbu bude vydané kolaudačné rozhodnutie, tak do 30 dní od právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia písomne sa obrátiť na odbor správy majetku Úradu KSK s návrhom riešenia umiestnenia stavby na pozemkoch KSK z majetkovoprávneho hľadiska,
    - v prípade, že na stavbu nebude vydané stavebné povolenie, pretože stavba podlieha ohláseniu v zmysle stavebného zákona, tak do 30 dní od protokolárneho odovzdania ukončenej stavby jej zhotoviteľom investorovi resp. od ukončenia stavby jej investorom, písomne sa obrátiť na odbor správy majetku Úradu KSK s návrhom riešenia umiestnenia stavby na pozemkoch KSK z majetkovoprávneho hľadiska.

Za predpokladu dodržania vyššie uvedených podmienok KSK nemá výhrady k uvedenej stavbe, a to v rozsahu a za podmienok ako je vyššie uvedené.

Ing. Rastislav Trnka  
predseda

Na vedomie:  
odbor dopravy Ú KSK  
SC KSK, Ostrovskeho 1, 040 01 Košice

Príloha č.4



Mgr. B. H. P. B. S. O. V. A.  
Správa ciest Košického samosprávneho kraja  
Námestie Maratónu mieru 1  
042 66 Košice

2. Príloha



Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. KOŠICE	
Došlo:	25 -06- 2018
Číslo:	Prílohy:
Referent:	

Východoslovenská vodárenská spoločnosť,  
a. s.  
Komenského 50  
042 48 Košice

Váš list číslo/zo dňa 27045/2018/IÚ/Pg/ 06.04.2018	Náš list číslo IPU- 2018/1412- 4748-2	Vybavuje/linka Ing. Blahútová /053/4421784	Spišská Nová Ves 11.06.2018
--	---	---	--------------------------------

**VEC:**  
**Žiadosť o stanovisko k PD "Košická Belá - Rekonštrukcia vodovodu" - stanovisko**

Na Správu ciest Košického samosprávneho kraja bola dňa 18.04.2018 doručená Vaša žiadosť o vyjadrenie k projektovej dokumentácii stavby „Košická Belá – rekonštrukcia vodovodu“, ktorá má byť uskutočňovaná v zastavanej aj mimo zastavanej časti obce Košická Belá, ktorej ste stavebníkom.

Podľa predloženej projektovej dokumentácie „Košická Belá – rekonštrukcia vodovodu“, ktorú vypracoval p. Pačut, hl. projektant Ing. Mohler, Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Komenského 50, 042 48 Košice (12/2017), stavba sa bude dotýkať cesty III/3349, ktorá v zmysle § 3d ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov je vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja, KN-C parc. č. 1011 k. ú. Košická Belá (bez založeného LV) na pozemku KN-E parc. č. 2849/900, na KN-C parc. č. 767/2 a 767/1, 768, 769, 770 a 771 k. ú. Košická Belá, na KN-E parc. č. 369/903, 369/902 a 369/901 k. ú. Košická Belá zapísaných na LV č. 263 - vlastník Košický samosprávny kraj, na KN-C parc. č. 895/1 k. ú. Košická Belá (bez založeného LV) na pozemku KN-E parc. č. 2940/800 k. ú. Košická Belá zapísaný na LV č. 1186 - podielový spoluvlastník Košický samosprávny kraj (hodnovernosť údajov spochybnená), na pozemku KN-E parc. č. 2941/800 k. ú. Košická Belá zapísaný na LV č. 1275 - duplicitný vlastník – Košický samosprávny kraj a FO podľa KN (hodnovernosť údajov spochybnená), na pozemku KN-E parc. č. 2937/800 k. ú. Košická Belá zapísaný na LV č. 1327 - podielový spoluvlastník Košický samosprávny kraj (hodnovernosť údajov spochybnená).

Predmetom stavby je nové prívodné potrubie a rekonštrukcia nevyhovujúceho vodovodného potrubia v obci spočívajúca v jeho rekonštrukcii - výmene v tomto rozsahu.

