

Projektový zámer

Výzva na predkladanie projektových zámerov na rozšírenie kapacít komunitnej starostlivosti

Komponent 13 Dostupná a kvalitná dlhodobá sociálno-zdravotná starostlivosť
Investícia 1: Rozšírenie kapacít komunitnej sociálnej starostlivosti

Názov žiadateľa	Domov sociálnych služieb Detva
Sídlo žiadateľa	Pionierska 850/13, 962 12 Detva
Právna forma žiadateľa	Vyšší územný celok
Štatutárny orgán a kontaktné údaje žiadateľa	Mgr. Mária Gibaľová E-mail: riaditelka@dssdetva.sk Tel. kontakt - 045/52 49 241, 0911 239 222
Registrácia žiadateľa v registri poskytovateľov sociálnych služieb	Dátum registrácie: 30.7.2009
Názov partnera	Banskobystrický samosprávny kraj
Sídlo partnera	Námestie SNP č.23, 974 01 Banská Bystrica
Právna forma partnera	Vyšší územný celok
Štatutárny orgán partnera	Mgr. Ondrej Lunter
Názov projektu	„Zvýšenie kvality a zabezpečenie prístupnosti ambulantných služieb v DSS DETVA“
Indikatívna výška rozpočtu projektu	717002 Rekonštrukcia a modernizácia stavieb 1 616 000 eur vrátane DPH Indikatívny rozpočet spolu: 1 616 000 EUR vrátane DPH V prípade vyššieho rozpočtu projektu sa zriaďovateľ BBSK zaväzuje náklady nad rámec benchmarku spolufinancovať z vlastných zdrojov
Plánované obdobie realizácie projektu od – do	06/2023 – 08/2025
Miesto realizácie projektu	Mesto Detva Adresa: ul. Pionierska 850/13, Detva Parcela č.: 5146,5147/1, 5147/ , k.ú Detva, obec Detva, okres Detva, zapísaným na LV č.7772

Plánované aktivity	☐ Zriaďovanie a výstavba nových stavebných objektov zariadení sociálnych služieb vrátane tých, ktoré poskytujú inovatívne formy komunitnej starostlivosti v prirodzenom rodinnom prostredí ☒ Rekonštrukcia, rozširovanie a modernizácia stavebných objektov, ktoré budú poskytovať služby na komunitnej báze
Sociálne služby poskytované v novom alebo rekonštruovanom zariadení	A. Ambulantné sociálne služby v súlade s § 12 ods. 1 písm. b) a písm. c) zákona 448/2008 Z. z. ☐ Služba včasnej intervencie ☐ Zariadenie pre seniorov ☐ Zariadenie opatrovateľskej služby ☐ Rehabilitačné stredisko ☒ Domov sociálnych služieb ☐ Špecializované zariadenie ☐ Denný stacionár
Plánovaná hodnota merateľných ukazovateľov	B. Nízkokapacitné pobytové sociálne služby s kapacitou do 12 miest s celoročnou alebo týždennou pobytovou formou v súlade s § 12 ods. 1 písm. c) zákona 448/2008 Z. z. ☐ Zariadenie podporovaného bývania ☐ Zariadenie pre seniorov ☐ Zariadenie opatrovateľskej služby ☐ Rehabilitačné stredisko ☐ Domov sociálnych služieb ☐ Špecializované zariadenie
	C. Sociálno-zdravotné nízkokapacitné zariadenie s kapacitou do 30 miest s celoročnou pobytovou formou v súlade s § 12 ods. 1 písm. c) zákona 448/2008 Z. z. ☐ Zariadenie pre seniorov ☐ Zariadenie opatrovateľskej služby ☐ Špecializované zariadenie
	Počet miest v nových ambulantných zariadeniach: 40 Počet miest v zariadeniach pre nízkokapacitné pobytové sociálne služby: 0 Počet nových miest v sociálno-zdravotnom nízkokapacitnom zariadení: 0

