

**DODATOK č. 1 k zmluve
o prevode vlastníctva nehnuteľnosti
a o odplatnom prevode stavebného objektu zo dňa 20.02.2023
medzi zmluvným stranami**

predávajúci: **PA REAL s.r.o.**
Košická 52/A, 821 08 Bratislava – m. č. Ružinov
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu BA, odd. Sro, vl. č. 163175/B
IČO: 54 377 340
DIČ 2121734571 IČ DPH: SK 2121734571
JUDr. Soňa Gašková, titulom zmluvného splnomocnenia
Bankové spojenie: VÚB a.s., IBAN: SK22 0200 0000 0046 5307 9754
(ďalej aj ako „predávajúci“ a súčasne „vlastník“)

a

kupujúci: **Obec Hamuliakovo**
JUDr. Soňa Gašková, titulom zmluvného splnomocnenia
sídlo Obecného úradu: Dunajská 127/18, 900 43 Hamuliakovo
IČO : 00 304 751
DIČ: 2020662094
(ďalej len „kupujúci“)

(predávajúci, vlastník a kupujúci ďalej spolu ako „zmluvné strany“)

**Čl. I.
Predmet dodatku č. 1**

1. Týmto dodatkom č. 1 sa v zmysle rozhodnutia rozhodnutie OÚ Senec, odbor katastrálny zo dňa 27.03.2023 pod č. V – 1349/23 opravuje a dopĺňa zmluva zo dňa 20.02.2023 doplnením katastrálneho územia, v ktorom sa prevádzaná nehnuteľnosť nachádza: **KATASTRÁLNE ÚZEMIE HAMULIAKOVO v čl. I bod 1 zmluvy nasledovne:**
2. Predávajúci je vlastníkom nehnuteľností špecifikovaných v tomto bode **NACHÁDZAJÚCICH SA V KATASTRÁLNOM ÚZEMÍ HAMULIAKOVO:**
 - a) **pozemku parc. reg. „C“ KN č. 694/56** o výmere 1.374 m² druh pozemku: ostatné plochy, vlastnícke právo evidované Okresným úradom Senec, odborom katastrálnym na LV č. 3200 v podiele 1/1 (ďalej len „pozemok p.č. 694/56“),
 - b) **pozemku parc. reg. „C“ KN č. 694/325** o výmere 506 m² druh pozemku: orná pôda, vlastnícke právo evidované Okresným úradom Senec, odborom katastrálnym na LV č. 3225 v podiele 1/1 (ďalej len „pozemok p.č. 694/325“),
 - c) **stavebného objektu „SO.01 Komunikácie, chodníky a spevnené plochy“** na pozemku p.č. 694/56 , kolaudačné rozhodnutie: OÚHAM/1240/4943/2020-Mi právoplatné dňa 19.11.2021,
 - d) **stavebného objektu „SO.04.1 Ochrana VTL potrubia panelmi“** na pozemku p.č. 694/56, kolaudačné rozhodnutie: OÚHAM/156/323/2021-Mi, právoplatné dňa 3.2.2021 ,
 - e) **stavebného objektu „SO.05.2 Vonkajšie osvetlenie“** na pozemku p.č. 694/56, kolaudačné rozhodnutie: OÚHAM/156/323/2021-Mi, právoplatné dňa 3.2.2021,

- f) stavebného objektu „**SO.02.02 Vonkajšia kanalizácia dažďová**“ na pozemku p.č. 694/56 ,
kolaudačné rozhodnutie: OÚHAM/156/323/2021-Mi, právoplatné dňa 3.2.2021.

Pre pozemky špecifikované v písm. a) až b) tohto bodu a pre stavebné objekty špecifikované
pod písm. c) až f) tohto bodu zmluvy ďalej len „Predmet prevodu“.

3. Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú týmto dodatkom č. nezmenené.

V Hamuliakove, dňa 27.03.2023

Predávajúci

V Hamuliakove dňa 27.03.2023

Kupujúci

strová 585/3, 970 43 Hamuliakovo
ČO: 42 968 351, č. licencie 5056

PA REAL s.r.o.

JUDr. Soňa Gašková

titulom zmluvného splnomocnenia

strová
ČO: 42 968 351, č. licencie 5056

Obec Hamuliakovo

JUDr. Soňa Gašková

titulom zmluvného splnomocnenia

Podľa osvedčovacej knihy č. 224/2023
podpisal Soňa Gašková
strová 585/3
Hamuliakovo
ktorého (ej) toto meno bolo ukázaná
Túto listinu vlastnoručne podpísal (a),
podpis uznal (a) za svoj vlastný
V Hamuliakove dňa 24.3.2023 podpis..