**SO 03 – Prívodné potrubia zo zdroja Kuzmová**

Trasa prívodného potrubia je navrhovaná v ochrannom pásme cesty, ktoré je 20 m od osi cesty. Potrubie z rúr PE 100 RC má križovať cestu v staničení cca 0.075 km, ktoré má byť realizované riadeným pretlakom s uložením do chráničky dĺ. 65.00 m.

Bankové spojenie: Štátna pokladnica, IBAN: SK68 0180 0000 0070 0040 9705, SWIFT/BIC: SPSRSKBA, IČO: 35555777, DIČ: 2021772544, IČ DPH: SK2021772544  
Adresa pre korešpondenciu a osobný kontakt  
Email: sekretariat@scksk.sk

Riaditeľstvo Správa ciest KSK Ostrovského 1 040 01 Košice Tel: 055 / 789 49 31	Stredisko Rožňava Bellarska 9 048 01 Rožňava Tel: 058 / 732 32 42	Stredisko Michalovce Láskomírska 6 071 01 Michalovce Tel: 056 / 642 53 35	Stredisko Trebišov Ruskovská 3 075 01 Trebišov Tel: 056 / 671 35 25	Stredisko Spišská Nová Ves Tepličská cesta 9 052 01 Spišská Nová Ves Tel: 053 / 442 17 54	Stredisko Moldava n / Bodvou Hviezdoslavova 48 045 01 Moldava n / Bodvou Tel: 055 / 460 20 52
--	---	---	---	---	---

#### SO 04 – Rozvodná vodovodná sieť

Trasa existujúceho vodovodného potrubia navrhovaného na rekonštrukciu je situovaná v súbehu s cestou v celkovej dĺžke cca 1430 m a to:

- vetva „1-4“ vpravo v staničení cca od km 0,762 po km 0,928,
- vetva „1“ vpravo v staničení cca od km 0,928 po km 1,075 a od km 1,190 po km 1,600,
- vetva „1-5“ vpravo v staničení cca od km 1,075 po km 1,120,
- vetva „1-1“ vľavo v staničení cca od km 1,600 po km 2,190 (medzi mostmi).

Vodovodné potrubie križuje cestu kolmo na os cesty 6 x: vetva „1“ - pri RD č. 8, 205, 192 a 169; vetva „1-1-2“ pri č. 91 a vetva „1-1“ pri č. 78. Dĺžka pretlačania je od 8,00 do 15,00 m. Vodovodné potrubie je navrhované z rúr HDPE DN 110.

Výmena potrubia v pozdĺžnej rozkopávke je navrhované v ryhe o šírke 1,00 m s presahom spätných úprav krytu vozovky 0,25 m na každú stranu výkopu - rýhy, so zarezaním krytu. Priemerná hĺbka uloženia potrubia má byť cca 1,70 m. V dotyku s cestnými mostmi č. M3482.01 a č. M2645.01 a 2 cestnými rúrovými priepustmi D 1000 má byť vodovodné potrubie uložené pod spodnou, resp. základovou konštrukciou bezvýkopovou metódou – riadeným pretlakom.

#### SO 05 – Vodovodné prípojky

V rámci rekonštrukcie vodovodu sú riešené aj vodovodné prípojky s bodmi pripojenia na nové rozvodné potrubie v počte celkom 292 ks.

Správa ciest Košického samosprávneho kraja, ako majetkový správca ciest II. a III. triedy v zmysle § 3d ods. 5 písm. c) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vykonávacej vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách, v súlade so zásadami štátnej dopravnej a cestnej politiky, s koncepciou rozvoja dopravy a vzhľadom na ochranu pozemných komunikácií a na bezpečnosť premávky na nich a ako dotknutý orgán v zmysle § 140a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, po preskúmaní skutkového a právneho stavu a posúdení PD stavby, Vám podľa § 140b stavebného zákona dáva toto záväzne stanovisko.

