

Správca dane Adókezelő	Mesto Kolárovo Gúta Város Kostolné nám. 2590/1, 946 03 Kolárovo Templom tér 1, 946 03 Gúta	Kolárove Gútán Dňa 17.03.2023 2023.03.17
Vybavuje Ügyintéző	Klára Vajkai	IČO: Stat. szj.:00306517
Telefón Elérhetőség	035/7900922	
Email Email	vajkai@mestokolarovo.sk	
Č.konania Ügyiratszám	1027300287	

Adresát: Centrum pre deti a rodiny Kolárovo
Címzett: Rábska 12/962
946 03 Kolárovo

ROZHODNUTIE č. 1027300287 sz. HATÁROZAT

Správca dane podľa § 99e ods. 1 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) a zákona č. 563/2009 Z.z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „daňový poriadok“)

Az adókezelő a Tt. 582/2004. sz., a helyi adókról, valamint a települési hulladék és az építési törmelék helyi illetékéről szóló törvénye és későbbi módosításai (a továbbiakban csak „törvény“) 99.e §-a 1. bekezdése, valamint a Tt. 563/2009. sz., az adókezelésről szóló törvénye (adórend) a későbbi módosítások és egyéb törvények módosításai (a továbbiakban csak „adózási rend“) értelmében

vyrubuje | kiveti

- daňovníkovi | az adóalanyra:
1. Obchodný názov: | Cégnév: Centrum pre deti a rodiny Kolárovo
2. Sídlo: | Székhely: Rábska 12/962, 946 03 Kolárovo
3. IČO | Stat. szj.: 00350303
- na rok 2023 - as naptári évre

A. Daň z nehnuteľností | Az ingatlanadó v sume: 565,81 € összegben

I. Daň z pozemkov | Földadó

Predmet dane Az adó tárgya	Základ dane Adóalap		Sadzba dane Adókulcs	Daň Adó
	Výmera Terület	Hodnota Érték		
A - orná pôda, chmelnice, vinice, ovocné sady (§ 6 ods. 1 písm. a) zákona) szántóföld, komló-, szőlőültetvény, gyümölcsösök (a törvény 6. § 1. bek. a) pontja)	-	-	-	-
B - trvalé trávnaté porasty (§ 6 ods. 1 písm. a) zákona) tartós gyepterületek (a törvény 6. § 1. bek. a) pontja)	-	-	-	-
C - záhrady (§ 6 ods. 1 písm. b) zákona) kertek (a törvény 6. § 1. bek. b) pontja)	1 355,00	2,6500	0,740	26,57
D - lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy (§ 6 ods. 1 písm. d) zákona) gazdasági célú erdőterületek (a törvény 6. § 1. bek. d) pontja)	-	-	-	-
E - rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy (§ 6 ods. 1 písm. d) zákona) halastavak, halneveldek, egyéb gazdasági célú vízfelületek (a törvény 6. § 1. bek. d) pontja)	-	-	-	-
F - zastavané plochy a nádvoría (§ 6 ods. 1 písm. c) zákona) beépített területek és udvarok (a törvény 6. § 1. bek. c) pontja)	2 357,00	2,6500	0,740	46,19
G - stavebné pozemky (§ 6 ods. 1 písm. e) zákona) építési telkek (a törvény 6. § 1. bek. e) pontja)	-	-	-	-
H - ostatné plochy (§ 6 ods. 1 písm. c) zákona) egyéb területek, kivéve az építkezési telkeket (a törvény 6. § 1. bek. c) pontja)	-	-	-	-
Spolu Összesen				72,76

II. Daň zo stavieb | Építményadó

Predmet dane Az adó tárgya	Základ dane v m² Adóalap m²-ben	Sadzba dane Adókulcs	Daň Adó
A – stavby na bývanie (§ 10 ods. 1 písm. a) zákona) lakóépületek (a törvény 10. § 1. bek. a) pontja)	2 119	0,117	449,340