Hodnota globálneho ukazovateľa primárnej energie pred realizáciou Projektu (kWh/m2)	Nemáme k dispozícii
Plánovaná hodnota globálneho ukazovateľa primárnej energie po realizácii Projektu (kWh/m2):	130,92 kWh/m2
Predpokladaná úspora primárnej energie v %	Predkladateľ projektu deklaruje úsporu vo výške najmenej 30 %.
Celková podlahová plocha budovy v m² pred realizáciou projektu	1006 m2
Celková podlahová plocha budovy v m² po realizácii projektu	1405 m ²
Popis východiskovej situácie V stredisku DSS Detva sa poskytujú ambulantné služby od roku 1991. V svojich počiatkoch zariadenie poskytovalo starostlivosť o deti a mládež so zdravotným postihnutím vo veku od troch rokov do skončenia povinnej školskej dochádzky. Poskytovala so v ňom sociálna starostlivosť, kultúrna a spoločenská starostlivosť, rehabilitácie, predškolská výchova a mimoškolská výchova. Od roku 2002 je DSS Detva rozpočtovou organizáciou s vlastnou právnou subjektivitou v zriaďovateľskej pôsobnosti BBSK. Domov sociálnych služieb v snahe o čo najkvalitnejšie poskytované služby od začiatku spolupracuje s viacerými kultúrnymi a vzdelávacími inštitúciami v meste Detva – špeciálnymi školami, poradenskými zariadeniami, Kultúrnym centrom DETVA, Centrom voľného času TREND, materskými, základnými a strednými školami, základnou umeleckou školou, mestskými úradmi DETVA a HRÍNOVÁ, mestskou knižnicou atď. Prijímatelia sa pravidelne zúčastňujú športových a kultúrno-spoločenských podujatí, organizovaných tak samotným DSS ako aj rôznymi inštitúciami na Slovensku. Patria k nim pravidelné divadelné predstavenia, vedomostné kvízy, benefičné koncerty, výchovné koncerty a mnoho iných. V DSS sa pravidelne konajú krátke besedy, realizuje sa canisterapia, muzikoterapia, SNOEZELEN, bazálna stimulácia a športové aktivity. Pre mladých dospelých s mentálnym postihnutím sú realizované rôzne tematické kurzy: Kurz pečenia, kurz Chceme vyzerieť dobre, Kurz finančnej gramotnosti a pod. DSS poskytuje ambulantné sociálne služby. Kapacita zariadenia je 40 miest. Zariadenie je umiestnené v budove bývalých jasli (rok kolaudácie 1961), ktorej najväčším nedostatkom je jej bariérovosť, nedostatok účelových priestorov na terapiu, individuálnu alebo skupinovú prácu s prijímateľmi podľa vekových kategórií a druhov postihnutia, oddych a relaxáciu. Zariadenie sa nachádza v centrálnej časti okresného mesta, v lokalite, ktorá je dobre prístupná nie len pre obyvateľov mesta Detva, ale aj pre občanov z okolitých obcí. <u>Budova zariadenia je zastaralá, nespĺňa prevádzkové štandardy definované v zákone o sociálnych službách. O ambulantné sociálne služby poskytované v DSS Detva majú ľudia so zdravotným postihnutím veľký záujem, ide o jediné zariadenie tohto druhu v okrese Detva.</u>	

Investícia do budovy DSS, ktorá umožní jej debarierizáciu v súlade s princípmi univerzálneho navrhovania a zvýšenie jej energetickej úspornosti pomôže udržať poskytovanie ambulantných služieb v meste Detva a zároveň zvýši ich kvalitu, tak aby boli tieto služby poskytované v súlade s článkom 9 Dohovoru OSN o právach osôb so zdravotným postihnutím.

Východisková situácia v dotknutom území, v ktorom sa má projekt realizovať

Detva je okresné mesto so štandardnou občianskou vybavenosťou v oblasti služieb občanom. Zdravotná starostlivosť je na území mesta zabezpečovaná v ambulanciách viacerých všeobecných lekárov, pediatrov a špecialistov. Na území mesta pôsobí aj domáca ošetrovateľská služba (ADOS). V meste je viacero základných a stredných škôl, taktiež tu pôsobí základná umelecká škola, dve špeciálne školy a poradenské zariadenie. Pôsobia tu verejné inštitúcie. Na území mesta sú pošty, banky, kostol, Mestský úrad, Sociálna poisťovňa, ÚPSVaR, Centrum právnej pomoci, Mestská polícia, Polícia. Existuje tu rôznorodá sieť obchodov a služieb pre občanov. Kultúrne vyžitie občanom zabezpečuje kultúrne centrum, kino, knižnica, múzeum, amfiteáter, galéria. Možnosti na realizovanie športových aktivít ponúka športová hala, štadión, telocvičňa, kúpalisko, viaceré ihriská. Pracovné príležitosti pre obyvateľov mesta a priľahlých obcí sú najmä v oblasti strojárstva (najväčší zamestnávateľ PPS GROUP), poľnohospodárstva, verejných služieb, gastrosektora a cestovného ruchu. Mesto Detva má vybudovanú dobrú dopravnú infraštruktúru, pre obyvateľov mesta a okolitých obcí je k dispozícii vlaková doprava, mestská hromadná doprava a medzimestská autobusová doprava.