S povolením výnimky zo zákazu činnosti v ochrannom pásme cesty, s vydaním územného rozhodnutia na privodné potrubie a vydaním stavebného povolenia aj na rekonštrukciu vodovodného potrubia a s uložením potrubia v pôvodnej trase podľa projektovej dokumentácie „**Košická Belá – rekonštrukcia vodovodu**“ a s jeho uložením do cestného telesa v súbehu s cestou III/3349 v celkovej dĺžke cca 1430 m, podľa predložených situácií - v stiesnených pomeroch vo vozovke **s ú h l a s í m e** pri dodržaní týchto podmienok:

1. Na ukladanie vedení do telesa cesty a jej súčasti sa vzťahuje § 18 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.
- SP (2.) Stavebník pred vydaním stavebného povolenia uzatvorí s vlastníkom cesty – Košickým samosprávnym krajom prostredníctvom Správy ciest Košického samosprávneho kraja **nájomnú zmluvu**, ktorou v zmysle stavebného zákona preukáže iné ako vlastnícke právo k cestnému pozemku, na ktorom má byť uskutočňovaná stavba.
- UB (3.) Pred vydaním územného rozhodnutia, je potrebné požiadať príslušný cestný správny orgán – Okresný úrad Košice - okolie, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, o povolenie výnimky zo zákazu činnosti v ochrannom pásme dotknutej cesty.
4. Pred vydaním stavebného povolenia špeciálnym stavebným úradom stavebník predloží na vyjadrenie projekt organizácie cestnej dopravy na obmedzenie cestnej premávky počas uskutočňovania stavby s návrhom prenosného dopravného značenia za účelom doplnenia tohto záväzného stanoviska.

5. Stavebník pred začatím stavebných prác, ktoré budú vykonávané v cestnom telese – na cestnom pozemku, uzatvorí so Správou ciest Košického samosprávneho kraja **inominátnu zmluvu (IZ)** o úprave práv a povinností spojených s realizáciou stavby v pozemnej komunikácii, v ktorej budú stanovené ďalšie podmienky na uskutočňovanie stavby v cestnom telese a stavebník je počas uskutočňovania stavby povinný tieto podmienky dodržať. Koncept zmluvy bude stavebníkovi zaslaný na základe jeho podnetu.
6. Zmluva uzatvorená podľa predchádzajúceho bodu tohto stanoviska bude zároveň súhlasom so zvláštnym užívaním dotknutej cesty, za podmienok uvedených v tejto zmluve, ktoré je stavebník povinný dodržať.
7. Po nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia, stavebník pred začatím stavebných prác v cestnom telese a blízkosti cesty, v dostatočnom predstihu vo väzbe na uzatvorenie IZ, požiada príslušný cestný správny orgán - Okresný úrad Košice - okolie, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií o povolenie na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie. Zároveň požiadať aj o povolenie na čiastočnú uzávierku a o určenie použitia prenosného dopravného značenia na ceste podľa projektu organizácie cestnej dopravy počas uskutočňovania stavby - prenosného dopravného značenia na obmedzenie cestnej premávky, po predchádzajúcom stanovisku SC KSK a Okresného riaditeľstva PZ Košice - okolie – ODI.
8. Obmedzenie cestnej premávky s čiastočnou uzávierkou cesty musí byť čo najkratšiu dobu a prenosné dopravné značenie musí byť funkčné počas celej doby vykonávania stavebných prác, ktoré si vyžadujú obmedzenie cestnej premávky.
9. Stavebné práce vykonávať tak, aby počas ich vykonávania nebola ohrozená bezpečnosť cestnej premávky a prerušená premávka na dotknutej ceste.
10. Začiatok stavebných prác vykonávaných na ceste a v jej blízkosti žiadame oznámiť majetkovému správcovi cesty na č. tel. 0917 626469 (Ing. Blahútová), ktorá bude vykonávať občasný stavebný dozor.
11. Pri uskutočňovaní stavby je možné použiť iba výrobky podľa zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch o zmene a doplnení niektorých zákonov.
12. Štartovacia a cieľová jama na vykonanie pretlaku bude umiestnená mimo cestného telesa dotknutej cesty tak, aby nedošlo k poškodeniu cestného telesa a nebol ohrozená stabilita komunikácie.
13. Chránička bude presahovať 1 m za hranicu cestného telesa na obe strany v minimálnej hĺbke 1,5 m pod úrovňou nivelety vozovky.
14. Stavebník je v plnom rozsahu zodpovedný za akékoľvek škody spôsobené tretím osobám, ktoré by mohli vzniknúť počas uskutočňovania stavebných prác a po ich ukončení v stanovenej záručnej lehote.
15. Zemina z výkopu nesmie byť uložená v hlavnom dopravnom priestore a cestnom príslušenstve (rigol, cestná priekopa, dažďová vpust atď.). Na vozovke nesmie byť uskladnený žiadny stavebný materiál.
16. Stavebné práce uskutočňovať tak, aby nedošlo k znečisteniu vozovky a k poškodeniu cestného telesa a jeho súčastí a nebola ohrozená stabilita komunikácie. Nadmerné znečistenie vozovky je potrebné neodkladne odstrániť a okolie cesty musí byť uvedené do požadovaného stavu.
17. V prípade rozsiahlejšieho poškodenia cestného telesa a súčastí cesty, v dôsledku stavebných prác, stavebník je povinný tieto škody odstrániť na vlastné náklady a v prípade vážnejšieho poškodenia je povinný spracovať na vlastné náklady aj projektovú dokumentáciu na opravu v zmysle platných technických noriem a technických predpisov (TP) opravu vykonať na vlastné náklady.
18. Stavebník najneskôr do 60 dní odo dňa ukončenia stavebných prác, resp. odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia sa písomne obráti na

