

D o d a t o k č . 2

k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 369 uzatvorenej podľa ustanovení Občianskeho zákonníka v platnom znení a zák. č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení.

Účastníci dodatku:

Prenajíateľ: **Správa majetku mesta, n.o., Partizánske**

Sídlo: 29.augusta 1191/51, 958 01 Partizánske
Zastúpená: Ing. Branislav Lačný, riaditeľ
IČO: 37923145
DIČ: 2022092963
IČ DPH: SK2022092963
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
Registrácia: Okresný úrad Trenčín, reg. č. OVVS /NO/89-16/2005
Kontakt:
E-mail:
(ďalej len „prenajíateľ“)

Nájomca: **FUTBALOVÝ KLUB SLOVAN ŠIMONOVANY - PARTIZÁNSKE**

Sídlo: Nemocničná cesta 1514/9, 958 03 Partizánske
Právna forma: Občianske združenie
Zastúpený: Mgr. Andrej Grolmus – prezident
Peter Letavay - tajomník
IČO: 52 084 175
DIČ: 2120987506
Bankové spojenie:
IBAN:
Registrácia: MV SR, číslo spisu: VVS/1-900/90-55027
Kontakt:
E-mail:
(ďalej len „nájomca“)

Predmet a podmienky dodatku:

I.

Prenajíateľ v zmysle §13 ods. 7 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Partizánske č. 4/2011 v platnom znení a Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 369, uzatvorenej dňa 28.5.2020, v znení jej neskoršieho dodatku (ďalej len ako „Zmluva“), pristúpil k valorizácii výšky nájmu v závislosti od miery inflácie meranej indexom spotrebiteľských cien, zverejnenej Štatistickým úradom Slovenskej republiky, ktorá bola za rok 2022 oproti predchádzajúcemu roku v priemere o 12,8 %. Takto vypočítaná suma inflácie zvyšuje pôvodnú sumu ročného nájmu z pôvodných 50,00 € na sumu **56,40 €**, čo predstavuje nárast o **6,40 €**.

Prenajímateľ s nájomcom sa dohodol na uzatvorení Dodatku č. 2 k Zmluve, a to nasledovným spôsobom:

Čl. III. Výška, splatnosť a spôsob úhrady nájomného

mení sa znenie bodu 1

1. Výška nájomného je určená v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení a v súlade so Všeobecne záväzným nariadením mesta Partizánske č. 4/2011 o nájme a podnájme nebytových priestorov a INM vo vlastníctve mesta Partizánske v platnom znení (ďalej len „VZN č. 4/2011“) a uznesením Mestskej rady v Partizánskom č. 379/V/2020 odstavec A) zo dňa 26.5.2020 a valorizovaná z dôvodu inflácie. Nájomca sa zaväzuje platiť prenajímateľovi za nájom nebytových priestorov, uvedených v článku I., bod č. 2, **ročne 56,40 €/celá výmera/rok**, slovom päťdesiatšesť eur a štyridsať eurocentov.

(Vzniknutý rozdiel po navýšení nájmu, za obdobie od 1.4.2023 do 31.12.2023, vo výške 4,82 €, je nájomca povinný uhradiť do 15.4.2023.)

II.

Tento dodatok tvorí nedeliteľnú súčasť Zmluvy, je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ aj nájomca dostanú po jednom rovnopise.

Ostatné body Zmluvy, zostávajú v platnosti naďalej.

Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zúčastnenými stranami a účinnosť od **1.4.2023**

Partizánske, dňa

Partizánske, dňa

Nájomca:

Prenajímateľ:

.....
Mgr. Andrej Grolmus
prezident

.....
Ing. Branislav Lačný
riaditeľ

.....
Peter Letavay
tajomník