Identifikácia potrieb (problémov) cieľových skupín

Cieľovou skupinou sú deti a mladí dospelí so zdravotným postihnutím, ktorí žijú v prirodzenom prostredí svojej rodiny. Ide o súčasných prijímateľov a prijímateľky sociálnych služieb, ktorým sa rekonštrukciou zariadenia zlepšia podmienky poskytovania služby a to najmä vytvorením univerzálneho prostredia, ktoré bude prístupné aj pre imobilných ľudí (na invalidnom vozíku alebo ležiacich). Zlepšia sa podmienky na poskytovanie rôznych terapií, aktivít, čo prispeje k zvyšovaniu kompetencií a zručností súčasných prijímateľov a prijímateľiek.

Za cieľovú skupinu je považovaná aj skupina rodičov, ktorým ambulantná služba pomáha zvládať starostlivosť o zdravotne postihnutého člena tak, aby sa ostatní členovia rodiny mohli realizovať v oblasti zamestnania, vzdelávania, voľnočasových aktivít a pod.

Potreby cieľovej skupiny súvisia najmä so:

- Zníženým samostatným sociálnym fungovaním v dôsledku zdravotného postihnutia,
- Zhoršeným zdravotným a psychickým stavom v dôsledku zdravotného postihnutia,
- Potrebou individuálneho prístupu v oblasti rozvoja vedomostí, zručností a kompetencií potrebných pre čo najvyššiu mieru nezávislého života s podporou,
- Potrebou rozvoja pracovných zručností a zručností potrebných pre zapojenie sa do voľnočasových aktivít.
- Potrebu rozšíriť paletu poskytovaných aktivít a terapií v DSS
- Potrebu podporiť progresívne formy poskytovania sociálnych služieb
- Zvýšiť starostlivosť a záujem o kombinovane postihnutých prijímateľov a prijímateľov s autizmom
- Potrebu skvalitniť v DSS rehabilitačné služby a rozšíriť služby o rôzne terapie
- Skvalitniť sociálne a právne poradenstvo, psychologické poradenstvo
- Potrebu odľahčiť služby pre rodinu s postihnutým prijímateľom

Prepojenie na existujúcu infraštruktúru a vybavenie zariadení sociálnych služieb na danom území

DSS Detva je jediným poskytovateľom svojho druhu v okrese Detva, ktorý poskytuje ambulantné sociálne služby deťom a mladým dospelým so ZP. Mesto Detva je poskytovateľom viacerých druhov terénnych, ambulantných a pobytových sociálnych služieb. Mesto občanom poskytuje opatrovateľskú službu, zabezpečuje rozvoz stravy, zriaďuje Denné centrum a Zariadenie pre seniorov. V mestskej časti Detva - Piešť II. je domov sociálnych služieb, ktorý zriaďuje BBSK. V tomto DSS sa poskytujú pobytové sociálne služby dospelým mužom s mentálnym postihnutím a duševnými chorobami. V najbližšom meste Hriňová vzdialenom od Detvy 15 km je taktiež dobrá vybavenosť územia sociálnymi službami. Mesto Hriňová poskytuje svojim občanom opatrovateľskú službu, rozvoz stravy, služby pracovne, zriaďuje Denné centrum. Na území mesta Hriňová pôsobia dve pobytové zariadenia pre seniorov a ľudí so ZP – DD a DSS Hriňová zriadené BBSK a DD a zariadenie sociálnych služieb (zariadenie pre seniorov a DSS) SENIOR ACTIVE HRIŇOVÁ n.o. – neverejný poskytovateľ.