majetkovoprávny odbor Košického samosprávneho kraja vo veci majetkovoprávneho usporiadania cestného pozemku zastavaného stavbou.

19. Stavebník v mieste zásahu do cestného telesa poskytuje na kvalitu vykonaných prác **záruku 5 rokov** odo dňa ukončenia stavebných prác, resp. odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia. V rámci uvedenej záručnej doby preberá stavebník zodpovednosť za vady stavebnotechnického stavu cestného telesa, ktoré vzniknú v dôsledku ním realizovanej stavby. Stavebník sa v rámci záručnej doby zaväzuje prípadné vady na cestnom telese vyplývajúce zo záruky odstrániť v primeranej lehote určenej správcom, v opačnom prípade vady odstráni správca sám a náhradu oprávnených nákladov uplatní u stavebníka.
20. Pri realizácii stavebných prác na ceste, pri ktorých by mohlo dôjsť k poškodeniu podzemného vedenia, vlastník alebo správca vedenia v súlade s 18 ods. 14 cestného zákona, je povinný na výzvu vlastníka alebo správcu dotknutej pozemnej komunikácie zabezpečiť potrebné doklady vrátane vytýčenia polohy vedenia a odborný dozor bezplatne.
21. O stavebnotechnický stav prípadných zariadení zabudovaných vo vozovke a bezprostredné okolie krytu vozovky bude vlastník stavby dbať počas celej doby životnosti stavby.
22. V prípade budúcej opravy cesty, pri ktorej dôjde k zmene výškovej úrovne vozovky na ceste, výškovú úpravu zariadení zabudovaných vo vozovke zrealizuje stavebník – vlastník vodnej stavby na vlastné náklady.
23. Stavebník po ukončení stavby doloží majetkovému správcovi cesty dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby - porealizačné zameranie stavby na USB nosiči.
24. K projektovej dokumentácii si vyžiadajte stanovisko od vlastníka cesty - Košického samosprávneho kraja, Nám. Maratónu mieru 1. 042 66 Košice a od príslušného cestného správneho orgánu - Okresného úradu Košice - okolie, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií.
25. Povinnosti navrhovateľa - stavebníka uvedené v tomto stanovisku, prechádzajú aj na jeho právneho nástupcu.

Toto stanovisko platí 24 mesiacov odo dňa jeho doručenia a slúži pre ďalšie konania podľa stavebného zákona a podľa cestného zákona, ktoré v prípade zmeny projektovej dokumentácie stavby je možné zmeniť alebo doplniť.

Predloženú projektovú dokumentáciu stavby si ponechávame pre ďalšiu potrebu.

S úctou

Ing. Jozef Rauch  
poverený riadením organizácie

Na vedomie  
Úrad KSK, Nám. Maratónu mieru 1. 040 01 Košice