II. Daň zo stavieb | Építményadó

	Predmet dane Az adó tárgya	Základ dane v m ² Adóalap m ² -ben	Sadzba dane Adókulcs	Daň Adó
B	B – stavby na pôdohospodársku produkciu (§ 10 ods. 1 písm. b) zákona) mezőgazdaság termelést szolgáló építmények (a törvény 10. § 1. bek. b) pontja)	-	-	-
C	C – chaty a stavby na individuálnu rekreáciu (§ 10 ods. 1 písm. c) zákona) nyaralók, hétvégi házak (a törvény 10. § 1. bek. c) pontja)	-	-	-
D	D – samostatne stojace garáže (§ 10 ods. 1 písm. d) zákona) garázsok (a törvény 10. § 1. bek. d) pontja)	55	0,470	25,850
E	E – stavby hromadných garáží (§ 10 ods. 1 písm. e) zákona) stavby hromadných garáží (§ 10 ods. 1 písm. e) zákona)	-	-	-
F	F – stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou (§ 10 ods. 1 písm. f) zákona) stavby garáží umiestnené pod zemou (§ 10 ods. 1 písm. f) zákona)	-	-	-
G	G – priemyselné stavby (§ 10 ods. 1 písm. g) zákona) ipari épületek (a törvény 10. § 1. bek. g) pontja)	-	-	-
H	H – stavby na ost. podnik. a zárobk. činnosť, skladovanie a administratívu (§ 10 ods. 1 písm. h) zákona)	-	-	-
I	I – ostatné stavby (§ 10 ods. 1 písm. i) zákona) egyéb építmények (a törvény 10. § 1. bek. i) pontja)	38	0,470	17,860
J	J – viacúčelové stavby (§ 12 ods. 6 zákona) több célra használt épület (a törvény 10. § 1. bek. i) pontja)	-	-	-
Spolu Összesen				493,050

III. Daň z bytov | Lakásadó

	Predmet dane Az adó tárgya	Základ dane v m ² Adóalap m ² -ben	Sadzba dane Adókulcs	Daň Adó
A	A – byt (§ 14 zákona) lakások (a törvény 14. §-a)	-	-	-
B	B – nebytový priestor (§ 14 zákona) nem lakás céljára szolgáló helyiség (a törvény 14. §-a)	-	-	-
Spolu Összesen				0,000

Splátky dane z nehnuteľnosti (§99 g, ods. 2 zákona) a lehoty splatnosti splátok: Az ingatlanadó, az ebadó az árukiadóautomata-adó és játékautomata-adó (a törvény 99.g § 2. bek.) befizetésének határidői:

A. Daň z nehnuteľností | Ingatlanadó

Suma dane Az adó összege	Suma splátky A részlet összege	Lehota splatnosti splátky do Befizetési határidő
565,81	186,71	15 dní odo dňa právoplatnosti A jogerőre emelkedéstől számított 15 napon belül
	192,38	30.06.2023
	186,72	02.11.2023

Daň z nehnuteľností alebo splátky tejto dane ste povinný uhradiť na účet správcu dane č. SK12 5600 0000 0038 0485 3002, BIC: KOMASK2X, vedený v pobočke banky Prima banka Slovensko, a.s., konštantný symbol 0558, variabilný symbol 1027300287 Az ingatlanadót vagy annak részletét az adóalany köteles átutalni az adókezelő SK12 5600 0000 0038 0485 3002, BIC: KOMASK2X sz. bankszámlájára, amelyet a(z) Prima banka Slovensko, a.s. bankfiókjában vezetnek, átutalási jogcím kód: 0558, egyedi átutalási azonosító: 1027300287

Daň ste povinný zaplatiť najneskôr do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia a splátky dane najneskôr v lehote ich splatnosti na uvedený účet správcu dane alebo v hotovosti pri platbách do 300 eur zamestnancovi správcu dane, ktorý je poverený prijímať platby na daň. Az adót az adóalany köteles a határozat jogerőre emelkedésétől számított 15 napon belül befizetni, az adórésztleteket legkésőbb a befizetésükre megadott határidő utolsó napján az adókezelő bankszámlájára, vagy 300 euróig terjedő összeg esetén az adóhatóság adóbevételek átvételére felhatalmazott felelős alkalmazottjánál készpénzben.