Popis súčasného stavu plánovaného miesta realizácie

Mesto Detva

Adresa: ul. Pionierska č.850/13, 962 12 Detva

Parcela číslo: **parcela C KN č. 5146** o výmere 779 m², 5147/1 o výmere 3966 m² 5147/2 o výmere 391 m² nachádzajúcim sa v k.ú Detva, obec Detva, okres Detva, zapísaným na LV č. 7772 vedený Okresným úradom Detva

Stavba sa nachádza v južnej časti mesta Detva, na plochách vyhradených územným plánom ako plochy občianskej vybavenosti (objekt, západná časť areálu), resp. ako plocha zelene (východná časť areálu). Východne a severne od riešeného územia sa nachádzajú obytné zóny (bytové, resp. rodinné domy), južne a západne sa nachádzajú stavby občianskej vybavenosti a školské stavby. Zástavba lokality je regulovaná schváleným územným plánom mesta.

Predmetom riešenia projektovej dokumentácie je prestavba a nadstavba Domova sociálnych služieb Detva na parcelách registra C-KN 5146 (objekt) a C-KN 5147/1, 5147/2 (areál), v katastrálnom území Detva. Zriaďovateľom zariadenia je Banskobystrický samosprávny kraj.

Riešené parcely majú mierne svahovitý charakter, dopravne sú prístupné existujúcim príjazdom napojeným z Pionierskej ulice ukončeným pri hlavnom vchode do zariadenia parkovacou plochou (príjazd a odstavná plocha - parcela C-KN 5145). Sekundárny vjazd na plochy parciel (do areálu) je umiestnený v juhozápadnej časti územia – príjazdová komunikácia je umiestnená na parcelách C-KN 5148/1, 5149/4, 5149/5 a slúži rovnako pre dopravnú obsluhu okolitých objektov.

V súčasnosti je objekt DSS riešený ako dvojpodlažný s jedným podzemným podlažím čiastočne zapusteným do terénu vo zvažujúcom sa svahu parcely. Hmotovo sa jedná o osovo symetrickú stavbu v tvare bieleho kvádra s výraznými nárožnými „baštami“ nad čiastočne zapusteným suterénom a prízemím. Dominantným prvkom jestvujúceho riešenia je monumentálna rampová sústava na juhozápadnej strane objektu, umožňujúca prepojenie záhrady s prízemím. Súčasný hlavný vstup do objektu je v osi severovýchodnej fasády. Pomocné resp. hospodárske vstupy sú v tejto polohe aj do nárožných baštových častí objektu.

Dispozične je objekt takmer v pôvodnom stave (bol určený pre detské jasle). Tomu zodpovedá aj momentálne vnútorné členenie priestorov, provizórne upravené pre diametrálne odlišné potreby DSS. Súčasná riešenie prevádzky úplne nezodpovedá funkčným, technickým ani hygienickým potrebám centra.

Žiadateľ má záujem rekonštruovať existujúce ambulantné zariadenie sociálnych služieb v zriaďovateľskej pôsobnosti Banskobystrického samosprávneho kraja so zachovaním existujúcej kapacity 40 miest. Predmetom rekonštrukcie je:

- Komplexná rekonštrukcia budovy zariadenia (interiér, exteriér), tak by bola zabezpečená úplná bezbariérovosť v súlade s princípmi univerzálneho navrhovania,
- Rekonštrukcia existujúcich priestorov zariadenia, tak aby vznikli dostatočné prevádzkové a spoločenské priestory a priestory na terapie oddych a relaxáciu s prijímateľmi sociálnych služieb,
- Zabezpečenie energetickej hospodárnosti budovy s úsporou primárnej energie najmenej 30 %

Úroveň pripravenosti projektovej dokumentácie – Spracovaná projektová dokumentácia v podrobnosti realizačného projektu z 11/2022, územné konanie dňa 02. marca 2023, aktuálne sa čaká na vydanie územného rozhodnutia.

Plánovaný spôsob realizácie projektu

Vlastná projektová dokumentácia

Návrh prestavby a nadstavby predpokladá stavebné a dispozičné zásahy do existujúceho objektu a úpravu riešenia jednotlivých fasád. Dokumentácia nemení plošný rozsah existujúcej stavby (zastavanú plochu stavby). Projekt rieši dispozičné, konštrukčné, architektonické úpravy jednotlivých podlaží a nadstavbu jedného nadzemného podlažia objektu. Uvedené úpravy vyplývajú z požiadaviek stavebníka na budúcu prevádzku zariadenia DSS (SO-01). Uvedené úpravy objektu rešpektujú existujúcu technickú infraštruktúru (vonkajšie rozvody inžinierskych sietí, dopravné riešenie lokality). Samostatnou časťou riešenia (samostatným stavebným objektom SO-02) je dokumentácia spevnených plôch pre zabezpečenie potrieb prevádzky zariadenia.

