

---

**Dohoda o skončení nájmu**

---

**1. Prenajímateľ**

Obchodné meno: Mesto Kežmarok  
sídlo: Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok  
IČO: 00326283  
DIČ: 2020697184  
IČ DPH: Mesto Kežmarok nie je platcom DPH  
SK 2020697184 – zdaniteľná osoba registrovaná pre daň podľa §7a zákona  
č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s. – pobočka Kežmarok  
IBAN: SK93 5600 0000 0016 0036 3002  
konajúca prostredníctvom: PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA, primátor

v zastúpení správcom: Spravbytherm s.r.o.,  
sídlo: Starý trh 518/47, 060 01 Kežmarok  
IČO: 36690856  
DIČ: 2022265586  
IČ DPH: SK2022265586  
Bankové spojenie: VÚB Kežmarok  
IBAN: SK29 0200 0000 0022 1883 7953  
konajúca prostredníctvom: Ing. Marián Bešenej, konateľ spoločnosti  
registrácia: Obchodný register Okresného súdu Prešov, oddiel Sro, vložka číslo 17899/P

(ďalej len ako „Prenajímateľ“)

a

**2. Nájomca**

Nájomca: Mrštinová Lýdia MUDr., Neštátna očná ambulancia  
Sídlo: Hviezdoslavova 27, 060 01 Kežmarok  
IČO : 35 531 514 DIČ: 1022921449

(ďalej ako „Nájomca“)

(Prenajímateľ a Nájomca ďalej spolu len „zmluvné strany“)

uzavreli túto

### Dohodu o skončení nájmu:

## Č. L.

Predmet nájmu

Nájomca od 01.05.2011 na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 26/NP/ZDR/2011 zo dňa 29.04.2011 uzavretej s prenajímateľom na dobu neurčitú užíva ako nájomca nebytový priestor pozostávajúci z 3 miestností na III. nadzemnom podlaží v objekte NsP na ulici Hviezdoslavova 27, súpisné číslo 31, nachádzajúci sa na parcele č. 1093 katastrálne územie Kežmarok. (ďalej len: nebytový priestor).

Čl. II.

### Skončenie nájmu

1. Prenajímateľ a nájomca sa v súlade s článkom VI., bod. a) zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 26/NP/ZDR/2011 zo dňa 29.04.2011 dohodli, že:
2. Nájomca nebytový priestor uvedený v článku I. uvolní (vyprace) a vráti najneskôr do 28.04.2023 prenájomateľovi s vykonanou hygienickou maľbou na stenách.
3. Stav odovzdaného predmetu nájmu je uvedený v zázname o odovzdaní/prevzatí nebytového priestoru nájomcovi, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto dohody o skončení nájmu.
4. Nájomca uznáva, že dlhuje prenájomateľovi sumu 0,- €, slovom : nula eur a nula centov, titulom nedoplatok na nájomnom a služieb spojených s užívaním nebytového priestoru, ktoré sú špecifikované vo faktúrach:

|                |            |        |          |           |
|----------------|------------|--------|----------|-----------|
| poradové číslo | č. faktúry | zo dňa | suma v € | splatnosť |
| SPOLU:         |            | 0.- €  |          |           |

Čl. III.

## Spoločné ustanovenia

1. Prenajímateľ a nájomca, ako aj osoby, ktoré v ich zastúpení uzavreli túto dohodu, zhodne vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, že ich zmluvná vôľa nie je obmedzená a že táto dohoda obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, ktorú prejavili bez tiesne a nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi na tejto dohode.
2. Táto dohoda bola vyhotovená v 3 rovnopisoch, z toho 2 x pre prenajímateľa a 1x pre nájomcu.
3. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť deň nasledujúci po dni zverejnenia na webovej stránke prenajímateľa.

V Kežmarku dňa: 17.03.2023

Prenajímateľ: Spravbytherm s.r.o., Kežmarok

Zastúpený: Ing. Marián Bešenej, konateľ

Podpis:

V Kežmarku dňa: 17.03.2023

Nájomca: Mrštinová Lýdia MUDr., Neštátna očná ambulancia

Podpis:

Sp. ... S.P.O.  
... 518/47, 060 ...  
... 100 ...  
... 2022265586

NEŠTÁTNO  
N28368  
M... Mrštínová  
Fischera  
Kazim  
A660150