

27-MAR. 2023 / 374

Číslo zmluvy podľa evidencie zmlúv :
Dátum zverejňovania :
Dátum účinnosti :

Dodatok č. 1

k Zmluva o podnájme nebytového priestoru č. 19102014
uzatvorenej podľa § 720 Občianskeho zákonníka a podľa zákona č.116/1990 Zb. o nájme a podnájme
nebytových priestorov v znení neskorších zmien a doplnkov

Zmluvné strany:

Nájomca:

SMM Holíč s.r.o.

sídlo : Moyzesova 2 , 908 51 Holíč

IČO : 43893104

DIC : 2022505760

IČ DPH : SK2022505760

bankové spojenie : VUB a.s. Senica

IBAN : SK23 0200 0000 0024 0029 2857

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, Oddiel: Sro, Vložka č.: 21198/T

zastúpená Ing. Jozefom Petrášom, konateľom

(ďalej len ako **nájomca**)

a

Podnájomník:

POHREBNÁ SLUŽBA ZÁHORIE SK s.r.o.

Bratislavská 272/6, 908 51 Holíč

v zastúpení : Bc. Radoslav Pekár, Eckerová Natália - konatelia

bankové spojenie: ČSOB, a.s.

číslo účtu: 4020468979/7500

IČO : 47 873 311 DIC 202 412 8986

zap. v OR Okresného súdu Trnava, dňa 20.8.2014, vložka č. 34804/T

(ďalej len ako **podnájomník**)

Čl. I

Úvodné ustanovenia

- 1) Dňa **30.09.2014** zmluvné strany uzatvorili zmluvu o nájme č. **19102014**, Predmetom tejto zmluvy je prenájom nehnuteľnosti, ktoré sú zapísané v katastri nehnuteľností pre obec Holíč a k.ú. Holíč na liste vlastníctva č. 2406 ako parcely: parcelné číslo 388/22 o výmere 720 m² a ako stavba : súpisné číslo 272/6 nachádzajú sa na adrese: Bratislavskej ulici č.6 v Holíči. Tieto nehnuteľnosti sú v oprávnenom užívaní nájomcu na základe nájomnej zmluvy uzavretej medzi nájomcom a prenajímateľom (Mesto Holíč), ktorý je vlastníkom týchto nehnuteľností.

- 1) Zmluvné strany sa dohodli v súlade s čl. VIII. Záverečné ustanovenia bod 8.3 zmluvy na uzatvorení tohto Dodatku č. 1 k tejto zmluve.

Čl. II Predmet Dodatku

1. V čl. IV Výška nájomného a služieb spojených s užívaním predmetu podnájmu sa mení celé znenie Bodu 4.2 a nahadzuje sa novým znením :

„Nájomca za úhradu poskytne služby (energie) spojené s užívaním nebytového priestoru vodné a stočné a dodávku tepla. Tieto služby bude nájomca fakturovať podnájomníkovi mesačne zálohovo a to takto :

vodné, stočné : 1,00 € s DPH
teplo : 60,00 € s DPH

Služby spolu 61,00 € s DPH , slovom šesťdesiatjedna Eur.“

Čl. III Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok č. 1 bol vyhotovený v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.
2. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obomi zmluvnými stranami, účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.
3. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy ostávajú nezmenené v platnosti aj naďalej, pričom tento Dodatok č. 1 tvorí jej neoddeliteľnú súčasť.
4. Zmluvné strany výslovne vyhlasujú, že tento Dodatok č. 1 zodpovedá ich slobodnej vôli, uzatvárajú ho dobrovoľne a na znak súhlasu s jeho obsahom ho podpisujú.

V Holíči, dňa 21.03 2023

SMM Holíč s.r.o.

Movžesova 2

IC D

nájomca

Ing. Jozef Petráš

konateľ SMM Holíč

POHREBNÁ SLUŽBA

KOMPLEXNÉ ROZ

Sídlo

2024128986
Hlava, vložka: 34804/T

podnájomník