Riešený objekt, resp. riešený priestor (parcela) nie je predmetom ochrany, riešená parcela nie je súčasťou ochranného pásma prírodného alebo technického charakteru.

Navrhnuté riešenie je v súlade s platným Územným plánom mesta Detva, resp. v súlade so zmenami a doplnkami územného plánu a v zmysle regulatívov určených uvedeným územným plánom.

Nové prevádzkové riešenie bolo navrhnuté na základe lokálneho programu daného zadávateľom a snaží sa reflektovať aktuálne priestorové požiadavky DSS. Návrh je riešený v snahe zabezpečiť potencionálny budúci rozvoj, a zároveň zachovať maximálnu mieru flexibility jednotlivých navrhnutých priestorov.

Najvýraznejšou exteriérovou zmenou v parterovej časti objektu (1. nadzemné podlažie) je návrh umiestniť hlavný vstup na os juhozápadnej fasády. Od tejto zmeny sa odvíja celé nové prevádzkovo-dispozičné riešenie. Centrálny priestor budovy sa stane vstupnou halou prepojenou na sekundárny vstup (pôvodný hlavný vstup) a horizontálne komunikačné priestory (schodisko a novovybudovaný výťah). Riešenie nového hlavného vstupu nadväzuje na navrhnuté spevnené plochy, a existujúci juhozápadný vjazd do areálu DSS.

Západné nárožie sa stane spoločenským centrom s jedálňou a posedením v oddeliteľnej časti priestoru a možnosťou každú časť prepojiť na exteriérovú terasu. Obslužné priestory jedálne sú umiestnené v severnom nároží s prepojením na zásobovací

vstup a miesto uskladnenia kuchynského odpadu. Juhovýchodná časť prízemí je určená pre denné aktivity klientov, telocvičňu a rehabilitačnú sekciu. Doplnkové priestory sú tvorené samostatnými šatňami pre klientov (chlapci, dievčatá) a šatňou personálu so samostatným vstupom a hygienou.

Poschodie (2.nadzemné podlažie) je rozdelené do troch prevádzkových zón. Prvou zónou sú viacúčelové miestnosti s možnosťou vzájomného prepájania podľa okamžitej potreby a samostatná miestnosť pre klientov postihnutých autizmom. Druhou je administratíva DSS a tretiu zónu tvorí terapeutická časť pre individuálnu formu terapie.

Najvýraznejším zásahom do hmotovej podstaty objektu je nadstavba jedného podlažia (3.nadzemné podlažie). Budú v ňom umiestnené samostatné ďalšie univerzálne terapeutické priestory a najmä oddychové (relaxačné) priestory pre klientov (juhozápadný trakt) a doplnujúce obslužné priestory (severovýchodný trakt). V juhovýchodnej a severozápadnej časti sú navrhnuté kryté terasové plochy, chránené pred poveternostnými vplyvmi kompaktným zasklením.

Suterén (1.podzemné podlažie) je rozdelený zhodne s prízemím na tri funkčné celky. Technicko-hospodárska časť na severozápadnej strane s miestnosťami údržby a kotolňou (jestvujúca rekonštruovaná kotolňa ostane zachovaná). Miestnosť personálu a centrálna šatňa so samostatným vstupom sú lokalizované v juhovýchodnej časti objektu.

V novovybudovanom domove sociálnych služieb **budú poskytované a zabezpečované ambulantné služby v súlade s § 38 zákona o sociálnych službách.** V zariadení bude prijímateľom a prijímateľkám poskytovaná pomoc pri odkázanosti na pomoc inej fyzickej osoby, sociálne poradenstvo, sociálna rehabilitácia, stravovanie a výchova. Zariadenie bude pre prijímateľov a prijímateľky zabezpečovať rozvoj pracovných zručností, pomoc pri pracovnom uplatnení, záujmovú činnosť a utvárať podmienky na vzdelávanie a úschovu cenných vecí.