Odôvodnenie: | Indoklás:

Daň z nehnuteľností správca dane vyrubil daňovému subjektu podľa § 99e zákona č. 582/2004 Z. z. s použitím ustanovení VZN č. 8/2021 a daňového poriadku. Pri výpočte sumy dane vychádzal z daňového priznania daňového subjektu podaného v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona. Zaradenie predmetov dane do príslušnej skupiny je v súlade s ustanoveniami zákona, sadzba dane je stanovená podľa predmetu dane. Návrhy a námietky daňového subjektu správca dane zohľadnil. Správca dane v súlade s článkom 6 VZN č. 8/2021 zohľadnil okolnosti, z ktorých vyplývajú pri dani z nehnuteľností výhody daňovému subjektu, aj keď neboli oznámené správcovi dane.

Az ingatlanadót az adókezelő az adótörvény 99e. §-a és a 8/2021 számú önkormányzati rendelet adóra vonatkozó rendelkezései alapján vetette ki. Az adó összegét az adózó által beadott ingatlanadó-bevallásából az adórend ide vonatkozó paragrafusai alapján állapította meg. Az adó tárgyának besorolása a megfelelő csoportba összhangban van az adótörvény előírásával, az adókulcs az adó tárgya szerint van meghatározva. Az adózó észrevételeit, javaslatait az illetékes helyi adókezelő figyelembe vette. Az adókezelő az ingatlanadó kiszámításánál a 8/2021 sz. önkormányzati rendelet 6. cikkelynek megfelelően mérlegelte az ingatlanok esetében adókedvezményre jogosító körülményeket, abban az esetben is, ha az adózó nem kérte.

Poučenie | Jogorvoslatra való figyelmeztetés

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podľa § 72 ods. 2 a 3 zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podať odvolanie písomne u správcu dane, ktorým je Mesto Kolárovo, v lehote do 30 dní odo dňa jeho doručenia.

Včas podané odvolanie má podľa § 99e ods. 8 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov odkladný účinok v tej časti výroku, ktorá bola odvolaním napadnutá. Ak je podaný opravný prostriedok, napadnutá časť výroku rozhodnutia sa vylúči na samostatné konanie, na ktoré sa uplatní postup podľa osobitného predpisu primerane. Právoplatnosť rozhodnutia v ostatných častiach výroku nie je dotknutá.

Ezen határozat ellen a Tt. 563/2009. sz., az adókezelésről szóló törvénye (adózási rend) és későbbi módosításai 72. §-ának 2. és 3. bekezdése értelmében fellebbezés nyújtható be írásban, vagy szóban az adókezelőnél jegyzőkönyvben rögzítve, 30 napon belül a határozat kézbesítésétől számítva.

Az időben benyújtott fellebbezésnek a Tt. 582/2004. sz., a helyi adókról, valamint a települési hulladék, valamint az építési törmelék helyi illetékéről szóló törvénye 99.e §-ának 8. bekezdése értelmében halasztó hatálya van a kivetési határozat azon részét illetően, amelyet a fellebbezéssel megtámadtak. Jogorvoslati kérelem esetén a határozati rendelkezés megtámadott része önálló eljárásban kerül elbírálásra, amelyben külön előírás szerint méltányosan járnak el. A többi határozati rendelkezés hatálya nem érintett.

odtlačok úradnej pečiatky | hivatali körbélyegző lenyomata

Ing. Béla Halász
primátor mesta | város polgármestere

Doručuje sa | Kézbesítésre kerül: Centrum pre deti a rodiny Kolárovo, Rábska 900/12, 946 03 Kolárovo