Aktivity súvisiace s realizáciou investičných akcií pri výstavbe nového zariadenia (pôjde najmä o tieto aktivity):

- **Verejné obstarávanie** zhotoviteľa stavby, dodávateľov materiálno-technického vybavenia – proces VO bude zabezpečený v súlade so zákonom č. 343/2015 o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- **Rekonštrukcia stavieb** – rekonštrukcia ambulantného zariadenia sociálnych služieb. Práce sa budú realizovať na základe schválenej projektovej dokumentácie a právoplatného stavebného povolenia. Konkrétne materiály, technológie a technické riešenia budú špecifikované v projektovej dokumentácii

Podkladom pre výstavbu stavebného objektu budú spracované príslušné projektové dokumentácie, ktoré sú vypracované autorizovanou osobou. Rozpočet a výkaz výmer stavebných prác bude vypracovaný ako súčasť projektovej dokumentácie. Zohľadní všetky položky, vrátane materiálno-technického vybavenia investičného charakteru. Stavebné riešenia budú uskutočniteľné a nebudú vyžadovať neprimeraný zásah, ktorý by mohol narušovať podmienku efektívnosti a hospodárnosti plánovaných činností.

Stavebné práce budú vykonávané na základe zmluvy o dielo, ktorá bude výsledkom verejného obstarávania. Zhotoviteľ bude spĺňať potrebné podmienky v zmysle platnej legislatívy.

Súčasťou realizácie aktivít bude zabezpečenie výkonu stavebného dozoru. Bude sa jednáť o externú dodávku, ktorá bude oprávneným výdavkom rozpočtu projektu. Stavebný dozor bude

spĺňať podmienky technickej a odbornej spôsobilosti na výkon činnosti stavebného dozoru podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných inžinieroch v znení neskorších prepisov pre skupinu pozemné stavby, alebo ekvivalentnú odbornú spôsobilosť či odbornú kvalifikáciu. Podmienky výkonu jeho činnosti budú zmluvne dohodnuté. Stavebný dozor bude zodpovedný za dohľad nad kvalitou a množstvom zrealizovaných prác pre zaistenie bezproblémovej realizácie stavby v súlade s projektovou dokumentáciou, časovým harmonogramom a rozpočtom stavby.

Aktivity projektu budú zrealizované na základe vyhlásenia verejných obstarávaní v zmysle platnej legislatívy. Zhotoviteľ aj stavebný dozor budú vybraní na základe transparentného verejného obstarávania ako externí dodávatelia. Autorský dozor nad dodržiavaním postupov stanovených technickou projektovou dokumentáciou bude zabezpečovať autorizovaný projektant ako jej autor.

Vízia DSS je poskytovanie sociálnych služieb prijímateľom s cieľom vytvárať každému prijímateľovi také životné podmienky, ktoré plne akceptujú jeho individualitu.

Každý prijímateľ má spracovaný individuálny plán rozvoja. V práci s prijímateľom uplatňujeme nasledovné zásady:

- Prioritná je potreba prijímateľa.
- Princíp tímovej práce.
- Slobodná voľba prijímateľa.

Cieľom našej práce je dosiahnuť u postihnutých prijímateľov, čo najvyšší stupeň čo najvšestrannejšieho rozvoja osobnosti s prihliadnutím na ich možnosti, povahu a závažnosť postihnutia, s vyústením do čo najširšieho a najúspešnejšieho pracovného a spoločenského uplatnenia.

Hlavným cieľom projektu je udržať a skvalitniť ambulantné služby pre deti a mladých dospelých so zdravotným postihnutím v okrese Detva a to najmä poskytovaním podpory v ich každodennom živote, ktorá bude dostupná a prispôbena ich individuálnym potrebám.

Ďalšie ciele projektu:

- Poskytovanie sociálnych služieb v súlade s ľudsko-právnymi princípmi obsiahnutými v národnej a medzinárodnej legislatívne a strategických dokumentoch,
- Zabezpečenie dôstojného prostredia v zariadeniach sociálnych služieb s dôrazom na naplnenie čl. 9 Dohovoru o právach osôb so zdravotných postihnutím,
- Zabezpečenie individuálneho prístupu k prijímateľom a prijímateľkám sociálnych služieb, s reflektovaním ich špecifických potrieb.
- Zlepšiť podmienky poskytovania služby, a to najmä vytvorením univerzálneho prostredia, ktoré bude prístupné aj pre imobilných ľudí (na invalidnom vozíku a ležiacich).
- Zlepšiť podmienky na poskytovanie rôznych terapií, čo prispeje k zvyšovaniu kompetencií a zručností súčasných prijímateľov a prijímateľiek.
- Pomôcť rodičom detí so zdravotným postihnutím zvládať starostlivosť o zdravotne postihnutého člena tak, aby sa ostatní členovia rodiny mohli realizovať v oblasti zamestnania, vzdelávania, voľnočasových aktivít a pod.

Súlad projektu s horizontálnymi princípmi:

Súlady s horizontálnym princípom odstraňovanie nerovnosti a presadzovanie rovnosti žien a mužov bude deklarovaný v prístupe k novým službám, ktoré budú žiadateľom prístupné bez ohľadu na pohlavie. V prístupe k zamestnaniu novovytvorené pracovné pozície budú obsadené zamestnancami s ohľadom na presadzovanie princípu rovnosti žien a mužov.

Súlady s horizontálnym princípom boja proti diskriminácii na základe pohlavia, rasy, alebo etnického pôvodu, náboženstva alebo viery, zdravotného postihnutia, veku alebo sexuálnej orientácie bude deklarovaný prístupom k novým službám bez ohľadu na pohlavie, rasu, etnický pôvod, náboženstvo alebo vieru, zdravotné postihnutie, vek alebo sexuálnu orientáciu.

Súlady s horizontálnym princípom prístupnosti objektov podľa čl. 9 Dohovoru OSN o právach osôb so zdravotným postihnutím bude zabezpečený univerzálnym navrhnutím stavby, ktorá bude prístupná pre všetky osoby vrátane osôb s rôznymi druhmi pohybového a zmyslového postihnutia.

Projektový zámer je v súlade s:

- **Národnými prioritami rozvoja sociálnych služieb na roky 2021 – 2023** – konkrétne s cieľom NP1: Prechod z inštitucionálnej na komunitnú starostlivosť a podporu s cieľom zabezpečenia dostupnosti rôznorodých sociálnych služieb komunitného charakteru v súlade s potrebami cieľových skupín sociálnych služieb,
- **Národnou stratégiou deinštitucionalizácie systému sociálnych služieb a náhradnej starostlivosti** – súlad so strednodobým cieľom č. 5 – Rozvoj sociálnych služieb na komunitnej úrovni.

Podmienky pre výstavbu a obnovu budov

Rekonštrukcia bude realizovaná na základe projektovej dokumentácie a právoplatného stavebného povolenia. Predkladateľ projektu má k dispozícii projektovú dokumentáciu, vrátane realizačného projektu spracovanú Ing. arch. Marekom Danihelom (x-arch s.r.o., Kollárova, Banská Bystrica). Rozpočet investičnej akcie je súčasťou spracovanej PD, tento rozpočet však ešte môže byť upravený na základe podnetov a usmernení Stavebného úradu v rámci stavebného konania. Jednotlivé rozpočtové položky reflektujú aktuálne ceny stavebných materiálov. V prípade, ak rozpočet projektu presiahne benchmarky stanovené vo výzve na čerpanie finančných prostriedkov z mechanizmu Plánu obnovy a odolnosti, bude zriaďovateľ žiadateľa výstavbu nového zariadenia spolufinancovať.

Relevancia dokumentov podľa § 83 zákona 448/2008 Z. z.

Koncepcia rozvoja sociálnych služieb VÚC

Predkladaný projektový zámer je v súlade s Koncepciou rozvoja sociálnych služieb v Banskobystrickom samosprávnom kraji na roky 2019 – 2025. (podkapitola 4.1 Spoločné charakteristiky pre cieľovú skupinu ľudí so zdravotným postihnutím, str. 55 – 56, podkapitola – špecifická situácia v okrese Detva, str. 59 - 60) a v kapitole 6 Strategický plán rozvoja sociálnych služieb, v špecifickom ciele 1.1. Zlepšiť dostupnosť sociálnych služieb v súlade s potrebami komunity, str. 133).

Link na zverejnenú Koncepciu rozvoja sociálnych služieb v BBSK na roky 2019 - 2025:

https://www.bbsk.sk/storage/app/media/strategicke-dokumenty/socialne_sluzby/Koncepcia%20rozvoja%20socialnych%20sluzieb%20v%20BB SK%202019%20-%202025.pdf

Harmonogram realizácie aktivít

(žiadateľ má k dispozícii PD)

Jún – 2023 – vydanie stavebného povolenia

Jún 2023 - podanie žiadosti o NFP z mechanizmu Plánu obnovy a odolnosti

September 2023 – verejné obstarávanie na zhotoviteľa diela – rekonštrukcie ambulantného ZSS

November 2023 – uzatvorenie zmluvy so zhotoviteľom diela na rekonštrukciu ZSS

December 2023 – November 2024 – rekonštrukcia ambulantného zariadenia

December 2024 – kolaudácia zrekonštruovaného ZSS

Január 2025 – odovzdanie zrekonštruovaných priestorov, začatie poskytovania sociálnych služieb v účelových priestoroch spĺňajúcich priestorové štandardy kvality

Zoznam povinných príloh

- ☐ Plnomocenstvo osoby konajúcej v mene žiadateľa, ak relevantné
- ☒ Čestné vyhlásenie partnera, ak relevantné
- ☒ Zmluva o partnerstve, ak relevantné
- ☐ Indikatívny návrh rozpočtu, ak nie je súčasťou formulára projektového zámeru
- ☒ Fotodokumentácia v minimálnom rozsahu 10 fotografií znázorňujúcich súčasný stav miesta realizácie projektu
- ☒ Kópia z katastrálnej mapy k nehnuteľnostiam, na ktorých má byť projekt realizovaný s vyznačením miesta intervencie, ktorá ku dňu predloženia projektového zámeru nie je staršia ako 3 mesiace
- ☒ Kópia listu vlastníctva alebo scan zmluvy o budúcej kúpnej zmluve alebo scan kúpnej zmluvy
- ☒ Nákras priestorového riešenia projektu/ architektonická štúdia alebo projektová dokumentácia
- ☒ Test lokálneho charakteru

Čestné vyhlásenie žiadateľa

Ja, dolu podpísaný žiadateľ (štatutárny orgán žiadateľa alebo ním splnomocnená osoba) čestne vyhlasujem, že všetky informácie obsiahnuté v projektovom zámere a všetkých jeho prílohách sú úplné, pravdivé a správne a spĺňam podmienky uvedené vo výzve a:

- ☒ dodržiám pri implementácii projektu horizontálne princípy zamerané na odstraňovanie nerovností a presadzovanie rovnosti žien a mužov, ako aj na boj proti diskriminácii na základe pohlavia, rasy alebo etnického pôvodu, náboženstva alebo viery, zdravotného postihnutia, veku alebo sexuálnej orientácie a zabezpečí prístupnosť v súlade s Dohovorom OSN o právach osôb so zdravotným postihnutím;

- ☒ dodržím úsporu primárnej energie minimálne vo výške 30% v prípade realizácie aktivity: Rekonštrukcia, rozširovanie a modernizácia stavebných objektov zariadení, ktoré budú poskytovať služby na komunitnej báze, ak relevantné;
- ☒ som si vedomý, že prostriedky mechanizmu nie je možné poskytnúť žiadateľovi, ktorý prijal alebo prijíma dotáciu, príspevok, grant alebo inú formu pomoci na financovanie tých istých výdavkov a ktorá by predstavovala dvojité financovanie. Zároveň nesmie dôjsť k dvojitému financovaniu DPH, t. j. aj z prostriedkov určených na financovanie investícií a aj v rámci možnosti odpočtu DPH;
- ☒ som si vedomý, že žiadateľ/~~mnou zriadená alebo založená organizácia~~¹ má povinnosť podať žiadosť o zápis/zmenu do registra sociálnych služieb do troch mesiacov od vydania kolaudačného rozhodnutia alebo odovzdávacieho protokolu a zároveň byť zapísaný/mať zapísanú zmenu v registri sociálnych služieb najneskôr 30.4.2026;
- ☒ som si vedomý, že poskytovateľ/ ~~budúci poskytovateľ~~ sociálnej služby má povinnosť poskytovať nové alebo zmenené sociálne služby v podporenom objekte minimálne 10 rokov odo dňa začatia poskytovania danej sociálnej služby.

Meno a priezvisko, titul štatutára alebo ním splnomocnenej osoby	Mgr. Mária Gibaľová
Dátum podpisu	23.3.2023
Miesto podpisu	Banská Bystrica
Podpis	

¹ Nehodiace sa škrtnite.